



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2386/2021-84

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad dužnikom GRADINA - INŽENJERING d.o.o., Pavla Hatza 12, Zagreb, OIB: 93862445398, dana 8. listopada 2026. godine,

r i j e š i o j e

U stečajnom postupku pod poslovnim brojem St-2386/2021, nad stečajnim dužnikom GRADINA - INŽENJERING d.o.o., Pavla Hatza 12, Zagreb, OIB: 93862445398, stečajnom upravitelju Snježana Vrkljan iz Zagreba, Kralja Zvonimira 75, OIB: 44740101731, određuje se nagrada u bruto II iznosu od 666,50 EUR (bruto I nagrada u iznosu od 620,00 EUR, doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5% u iznosu od 46,50 EUR), a koja nagrada će se isplatiti na teret stečajne mase.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem St-2386/2021-31 od 21. veljače 2022. godine za stečajnog upravitelja imenovan je gore navedeni stečajni upravitelj za obavljanje stečajno-upraviteljskih poslova.
2. Tijekom trajanja stečajnog postupka ukupna vrijednost unovčene stečajne mase iznosi 3.100,00 EUR, i to s osnove prodaje nekretnine upisane u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. 17295, k.o. Vrapče, pravo građenja na čk. br. 1619/82 upisane u zk. ul. 10713, k.o. Vrapče, stambena zgrada br. 26 i 26 A i zgrada na Jarunu sagrađena na pravu građenja i to: Rbr. 24. Udio prava građenja: 120/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24), zgrada 11 u podrumu, korisne površine 13,70 čm - u nacrtu označeno plavom šrafurom i oznakom ZGRADA - 11, na adresi ulica Jarun 26.
3. Odluka o visini nagrade stečajnom upravitelju za obavljene stečajno-upraviteljske poslove u ovom stečajnom postupku, određena je sukladno članku 94. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje SZ), a kojim je propisano da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad, kao i naknadu stvarno nastalih troškova. Čl. 5. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15, dalje

Uredba) je propisano, da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanje tražbina, te vrijednost unovčene stečajne mase. Čl. 7. Uredbe propisano je, da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima, pa je slijedom navedenog, a s obzirom na visinu vrijednosti unovčene stečajne mase, kao i na poslove koje je stečajni upravitelj obavio, kao i na složenost obavljenih poslova, kao i s obzirom na raspoloživa novčana sredstva stečajne mase, određen je iznos nagrade stečajnom upravitelju u bruto I iznosu od 620,00 EUR.

4. Nadalje, čl. 15. Uredbe, a u svezi čl. 9. i čl. 111. Zakona o doprinosima („Narodne novine“ broj 84/08, 152/08, 94/09, 18/11, 22/11, 144/12, 148/13, 41/14, 143/14, 115/16, 106/18), stečajnom upravitelju u ukupnom bruto II određenom iznosu nagrade, sadržan je i iznos od 46,50 EUR s osnove 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje temeljem citiranog Zakona, a s obzirom da je obveznik isplate isplatelj, konkretno stečajni dužnik.
5. Nagrada stečajnom upravitelju određena je u gore navedenom iznosu s obzirom na vrijednost unovčene stečajne mase, kao i s obzirom na obim i složenost poslova koje je stečajni upravitelj imao i obavljao tijekom provedbe stečajnog postupka, pa je tako zbog složenosti vlasničkih odnosa angažirala 2022. godine građevinskog vještaka /pro bono/ radi utvrđivanja položaja granice građevinske parcele na terenu i prema Građevinskoj i Uporabnoj dozvoli, dostavila sudu Građevinsku i Uporabnu dozvolu za zgrade na adresi Jarun 26 i 26 A, ispitala prijavljene tražbine, te tablicu prijavljenih tražbina dostavila sudu, sudjelovala na ispitnom ročištu, sudjelovala na skupštinama vjerovnika, angažirala knjigovodstveni servis, sukladno Stečajnom zakonu podnosila tromjesečna izvješća o radu, angažirala ovlaštenog sudskog vještaka radi procjene tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, provela unovčenje nekretnine neposrednom pogodbom, a temeljem odluke skupštine vjerovnika, sačinili ugovor o prodaji nekretnine, isti ovjerila kod javnog bilježnika, te zatim predmetnu nekretninu predala kupcu, sačinila završni diobeni popis i predložila provedbu završne diobe, te će zatim sudjelovati na završnom ročištu, a nakon kojeg će provesti isplatu vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, kao i preostalih troškova postupka.
6. Dakle, navedenim se ukazuje da je stečajni upravitelj tijekom provedbe stečajnog postupka uz izvršene poslove, izvršio i sve potrebne radnje u ovom stečajnom postupku, te uzimajući u obzir kako visinu vrijednosti ostvarene stečajne mase, tako i prethodno navedeni obim i složenost poslova, kao i vrijeme u kojem periodu je stečajni upravitelj brinuo o stečajnoj masi, to je slijedom iznesenog, a temeljem prethodno citiranih zakonskih odredbi i Uredbe, doneseno ovo rješenje.

U Zagrebu, 8. listopada 2026.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

Dokument je elektronički potpisan:

LUCIJA BUTIGAN

Vrijeme potpisivanja:

08-10-2026

09:59:41

DN:

C=HR

O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

2.5.4.97=#130D48523337333838313838373732

L=ZAGREB

S=BUTIGAN

G=LUCIJA

CN=LUCIJA BUTIGAN



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj, dužnik pojedinac i svaki stečajni vjerovnik. (čl. 94. st. 5. Stečajnog zakona).

DNA:

1. e – Oglasna ploča suda
2. Stečajni upravitelj

Broj zapisa: **9-3088e-54170**

Kontrolni broj: **02c75-93ab9-a552d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.