

Zagreb, 26.11.2021.

Broj • No: 664/04/MaM

ŽITO d.o.o.
Đakovština 3
31000 Osijek

PREDMET: Dostava isprave podobne za upis založnog prava temeljem odredbe člankom 3.2. u svezi s člankom 2.2. Ugovora o subrogaciji od 12.7.2017.

Cijenjeni,

ovim putem Vam se obraćam u ime svoje stranke, društva NAŠE VOĆE d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 2A, OIB 96115198364, a u vezi izdavanja isprave podobne za upis založnog prava sukladno Ugovoru o subrogaciji od 12.7.2017. (dalje u tekstu: Ugovor). Predmetni ugovor zaključen je između Vas i društva Hiripitiya d.o.o., Čepin, Kralja Tomislava 151, OIB: 96115198364, a koje društvo je u međuvremenu promijenilo tvrtku te je nova tvrtka NAŠE VOĆE d.o.o. Kao dokaz da se radi o istom društvu prilažem povijesni izvadak iz sudskog registra.

Po sklopljenom Ugovoru, moja stranka je pristupila ispunjenju istog, te Vam je dana 20.9.2017. godine platila iznos od 4.000.000,00 kn, dana 25.10.2017. godine daljnji iznos od 1.000.000,00 kn te dana 2.11.2017. godine dodatni iznos od 40.000,00 kn. Dakle, moja Vam je stranka prema Ugovoru platila ukupan iznos od 5.040.000,00 kn, što je nesporno i o čemu postoje potvrde o uplati.

Odredbom čl. 2.2. Ugovora propisano je da pri ispunjenju potraživanja od strane Hiripitiye d.o.o., na Hiripitiyu d.o.o. prelazi cjelokupno Vaše potraživanje prema Impulscommerce d.o.o., odnosno onaj iznos koji je na ime tog potraživanja Hiripitiya d.o.o. isplatila Žitu d.o.o., sa svim sporednim pravima sukladno čl. 90. Zakona o obveznim odnosima, a dokaz ispunjenja predstavljat će potvrde o plaćanju. Također, odredbom čl. 3.2. Ugovora propisano je da se Žito d.o.o. obvezuje da će u slučaju ispunjenja obveze od strane Hiripitiye d.o.o. sukladno čl. 2.2. Ugovora, izdati Hiripitiyu d.o.o. tabularnu izjavu kojom će ju neopozivo i bezuvjetno ovlastiti da može na osnovi Ugovora i navedene tabularne izjave ishoditi u zemljišnim knjigama i drugim javnim upisnicima upis prijenosa založnih prava na svoje ime i u svoju korist.

Obzirom da Vam je moja stranka temeljem Ugovora platila iznos od 5.040.000,00 kn, ista temeljem gore navedenih odredbi Ugovora ostvaruje pravo na namirenje od strane dužnika Impulscommerce d.o.o. kao i pravo na upis založnog prava na nekretninama u vlasništvu dužnika na kojima je u Vašu korist upisano založno pravo koje osigurava ovu tražbinu te pravo na upis založnog prava na pokretninama u vlasništvu dužnika na kojima je u Vašu korist upisano založno pravo kod FINA-e temeljem zaključka Službe upisa, Upisničkog mjesta Zagreb pod posl.br. 172-301/13 od 31.1.2013., sve navedeno za iznos koji Vam je plaćen.

Stoga Vas ovim putem molim da mi dostavite ispravu podobnu za upis založnog prava na nekretninama i pokretninama u vlasništvu Impulscommerce d.o.o., za iznos od 5.040.000,00 kn sa svim sporednim potraživanjima, sve sukladno odredbi čl. 3.2. Ugovora u svezi s čl. 2.2. Ugovora.

