



Republika Hrvatska
Općinski sud u Kutini
Stalna služba u Novskoj
Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj

Posl.br. Z-3742/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, Stalna služba u Novskoj Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zdravki Galešić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Iveljić Zoran, OIB: 80849396503, Paklenica 109, Paklenica, Novska protiv protustranke Divić Milan, OIB: 32853422247, Paklenica 100, Paklenica, Novska, Divić Jovan, OIB: 01330244327, Vlade Miloševića 20, Gradiška, Bosna i Hercegovina, Divić Aleksandar, OIB: 78782751841, Tolstojeva 25, Gradiška, Bosna i Hercegovina radi uknjižba prava vlasništva u zk. ul. 995, 889 k.o. Paklenica dana 10. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina potvrđenog pod poslovnim brojem OU-185/2026 od 09.07.2026. , dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 889 k.o. Paklenica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu Divić Milan Jovanov, Paklenica 100 (suvlasnik u 2/4 dijela) , Divić Aleksandar, OIB: 78782751841, Gradiška, Tolstojeva 25, Bosna i Hercegovina (suvlasnik u 1/4 dijela) Divić Jovan, OIB: 01330244327, Gradiška, Vlade Miloševića 20, Bosna i Hercegovina (suvlasnik u 1/4 dijela), koje se sastoje od kčbr. 533 u selu 697 m2 (voćnjak 697 m2), kčbr. 534 donji iset 10921 m2 (oranica 10921 m2) za korist: Iveljić Zoran, OIB: 80849396503, Paklenica 109, Paklenica, 44330 Novska.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 995 k.o. Paklenica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu Divić Milan Jovanov, Paklenica 100 (suvlasnik u 2/4 dijela) , Divić Aleksandar, OIB: 78782751841, Gradiška, Tolstojeva 25, Bosna i Hercegovina (suvlasnik u 1/4 dijela) Divić Jovan, OIB: 01330244327, Gradiška, Vlade Miloševića 20, Bosna i Hercegovina (suvlasnik u 1/4 dijela), koje se sastoje od kčbr. 384 u selu 4239 m2 (voćnjak 3432 m2, kuća i zgr. 307 m2, dvorište 500 m2) za korist: Iveljić Zoran, OIB: 80849396503, Paklenica 109, Paklenica, 44330 Novska. na kčbr. 384 zadržava se stvarna služnost uknjižena radi sustava odvodnje temeljem Ugovora o osnivanju prava služnosti za korist Vodovod Novska d.o.o., OIB: 99364912182, Ulica Bogoslava Ljevačića 7, 44330 Novska pod poslovnim brojem Z-1324/2019.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novska, 10. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zdravka Galešić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Iveljić Zoran, Paklenica 109, Paklenica, 44330 Novska
2. Divić Milan, Paklenica 100, Paklenica, 44330 Novska
3. Divić Jovan, Vlade Miloševića 20, Gradiška, Bosna I Hercegovina
4. Divić Aleksandar, Tolstojeva 25, Gradiška, Bosna I Hercegovina

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Novska, 44330 Novska, Trg dr. Franje Tuđmana 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.07.2026 11:
34

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

416548054091952946898674056406127303179579235186

EC

Z18801264418bdd9b