



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-40161/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Maji Marčec, u zemljišnoknjižnoj stvari upisa promjene oblika čestice temeljem dostavljenog prijavnog lista Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove RN 73/2026, dana 27. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12550 katastarske općine Grad Zagreb dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 16.07.2026., prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/3062 17.08.2026 od 08.07.2026., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 08.07.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 08.07.2026., kopije katastarskog plana spp od 08.07.2026., kopije katastarskog plana pns od 08.07.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.07.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.07.2026.,

Na nekretnini Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 (2/36 dijela), Kreč Marijane, Klaićeva 21, Zagreb (1/36 dijela), Kreč Marijane, Ribnička ulica 25, Zagreb (6/36 dijela), Meić Štefanije, OIB: 59340157735, Sveti Duh 82, Zagreb (5/36 dijela), Šironja Ranka Josipa, Ivana Zajca 8/2, Karlovac (11/36 dijela) i Uremović Mirjane, OIB: 97002240619, Sveti Duh 82, Zagreb (11/36 dijela) koja se sastoji od kčbr. 8790/8 Zagreb, Sveti Duh 788 m2 (dvorište 644 m2, kuća, Zagreb, Sveti Duh 82 102 m2, gospodarska zgrada 42 m2)

1. Mijenja se način uporabe kčbr. 8790/8 na sada: kčbr. 8790/8 Zagreb, Sveti Duh, stambena zgrada, Zagreb, Sveti Duh 82 sa 102 m2, spremište sa 42 m2, dvorište sa 644 m2, ukupne površine 788 m2

2. Zabilježuje se da je za stambenu zgradu, Zagreb, Sveti Duh 82 sa 102 m2 i spremište sa 42 m2, sagrađene na kčbr. 8790/8 priložena uporabna dozvola od 13. svibnja 2026., Gradskog ureda za izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu, Sektora za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odjela za graditeljstvo, središnjeg odsjeka za graditeljstvo, broj Klasa: UP/I-361-05/25-30/001141, Ur.br. 251-10-22-1/018-26-0005

3. Brišu se zabilježba da za kuću, Zagreb, Sveti Duh 82 površine 102 m2 sagrađenu na k.č.br. 8790/8 nije priložena uporabna dozvola i zabilježba da za gospodarsku zgradu površine 42 m2 sagrađenu na k.č.br. 8790/8 nije priložena uporabna dozvola obje upisane pod posl. br. Z-21205/202

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 27. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Maja Marčec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Meić Štefaniya, Sveti Duh 82, 10000 Zagreb
2. Uremović Mirjana, Sveti Duh 82, 10000 Zagreb
3. Općinsko građansko državno odvjetništvo u Zagrebu, Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb za Republiku Hrvatsku
4. Kreč Marijana, Ulica Vjekoslava Klaića 21, 10000 Zagreb - putem e-oglasne ploče
5. Kreč Marijana, Ribnička ulica 25, 10000 Zagreb - putem e-oglasne ploče
6. Šironja Ranko Josip, Ivana Zajca 8/2, 47000 Karlovac

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

27.08.2026 10:
28

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

519438199857619147929651553452905406166051029462

RSA

Z189334632d96af94