

01.07.2013.  
93/13

OVR-87/13  
21-1/2013

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŠIŠKO I PARTNERI j.t.d.**  
21 000 SPLIT, Lovretska 1, Telefon: 021/ 31 81 63; 021/ 31 82 24 telefax: 021/ 31 82 89  
E-mail: [odvjetnicko.drustvo@sisko-partneri.hr](mailto:odvjetnicko.drustvo@sisko-partneri.hr)

## OPĆINSKI SUD U SINJU

**OVRHOVODITELJ:** SPLITING d.o.o. Split, Šibenska 29, OIB: 06280878935 ,  
zastupano po punomoćnicima Tomislavu Šiško i Tadiji  
Mamiću, odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Šiško i partneri  
j.t.d. Lovretska 1, Split

**OVRŠENICI:** 1) SINJ d.d. u stečaju, Lumbinov most 29, Sinj, OIB:23943934509  
2) GRAD SINJ, Dragašev prolaz 10, 21 230 Sinj, OIB:03210055420

## PRIJEDLOG ZA OVRHU

prodajom nekretnina radi naplate  
novčane tražbine

četverostruko

Između Splitska banka d.d. Split , kao vjerovnikā i društva Sinj d.d. , kao dužnika, dana 09.studenog 1995. godine pred Općinskim sudom u Sinju je pod brojem I – 655/95 sklopljen Sporazum radi zasnivanja založnog prava na nekretninama založnog dužnika.

Navedenim Sporazumom, a radi osiguranja novčanog potraživanja založnog vjerovnika koje je na dan odobravanja kredita iznosilo 2.771.325,00 kuna, zasnovano je založno pravo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 219 z.u.1475 k.o. Sinj.

Točkom V. citiranog Sporazuma stranke su se suglasile da su vjerovnikove poslovne knjige dokaz dugovanja dužnika.

**DOKAZ:** Pregled Sporazuma zaključenog pred Općinskim sudom u Sinju pod I – 655/95 od 09.11.1995. godine

U ovršnom postupku pod Ovr – 763/98 naslovni sud je već bio svojim rješenjem od 03.11.1998. godine odredio ovrhu na nekretnini označenoj kao čest.zem.219 z.u.1475 k.o. Sinj , radi naplate tražbine ovrhovoditelja koja je prema poslovnim knjigama na dan 30.rujna 1998. godine iznosila 3.334.094,54 kuna.

**DOKAZ:** Pregled prijedloga i rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sinju Ovr – 763/98 od 03.11.1998. godine

Navedeni ovršni postupak je obustavljen rješenjem naslovnog suda od 26.06.2009. godine.

Između Splitska banka d.d. Split i ovrhovoditelja je dana 11.06.2004. godine sklopljen Ugovor o kupoprodaji potraživanja kojeg HVB Splitska banka d.d.ima od dužnika SINJ d.d. u stečaju , Limbinov most 29, Sinj, te je temeljem toga Sporazuma u zemljišnim knjigama izvršen prijenos prava zaloga u korist ovrhovoditelja.

Nakon sklapanja oba navedena Ugovora o dugoročnom kreditu te zasnivanja založnog prava u korist prednika ovrhovoditelja čest. zem.219 je cijepana na čest. zem. 219/1 z.u.1475 k.o.Sinj te je ista upisana kao vlasništvo ovršenika pod 1), i na čest.zem.219/2 z.u.2710 k.o. Sinj, koja je upisana kao vlasništvo ovršenika pod 2).

