

PIKO TEHNIKA D.O.O.

Put Duilova 10b, Split

OIB : 5334607149

SZ NRJKE

SPLIT

10-01-2018

Priloga za poštu obilježeno preporukom

POŠTA

Broj prijave

Telebranka

KRM

PRILOG

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

21 000 Split

Na broj: St-1129/2017

Popis imovine i obveza dužnika sastoji se od naznake

1. Popis a) nekretnina i b) pokretnina društva :

a) Poslovni prostor ,predio Pazdigrad, izgrađena na čestici zem. 1830/5, 1830/12 i 1830/13 K.O. Split, sve upisano u zl.ul. 16226 k.o. Split a označena je kao :

- 38/9441 dijela č.z.1830/5 ,u naravi poslovni prostor površine 38,00 m2, u podrumu objekta „C“,ulaz br.1, anagrafske oznake Put Duilova 10B,orijentacije istok,koji ima zasebni ulaz sa istočne strane objekta „C“. (poduložak 79)
- 48/9441 dijela č.z.1830/5 ,u naravi poslovni prostor površine 47,85 m2, u podrumu objekta „C“,ulaz br.1, anagrafske oznake Put Duilova 10B,orijentacije istok,koji ima zasebni ulaz sa istočne strane objekta „C“. (poduložak 63)
- 44/9441 dijela č.z.1830/5 ,u naravi poslovni prostor površine 44,30 m2, u podrumu objekta „C“,ulaz br.1, anagrafske oznake Put Duilova 10B,orijentacije jug-istok,koji ima zasebni ulaz sa istočne strane objekta „C“. (poduložak 135)
- Imovina je upisana u dugotrajnu imovinu kao : građevinsko zemljište od 386.486,02 KN i građevinski objekt od 881.147,42 kn

b) pokretnina : nema

2. Imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima : društvo nema

3. Novčanih i nenovčanih tražbina dužnika : društvo nema

4. Drugih prava koja čine imovinu dužnika : društvo nema

5. Novčanih sredstava na računima : društvo nema

6. Druge imovine dužnika : društvo nema

7. Obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige su kako slijedi

a) Ministarstvo Financija , Porezna Uprava Split : 2.168.822,85 kn

Napomena : Dana 22.12.2017. zatražen je otpis velikog dijela glavnice i zateznih kamata zbog instrumenta apsolutne zastare (većinski dio duga stariji je od 6 godina), uključivši i iznos na kojem je zasnovano razlučno pravo. Predmet još nije riješen !

b) Obveze prema dobavljačima : 287.133,74 KN, prema popisu niže :

INA D.D	: 11.439,51 KN
RHEA D.O.O.	: 5.979,13 KN
ALLIANZ	: 3361,73 KN
VENTILACIJA D.O.O.	: 39.572,05 KN

ČISTOČA :	15.162,81 KN
PRIMAL CARGO :	206.532,33 KN
RADIO DALMACIJA :	5086,18 KN

c) Obveze prema financijskoj instituciji B2KAPITAL :2.022.734,96 KN

8. Drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika : nema

9. Razlučna prava na imovini dužnika, su kako slijedi :

a) Razlučno pravo Ministarstva Financija, Porezna Uprava Split u iznosu od 867.102,05 kn:

Temeljem **Rješenja o osiguranju**, poslovni br: **OVR-76/10** Općinskog suda u Splitu, od 17.03. 2010. godine, a slijedom toga i temeljem **Rješenja** Općinskog suda u Splitu, Odjela za zemljišne knjige, poslovni br: **Z-2563/10** od 20.04.2010. godine Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija (ranije Područni ured Split), stekla je **prisilno založno**

pravo za tražbinu u iznosu od **867.102,05 kn**, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, i to na **nekretninama** dužnika označenih kao:

- **48/9441** dijela čest. zem. 1830/5, koji je povezan sa cjelinom poslovnog prostora u podrumu objekta „C“, ulaz I, površine od 47,85 m2, anagrafske oznake Put Duilova 10 B
- **38/94441** dijela čest. zem. 1830/5, koji je povezan sa cjelinom poslovnog prostora u podrumu objekta „C“, ulaz I, površine od 38,00 m2, anagrafske oznake Put Duilova 10B
- **44/9441** dijela čest. zem. 1830/5, koji je povezan sa cjelinom poslovnog prostora u podrumu objekta „C“, ulaz I, površine od 44,30 m2, anagrafske oznake Put Duilova 10B, Z.U. 16226.

b) Razlučno pravo B2KAPITAL u iznosu od 200.000 EUR, temeljem ugovora o preuzimanju potraživanja sa Erste Bankom koja je isto zasnovala temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 210/07-1 od 07.03.2007.g. koji se nalazi u zbirci isprava zk odjela Općinskog suda u Splitu pod br.Z-3982/07.

c) Razlučno pravo OTVORENI MEDIJI d.o.o. temeljem Rješenja o zasnivanju sudskog prisilnog založnog prava donesenog od Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem Ovr-305/11 na iznos od 15.275,11 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 03.07.2008., iznos od 1.906,56 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 15.04.2009. i iznos od 2.970,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 08.06.2010. te radi osiguranja troška predlagatelja u iznosu od 1.730,00 kn.

Navedeno razlučno pravo treba biti brisano, iz razloga što je predlagatelj osiguranja dana 16.04.2013.godine u cijelosti povukao prijedlog za osiguranje. Dana 22.12.2017. godine sudu je poslana požurnica za ukidanje Rješenja o osiguranju i brisanje založnog prava.

10. Izlučnih prava : društvo nema

11.Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana

Budući je društvo Piko Tehnika tijekom prethodne godine (2017.) trebao je započeti postupak restrukturiranja poslovanja, društvo nije imalo značajnih troškova, izuzev troškova vođenja knjigovodstvenih knjiga u mjesečnom iznosu od 500 kn. Društvo nije imalo zaposlenih djelatnika a direktor svojom odlukom za svoj rad nije primao plaću, tj.volontirao je.

12. Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka.

Postupci su pokrenuti i vode se prema pravnom predniku PIKO TEHNIKA d.o.o. i to društvu ECOSYS d.o.o., a koje društvo je temeljem Ugovora o pripajanju od dana 09.11.2016. godine i Odluke skupine društva od istog dana pripojeno društvu PIKO TEHNIKA d.o.o.

a) Postupak koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim brojem Ovr-54/2013 po prijedlogu ovrhovoditelja TRAST d.d., OIB: 93225891495, a radi nastavka ovrhe promjenom predmeta i sredstva ovrhe na nekretninama Ecosys d.o.o. (nekretnine uvedno naznačene), radi prisilnog namirenja tražbine ovrhovoditelja i to iznosa od 4.400,89 kn uvećanog za zakonske zatezne kamate koje na iznos od 1.954,17 tek u od 28.07.2008. pa do isplate, a na iznos od 2.446,72 kn od dana 07.03.2008. godine pa do isplate te radi naplate 878,40 kn sa kamatom od dana 14.04. 2009. pa do isplate, te radi naplate iznosa od 815,00 kn sa kamatom od dana 29.03.2010. pa do isplate kao i radi namirenja troška koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim brojem Ovr-73/12 u iznosu od 1.220,50 kn, kao i radi namirenja troška postupka.

Trgovački sud u Splitu je u prethodno navedenom predmetu dana 25.02.2013. godine donio Rješenje o ovrši. Ranije je ovaj ovrhovoditelj pred ovim sudom vodio i ovršne postupke pod poslovnim brojem Ovr-73/12 i Ovr-446/12.

b) Postupak koji se vodi pred Općinski sudom u Splitu pod poslovnim brojem Ovr-1067/13, ovrhovoditelj TRAST d.d.

