



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-9290/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku, po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Ljube Vučković, OIB: 12514112992, Sisak, Dr. Ive Stipčića 44, protiv protustranaka Svilokos Mare mlt., Novi Sad, Svilokos Marije mlt, Novi Sad i Podrić-Dragić Bosiljke, Gradusa 44, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 26. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I.Djelomično se usvaja se kao osnovan prijedlog predlagateljice Ljube Vučković, OIB: 12514112992, Sisak, Dr. Ive Stipčića 44, zaprimljen 13. lipnja 2024. pod brojem Z-9290/2024.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

na nekretninama Svilokos Mare mlt, Novi Sad, upisanim u zk.ul. 656, k.o. Mala Gradusa , koje se sastoje od čest.br.:

55/3 oranica od 3435 m2,

zatim

na nekretninama Svilokos Marije mlt, Novi Sad, upisanim u zk.ul. 657, k.o. Mala Gradusa , koje se sastoje od čest.br.:

54 oranica od 2622 m2,

zatim

na 1/6 dijela nekretnina Podrić-Dragić Bosiljke, Gradusa 44, upisanim u zk.ul. 658, k.o. Mala Gradusa , koje se sastoje od čest.br.:

57/3 oranica od 503 m2,

za korist:

LJUBE VUČKOVIĆ, OIB: 12514112992, Sisak, Dr. Ive Stipčića 44

II.Odbija se kao neosnovan prijedlog predlagateljice Ljube Vučković u dijelu kojim predlaže upis:

na 5/6 dijela nekretnina Podrić-Dragić Bosiljke, Gradusa 44, upisanim u zk.ul. 658, k.o. Mala Gradusa , koje se sastoje od čest.br.:
57/3 oranica od 503 m2

Obrazloženje

1.Predlagateljica Vučković Ljuba podnijela je prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. Uz prijedlog predlagateljica je priložila Povijest promjena na katastarskim česticama od 11.6.2024. s posjedovnim listovima Područnog ureda za katastar Sisak, Rješenje ovog suda posl. br. O-2680/2018 UPP/OS-Sisak-186/2018 od 23. 5. 2024. godine.

3.Rješenjem broj Z-9290/2024 od 07. srpnja 2025. otvoren je pojedinačni ispravni postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, dalje ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.

4.Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 7. kolovoza 2025.

5.Uvidom u Povijest promjena na katastarskim česticama od 11.6.2024. s posjedovnim listovima Područnog ureda za katastar Sisak utvrđeno je da su prema popisu čestica iz 1961. čest.br. 54 i 55/3 k.o. Mala Gradusa bile upisane u posjedovni list br. 24 na posjednika Klipić Đure Nikola, Mala Gradusa 31, kasnije Sunja, VI. Nazora 28. Promjenom iz 1972. godine upisuju se u posjedovni list br. 125 na posjednika Dukić Nebojša Adamov, Mala Gradusa 28a, a zatim kupoprodajom prelaze u posjedovni list br. 126 na posjednika Vučković Jovan, Mala Gradusa 31. U reviziji posjedovnog stanja 1985. upisuju se u posjedovni list br. 39 na posjednika Vučković Jovan Stojana, Mala Gradusa 31, a kasnije se dodaje OIB. Prema popisu čestica iz 1961. čest.br. 57/3 k.o. Mala Gradusa bila je upisana u posjedovni list br. 24 na posjednika Klipić Đure Nikola. Mala Gradusa 31, zatim se 1969. upisuju u posjedovni list br. 122 na posjednike Vučković Stojan i Danica, Mala Gradusa 31. U reviziji posjedovnog stanja 1985. upisuju se u posjedovni list br. 40, a posjednici ostaju isti. U 2004. upisuju se posjednici Vučković Jovan Stojana, Mala Gradusa 31 i Vučković Danica, Mala Gradusa 31, a pri kasnijim promjenama se dodaje OIB,

6. Uvidom u Rješenje ovog suda posl. br. O-2680/2018 UPP/OS-Sisak-186/2018 od 23. 5. 2024. godine utvrđeno je da se naknadno pronađenom imovinom iza pok. Vučković Jovana, sina Stojana umrlog 23.09.2018. utvrđuju nekretnine i to pravo posjeda na nekretninama upisanim u posjedovni list br. 39 k.o. Mala Gradusa, čest.br.. 54 i 55/3 i pravo posjeda u 1/6

dijela na nekretninama upisanim u posjedovni list br. 40 k.o. Mala Gradusa, čest.br. 57/3, a nasljednicom je proglašena supruga ostavitelja Ljuba Vučković.

7. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagateljice kojim se smatra prijavom za upis prava vlasništva djelomično osnovan i to u odnosu na nekretnine navedene u stavku I izreke ovog rješenja.

8. Naime, predlagateljica je čest.br, 55/3, 54 i 1/6 dijela čest br.57/3 k.o. Mala Gradusa stekla nasljeđivanjem od predaka koji su prema evidenciji katastra u posjedu preko 60 godina, te su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u stavku I izreke ovog rješenja.

9. Sud je odbio prijedlog predlagateljice u dijelu koji se odnosi na 5/6 dijela čest.br. 57/3 k.o. Mala Gradusa, obzirom da predlagateljica za taj dio nije priložila ispravu na kojoj temelji svoj prijedlog. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u stavku II izreke ovog rješenja.

Sisak, 26. kolovoza 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

- 1) Predlagateljica Vučković Ljuba, Sisak, Dr. Ive Stipčića 44
- 2) Vučković Davorka, Trinaestog oktobra 10, Rajka, Beograd, Republika Srbija
- 3) Svilokos Marija mlt, Novi Sad, na oglasnu ploču,
- 4) Svilokos Mara mlt., Novi Sad, na oglasnu ploču
- 5) Podrić-Dragić Bosiljka, Gradusa 44, na oglasnu ploču

O tome obavijestiti:

1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
2. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak
3. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.08.2026 08:
59

**Serijski broj
certifikata**

624576809414975699395372243623799994411274469282

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189285641ffe7a45

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-