DOKAZ: Pregled vlasničkih listova za čest.zem.219/1 i 219/2 k.o. Sinj

Kako ovrhovoditelju po dospijeću nije podmireno dospjelo potraživanje to se predlaže da sud donese slijedeće

### RJEŠENJE O OVRSI

Temeljem Sporazuma zaključenog pred Općinskim sudom u Sinju dana 09. studenog 1995. godine, pod brojem I – 655/95, kao ovršne isprave, a radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine koja na dan 30. rujna 1998. godine iznosi:

- 3.334.094,54 kuna , zajedno s zateznim kamatama koje na navedeni iznos teku od 01. listopada 1998. godine pa do 31.12.2007.godine, po stopi utvrđenoj Zakonom o obveznim odnosima iz čl. 277.st.1. ( ZOO/91 ) i čl.1 Uredbe o visini stope zatezne kamate a od 01. siječnja 2008. godine pa do isplate po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke , koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanom za osam postotnih poena;
- troškova ovrhe u iznosu označenom u rješenju o ovrsi zajedno sa zateznim kamatama koje na navedeni iznos teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate, po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanom za osam postotnih poena;

sud određuje:

### O v r h u

- na nekretninama označenim kao čest. zem. 219/1 z.u.1475 k.o. Sinj, površine 12 471 m2, vlasništvo ovršenika Sinj d.d. u stečaju , Lumbinov most 29, Sinj , za cijelo i na nekretnini označenoj kao čest.zem. 219/2 .z.u.2710 k.o Sinj, površine 1117 m2, vlasništvo ovršenika Grad Sinj , Dragašev prolaz 10, za cijelo;
- zabilježbom ovrhe na predmetnim nekretninama , utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.
- zemljišnoknjižnom odjelu Općinskom suda u Sinju nalaže se upis zabilježbe ovrhe,

Popis troška:

- sastav prijedloga - 33 350,00 kuna
- PDV 25 % - 8.337,50 kuna
- sudska pristojba prijedloga i rješenja - 5.000,00 kuna

U Splitu, 20. veljače 2013 godine

U privitku:

- punomoć
- Sporazum od 09.11.1995. godine
- Vlasnički listovi

OPĆINSKI SUD U SINJU  
11-01-1214-2013  
12.02.2013  
12.02.2013

Posl.br. I- 655 / 95.

21-07-2000  
2

Z A P I S N I K  
od 9. studenog 1995.godine  
sastavljen kod Općinskog suda u Sinju

PRISUTNI OD SUDA:

IZVRŠNA STVAR:

S U D A C: Dragica Samardžić

VJEROVNIK: SPLITSKA BANKA d.d. SPL  
POSLOVNA JEDINICA SIN

Zapisničar: Iva Dukić

DUŽNIK: "SINJ d.d." SINJ

RADI: zasnivanja založnog prava  
na nekretninama

Započleto u 12,00 sati.

Utvrđuje se da su pristupili:

- za vjerovnika: pun. Miloš Balić, po Generalnoj punomoći kod ovog suda, broj: Su-246/85., sucu osobno i po imenu poznat.
- za dužnika: Ružica Galić, punomoćnik, prema punomoći od 9.11.1995. nr. 14-3010-1995

Stranke usmeno izlažu i predlažu kao i u zajedničkom prijedlogu od studenog 1995.godine.

Nakon toga stranke zaključuju ovaj

S P O R A Z U M

I - Stranke su suglasne da vjerovnik ima potraživanje od dužnika temeljem Ugovora o kreditu za osnovna sredstva, reg. br. 14/95. od 06.11.1995.godine, zaključen u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu, broj: G-135/95. od 27.09.1995.godine između Splitske banke d.d. Split i HKBO Zagreb, u iznosu od 2.771.325,00 kn (slovima: dvamilijunasedamstotinasedamdesetjednatisučatristotine-dvadesetpet kuna i 00/100 lipa), odnosno u protuvrijednosti DEM u iznosu od 750.500,00 DEM (slovima: sedamstotinapedesettisućapetstotina i 00/100 DEM) obračunato po srednjem tečaju NBH na dan donošenja odluke o odobrenju kredita, na rok od 5(pet) godina, uključujući poček od 1(jedne) godine od dana stavljanja kredita u otplatu, uz kamatnu stopu od 7% godišnje na iznos kredita iskazan u DEM, a obračunava se i naplaćuje tromjesečno u protuvrijednosti kuna primjenom komforne metode, za realizaciju projekta "Obnova opreme uništene u ratu" u sklopu kreditnog programa "Program obnove i razvitka gospodarskih djelatnosti".

