



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-5736/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damir Vujčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Noemia društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 78896407361, iz Radnička cesta 45, Zagreb radi Etažiranje dana 03. prosinca 2020.

r i j e š i o j e

I. Na temelju potvrda Upravnog odjela za graditeljstvo Ur broj:2181/1-11-03/04-20-0003. od 13.07.2020., izjava o očitovanju volje broj ov-9345/2020. od 26.11.2020., dopušta se u zemljišnoj knjizi za KO Bast-Baška Voda

u Zu-10502, na čest.zem.3281/3, upis posebnih cijelina kako sljede:

- 1.-za 9/584 dijela s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo garažnog mjesta oznake GM1 u podrumu, koji se u naravi sastoji od garažnog mjesta br.1 u površini od 14,40 m² u grafičkom prilogu označeno crvenom bojom,
- 2.-za 8/584 dijela s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo garažnog mjesta oznake GM2 u podrumu, koji se u naravi sastoji od garažnog mjesta br.2 u površini od 13,30 m² u grafičkom prilogu označeno plavom bojom,
- 3.-za 8/584 dijela s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo garažnog mjesta oznake GM3, u podrumu koji se u naravi sastoji od garažnog mjesta br.3 u površini od 13,30 m² u grafičkom prilogu označeno zelenom bojom,
- 4.-za 9/584 dijela s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo garažnog mjesta oznake GM4 u podrumu, koji se u naravi sastoji od garažnog mjesta br.4, u površini od 15,30 m² u grafičkom prilogu označeno narančastom bojom,
- 5.-za 7/584 dijela s kojim je dijelom neodvojivo povezano vlasništvo garažnog mjesta oznake GM5 u podrumu, koji se u naravi sastoji od garažnog mjesta br.5 u površini od 12,00 m² u grafičkom prilogu označeno ljubičastom bojom,
- 6.-za 7/584 dijela s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo garažnog mjesta oznake GM6 u podrumu, koji se u naravi sastoji od garažnog mjesta br.6 u površini od 12,00 m², u grafičkom prilogu označeno sivom bojom,
- 7.-za 7/584 dijela s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo garažnog mjesta oznake GM 7 u podrumu, koji se u naravi sastoji od garažnog mjesta br.7, u površini od 12,00 m² u grafičkom prilogu označeno svijetloplavom bojom,
- 8.-za 7/584 dijela s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo garažnog mjesta oznake GM 8, u podrumu, koji se u naravi sastoji od garažnog mjesta br.8, u površini od 12,00 m² u grafičkom prilogu označeno smeđom bojom,
- 9.-za 42/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na stambenom prostoru- stambenoj jedinici oznake S1, u prizemlju, koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s

kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 42,40 m², te sporednog dijela natkrivene terase ukupne površine 4,20 m², u grafičkom prilogu obojano plavom bojom,

10.-za 42/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na poslovnom prostoru-smještajnoj jedinici oznake Sj.1, u prizemlju, koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 42,40 m², te sporednog dijela-natkrivene terase ukupne površine 4,20 m², u grafičkom prilogu obojano crvenom bojom,

11.-za 45/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na poslovnom prostoru-smještajnoj jedinici oznake Sj2. u prizemlju, koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 44,60 m², te sporednog dijela-natkrivene terase ukupne površine 4,20 m², u grafičkom prilogu obojano zelenom bojom,

12.-za 45/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na poslovnom prostoru-smještajnoj jedinici oznake Sj3 u prizemlju koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 44,60 m², te sporednog dijela-natkrivene terase ukupne površine 4,20 m², u grafičkom prilogu obojano ljubičastom bojom,

13.-za 42/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na stambenom prostoru-stambenoj jedinici oznake S2 na prvom katu, koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 42,40 m², te sporednog dijela-natkrivene terase ukupne površine 4,20 m² u grafičkom prilogu obojano plavom bojom,

14.-42/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na poslovnom prostoru-smještajnoj jedinici oznake Sj.4, na prvom katu, koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 42,40 m², te sporednog dijela-natkrivene terase ukupne površine 4,20 m², u grafičkom prilogu obojano crvenom bojom,

15.-za 45/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na poslovnom prostoru-smještajnoj jedinici oznake Sj5, na prvom katu koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 44,50 m², te sporednog dijela-natkrivene terase ukupne površine 4,20 m², u grafičkom prilogu obojano zelenom bojom,

16.-za 45/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na poslovnom prostoru-smještajnoj jedinici oznake Sj.6, na prvom katu, koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 44,50 m², te sporednog dijela-natkrivene terase ukupne površine 4,20 m² u grafičkom prilogu obojano ljubičastom bojom,

17.-za 42/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na stambenom prostoru-stambenoj jedinici oznake S3 na drugom katu, koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 42,40 m², te sporednog dijela-natkrivene trase ukupne površine 4,20 m², u grafičkom prilogu obojano plavom bojom,

18.-za 42/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na poslovnom prostoru-smještajnoj jedinici oznake Sj.7, na drugom katu, koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 42,40 m², te sporednog dijela-natkrivene trase ukupne površine 4,20 m², u grafičkom prilogu obojano crvenom bojom,

19.-za 45/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na poslovnom prostoru-smještajnoj jedinici oznake Sj.8, na drugom katu, koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 44,50 m², te sporednog dijela-natkrivene trase ukupne površine 4,20 m², u grafičkom prilogu obojano zelenom bojom,

20.-za 45/584 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na poslovnom prostoru-smještajnoj jedinici oznake Sj.9, na drugom katu, koji se u naravi sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice ukupne površine 44,50 m², te sporednog dijela-natkrivene terase ukupne površine 4,20 m² u grafičkom prilogu obojano ljubičastom bojom sve za korist:

Noemia društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 78896407361, iz Radnička cesta 45, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 03. prosinca 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Damir Vujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Noemia društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Radnička cesta 45, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1
2. Ispostava za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

03.12.2020 12:52

**Serijski broj
certifikata**

77543773425539475429340218603203778348

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1234905670363f92

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-