

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

**Z A P I S N I K  
SA SKUPŠTINE VJEROVNICA**

održane 25. svibnja 2015. na Trgovačkom sudu u Rijeci,  
u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. u stečaju  
Umag, OIB: 97484610509

OD SUDA NAZOČNI:

Ema Brdovčak, stečajna sutkinja

Renata Valić, zapisničar

Milena Veljović, stečajni upravitelj

Početak u 10:30 sati.

Utvrđuje se da su na današnje ročište pristupili slijedeći vjerovnici:

- Republika Hrvatska: Željko Perčinlić, zamjenik ŽDO Pula,
- HIT d.d.: Mihovil Granić, odvjetnik u OD Žurić i partneri,
- PUNTA INTERNACIONAL d.o.o. i Žarko Ratković: Zvezdana Zdjelar Lalović, u zamjenu za Mariju Budimir

Utvrđuje se da je oglas za skupštinu vjerovnika objavljen u „Narodnim novinama“ broj 53/15 od 15. svibnja 2015.

Utvrđuje se da se u spisu nalazi Procjena vrijednosti imovine stečajnog dužnika od 12. rujna 2014.

Utvrđuje se da se u spisu nalazi podnesak člana odbora vjerovnika Edone Avdiu kojom predlaže da je se razriješi dužnosti člana odbora vjerovnika.

Utvrđuje se da stečajna upraviteljica predaje u spis izvješće o radnjama poduzetim u razdoblju od 28. veljače 2015. Do 21. Svibnja 2015., obavijest o djelomičnom namirenju razlučnog vjerovnika HIT HOTELI, IGRALNICE, TURIZEM d.d., prijedlog stečajne upraviteljice za razrješenje dužnosti te prijedlog za isplatu nagrade i obračun troškova.

Stečajna sutkinja poziva stečajnog upravitelja da podnese izvješće o poduzetim radnjama.

Stečajni upravitelj ističe kao u izvješću od 21. svibnja 2015. Posebno ukazuje na način unovčenja pokretnina tijekom ovog stečajnog postupka te ističe da su sve prodaje išle po početnoj cijeni i zato predlaže da se odluči o načinu sniženja cijena za daljnje prodaje s obzirom na to da više nema zainteresiranih kupca po početnoj cijeni. Stečajni upravitelj napominje da ovdje nisu uključene pokretnine na kojima HIT d.d. ima razlučno pravo. Ukazuje na pristigle ponude za kupnju pokretnina koje su prema mišljenju stečajnog upravitelja vrlo niske. Stečajni upravitelj ukratko ukazuje na djelomične diobe koje su obavljene u ovom stečajnom postupku a koje su navedene u izvješću. Pokretnine su smještene

u prostor društva u kojem je stečajni upravitelj također imenovan na tu dužnost a s obzirom na to da su ugovori o zakupu raskinuti.

Stečajni upravitelj predlaže da skupština donesen slijedeće odluke:

1. Da se prihvati izvješće stečajnog upravitelja i sve poduzete radnje.
2. Da se donese odluka da će se pokretne prodavati putem javne prodaje prikupljanjem pisanih ponuda na način da se početna cijena snižava za 10% na svakoj idućoj prodaji s time da se neprodana imovina proda po kilogramu težine i / ili zbirne sukladno posebnim propisima.
3. Da se da odobrenje da se sklopi ugovor o zakupu skladišnog prostora na godinu dana po cijeni od 10.000,00 kuna + PDV mjesečno, a ako u navedenom razdoblju od godine dana pokretne ne budu prodane da se sklopi aneks predmetnom ugovoru sa cijenom od 5.000,00 kuna + PDV mjesečno,
4. Da se imenuje drugi stečajni upravitelj,
5. Da se imenuju dva nova člana odbora vjerovnika.

Sud donosi

### Rješenje

Odluka o razrješenju s dužnosti člana odbora vjerovnika Edona Avdiu i razrješenju s dužnosti stečajnog upravitelja Milene Veljović donijet će se u pisanom otpravku.

Prisutni vjerovnici predlažu da se za članove odbora vjerovnika iz redova radnika imenuju Štokavac Marko ili Nedić Sandro te da se za člana odbora imenuje i Grad Umag.

Prisutni vjerovnici donose slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju se sve poduzete radnje.
2. Pokretne će se prodavati putem javne prodaje prikupljanjem pisanih ponuda na način da se početna cijena snižava za 10% na svakoj idućoj prodaji s time da se neprodana imovina proda po kilogramu težine i / ili zbirne sukladno posebnim propisima.
3. Daje se odobrenje da se sklopi ugovor o zakupu skladišnog prostora na godinu dana po cijeni od 10.000,00 kuna + PDV mjesečno, a ako u navedenom razdoblju od godine dana pokretne ne budu prodane da se sklopi aneks predmetnom ugovoru sa cijenom od 5.000,00 kuna + PDV mjesečno,
4. Stečajnim vjerovnicima koji su predloženi za članove odbora vjerovnika poslati će se upit o tome žele li biti članovi odbora vjerovnika

Dovršeno u 11:00 sati.

Stečajna sutkinja

Zapisničar

Stečajna upraviteljica

osobni vjerovnici:

- Republika Hrvatska: Željko Perčinlić, zamjenik ŽDO Pula
  
- HIT d.d.: Mihovil Granić, odvjetnik u OD Žurić i partneri
  
- PUNTA INTERNACIONAL d.o.o. i Žarko Ratković: Zvezdana Zdjelar Lalović, u zamjenu za Mariju Budimir