



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-14076/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku po sudskoj savjetnici Nikolini Mijat u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Pezo Marijane, OIB: 38762718271, Marina Držića 4, Vukovar, zastupana po punomoćniku Kuvač Elen, odvjetnici u Šibeniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 12. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1519 katastarske općine Bilice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2927 pašnjak 478 m², kčbr. 2928 vinograd 4615 m², kčbr. 2930 vinograd 2820 m² te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Pezo Marijana, OIB: 38762718271, Marina Držića 4, Vukovar, Pezo Marijana, OIB: 38762718271, Marina Držića 4, Vukovar.

II. Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Pezo Marijane, OIB: 38762718271, Marina Držića 4, Vukovar, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravi postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1519 katastarske općine Bilice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2927 pašnjak 478 m², kčbr. 2928 vinograd 4615 m², kčbr. 2930 vinograd 2820 m², sada upisanih suvlasnika 1. Suvlasnički dio: 1/12 PILIŽOTA MARKO P. ŠIME 2. Suvlasnički dio: 1/9 PILIŽOTA MIRO P. MIJE 3. Suvlasnički dio: 1/9 PILIŽOTA JANJA P. MIJE 4. Suvlasnički dio: 1/9 PILIŽOTA MIRO P. MIJE 5. Suvlasnički dio: 1/9 PILIŽOTA ŽIVKO IVIN 7. Suvlasnički dio: 1/9 VUKSAN ZORA Ž. STIPE 8. Suvlasnički dio: 1/12 PILIŽOTA MARKO, OIB: 87465599114, SENNHOF GASSE 3/1, BIBERACH 88400, NJEMAČKA 9. Suvlasnički dio: 1/12 PILOŽOTA MARKO POK. ŠIME 10. Suvlasnički dio: 1/12 PILIŽOTA FRANE POK. ŠIME 11. Suvlasnički dio: 2/27 PILIŽOTA JADRANKA, OIB: 01819667084, PILIŽOTE 1, BILICE 22000 ŠIBENIK 12. Suvlasnički dio: 1/27 PEZO MARIJANA, OIB: 38762718271, MARINA DRŽIĆA 4, 32000 VUKOVAR.

Predlagateljica u bitnome navodi:

- da su predmet ovoga postupka nekretnine oznake kčbr. 2927, kčbr. 2928/1 (koja nastaje od dijela kčbr. 2928) i kčbr. 2930/1 (koja nastaje od dijela kčbr. 2930) sve k.o. Bilice

- da je predmetne nekretnine, ona kao i njezina majka, naslijedile od svog prednika Piližota Marijana

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlaže da se u pogledu kčbr. 2927 pašnjak 478 m², kčbr. 2928 vinograd 4615 m², kčbr. 2930 vinograd 2820 m², provedbe geodetski elaborat, te da se predlagateljica upiše za cijelo na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 2927 pašnjak površine 336 m², kčbr. 2928/1 maslinik površine 943 m², vinograd površine 1127 m², pašnjak površine 2262 m² i kčbr. 2930/1 pašnjak površine 1374 m².

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, odnosno **od 20. listopada 2026. do 19. studenog 2026.**

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1519 katastarske općine Bilice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2927 pašnjak 478 m², kčbr. 2928 vinograd 4615 m², kčbr. 2930 vinograd 2820 m².

V. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV. ovoga rješenja.

VI. Nalaže se predlagateljici da u roku od 30 dana od dana dostave ovoga rješenja, dostavi ovom sudu ispravu iz koje će biti razvidno da je ista stekla predmetne nekretnine od svoje majke, kao i izjave upisanih posjednika u posjedovni list br. 6445 i 6113 k.o. Bilice

Obrazloženje

Predlagateljica je podnijela prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1519 katastarske općine Bilice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2927 pašnjak 478 m², kčbr. 2928 vinograd 4615 m², kčbr. 2930 vinograd 2820 m². Predlaže otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime za cijelo nekretnina opisanih u izreci (oglasu) ovoga rješenja. Uz prijedlog predlagateljica je dostavila geodetski elaborat za prethodnu provedbu, rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-760/2021 i povijest promjena za predmetne čestice, kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njegovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a).

Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a.Odluka pod točkom II izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

Šibenik, 12. listopada 2026.

Sudska savjetnica:
Nikolina Mijat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Pezo Marijana po opunomoćeniku Kuvač Elen, odvjetnica u Šibeniku
2. Piližota Frane, Gavanova 6, 22000 Šibenik
3. Piližota Marko, Sennhofgasse 3/1, Biberach 88400, Njemačka
4. Piližota Jadranka, Piližote 1, Bilice, 22000 Šibenik

O tome obavijestiti:

1. Općina Bilice, Bosuć 3, Bilice, 22000 Šibenik-radi objave oglasa na oglasnoj ploči
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

12.10.2026 08:
47

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

582839674936583935719238131720943645202388368103

EC

Z185740233a7e0e15