



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-53724/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po sutkinji Sunčici Babaja Farac, a po prijedlogu sudskog savjetnika Ivice Tafr, u zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari predlagatelja pod 1) Ugrin Slavko, OIB: 56116278382, Put Orišca 26A, 21000 Split, pod 2) Ugrin Ivan, OIB: 95054392834, Put Trščenice 19, 21000 Split, pod 3) Puljić Anita, OIB: 03644160993, Ulica Antonia Jutronića 2, Sutivan, 21400 Supetar, pod 4) Ugrin Željko, OIB: 55324581070, Put TRščenice 19, 21000 Split, zastupan po punomoćniku Stjepanu Čaljkušiću, odvjetniku iz Podstrane, Put Starog Sela 54, radi pojedinačnog ispravnog postupka na čest. zem. 1989/2 upisanoj u Z.U. 19933 K.O. Split, čest. zem. 1949/2 upisanoj u Z.U. 23637 K.O. Split, čest. zem. 1981/2 upisanoj u Z.U. 20091 K.O. Split, čest. zem. 1989/5 upisanoj u Z.U. 5674 K.O. Split i čest. zem. 1989/6 upisanoj u Z.U. 5647 K.O. Split, nakon održane i zaključene rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 15. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e:

I. Usvaja se prijava i određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnine označene kao čest. zem. 1989/2 Z.U. 19933, K.O. Split, čest. zem. 1949/2 Z.U. 23637, K.O. Split, čest. zem. 1981/2 Z.U. 20091, K.O. Split, čest. zem. 1989/5 Z.U. 5647, K.O. Split i čest. zem. 1989/6 upisanoj u Z.U. 5647 K.O. Split:

a) na način da se na čest. zem. 1989/2 upisanoj u Z.U. 19933 K.O. Split briše pravo vlasništva s imena:

- UGRIN ŽELJKO, OIB: 55324581070, PUT TRŠČENICE 19, 21000 SPLIT za 1/2
- PULJIĆ ANITA, OIB: 03644160993, ULICA ANTONIA JUTRONIĆA 2, SUTIVAN 21400 SUPETAR za 1/2

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

Puljić Anita, OIB: 03644160993, Ulica Antonia Jutronića 2, Sutivan 21400 Supetar za 1/1

b) na način da se na čest. zem. 1949/2 upisanoj u Z.U. 23637 K.O. Split briše pravo vlasništva s imena:

- UGRIN ŽELJKO, OIB: 55324581070, PUT TRŠČENICE 19, 21000 SPLIT za 1/2
- UGRIN SLAVKO, OIB: 56116278382, PUT ORIŠCA 26A, 21000 SPLIT za 1/4
- UGRIN IVAN, OIB: 95054392834, PUT TRŠČENICE 19, 21000 SPLIT za 1/4

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

Ugrin Slavko, OIB: 56116278382, Put Orišca 26a, 21000 Split za 1/2
Ugrin Ivan, OIB: 95054392834, Put Trščenice 19, 21000 Split za 1/2

c) na način da se na čest. zem. 1981/2 upisanoj u Z.U. 20091 K.O. Split briše pravo vlasništva s imena:

- UGRIN SILVANA za 1/2
- UGRIN SLAVKO, OIB: 56116278382, PUT ORIŠCA 26A, 21000 SPLIT za 1/4
- UGRIN IVAN, OIB: 95054392834, PUT TRŠČENICE 19, 21000 SPLIT za 1/4

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

Ugrin Slavko, OIB: 56116278382, Put Orišca 26a, 21000 Split za 1/2
Ugrin Ivan, OIB: 95054392834, Put Trščenice 19, 21000 Split za 1/2

d) na način da se na čest. zem. 1989/5 upisanoj u Z.U. 5647 K.O. Split briše pravo vlasništva s imena:

- UGRIN SLAVKO POK. IVANA za 1/1

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

Ugrin Željko, OIB: 55324581070, Put Trščenice 19, 21000 Split za 1/1

e) te na način da se na čest. zem. 1989/6 upisanoj u Z.U. 5647 K.O. Split briše pravo vlasništva s imena:

- UGRIN SLAVKO POK. IVANA za 1/1

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

Ugrin Željko, OIB: 55324581070, Put Trščenice 19, 21000 Split za 1/1

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretnini iz t. I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

III. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvariti u parnici tužbom za ispravak.

V. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Splitu.