S poštovanjem,

ANTE GLAMUZINA

odvjetnik

ANTE GLAMUZINA
ODVJETNIK

GLAMUZINA & GROŠETA

Odvjetničko društvo Glamuzina & Grošeta d.o.o.
Trg Žrtava fašizma 5, HR-10000 Zagreb, T: +385 1 3909 530

Prilog:

- punomoć za zastupanje;
- povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo NAŠE VOĆE d.o.o.;

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY



1954

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

ANTE GLAMUZINA
odvjetnik iz

ODVJETNIČKOG DRUŠTVA
GLAMUZINA & GROŠETA

10000 ZAGREB, Trg žrtava fašizma 5

Telefon: 01/3909 530

Telefax: 01/3909 539

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamjenjuju odvjetnici Josip Grošeta, Ivan Glamuzina, Anita Marković, Nikola Stipaničev, Mateja Vidaković

U _____ postupku koji se vodi pred _____

_____ pod poslovnim brojem _____

na tužbu (prijedlog, optužnicu) NAŠE VOĆE d.o.o., ZAGREB,

JURIŠIĆEVA 2A, OIB: 96115798364

protiv ŽITO d.o.o., ĐAKOVŠTINA 3, OSIJEK, OIB: 03834418154

radi dostave isprave podobne za utvrdjivanje realnog prava temeljem odredbe čl. 32. u vezi s čl. 22. Ugovora o subrogaciji od 12.7.201

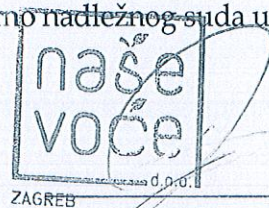
Ovlašćujem(o) ih, da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnose tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daju u moje (naše) ime nasljedničke izjave, te da za mene (nas) primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Pristajem(o) da ih za slučaj spriječenosti zamjenjuju:

odvjetnička jedinica Martina Muša

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 25.11.2021.



ZAGREB

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030154328

OIB:

96115198364

EUID:

HRSR.030154328

TVRTKA:

- 1# Hiripitiya društvo s ograničenom odgovornošću za održavanje, trgovinu i usluge
- 6 NAŠE VOĆE d.o.o. za održavanje, trgovinu i usluge
- 1# Hiripitiya d.o.o.
- 6 NAŠE VOĆE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Čepin (Općina Čepin)
Kralja Tomislava 151
- 6# Trnjani (Općina Garčin)
Ulica Svetog Benedikta 4
- 7 Zagreb (Grad Zagreb)
Jurišićeva 2A

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Kupnja i prodaja robe i pružanje usluga u trgovini, na domaćem ili inozemnom tržištu
- 1 * - Zastupanje stranih (inozemnih) tvrtki
- 1 * - Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Posredovanje u pružanju intelektualnih i drugih poslovnih te drugih vrsta usluga pravnim i fizičkim osobama na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Sadnja, održavanje i uređenje krajolika, vrtova i zelenih površina za sportske terene i sl.
- 1 * - Izrada i izvedba projekata iz područja hortikulture
- 1 * - Uređenje vrtova i zelenih površina
- 1 * - Stručni poslovi zaštite okoliša
- 1 * - Socijalna usluga pomoći u kući
- 1 * - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem sustavima kvalitete, područja zaštite okoliša, zaštite na radu, sigurnosti hrane i sigurnosti podataka i ostalih sustava upravljanja prema nacionalnim i međunarodnim normama
- 1 * - Poljoprivredna djelatnost
- 1 * - Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- 1 * - Poljoprivredno-savjetodavna djelatnost

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|---|--|
| 1 | * | - Obavljanje poslova stručne kontrole u ekološkoj proizvodnji |
| 1 | * | - Ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda |
| 1 | * | - Proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa) |
| 1 | * | - Proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina, |
| 1 | * | - Destilacija promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina |
| 1 | * | - Ispitivanje u istraživačke ili razvojne svrhe |
| 1 | * | - Proizvodnja sjemena |
| 1 | * | - Dorada sjemena |
| 1 | * | - Pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena |
| 1 | * | - Stavljanje na tržište sjemena |
| 1 | * | - Proizvodnja sadnog materijala |
| 1 | * | - Pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala |
| 1 | * | - Stavljanje na tržište sadnog materijala |
| 1 | * | - Uvoz sadnog materijala |
| 1 | * | - Djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje |
| 1 | * | - Proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla |
| 1 | * | - Promet gnojivima i poboljšivačima tla |
| 1 | * | - Proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja |
| 1 | * | - Oplodivanje domaćih životinja |
| 1 | * | - Trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom |
| 1 | * | - Poslovanje s nusproizvodima i od njih dobivenih proizvodima |
| 1 | * | - Gospodarenje lovištem i divljači |
| 1 | * | - Gospodarenje šumama |
| 1 | * | - Skupljanje šumskih plodova i proizvoda |
| 1 | * | - Računalne i srodne djelatnosti |
| 1 | * | - Usluge informacijskog društva |
| 1 | * | - Pružanje usluga putem interneta |
| 1 | * | - Računovodstveni poslovi |
| 1 | * | - Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja |
| 1 | * | - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem |
| 1 | * | - Izrada i provođenje investicijskih studija, elaborata i projekata za fondove Europske unije |
| 1 | * | - Izrada studija isplativosti projekata |
| 1 | * | - Pružanje savjetodavnih usluga prilikom apliciranja za projekte u Europskoj uniji |
| 1 | * | - Poduke iz područja informacijske tehnologije |
| 1 | * | - Poduka iz poslovnih vještina |
| 1 | * | - Pružanje usluga savjetovanja s područja informacijske, marketinške i komunikacijske tehnologije |
| 1 | * | - Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili |

