

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**
ZAGREBAČKA 2
31000 OSIJEKPravna stvar: **St-289/12**Stečajni dužnik: **KONIKOM d.o.o. u stečaju**
Jablanova 43,
OIB: 99644455223Razlučni vjerovnik: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.**
Jadranski Trg 3/a
OIB: 23057039320**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**
PRIMLJENO**30 -07- 2018****ODVIETNIČKO DRUŠTVO**
ZEC I PARTNERI d.o.o.
OIB: 75053512512**TIHOMIR ZEC**
ODVIETNIK**PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

U trenutku otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik KONIKOM d.o.o. bio je vlasnik sljedećih posebnih dijelova nekretnine upisane u zk.ul.br. 17927 k.o. Osijek, k.č.br. 5425/6, KUĆA, UPRAVNA ZGRADA I TRAFOSTANICA od 2579 m² na kojima je ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. imala razlučno pravo:

posebnog dijela nekretnine upisanog pod Rbr. 13. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) – Prostorija „A“ koja se sastoji iz hodnika br. 14. sa 12,67 m²; predprostora br. 15. sa 19,49 m², predprostora br. 16. sa 20,14 m², predprostora br. 17. sa 26,82 m², čajne kuhinje br. 20. sa 3,65 m², predprostora br. 21. sa 1,72 m², WC-a br. 22. sa 1,74 m², WC-a br. 23. sa 2,97 m², predprostora br. 24. sa 1,72 m², WC-a br. 25 sa 1,84 m², ukupne površine sa 92,76 m².

posebnog dijela nekretnine upisanog pod Rbr. 14. Suvlasnički dio: 139/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) – Prostorije „B“ koje se sastoje iz skladišta sa 100,80 m².

Navedene nekretnine bile su predmetom ovrhe određene rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 Ovr-563/12-3 od 19. travnja 2012. godine, koju je radi naplate novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 kuna pokrenuo ovrhovoditelj PARTNER BANKA d.d. Zagreb. Trgovački sud u Osijeku dostavio je predmetni ovršni spis broj Ovr-563/12 na provedbu Općinskom sudu u Osijeku, a koji sud je provodio ovršni postupak pod posl.br. Ovr-1582/12.

Na prvoj usmenoj javnoj dražbi u ovršnom postupku, održanoj dana 17.6.2014.g. pred Općinskim sudom u Osijeku, predmetne nekretnine prodane su založnom vjerovniku ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. kao kupcu koji je temeljem Zaključka Općinskog suda u Osijeku od 30.7.2015.g. br. Ovr-1582/12-102 u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik.

Dokaz:

- Rješenje o dosudi posl. br. Ovr-1582/12-55 od 17.6.2014.g.

l-oglu ploda
1-27-9

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ZEC I PARTNERI d.o.o.
stavljeno: **28 -08- 2018**
Nepotpisano:
Potpis i pečat

- Rješenje Općinskog suda br. Z-6144/15
- E povijesni izvadak ZK

Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je kako na predmetnim nekretninama još uvijek postoji zabilježba Rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku na temelju pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 10. 1. 2013. godine br. 5 St-289/12-65. Kako novi vlasnik, razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d., želi raspolagati predmetnim nekretninama, moli stečajni sud izvršiti brisanje zabilježbe Rješenja o prodaji posl. br. 5 St-289/12-65.

Slijedom naprijed navedenog, razlučni vjerovnik i vlasnik predmetnih nekretnina ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d., moli stečajni sud donijeti sljedeći:

Zaključak

Nalaže se zemljišno – knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku na posebnim dijelovima nekretnine ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. upisane u zk.ul.br. 17927 k.o. Osijek, k.č.br. 5425/6, KUĆA, UPRAVNA ZGRADA I TRAFOSTANICA od 2579 m2 i to:

- **posebnom dijelu nekretnine upisanom pod Rbr. 13. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)** – Prostorija „A“ koja se sastoji iz hodnika br. 14. sa 12,67 m2, predprostora br. 15. sa 19,49 m2, predprostora br. 16. sa 20,14 m2, predprostora br. 17. sa 26,82 m2, čajne kuhinje br. 20. sa 3,65 m2, predprostora br. 21. sa 1,72 m2, WC-a br. 22. sa 1,74 m2, WC-a br. 23. sa 2,97 m2, predprostora br. 24. sa 1,72 m2, WC-a br. 25 sa 1,84 m2, ukupne površine sa 92,76 m2
- **posebnom dijelu nekretnine upisanom pod Rbr. 14. Suvlasnički dio: 139/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)** – Prostorije „B“ koje se sastoje iz skladišta sa 100,80 m2, izvršiti brisanje zabilježbe pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 10. 01. 2013. g. br. 5 St-289/12-65, koja zabilježba je upisana na navedenim nekretninama pod brojem Z-4254/14.

Osijek, 30. srpnja 2018. godine

Razlučni vjerovnik po punomoćniku:

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ZEC I PARTNERI d.o.o.
OIB: 75066512512
TIHOMIR ZEC
ODVJETNIK