- 2 -

II - Stranke su suglasne da potraživanje vjerovnika prema dužniku iz toč. I/ ovog Sporazuma dospijeva u cijelosti i to u slučaju otkaza Ugovora o kreditu za osnovna sredstva, reg.br.14/95 uslijed uzastopnog neplaćanja dvije ili više rata kredita ili neizvršavanja bilo koje druge obveze iz cit. Ugovora ili u slučajevima propisanim zakonom, i to s danom naznačenim u obavijesti o otkazu kredita, uvećano za pripadajuće kamate, proviziju i trošak

III - Stranke su suglasne da se poradi osiguranja potraživanja vjerovnika iz toč. I/ ovog Sporazuma izvrši uknjižba založnog prava na nekretninama dužnika označenim kao čest.zem. 219 Z.U. 1475 KO Sinj; čest.zem. 239/17 i 239/18 Z.U. 2209 KO Sinj; čest.zgr. 935 Z.U. 1218 KO Sinj s pripadajućim zemljištem; čest.zem. 881 Z.U. 2144 KO Sinj, i čest.zgr. 934 Z.U. 2144 KO Sinj s pripadajućim zemljištem; te popis nekretnina sagrađenih na čest. zem. 219 Z.U. 1475 KO Sinj i čest.zem. 239/18 Z.U. 2209 KO Sinj koje se u evidencijama vode pod nazivom: "Zapadni pomoćni objekat" "Baraka sa nadstrežnicom", "Sprema sa nadstrežnicom", "Trafostanica" i "Pomoćni objekat za rad betonare".

IV - Stranke su suglasne da se uknjižene i popisane nekretnine mogu prodati putem javne dražbe i za cijenu nižu od utvrđene vrijednosti, odnosno nižu od dvije trećine te vrijednosti.

V - Stranke su suglasne da su vjerovnikove poslovne knjige dokaz dugovanja dužnika.

Temeljem prednjeg sporazuma stranaka sudac donosi slijedeće

### R J E Š E N J E

I - O d r e đ u j e se osiguranje potraživanja vjerovnika temeljem Ugovora o kreditu za osnovna sredstva, reg.br. 14/95 od 06.11.1995.godine, zaključen u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu, broj: G-135/95. od 27.09.1995.godine između Splitske banke d.d. Split i HKBO Zagreb, u iznosu od 2.771.325,00 kn (slovima: dvamilijunasedamstotinasedamdesetjednatisučetristotinedvadesetpetkuna i oo/loo lipa), odnosno obračunato po srednjem tečaju NBH na dan donošenja odluke o odobrenju kredita u protuvrijednosti DEM u iznosu od 750.500,00 DEM (slovima: sedamstotinapedesettisućapetstotina i oo/loo DEM), na rok otplate 5 (pet) godina, uključujući poček koji iznosi 1 (jednu) godinu od dana stavljanja kredita u otplatu, uz kamatnu stopu od 7% godišnje na iznos kredita iskazan u DEM, a obračunava se i naplaćuje tromjesečno u protuvrijednosti kuna primjenom komforne metode, za realizaciju projekta "Obnova opreme uništene u ratu" u sklopu kreditnog programa "Program obnove i razvitka gospodarskih djelatnosti", koje dospijeva u cijelosti na naplatu u slučaju otkaza Ugovora o kreditu za osnovna sredstva, reg.br. 14/95. uslijed neplaćanja dvije ili više

. / .

- 3 -

rata kredita ili neizvršenja bilo koje druge obveze propisane tim Ugovorom ili u slučajevima propisanim zakonom, i to sa danom naznačenim u obavijesti o otkazu kredita,

u k n j i ž b o m

založnog prava (hipoteka) na nekretninama dužnika, i to: čest.zem. 219 Z.U. 1475 KO Sinj; čest.zem. 239/17 i 239/18 Z.U. 2209 KO Sinj; čest.zgr. 935 Z.U. 1218 KO Sinj s pripadajućim zemljištem; čest.zem. 881 Z.U. 2144 KO Sinj, i čest.zgr. 934 Z.U. 2144 KO Sinj s pripadajućim zemljištem, te

p o p i s o m

nekretnina-poslovnih objekta dužnika sagrađenih na čest. zem. 219 Z.U. 1475 KO Sinj i čest.zem. 239/18 Z.U. 2209 KO Sinj koje se u poslovnim knjigama dužnika vode po nazivom: "Zapadni pomoćni objekat", "Baraka sa nadstrežnicom", "Sprema sa nadstrežnicom", "Trafostanica", i "Pomoćni objekat za rad betonare".

