



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

ANAMARIJA ARAPOVIĆ VRANJEŠ
Trg 4. svibnja 533. br.1.

21300 Makarska

Javni bilježnik ANAMARIJA ARAPOVIĆ VRANJEŠ, kao sudska povjerenica Općinskog suda u Makarskoj, u ostavinskom postupku iza smrti JELE (JELKE) TOPIC dana 29. rujna 2020. godine donjela je sljedeće

RJEŠENJE PRÁVOMOCNO
19.10.2020.
23.10.2020.



O-368/2020.
UPP/OS-89/2020.

RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU

Iza smrti ostaviteljice JELE (JELKE) TOPIC pok. Mate OIB: 44307485703, rođene 20. travnja 1933. godine a umrle dana 5. lipnja 2020. godine u Baškoj Vodi, državljanke RH, sa posljednjim prebivalištem na adresi I. Meštrovića 3, Baška Voda.

I. - Utvrđuje se da njenu ostavinu čine:

A/ NEKRETNINE K.O. BAST-BAŠKA VODA knjižno vlasništvo

ZU 2123

-pravo vlasništva za cijelo kat. čest. 3493/10

(na kojoj je izgrađena prizemnica temeljem Rješenja o odobrenju za izgradnju Sekreterijata općinske uprave Makarska, Odsjeka za urbanizam, građevinarstvo i komunalno stambene poslove br. UP-10-04-2746/1-71 od 3. studenog 1971. godine)

B/ NEKRETNINE K.O. BAST-BAŠKA VODA prema posjedovnom listu 375

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Nacin uporabe katastarske čestice/Nacin uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		3975/7	KATUNIĆ	482	5		
			MASLINJAK	482			
		4536/15	MULIKE	705	4		
			ORANICA	705			
Ukupna površina katastarskih čestica				1187			

ZA..... 3/9 dijela.

C/ NEKRETNINE K.O. BAST-BAŠKA VODA prema posjedovnom listu 1329

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Nacin uporabe katastarske čestice/Nacin uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		77	VRISOVINE	1768	9		
			MASLINJAK	1768			
		177	VRISOVINE	464	9		
			MASLINJAK	464			
		4679/1	GUYNINA	213	4		
			VINOORAD	213			

O-368/2020.
UPP/OS-89/2020.

	4679/2	GUYNINA	152	4		
		VINOGRAD	152			
	4680	GUYNINA	218	4		
		VINOGRAD	218			
	4691	GUYNINA	363	4		
		VINOGRAD	363			
	4692	GUYNINA	72	4		
		VINOGRAD	72			
Ukupna površina katastarskih čestica			3250			

Zil..... 1/2 dijela.

D/ NEKRETNINE K.O. BAST-BAŠKA VODA prema posjedovnom listu 1331

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posedni pravni relimj	Primjedba
		401	DUBRAVA	237	9		
			MASLINJAK	237			
		3977	BILOTOČILO	205	5		
			SUMA	205			
		4359/4	VINOGRADINA	68	5		
			VINOGRAD	68			
		4496/2	OGRADA	40	5		
			ORANICA	40			
		4534/3	MULIKA	202	4		
			PAŠNJAK	202			
		4536/8	DRAGA	335	4		
			PAŠNJAK	335			
		4537/1	SITNI DUB	36	4		
			ORANICA	36			
		4594/3	CRKOVNO	381	4		
			MASLINJAK	381			
		4758/5	KUČERJE	187	4		
			MASLINJAK	187			
		4758/6	KUČERJE	248	4		
			PAŠNJAK	248			
		4759/2	KUČERJE	137	4		
			MASLINJAK	137			

O-368/2020.
 UPP/OS-89/2020.