VI. Za zbirku isprava zadržava se rješenje o prihvaćanju prijave i određenju ispravka Z-53724/2024 od 15. srpnja 2026.

Obrazloženje

1. Predmetni pojedinačni ispravni postupak pokrenut je rješenjem Z-53724/2024 od 26. veljače 2026. i oglašen s danom 6. ožujka 2026. do 6. travnja 2026. U rokovima za ispravak nisu zaprimljeni prigovori niti nove ili drugačije prijave.

2. Prema prijedlogu, predlagatelji u bitnom navode da su isključivi vlasnici i posjednici predmetnih nekretnina, a vlasništvo istih su stekli temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-329/81 iza Ugrin Slavka i to za Ugrin Silvana i Ugrin Ante, Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-711/21 iza Ugrin Silvana, nasljednik Ugrin Željko, Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-2830/21 iza Ugrin Ante, nasljednici Ugrin Slavko i Ugrin Ivan, odnosno Puljić Anita.

3. U dokazne svrhe sud je pregledao slijedeće isprave: Rješenje o nasljeđivanju Javnog bilježnika Jasne Matačić kao povjerenika Općinskog suda u Splitu O-711/21 iza pok. Ugrin Silvana od 4. listopada 2021. godine, Rješenje, Klasa: 930-01/15-02/22, Službe za imovinskopравne poslove, izgradnju i geodeziju, Grda Splita od 16. veljače 2015. godine, Oporuka Silvana Ugrin od 25. listopada 2010. godine, Identifikacija čestica, Klasa: 930-04/23-04/455, Područnog ureda za katastar Split od 13. travnja 2023. godine, Prijepis posjedovnog lista 10607 od 24. prosinca 2024. godine, Prijepis posjedovnog lista 10608 od 24. prosinca 2024. godine, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-329/81 iza pok. Ugrin Slavka od 22. srpnja 1981. godine, Rješenje o nasljeđivanju Javnog bilježnika Ante Zlokić kao povjerenika Općinskog suda Općinskog suda u Splitu O-2830/21 iza pok. Ugrin Ante od 1. prosinca 2021. godine.

4. Izveden je i dokaz uviđajem na licu mjesta uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju Tihomira Duvnjaka, koji je identificirao čest. zem. 1989/5 i čest. zem. 1989/6 ZU 5647 KO Split koje u naravi predstavljaju jedinstveni platenik. Predmetnoj čest. zem 1989/5 odgovara kat. oznaka 10329, a čest. zem. 1989/6 odgovara kat. oznaci 10330. Obje kat. čestice upisane su u PL br. 10608. U sjevernom dijelu čest. zem. 1989/6 nalazi se kuća anagrafske oznake Put Orišca 28.

Identificira se predmetna čest. zem. 1989/2 ZU 19933 KO Split kojoj odgovara kat. oznaka 10328/1, a koja je upisana u dva posjedovna lista i to u PL 10607 i 10608. Predmetno zemljište se trenutno koristi za susjednu građevinsku parcelu, postavljen je kontenjer i odložen je građevinski materijal. Za sve navedene predmetne čestice je stanje katastra i zemljišnih knjiga usklađeno u pogledu oblika, položaja i površine. Identificira se predmetna čest. zem. 1949/2 ZU 23637 KO Split kojoj odgovara kat. oznaka 10310 upisana u PL 10607. U naravi na predmetnoj

nekretnini je plastenik. Identificira se predmetna čest. zem. 1981/2 ZU 20091 KO Split kojoj odgovara kat. oznaka 10320/2 upisana u PL 10607. U naravi predmetna nekretnina predstavlja stambenu zgradu anagrafske oznake Put Orišca 26a sa okućnicom koja se proteže do gore navedenog plastenika. Za predmetne nekretnine stanje zemljišne knjige i katastra je usklađeno u pogledu oblika, položaja i površine.

5. Na uviđaju su saslušani svjedoci Ivan Matijević i Ivica Janković, čiji su iskazi sukladni s priloženim ispravama.

6. Obzirom u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, činjenice koje proizlaze iz izvedenih dokaza, zbirke isprava, stanja spisa i zemljišne knjige, a koji svi zajedno upućuju na osnovanost prijedloga, odlučeno je kao u izreci.

Split, 15. srpnja 2026.

S U T K I N J A
Sunčica Babaja Farac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. u svezi čl. 150. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

DOSTAVNA NAREDBA:

1. predlagatelji po punomoćniku ,
2. UGRIN SILVANA, e-Oglasna ploča,
3. UGRIN SLAVKO, POK. IVANA, e-Oglasna ploča.

NA ZNANJE:

1. Porezna uprava – Ispostava Split,
2. Područni ured za katastar Split.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.09.2026 10:
03

**Serijski broj
certifikata**

180255485668319589883272964648601736652468511170

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188192190884722f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-