



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-19737/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dijani Đakulović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Lebenskunst d.o.o., OIB: 18591652192, Prilaz baruna Filipovića 1, Zagreb protiv protustranke Perharić Hrvoje, OIB: 33867376580, Anovec 4, 8272 Krško, Slovenija, radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 2269 (E-2) k.o. Trnje, dana 17. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2269 (E-2) katastarske općine Trnje, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.04.2026. i tabularne izjave od 17.04.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Perharić Hrvoja, OIB: 33867376580, koja se sastoji od neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 669 Kupska 350 m² (dvorište 147 m², stambena zgrada, Kupska ulica 21 162 m², pomoćna zgrada 41 m²), povezano s vlasništvom jednosobnog stana na 2. katu, površine 39,16 čm sa balkonom podne površine 2,16 čm, te sa pripadajućom drvarnicom u dvorištu oznake D7, podne površine 3,20 čm koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, za korist:

Lebenskunst d.o.o., OIB: 18591652192, Prilaz baruna Filipovića 1, 10109 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 17. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dijana Đakulović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Lebenskunst d.o.o., Prilaz baruna Filipovića 1, 10109 Zagreb
2. Perharić Hrvoje, Anovec 4, 8272 Krško, Slovenija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trnje, 10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 56
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.04.2026 12:48

**Serijski broj
certifikata**

75469901246407375504354049892260029635888597915

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185243459b4e7d63

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-