II - Uknjižbu založnog prava provesti će zk.odjel ovog suda.

III - Popisom vjerovnik stječe pravo namirenja na nekretninama navedenim u toč. I/ ovog rješenja.

IV - Troškove ovog postupka snosi dužnik, iu to u iznosu od 10.250,00 kn za prijedlog i odluku u izvršnom postupku, u zemljišnoknjižnom postupku, te za izvadak.

V - Troškove izlaska službene osobe iz suda radi popisa nekretnina u iznosu od 435,00 kn snosi dužnik.

Vjerovnik izjavljuje da se odriče prava na žalbu, a dužnik prava na prigovor protiv objavljenog rješenja, pa se utvrđuje da je rješenje postalo pravomoćno i izvršno.

Potpisom ovog zapisnika stranke potvrđuju da im je dostavljen ovjereni prijepis rješenja o osiguranju potraživanja vjerovnika.

Dovršeno.

S U D A C: Dragica Amardžić

Zapisničar: Iva Dukić

Vjerovnik: Miloš Balić

Dužnik: Ružica Galić

Sudac donosi slijedeći

Z A K L J U Č A K

I - Dostavlja se z.k. odjelu ovog suda rješenje broj:

Posl.br. I- 655 /95.

- 4 -

poostalo pravomoćno i izvršno, radi provedbe i uknjižbe založnog prava na nekretnini dužnika, navedenim u toč. I/ ovog rješenja.

II - Nalaže se službenoj osobi ovog suda da popiše nekretnine-poslovne objekte dužnika, za koje je rješenjem određen popis, a koje nisu označene zemljišnoknjižnim oznakama pa se poziva dužnik da za potrebe izlaska na lice mjesta odmah predujmi iznos od 435,00 kn, time da će zapisnik o popisu navedenih nekretnina biti objavljen na oglasnoj ploči suda i smatrati će se da je u izvršnom postupku vjerovnik stekao založno pravo na ovim nekretninama.

Sinj, studenog 1995.godine



S U D A C:

Dragica Samardžić

Prijepis:

I-655/95

6

-4

Z A P I S N I K  
od 9. studenoga 1995.godine  
sastavljen kod Općinskog suda u Sinju  
na licu mjesta u SINJU

OD SUDA PRISUTNI:

S u d a c : Dragica Samardžić  
Zapisničar: Iva Dukić

P r a v n a s t v a r :

Vjerovnik: SPLITSKA BANKA

Dužnik: "SINJ", d.d. Sinj

radi: zasnivanja založnog prava

Nakon oglašenja stvari u 14 sati, pristupaju:

- za vjerovnika: Balić Miloš, prema generalnoj punomoći
- za dužnika: Ružica Galić, te Ivan Blajić, gradjevinski tehničar

Poziva se pun. dužnika da na licu mjesta pokaže poslovne objekte i to pod nazivom "Zapadni pomoćni objekat", "Baraka sa nastrešnicom", "Sprema sa nastrešnicom", "Trafostanica" i pomoćni objekt za rad betonare.

Utvrđuje se da je navedeni objekt i to "Zapadni pomoćni objekat" na č.zem. 219 i 239/18, te je stanje ovog objekta, kao i njegova procjena vrijednosti data u elaboratu sudskog vještaka za graditeljstvo Malenica Jure, iz Splita, koji elaborat predstavlja sastavni dio ovog zapisnika sa očevida lica mjesta.