4787/2	STRANA	223	4		
	SUMA	223			
4787/4	STRANA	140	4		
	SUMA	140			
4905/1	VRISOVE GLAVICE	162	4		
	PAŠNJAK	162			
5791	OGRADA	83	4		
	PAŠNJAK	83			
5799/2	ŠPILICE	423	4		
	MASLINJAK	423			
5800/4	ŠPILICE	396	4		
	PAŠNJAK	396			
5807/2	GRUBIŠINO	567	4		
	PAŠNJAK	567			
Ukupna površina katastarskih čestica		4070			

POKRETNINE I PRAVA:

- potraživanje prema HZMO na ime neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu,
- kunska štedna knjižica broj 9200059104, stari broj računa 1203403144 u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.
- račun br. HR9424070003105707016 u Otp banci d.d.
- račun br. TE00355440 u Otp banci d.d.
- račun br. SE3073221001 u Otp banci d.d.

II. – Proglašavaju se njenim nasljednicima temeljem zakona nasljednici iz II (drugog) nasljednog reda:

MARY VERONICA HALLIDAY (OIB: 17759175022), Harvey, 6220 W. Australia, 6 Greenfields Road

nećakinja ostaviteljice, za 3/36 DIJELA.

TONY MARIJAN STANICIC (OIB: 79864587322), Yokine, 6060 W. Australia, 75 Hayes Avenue

nećak ostaviteljice, za 3/36 DIJELA.

MARCELA SAMUELI-KAČIĆ (OIB: 49033245120), Podstrana-Žminjača, Gošanji 10B

nećakinja ostaviteljice, za 3/36 DIJELA.

JADRANKA IVANDIĆ (OIB: 80841805953), Podstrana-Žminjača, Gošanji 10B

nećakinja ostaviteljice, za 3/36 DIJELA.

NADA BURIC (OIB: 43767606825), Ljubljana, Slovenija, Brilejeva 2.

nećakinja ostaviteljice, za 2/36 DIJELA.

MIRJANA BURIC-MOSKALJOV (OIB: 26982326177), Solin, Don Frane Bulića 70B
nećakinja ostaviteljice, za 2/36 DIJELA.

KSENIIJA GRANIĆ (OIB: 25085896424), Baška Voda, Vladimira Nazora 29.
nećakinja ostaviteljice, za 2/36 DIJELA.

ZORAN ZLOJUTRO (OIB: 35452687343), Pula, Put od Fortica 90C
nećak ostaviteljice, za 3/36 DIJELA.

GORAN ZLOJUTRO (OIB: 94811842061), Split, Vjekoslava Paraća 86.
nećak ostaviteljice, za 3/36 DIJELA.

VESNA PRESTER (OIB: 91739482344), Varaždin, Marina Držića 10.
nećakinja ostaviteljice, za 2/36 DIJELA.

PREDRAG SEJDIĆ (OIB: 02252456602), Varaždin, Zagrebačka 74.
pranećak ostaviteljice, za 2/36 DIJELA.

MARIJA BUNIĆ (OIB: 20379833975), Vidovec, Prekno 1A
pranećakinja ostaviteljice, za 1/36 DIJELA.

MATKO TOPIĆ (OIB: 36808516901), Varaždin, Miroslava Krleža 1/1
pranećak ostaviteljice, za 1/36 DIJELA.

IVANKA VUSIO (OIB: 72047349409), Makarska, Biokovska 32.
nećakinja ostaviteljice, za 3/36 DIJELA.

MATKO TOPIĆ (OIB: 30066091448), Baška Voda, Antuna Gustava Matoša 21.
nećak ostaviteljice, za 3/36 DIJELA.

III – Z.K. odjel Općinskog suda u Makarskoj izvršiti će nakon pravomoćnosti ovog rješenja upis u knjihu prava vlasništva nekretnine pod točkom I A/ s imena ostaviteljice na imena gorijih nasljednika u navedenim razmjerima.