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|---|---|
| | | tereta u unutarnjem cestovnom prometu |
| 1 | * | - Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu |
| 1 | * | - Javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu |
| 1 | * | - Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu |
| 1 | * | - Agencijske djelatnosti u cestovnom prometu |
| 1 | * | - Prijevoz za vlastite potrebe |
| 1 | * | - Djelatnost prijevoza opasnih tvari |
| 1 | * | - Djelatnost iznajmljivanja plovila |
| 1 | * | - Ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala, |
| 1 | * | - Kurirske usluge |
| 1 | * | - Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja |
| 1 | * | - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina |
| 1 | * | - Posredovanje u prometu nekretnina |
| 1 | * | - Poslovanje nekretninama |
| 1 | * | - Tehničko ispitivanje i analiza |
| 1 | * | - Djelatnost autopraonice |
| 1 | * | - Iznajmljivanje automobila i ostalih prijevoznih sredstava |
| 1 | * | - Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo i inženjerstvo te predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo |
| 1 | * | - Proizvodnja energije |
| 1 | * | - Prijenos, odnosno transport energije |
| 1 | * | - Skladištenje energije |
| 1 | * | - Distribucija energije |
| 1 | * | - Upravljanje energetske objekta |
| 1 | * | - Opskrba energijom |
| 1 | * | - Trgovina energijom i organiziranje tržišta energijom |
| 1 | * | - Priprema i predenje tekstilnih vlakana |
| 1 | * | - Proizvodnja tkanina i tekstila |
| 1 | * | - Dovršavanje tekstila |
| 1 | * | - Proizvodnja gotovog tekstila i tekstilnih proizvoda |
| 1 | * | - Proizvodnja pletenih i kukičanih tkanina i proizvoda |
| 1 | * | - Proizvodnja i popravak svih vrsta odjeće i obuće te pribora za odjeću i obuću |
| 1 | * | - Tajničke djelatnosti |
| 1 | * | - Turističke usluge u nautičkom turizmu |
| 1 | * | - Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude |
| 1 | * | - Ostale turističke usluge |
| 1 | * | - Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti |
| 1 | * | - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane |
| 1 | * | - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka |
| 1 | * | - Pružanje usluga smještaja |
| 1 | * | - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa |

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- 1 * - Proizvodnja hrane i pića te hrane za životinje
 - 1 * - Proizvodnja, punjenje, distribucija i promet bezalkoholnih pića te mineralnih voda

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1# SANDIYA SAMALI KULARATHNA KULASURIYA APPUHAMILAGE, OIB: 83880248378
Šri Lanka, NIKADAUPOTHA, PANNAWA GANEWATTA NIKADALUPOTHA 128/I
- 2# SANDIYA SAMALI KULARATHNA KULASURIYA APPUHAMILAGE, OIB: 83880248378
Šri Lanka, NIKADAUPOTHA, PANNAWA GANEWATTA NIKADALUPOTHA 128/I
- 1# - član društva
- 2# - član društva