Postupak je prekinut Rješenjem suda dana 22.04.2015. godine.

c) Temeljem Zaključka FINA-a o glavnom upisu od dana 30.12.2013. godine broj: 8511-344/13 u korist TRAST d.d. zasnovano je založno pravo na vozilima ECOSYS d.o.o. za iznos tražbine od 4.400,89 uvećao za zakonske kamate i troškove ovršnog postupka u iznosu od 878,40 kn te troškove parničnog postupka u iznosu od 815,00 kn uvećao za kamatu i troškove ovog postupka i to na:

- motorno teretno vozilo PU SPLITSKO-DALMATINSKA, godina proizvodnje: 1998, marka: škoda, tip: Felicia LX PICKUP 1.3, broj šasijske: TMBEEA673W5740625, reg. br: ST129NT;

- motorno teretno vozilo PU SPLITSKO-DALMATINSKA, godina proizvodnje: 2002, marka: volkswagen, tip: caddy furgon 1.9 sd, broj šasijske: WV1ZZZ9KZ2R530386, reg. br: ST875NZ;

- motorno teretno vozilo PU SPLITSKO-DALMATINSKA, godina proizvodnje: 1999, marka: MERCEDES, tip: VITO 108 D-KA, broj šasijske: VSA63806413188098, reg. br: ST527PC;

- osobni automobil i druga motorna vozila, PU SPLITSKO-DALMATINSKA, godina proizvodnje 2005, marka: FORD, tip: FIESTA COMFORT 1.3, broj šasijske: WF0HXXGAJH5R02140, reg.br: ST473NM

Ovaj ovrhovoditelj vodio je ovrhu na motornom vozilu pred Općinskim sudom u Splitu pod poslovnim brojem Ovr-2191/13

d) Ovrhovoditelj ERSTE&Steiermarkische Bank d.d. vodio je postupak pred Općinskim sudom u Splitu pod poslovnim brojem Ovr-5854/2013 na uvodno naznačenim nekretninama, koji postupak je Rješenjem Općinskog suda od dana 26.09.2016. obustavljen, slijedom čega je dana 22.12.2017. godine tom sudu poslan podnesak radi obavijesti zaključno o navedenom i brisanju zabilježbe ovrhe.

e) Dana 22.12.2017. godine društvo PIKO TEHNIKA d.o.o. podnijelo je Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područnom uredu Dalmacija zahtjev za utvrđivanje nastupa porezne zastare i otpisa duga za porezni dug u iznosu višem od 800.000,00 kn, a koji se sastoji od glavnice i kamata (na broj Klase: UP/I-410-20/06-01/1969, Ur. broj: 513-007-17/008-2008-4

Dužnik PIKO TEHNIKA d.o.o nema daljnjih saznanja o prethodno navedenim postupcima, a po potrebi neka se zatraže spisi od svih prethodno navedenih tijela.

Dužnik je ovdje iskazao popis imovine u najboljoj vjeri, pridržavajući se pri tom, postojećih knjigovodstvenih dokumenata društva te prethodnog nalaza revizora.

U Splitu, dana 05.01.2018.

direktor

INGA KOVAČIĆ SINDIK

PIKO TEHNIKA d.o.o.

Ja, javni bilježnik **Jasna Matačić**, Split, Ruđera Boškovića 9,

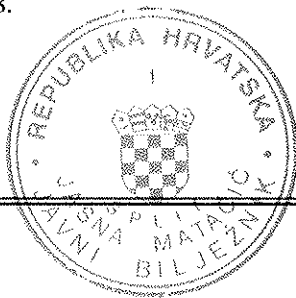
potvrđujem da je stranka:

INGA KOVAČIĆ SINDIK, OIB 44592835704, PODSTRANA, CESTA DON PETRA CARA 81, kao član uprave, direktor **PIKO TEHNIKA d.o.o., MBS: 060352722, OIB: 53346071454, SPLIT, PUT DUILOVA 10/b**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 103350694 PU Splitsko-dalmatinska, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kuna uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kuna.

Broj: OV-115/2018

Split, 08.01.2018.



Javni bilježnik
Jasna Matačić