Obrazloženje:

Ostaviteljica nije ostavila oporuku. Ista se nije udavala i nije imala djece. Kao njeni zakonski nasljednici iz II (drugog) nasljednog reda pojavljuju se djeca od njenih pokojnih braca i sestara tj. izu smrti pokojne ostaviteljice sestre Matije Staničić ostali su Mary Veronica Halliday i Tony Marijan Staničić, izu smrti pokojne ostaviteljice sestre Mare Kačić ostali su Marcela Samuelli-Kačić i Jadranka Ivandić, izu smrti pokojne ostaviteljice sestre Anke Burić ostali su Nada Burić, Mirjann Burić i Ksenija

Granić, iza smrti pokojne ostaviteljčine sestre Ivke Zlojutro ostali su Zoran Zlojutro i Goran Zlojutro, iza smrti pokojna ostaviteljčina brata Stipe Topića ostali su Vesna Prester, pokojna kćerka Mirjana iza čije smrti je ostao njen sin Predrag Sejdić i pokojni sin Mladen iza čije smrti su ostali Marija Bunić i Matko Topić te iza smrti pokojna ostaviteljčina brata Pave Topića ostali su Ivanka Vusio i Matko Topić, svi navedeni kao nećaci i pranećaci ostaviteljice.

Tijekom ostavinskog postupka utvrđeno je da je ostaviteljica u času smrti bila vlasnica prizemnice i drugih nekretnina u K.O. Bast-Baska Voda opisanih u izreci rješenja što je utvrđeno elektronskim uvidom u zemljišne knjige zk-odjela Makarska, opisane posjedovne listove i izjave pridošlih nasljednika te vlasnica računa u Otp banci i Hrvatskoj poštanskoj banci prema potvrđama banaka od 22. srpnja 2020. godine i 13. srpnja 2020. godine.

Na ostavinskoj raspravi održanoj dana 29. rujna 2020. godine pristupili su Vidović Tamara kao pun. Mary Veronica Halliday i Tony Marijan Stančić (remeljem punomoći ovjerene od strane notara Ante Zorotović, W. Australia od 21. srpnja 2020. godine), Jadranka Ivandić, Mirjana Burić-Moskaljov, Goran Zlojutro, Ksenija Granić, Ivanka Vusio, Matko Topić i Nada Burić, te su izjavili da prihvataju svoje zakonske nasljedničke dijelove iza smrti ostaviteljice. Nasljednica Vesna Prester u spis je dostavila svoju nasljedničku izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika iz Varaždina Koraljke Mađarić dana 8. rujna 2020. godine pod br. OV-4020/2020. kojom izjavom prihvaća svoj zakonski nasljednički dio, dok su preostali nepridošli nasljednici uredno primili pozive za ročište a nisu se odazvali pa se smatra da prihvaćaju nasljedstvo iza smrti pokojne Jele Topić. Shodno navedenom, tj. na osnovu zakonskog reda nasljeđivanja, podataka u spisu s kojima se raspolagalo i datim nasljedničkim izjavama valjalo je riješiti kao u izreci.

U Makarskoj, 29. rujna 2020. godine



POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo podneti prigovor Općinskom sudu u Makarskoj u roku osam dana od dana prijama, putem ovog Javnog bilježnika.

DNA:

1. Vidović Tamara, Solin, Ulica Don Frane Bulića 68. pun. Mary Veronica Halliday i Tony Marijan Stančić
2. Matko Topić, Baška Voda, Antuna Gustava Matoša 21
3. Marcela Samuelli-Kačić, Podstrana, Gošanji 10B
4. Jadranka Ivandić, Podstrana-Žminjača, Gošanji 10B
5. Ivanka Vusio, Makarska, Biokovska 32.
6. Mirjana Burić-Moskaljov, Solin, Don Frane Bulića 70B
7. Ksenija Granić, Baška Voda, Vladimira Nazora 29. ujedno i pun. Nade Burić, Ljubljana, Slovenija, Brlejeva 2.
8. Zoran Zlojutro, Pula, Put od Fortića 90C
9. Goran Zlojutro, Split, Vjekoslava Paraća 86.