- 1# ROSHAN MADUSANKA BANDARA DISSANAYAKA DISSANAYAKA MUDIYANSELAGE, OIB: 07854035054
Šri Lanka, KURNNEGALA, PANNAWA GANEWATTTA, NIKADAUPOTHA 128/I
- 2# ROSHAN MADUSANKA BANDARA DISSANAYAKA DISSANAYAKA MUDIYANSELAGE, OIB: 07854035054
Šri Lanka, KURNNEGALA, PANNAWA GANEWATTTA, NIKADAUPOTHA 128/I
- 1# - član društva
- 2# - član društva

- 1# PROSCIUTTO PANNONICO d.o.o. za proizvodnju i usluge, pod MBS: 030153405, upisan kod: Trgovački sud u Osijeku, OIB: 08272324802
Čepin, Kralja Tomislava 151
- 5# PROSCIUTTO PANNONICO d.o.o. za proizvodnju i usluge, pod MBS: 030153405, upisan kod: Trgovački sud u Osijeku, OIB: 08272324802
Čepin, Kralja Tomislava 151
- 1# - član društva
- 2# - član društva
- 2# - jedini član d.o.o.
- 5# - jedini član d.o.o.

- 5 OPORTUNITAS GROUP LTD, Velika Britanija i Sj. Irska, Broj iz registra: 110404, Naziv registra: Registar društava, Nadležno tijelo: Komisija financijske službe Jersey, OIB: 27069980837
Jersey JE1 OBD, St. Helier, 47 Esplanade
- 5 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# SANDIYA SAMALI KULARATHNA KULASURIYA APPUHAMILAGE, OIB: 83880248378
Šri Lanka, NIKADAUPOTHA, PANNAWA GANEWATTA NIKADALUPOTHA 128/I
- 2# SANDIYA SAMALI KULARATHNA KULASURIYA APPUHAMILAGE, OIB: 83880248378

Prijamna knjiga

Pošiljatelj: (1)

broj: 1

GLAMUZINA&GROŠETA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO - LAW FIRM
Odvjetničko društvo Glamuzina & Grošeta d.o.o.
Trg Strane Balzana 5 - HR-10000 Zagreb
T: +385 1 3900 530 - F: +385 1 3900 539 - E: info@glg.hr

Preporučena pošiljka	vrijednosna pošiljka	prioritetna preporučena pošiljka		Broj pošt. ureda	Šifra korisnika	Datum
		paketa 24.	unutarinji			
				10000	6551402611	

Red. br.	Prijamni broj ili uplatni broj	Primateelj	Adresa primatelja	Određište - poštanski broj	Rok Zona	Masa (g)	Vrijednost	Poštarina		Napomena (2)
								Plaćanje pouzecem	Donos:	
1	55042633 1	RBA MIRJANA JURINA	ZAGREB	ZAGREB			34/04			AR
2	634 5	RH MUP PU ZAGREB KLOVDOVA OB	ZAGREB	ZAGREB			3/37/12/11			AR
3	635 3	MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA	- -	- -			56/1/36			AR
4	636 2	JAVNI BIGEŽNIK MLADEN KLUBER	ZUPANA	- -			602/6			AR
5	637 6	- -	- -	- -			602/2			AR
6	638 0	- -	- -	- -			602/24			AR
7	639 3	- -	- -	- -			602/23			AR
8	640 2	- -	- -	- -			602/01			AR
9	641 6	ŽITO d.o.o.	OSIJEK	- -			602/4			AR
10	642 0	OSTAVNI SUD	ZAGREB	ZAGREB			186/10/5			AR



Primio:

Za prijenos:

GLAMUZINA&GROŠETA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO - LAW FIRM
Odvjetničko društvo Glamuzina & Grošeta d.o.o.
Trg Strane Balzana 5 - HR-10000 Zagreb
T: +385 1 3900 530 - F: +385 1 3900 539 - E: info@glg.hr

Predao:

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja u ime pošiljatelja predaje pošiljke)

LEGENDA:
(1) - Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe
(2) - Upisati u napomenu

- AR - s povratnicom
- Plus - brzi postupak s pošiljkom
- G - nestandardni format
- UO - uručiti osobno
- A - adresa (mjesto uručjenja paketa)
- PU2PU - poštanski ured (mjesto uručjenja paketa) i broj tf/mob./e-mail-a
- upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR, POR i vrstu dostave O (osobna) ili P (posredna)