Na gore navedenim česticama izgradjene su i "Baraka sa nastrešnicom", "Sprema sa nastrešnicom", "Trafostanica", kao i pomoćni objekat za rad betonare, te su i svi navedeni objekti takodjer detaljno opisani u predmetnom elaboratu, a isto tako i elaborat sadrži i procjenu njihove vrijednosti, zajedno sa Izvatom iz katastra zemljišta, z.k. izvatom, kao i fotografijom svih objekata.

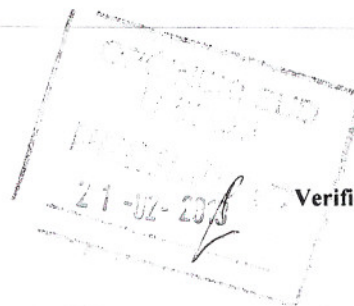
Pun. stranaka izjavljuju da nemaju primjedbi na gornji zapisnik.

Sud donosi

Z A K L J U Č A K

Utvrđuje se da je popisom poslovnih objekata izgradjenih na č. zem. 219 i 239/18 K.O. Sinj i to poslovnih objekata pod nazivom "Zapadni pomoćni objekat", "Baraka sa nastrešnicom", "Sprema sa nastrešnicom", "Trafostanica" i pomoćni objekat za rad betonare vjerovnik stekao založno pravo na navedenim poslovnim objektima, te će se ovaj zapisnik zajedno sa zapisnikom sa današnjeg ročišta obavljenog na sudu, oglasiti na oglasnoj ploči suda, a radi obavijesti trećim osobama, i isto tako dostaviti će se i

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U SINJU  
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL  
SINJ, 31.01.2013



Verificirani ZK uložak

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: SINJ

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 1475

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE

#### A

##### Popisni list PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina			Primjedbe
			rali	hvati	m2	
1.	1176 ZGR	GARAŽA			234	
2.	1178 ZGR	DROBILICA			180	
3.	219/1	NEPLODNO			12471	
		UKUPNO:			12885	

#### B

##### Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
1.	UDIO: 1/1 1. SINJ D.D. SINJ, SINJ	
	2.1. Prik. 19. studenog 1998.godine Z.1257/98 Na temelju ovrhe br.OVR- 763/98 od 03. studenog 1998. godine Općinskog suda u Sinju, zabilježuje se ovrha radi novčane tražbine u iznosu od 3.334.094,54 kn.od strane ovrhovoditelja 1. SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT,	
	3.1. Prik.23.svibnja 2000 god. Z.361/00 Na temelju ovrhe broj Ovr.-1121/99 od 17. svibnja 2000. godine Općinskog suda u Sinju , zabilježuje se ovrha radi naplate novčane tražbine u iznosu od 2.685.550,52 kn. od strane ovrhovoditelja 1. SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT,	
	4.1. Prik.30.studenoga 2007 godine Z.1973/07 Na temelju rješenja Klasa:UP/I-943-01/07-03/92 od 13.studenoga 2007 godine Hrvatskog fonda za privatizaciju i rješenja GŽ-1357/08 od 16.prosinca 2008 godine Županijskog suda u Splitu,zabilježen je spor u pogledu zem.219/1	ZABILJEŽBA

#### C

##### Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	Prik.24.lipnja 1994. godine Z.550/94 Na temelju sporazuma i zaključka broj I-519/94 od 19. listopada 1994. godine ovog suda uknjižuje se pravo zaloga na teret č.zgr.1176 i 1178 - dio 1.zkt. radi osiguranja potraživanja u iznosu od DEM 194.400.- uvećano za eventualnu kamatu i trošak, sve to u korist vjerovnika: 1. SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT,	194.400,00 DEM	
2.1	Prik. 01.lipnja 1995. godine Z. 342/95 Na temelju sporazuma i zaključka broj I - 46/95 od 07. veljaće 1995. godine ovog suda , uknjižuje se pravo zaloga na teret č.zgr.1176 i 1178 - dio 1.zkt., radi osiguranja potraživanja vjerovnika prema dužniku u iznosu od ATS 1.400.000.00 uz uvjete kao u ugovoru u korist vjerovnika: 1. SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT,	1.400.000,00 ATS	

