

03-02-2017

Predano za poštu obično prepo, dne 01.02.17
POSTA ZAGREB R 40 677 8602
Broj primjerka 1 priloga
Taksirano 1,10 N POTPIS 437

Poštovana sutkinjo.

NIKO Pulić, faktični posjednik stana iz stečajnog predmeta
Posl.br. 18 St. – 174/2016 od 15. veljače 2016. godine odbija predati
stan mimo dogovora i odluka nadležnog Suda.
Radi zaštite zakonitosti i materijalnih interesa stečajnog i
razlučnog vjerovnika OTP-banke, molim Vas da u skladu sa
zahtjevom pravnog zastupnika vjerovnika postupite po primitku
istog.

Zahtjev citiram u cijelosti i izvorno dostavljam u privitku, te dio E-
mail posljednje korespondencije između odgovornih osoba po
zaposlenju u Banci, Nike Pulića i stečajnog upravitelja.

Original podnesak dostavljam preporučenom poštanskom
pošiljkom.

S poštovanjem.

Stečajni upravitelj Milan Ljubičić

PULIĆ d.o.o.
za trgovinu, ugostiteljstvo i usluge
U STEČAJU
Močići, Dobrota 18
OIB: 40584962960

Tadija Mamić <tadija.mamic@sisko-partneri.hr>

26. sij
(prije
4
dana)

Poštovani gospodine,

Vezano za predmet Pulić d.o.o. u stečaju i odbijanje zakonskog zastupnika toga društva Nike
Pulića da Vam preda u posjed nekretninu koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika
izvješćujemo Vas slijedeće:

Kako isti očito nema namjeru dobrovoljno predati u posjed navedenu nekretninu te kako je
time gotovo nemoguće izvršiti prodaju istog u stečajnom postupku, predlažemo da
Trgovačkom sudu u Dubrovniku predate podnesak sa zahtjevom:

- da sud naredbom naloži društvu Pulić d.o.o. u stečaju, Močići, Dobrota 18 (putem zastupnika Nike Pulića iz Močića, Dobrota 22), da temeljem ovršnog Rješenja o otvaranju stečajnog postupka broj 18 St – 174/2016 od 15. veljače 2016. godine, radi ostvarenja tražbine na ispražnjenje i predaju u posjed, stečajnom upravitelju preda u posjed, slobodnu od svih osoba i stvari, nekretninu označenu kao: 1692/10000 suvlasničkog dijela nekretnine opisane kao 4. Etaža stambene zgrade broj 7 –d i dvorišta Gračansko

Borje u površini od 1061 m², upisanoj na Općinskom sudu u Zagrebu, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1167, poduložak 4, katastarska općina Gračani, na katastarskoj čestici broj 499/3, što u naravi čini: trosobni stan oznake A na prvom katu koji se sastoji od ulaznog prostora, WC-a, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, degažmana, 2 sobe i dva balkona, ukupne površine 116,95 m², spremišta oznake SA, površine 10,70 m², u podrumu zgrade, parkirališta P-5, površine 12,25 m² i oznake P-6, površine 12,25 m² ;

- Ukoliko dužnik Pulić d.o.o. Močići, Dobrota 18, putem zastupnika Nike Pulića iz Močića, Dobrota 22, dobrovoljno ne postupi po nalogu iz prethodnog stavka, ovlašćuje se sudski ovršitelj, nakon što udalji sve osobe i stvari dužnika iz navedene nekretnine, da istu preda u posjed stečajnom upravitelju Milanu Ljubičiću iz Kolana, Šimuni 142.

- pokretne stvari koje se nalaze na nekretnini i koje će biti uklonjene predaju se zastupniku dužnika Niki Puliću a ako on nije nazočan, odraslom članu njegova kućanstva. Ako pri poduzimanju ovršnih radnji nije nazočna niti jedna osoba kojoj se stvari mogu predati ili ih te osobe neće primiti, stvari će se na trošak njihovog vlasnika predati na čuvanje stečajnom upravitelju a Niki Puliću će se ostaviti primjereni rok u kojem može zatražiti predaju svojih osobnih stvari nakon što naknadi troškove čuvanja. Po proteku određenog roka stvari koje nije preuzeo će biti prodane i iz prodajne cijene će se namiriti troškovi čuvanja i prodaje.

- da sud po službenoj dužnosti uz ovršne radnje odredi i mjere prisile protiv zastupnika po zakonu sukladno odredbama 178. Stečajnog zakona te asistenciju policijskih djelatnika prilikom provedbe prisilnog ostvarenja tražbine kao i naloži plaćanje odgovarajuće naknade za neovlašteno korištenje od dana otvaranja stečajnog postupka pa do dana oduzimanja.

Molimo Vas da navedeni zahtjev pošaljete što prije Trgovačkom sudu u Dubrovniku.

