



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Pazin

Posl.br. Z-10274/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Patriciji Kontić, a na temelju nacрта rješenja više zemljišnoknjižne referentice Valentine Banko, postupajući temeljem odredbi čl. 115. st. 2. u svezi s čl. 117. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/2024.), u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ferencic Manuela, OIB: 12446431511, Högatorpsvägen 21, 21233 Malmö, Švedska, zastupana po punomoćniku odvjetnik Okmaca Goran, Ul. 25. rujna 4, 52000 Pazin, protiv protustranke 1. Fiorenzi Simone fu Antonio, Antignana, nepoznata boravišta, 2. Ferencich Matteo di Simone, Antignana, nepoznata boravišta, 3. Ferencich Simone fu Antonio, nepoznata boravišta, 4. Fiorenzi Lorenzo di Simone, Pisino, nepoznata boravišta i 5. Ferencich Matteo fu Matteo, Antignana, nepoznata boravišta, radi upisa zabilježbe spora, dana 15. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3656 katastarske općine Tinjan na nekretnini u vlasništvu Ferencich Matteo fu Matteo, Antignana, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Dopisa Općinskog suda u Pazinu posl. br. P-418/2026-3 od 15. lipnja 2026., Tužbe uz prijedlog za zabilježbu spora od 19. svibnja 2026. i čl. 86. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024.)

- upisuje se zabilježba spora koja se vodi kod Općinskog suda u Pazinu pod posl. br. P-418/2026, a radi utvrđenja prava vlasništva na kčbr. 2300/2 njiva sa 727 m² (pašnjak sa 727 m²).

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5528 katastarske općine Tinjan na nekretnini u suvlasništvu Fiorenzi Simone fu Antonio, Antignana, Ferencich Matteo di Simone, Antignana, Ferencich Simone fu Antonio i Fiorenzi Lorenzo di Simone, Pisino, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Dopisa Općinskog suda u Pazinu posl. br. P-418/2026-3 od 15. lipnja 2026., Tužbe uz prijedlog za zabilježbu spora od 19. svibnja 2026. i čl. 86. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024.)

- upisuje se zabilježba spora koja se vodi kod Općinskog suda u Pazinu pod posl. br. P-418/2026, a radi utvrđenja prava vlasništva na kčbr. 2303 njiva sa 2255 m² (šuma sa 450 m², pašnjak sa 678 m², šuma sa 677 m², pašnjak sa 450 m²).

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

IV. Isprave se zadržavaju za ovosudnu E zbirku isprava.

Pazin, 15. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Patricija Kontić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ferencic Manuela po punomoćniku odvjetnik Okmaca Goran, Ul. 25. rujna 4, 52000 Pazin
2. Fiorenzi Simone fu Antonio, Antignana, nepoznata boravišta, putem e-Oglasne ploče suda
3. Ferencich Matteo di Simone, Antignana, nepoznata boravišta, putem e-Oglasne ploče suda
4. Ferencich Simone fu Antonio, nepoznata boravišta, putem e-Oglasne ploče suda
5. Fiorenzi Lorenzo di Simone, Pisino, nepoznata boravišta, putem e-Oglasne ploče suda
6. Ferencich Matteo fu Matteo, Antignana, nepoznata boravišta, putem e-Oglasne ploče suda

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Pazinu na posl. br. P-418/2026



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.06.2026 13:
08

**Serijski broj
certifikata**

226880788733837143888563684724824511984943517585

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187230651fc1abb9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-