ODVJETNIČKO DRUŠTVO
BRLEČIĆ & partneri
javno trgovačko društvo za obavljanje odvjetničkih poslova

HR-42000 Varaždin, Optujska 25/I
tel: +385 42 332 670, fax: +385 42 332 680, mob: +385 99 250 7733
kontakt@brlecic.com, OIB: 75277763692
Addiko bank d.d.: HR5125000091101365854

U Varaždinu, 12.04.2023. godine
Poslovni broj: St-112/2023

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

VJEROVNIK: **B2 PORTFOLIO d.o.o. za usluge**
Radnička cesta 41 Zagreb
OIB: 21970470141
Zastupan po odvjetnicima iz OD Brlečić & partneri j.t.d. iz Varaždina

DUŽNIK: **BIJELA IDEJA d.o.o.**
Vinogradi 62, Zagreb
OIB: 26600247546

PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Povodom zahtjeva Financijske agencije, Trgovački sud u Zagrebu je pod poslovnim brojem St-112/2023 dana 27. veljače 2023. godine objavio Oglas kojim su vjerovnici pozvani predložiti otvaranje stečajnog postupka, a što vjerovnik i čini ovim podneskom.

Ad.1.
Visina tražbine stečajnog vjerovnika

Naime, vjerovnik B2 PORTFOLIO d.o.o. za usluge, Radnička cesta 41 Zagreb, OIB: 21970470141 stečajni je i razlučni vjerovnik trgovačkog društva BIJELA IDEJA d.o.o. budući da je njegov pravni prednik sklopio s HYPO-ALPE ADRIA BANK d.d. Zagreb više ugovora o kreditu, a koje tražbine su prenesene na ovdje vjerovnika, i to:

- Ugovor o kreditu broj: 011-135/2004 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 31.03.2004. godine ovjerenog od Javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba dana 31.03.2004. godine, pod poslovnim brojem OU-712/04
- Aneks broj 1 uz Ugovora o kreditu broj: 011-135/2004 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 30.12.2005. godine ovjerenog od Javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba dana 04.01.2006. godine po poslovnim brojem OU-712-1/2004
- Aneks broj 2 uz Ugovora o kreditu broj: 011-135/2004 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 08.01.2009. godine ovjerenog od Javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba dana 15.01.2009. godine po poslovnim brojem OU-491/2009

Slijedom navedenog, vjerovnik ističe da njegovo dospjelo novčano potraživanje prema dužniku na dan 31.03.2023. godine iznosi ukupno **7.927.610,75 eura.**

DOKAZ:
- ***Izvodak iz poslovnih knjiga na dan 31.03.2023. godine***
- ***Ugovor o kreditu Ugovor o kreditu broj: 011-135/2004 s pripadajućim aneksima***

Ad.2.
Osim toga, vjerovnik ima i razlučno pravo na dijelu imovine stečajnog dužnika i to založno pravo nad poslovnim udjelima u vlasništvu dužnika, a koje je osnovano Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima koji je solemniziran pod brojem OU-2440/2006 od strane Javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba dana 20.10.2006. godine. Konkretno, razlučno pravo vjerovnika odnosi se na sljedeći dio imovine dužnika:

- jedan poslovni udio u društvu HOTELI NOVI d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Jurjevska 15, upisano u registar trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 040195425, OIB: 22170158094, nominalnog iznosa 80.063.000,00 kn.

Vrijednost imovine na kojoj vjerovnik ima osnovano založno pravo neće biti dostatna za namirenje tražbine vjerovnika, to više što vjerovnik ima i tražbinu prema društvu HOTELI NOVI d.o.o. u iznosu **45.057.428,86 eura**. Osim toga, namirenje i te tražbine je neizvjesno, obzirom da se nad društvom HOTELI NOVI d.o.o. već gotovo 12 godina vodi predstečajni postupak.

DOKAZ:
- ***Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima od 20.10.2006. godine***
- ***Ugovor o ustupu tražbine od 23.11.2017. godine***
- ***Izvod iz poslovnih knjiga od 31.03.2023. godine***

Ad.3.
Temeljem svega naprijed navedenog, stečajni vjerovnik predlaže da naslovni sud nakon provedenog prethodnog postupka radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, donese rješenje kojim će otvoriti stečajni postupak nad stečajnim dužnikom BIJELA IDEJA d.o.o..

Za vjerovnika:

ŽELJKA BRLEČIĆ
Digitalno potpisao: ŽELJKA BRLEČIĆ
Datum: 2023.04.12 12:29:00 +02'00'