S poštovanjem,

Odvjetničko društvo Šiško i partneri j.t.d.
Odvjetnik Tadija Mamić

Poštovanje g Stanišiću i g Puliću !

Gospodine Puliću!

! Ostajete li pri obećanju da izvršimo uvid u stanje nekretnina stana i ostalog prostora /Imovine pod razlučnim pravom OTP-Banke /

Ostajete li pri obećanju da ću dobiti ključ od stana i nadgledati daljni rok do potpunog pražnjenja stana za daljnjih 15 dana računajući od 01.02.2017. godine.

Ukoliko nedobijem potvrđan ODGOVOR do sutra 31.01.. do 9 sati. nedolazim u Zagreb.. u PROTIVNOM RAČUNAJTE NA MOJ DOLAZAK.

Odmah poslije isteka roka u IME STEČAJNOG UPRAVITELJA poslat ću PRIPREMLJEN PRIJEDLOG Sudu slijedećeg sadržaja..

Autor ODVJETNIK - TADIJA MAMIĆ

S poštovanjem.



stečajni upravitelj Ljubičić

Tadija Mamić <tadija.mamic@sisko-partneri.hr>

100
26. sij
(prije
4
dana)

Poštovani gospodine,

Vezano za predmet Pulić d.o.o. u stečaju i odbijanje zakonskog zastupnika toga društva Nike Pulića da Vam preda u posjed nekretninu koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika izviješujemo Vas slijedeće:

Kako isti očitoma nema namjeru dobrovoljno predati u posjed navedenu nekretninu te kako je time gotovo nemoguće izvršiti prodaju istog u stečajnom postupku, predlažemo da Trgovačkom sudu u Dubrovniku predate podnesak sa zahtjevom:

- da sud naredbom naloži društvu Pulić d.o.o. u stečaju, Močići, Dobrota 18 (putem zastupnika Nike Pulića iz Močića, Dobrota 22), da temeljem ovršnog Rješenja o otvaranju stečajnog postupka broj 18 St – 174/2016 od 15. veljače 2016. godine, radi ostvarenja tražbine na ispražnjenje i predaju u posjed, stečajnom upravitelju preda u posjed, slobodnu od svih osoba i stvari, nekretninu označenu kao: 1692/10000 suvlasničkog dijela nekretnine opisane kao 4. Etaža stambene zgrade broj 7 –d i dvorišta Gračansko Borje u površini od 1061 m², upisanoj na Općinskom sudu u Zagrebu, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1167, poduložak 4, katastarska općina Gračani, na katastarskoj čestici broj 499/3, što u naravi čini: trosobni stan oznake A na prvom katu koji se sastoji od ulaznog prostora, WC-a, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, degažmana, 2 sobe i dva balkona, ukupne površine 116,95 m², spremišta oznake SA, površine 10,70 m², u podrumu zgrade, parkirališta P-5, površine 12,25 m² i oznake P-6, površine 12,25 m² ;
- Ukoliko dužnik Pulić d.o.o. Močići, Dobrota 18, putem zastupnika Nike Pulića iz Močića, Dobrota 22, dobrovoljno ne postupi po nalogu iz prethodnog stavka, ovlašćuje se sudski ovršitelj, nakon što udalji sve osobe i stvari dužnika iz navedene nekretnine, da istu preda u posjed stečajnom upravitelju Milanu Ljubičiću iz Kolana, Šimuni 142.
- pokretne stvari koje se nalaze na nekretnini i koje će biti uklonjene predaju se zastupniku dužnika Niki Puliću a ako on nije nazočan, odraslom članu njegova kućanstva. Ako pri poduzimanju ovršnih radnji nije nazočna niti jedna osoba kojoj se stvari mogu predati ili ih te osobe neće primiti, stvari će se na trošak njihovog vlasnika predati na čuvanje stečajnom upravitelju a Niki Puliću će se ostaviti primjereni rok u kojem može zatražiti predaju svojih osobnih stvari nakon što naknadi troškove čuvanja. Po proteku određenog roka stvari koje nije preuzeo će biti prodane i iz prodajne cijene će se namiriti troškovi čuvanja i prodaje.
- da sud po službenoj dužnosti uz ovršne radnje odredi i mjere prisile protiv zastupnika po zakonu sukladno odredbama 178. Stečajnog zakona te asistenciju policijskih djelatnika prilikom provedbe prisilnog ostvarenja tražbine kao i naloži plaćanje odgovarajuće naknade za neovlašteno korištenje od dana otvaranja stečajnog postupka pa do dana oduzimanja.



121

Molimo Vas da navedeni zahtjev pošaljete što prije Trgovačkom sudu u Dubrovniku.