Katastarska općina: SINJ

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak  
Broj zemljišnoknjižnog uložka: 1475

C

Teretni list

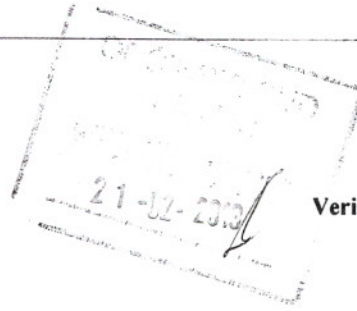
Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
3.1	Prik.studenoga 1995.godine Z. 1489/95 Na temelju ugovora o kreditu broj G- 135/95 od 27.rujna 1995.godine i hipotekarne izjave od 13.studenoga 1995.godine uknjižuje se nadhipoteka u vrhu hipoteke na teret č.zem.219/1 - dio 1.zkt. radi osiguranja kredita u iznosu od 2.771.325,00 kn.odnosno u protuvrijednosti od 750.500.- DEM uz uvjet kao u ugovoru s rokom važenja nadhipoteke počev od 27.rujna 1995.godine pa do konačne podmire duga , sve to u korist: I. HRVATSKA KREDITNA BANKA ZA OBNOVU, ZAGREB		
4.1	Prik.03.siječnja 2005.godine Z.1/05 Na temelju Ugovora o kupoprodaji potraživanja HVB - Splitske banke d.d. Split od dužnika "Sinj" d.d. u stečaju , Lubinov most 29, Sinj, ovjerenog pod OV - 7762/04 od strane Javnog bilježnika Ivana Rajčića iz Splita , Domovinskog rata 3/1 te Potvrde prodavatelja o potpunoj uplati kupoprodajne cijene ovjerene pod Ov- 11959/04 od strane javnog bilježnika Ivana Rajčića iz Splita, uknjiženo je pravo zalogu na teret č.zem.219/1 - dio 1.zkt., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 750.000 DEM glavnice upisane pod posl.br.Z. 1453/95, sve u korist: I. " SPLITING " D.O.O. SPLIT, SPLIT, ŠIBENSKA 29	750.000,00 DEM	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.01.2013.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 4239/13

ZK referent:  
BASIĆ GORDANA

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U SINJU  
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL  
SINJ, 31.01.2013



Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: SINJ

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 2710

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE

VIŠE ZK TIJELA

**A**

Popisni list  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina			Primjedbe
			rali	hvati	m2	
<b>I</b>						
1.	219/2	DVOR			1117	
		UKUPNO:			1117	
<b>II</b>						
2.	959 ZGR	NEPLODNO, ZGRADA			888	
		UKUPNO:			888	

**B**

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
1.	ZK TIJELO I - UDIO: 1/1 1. GRAD SINJ, SINJ	
2.1.	Prik.30.studenoga 2007 godine Z.1973/07 Zabilježeno je odbijanje zabilježbe spora u pogledu zem.219/2 po prijedlogu Hrvatskog fonda za privatizaciju	ZABILJEŽBA
1.	ZK TIJELO II - UDIO: 1/1 1. GRAD SINJ, SINJ	

**C**

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	ZK TIJELO I Prik. 22. studenog 1995. god. Z. 1489/95 Na temelju Ugovora o kreditu broj G - 135/95 od 27. rujna 1995. godine i Hipotekarne izjave od 13. studenoga 1995.godine, uknjižuje se nadhipoteka u vrhu hipoteke na teret 1.zkt., radi osiguranja kredita u iznosu od 2.771.325,00 kn. odnosno u protuvrijednosti od 750.500- DEM, uz uvjet kao u Ugovoru , s rokom važenja nadhipoteka počev od 27. rujna 1995. godine , pa do konačne podmire duga, u korist 1. HRVATSKA KREDITNA BANKA ZA OBNOVU, ZAGREB	2.771.325,00KN	
2.1	ZK TIJELO I Prik. 03. siječnja 2005. godine Z. 1/05 Na temelju Ugovora o kupoprodaji potraživanja HVB Splitska banka d.d. Split, od dužnika "Sinj d.d. " u stečaju . ovjerenog pod OV- 7762/04 od strane javnog bijležnika Ivana Rajčića iz Splita , te Potvrde prodavatelja o potpunoj uplati kupoprodajne cijene , uknjiženo je pravo zalogu na teret č. zem. 219/2- 1. zkt. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 750.000 DEM glavnice upisane pod posl. br. Z. 1453/95 , u korist: 1. SPLITING D.O.O.- ŠIBENSKA 29, SPLIT	750.000,00DEM	

Katastarska općina: SINJ

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 2710

VIŠE ZK TIJELA

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	ZK TIJELO II Prik. 17. prosinca 2004. godine Z.1532/04 Na temelju Ugovora o sticanju prava građenja od 15. srpnja 2002. godine ovjerenog pod brojem OV- 3362/02, priložene građevinske dozvolei Nacrta o etažnom vlasništvu, upisuje se pravo građenja na teret č.zgr.959 - 2.zkt		Z.U. 2920

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.01.2013.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem *12410/13*

ZK referent:  
BAŠIĆ GORDANA

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U SINJU

RJEŠENJE O OVRSI

Broj: Ovr 87/2013

Sud određuje predloženu ovrhu na temelju ovršne isprave.

Troškovi ovrhovoditelja određuju se u iznosu od **46.687,50** kn.

Ovrhovoditelj se poziva da u roku od ..... / ..... dana od  
dana dostave ovog rješenja položi na račun ovog suda

br: **2390001-1300001235** s pozivom na poslovni broj ovog  
predmeta predujam od ..... / ..... kn kojime će se  
namiriti troškovi ovrhe, jer će u protivnom sud postupak obustaviti.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba-prigovor u roku od 8 dana  
dostave ovog rješenja.

Žalba se predaje ovom sudu i ne odgađa provođenje ovrhe.

Trošak ovršnog prijedloga sud određuje u iznosu od ..... kn.

S U D A C :

U Sinju , dana **19.06.2013**

*IRIS KLAFURIĆ-BUZOV*

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U SINJU

RJEŠENJE O OVRSI

Broj: Ovr 87/2013

Sud određuje predloženu ovrhu na temelju ovršne isprave.

Troškovi ovrhovoditelja određuju se u iznosu od **46.687,50** kn.

Ovrhovoditelj se poziva da u roku od ..... / ..... dana od  
dana dostave ovog rješenja položi na račun ovog suda

br: **2390001-1300001235** s pozivom na poslovni broj ovog  
predmeta predujem od ..... / ..... kn kojime će se  
namiriti troškovi ovrhe, jer će u protivnom sud postupak obustaviti.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba-prigovor u roku od 8 dana  
dostave ovog rješenja.

Žalba se predaje ovom sudu i ne odgađa provođenje ovrhe .

Trošak ovršnog prijedloga sud određuje u iznosu od ..... / ..... kn.

SUDAC :

U Sinju , dana **19.06.2013**

IRIS KLAFERIC-BUZOV



POŠILJATELJ:  
OPĆINSKI SUD U SINJU  
P.P. 82 • 21230 SINJ

POŠTARINA PLAĆENA  
U POŠTANSKOM UREDU  
2 1 2 3 0 S I N J

Oznaka spisa:.....  
**OVR - 87 / 13**

Ev.....

Naziv otpravka koji se dostavlja:  
**Prijedlog i rješenje od 19.06.13.**

Broj priloga:.....

Na adresu primatelja:.....  
**SINJ d.d. ( u stečaju )**

**Lubinov most 29.**



ADRESA PRIMATELJA.....  
**21230**

**SINJ d.d. ( u stečaju )**

**Lubinov most 29.**

**21 000 Sinj**

Obr. 103 (Sl. 234 SP) Omot s povratnicom  
za dostavu u vlastite ruke (plavi)

**U VLASTITE RUKE**



*779*

*37*