S poštovanjem,

Odvjetničko društvo Šiško i partneri j.t.d.
Odvjetnik Tadija Mamić

Ovaj E-mail sadržaj šaljem i preporučenom poštanskom pošiljkom ovog pismenPoštovanje g Stanišiću i g Puliću !

Gospodine Puliću!

! Ostajete li pri obećanju da izvršimo uvid u stanje nekretnina stana i ostalog prostora /Imovine pod različitim pravom.OTP-Banke /

Ostajete li pri obećanju da ću dobiti ključ od stana i nadgledati daljni rok do potpunog pražnjenja stana za daljnjih 15 dana računajući od 01.02.2017.godine.

Ukoliko nedobijem potvrđan ODGOVOR do sutra 31.01.. do 9 sati. nedolazim u Zagreb.. u PROTIVNOM RAČUNAJTE NA MOJ DOLAZAK.

Odmah poslije isteka roka u IME STEČAJNOG UPRAVITELJA poslat ću PRIPREMLJEN PRIJEDLOG Sudu sljedećeg sadržaja..

Autor ODVJETNIK - TADIJA MAMIĆ

S poštovanjem.
stečajni upravitelj Ljubičić

Zastupnika >

26. sij
(prije
4
dana)

Poštovani gospodine,

Vezano za predmet Pulić d.o.o. u stečaju i odbijanje zakonskog zastupnika toga društva Nike Pulića da Vam preda u posjed nekretninu koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika izvješćujemo Vas sljedeće:

Kako isti očito nema namjeru dobrovoljno predati u posjed navedenu nekretninu te kako je time gotovo nemoguće izvršiti prodaju istog u stečajnom postupku, predlažemo da Trgovačkom sudu u Dubrovniku predate podnesak sa zahtjevom:



102

- da sud naredbom naloži društvu Pulić d.o.o. u stečaju, Močići, Dobrota 18 (putem zastupnika Nike Pulića iz Močića, Dobrota 22), da temeljem ovršnog Rješenja o otvaranju stečajnog postupka broj 18 St – 174/2016 od 15. veljače 2016. godine, radi ostvarenja tražbine na ispražnjenje i predaju u posjed, stečajnom upravitelju preda u posjed, slobodnu od svih osoba i stvari, nekretninu označenu kao : 1692/10000 suvlasničkog dijela nekretnine opisane kao 4. Etaža stambene zgrade broj 7 –d i dvorišta Gračansko Borje u površini od 1061 m2, upisanoj na Općinskom sudu u Zagrebu, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1167, poduložak 4, katastarska općina Gračani, na katastarskoj čestici broj 499/3, što u naravi čini: trosobni stan oznake A na prvom katu koji se sastoji od ulaznog prostora, WC-a, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, degažmana, 2 sobe i dva balkona, ukupne površine 116,95 m2, spremišta oznake SA, površine 10,70 m2, u podrumu zgrade, parkirališta P-5, površine 12,25 m2 i oznake P-6, površine 12,25 m2 ;

- Ukoliko dužnik Pulić d.o.o. Močići, Dobrota 18, putem zastupnika Nike Pulića iz Močića, Dobrota 22, dobrovoljno ne postupi po nalogu iz prethodnog stavka, ovlašćuje se sudski ovršitelj, nakon što udalji sve osobe i stvari dužnika iz navedene nekretnine, da istu preda u posjed stečajnom upravitelju Milanu Ljubičiću iz Kolana, Šimuni 142.

- pokretne stvari koje se nalaze na nekretnini i koje će biti uklonjene predaju se zastupniku dužnika Niki Puliću a ako on nije nazočan, odraslom članu njegova kućanstva. Ako pri poduzimanju ovršnih radnji nije nazočna niti jedna osoba kojoj se stvari mogu predati ili ih te osobe neće primiti, stvari će se na trošak njihovog vlasnika predati na čuvanje stečajnom upravitelju a Niki Puliću će se ostaviti primjereni rok u kojem može zatražiti predaju svojih osobnih stvari nakon što naknadi troškove čuvanja. Po proteku određenog roka stvari koje nije preuzeo će biti prodane i iz prodajne cijene će se namiriti troškovi čuvanja i prodaje.

- da sud po službenoj dužnosti uz ovršne radnje odredi i mjere prisile protiv zastupnika po zakonu sukladno odredbama 178. Stečajnog zakona te asistenciju policijskih djelatnika prilikom provedbe prisilnog ostvarenja tražbine kao i naloži plaćanje odgovarajuće naknade za neovlašteno korištenje od dana otvaranja stečajnog postupka pa do dana oduzimanja.

Molimo Vas da navedeni zahtjev pošaljete što prije Trgovačkom sudu u Dubrovniku.

S poštovanjem,

Odvjetničko društvo Šiško i partneri j.t.d.
Odvjetnik Tadija Mamić

