



H-ABDUCO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, zastupano po Tanji Prodanović i Juraju Marijačiču temeljem punomoći (dalje u tekstu: „Cedent“),

i

ESTATE WINERY d.o.o., Vrbnik (Općina Vrbnik), Vinogradska 17, OIB: 20810927911 (dalje u tekstu: „Cesionar“), zastupano po prokuristu Antonu Katunaru

(Cedent i Cesionar dalje u tekstu zajedno “Ugovorne strane”),

sklopili su u Zagrebu dana 10.12.2020. godine sljedeći

---

## UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE

---

### Predmet Ugovora

#### Članak 1.

1. Predmet ovog Ugovora o ustupu tražbine (dalje u tekstu: „Ugovor“) je uređenje međusobnih odnosa između Ugovornih strana s obzirom na ustup novčane tražbine u odnosu na dužnika te prijenos prava po osnovi odgovarajućih sredstava osiguranja tražbine.
2. Cedent je novčane tražbine koje su predmet ovog Ugovora stekao temeljem Ugovora o prijenosu sredstava osiguranja, zaključenog dana 24.03.2016. godine s HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6/a, OIB: 14036333877 (sada: Addiko Bank d.d., dalje u tekstu: **Banka**), kao ustupiteljem potraživanja, solemniziranog istog dana kod javnog bilježnika Mladena Ježeka iz Zagreba pod poslovnim brojem: OV-1202/16-2 te se potpisom ovog Ugovora Cedent obvezuje nakon realizacije ovog Ugovora Cesionaru predati najmanje 1 (jedan) primjerak izvornika ili ovjerene preslike predmetnog Ugovora o prijenosu sredstava osiguranja.

### Uvodna utvrđenja

#### Članak 2.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima nenamirene novčane tražbine prema sljedećem dužniku:

KATUNAR VINARIJA d.o.o., Vrbnik, Vinogradska 17, OIB: 70619834717 (sada pod nazivom: Stečajna masa iza KATUNAR VINARIJA d.o.o. u stečaju, Podšupera 55, Crikvenica, OIB: 11198117860; dalje u tekstu: **Cesus**), u ukupnom iznosu od 4.380.584,46 HRK, temeljem:

- Ugovora o kreditu broj: 301-22/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog dana 10.02.2005. godine kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke pod poslovnim brojem: OU-365/2005, uz pripadajuće Anekse br. 1, br. 2, br. 3 i br. 4 uz Ugovor o kreditu broj: 301-22/2005;
- Ugovora o izdavanju i korištenju VISA BUSINESS KARTICE broj: 301-05/V/2005, ovjerenog kod javnog bilježnika Marije Grozdanić-Dekleve iz Rijeke dana 31.01.2005. godine pod poslovnim brojem: OV-1606/2005;

(dalje u tekstu: Tražbina koja je predmet prodaje),

u iznosima kako je navedeno u Izvadcima iz poslovnih knjiga Cedenta koji čine priloge i sastavni dio ovog Ugovora, sa stanjem na dan 04.12.2020. godine.

2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su radi osiguranja Tražbine koja je predmet prodaje u korist Cedenta zasnovana sljedeća sredstva osiguranja:
  - založno pravo upisano pod brojem: Z-602/05 na:
    - nekretnini upisanoj u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, u zk.ul.br. 3562 k.o. Vrbnik, na zk.č.br. 4855/1 EKONOMSKI OBJEKAT I DVOR, ukupne površine 1227 m<sup>2</sup>,  
(dalje u tekstu: **Nekretnina 1**)
  - založno pravo upisano pod brojem: Z-605/05 na:
    - nekretnini upisanoj u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, u zk.ul.br. 1902 k.o. Krk, na zk.č.br. 1379/4 KUĆA I DVOR, ukupne površine 451 m<sup>2</sup>,  
(dalje u tekstu: **Nekretnina 2**)
  - zabilježba ovrhe poslovnog broja Ovr-314/2020 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, upisana pod brojem Z-10290/2020 na:
    - nekretnini upisanoj u zemljišnu knjigu Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 15572 k.o. GRAD ZAGREB, kč.br. 647/11, KUĆA BR. 8 B I 8 B/1, ANTUNOVAC I DVORIŠTE, KUĆA BR. 8 B I 8 B/1 površine 95 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 158 m<sup>2</sup>, ukupne površine 253 m<sup>2</sup>, i to: 2. Suvlasnički dio: 50/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), trosoban stan oznake "S2" u prizemlju, I. katu i potkrovlju, sadržaja: ulaz i hodnik, stubište i kupaonica sa WC-om u prizemlju, stubište, hodnik, kupaonica s WC-om i 2 sobe u 1. katu, te stubište, pretprostor, dnevna soba s kuhinjom i blagovaonicom i kupaonica s WC-om u potkrovlju, ukupne površine 75,73 m<sup>2</sup>, neodvojivo povezano s vlasništvom garaže površine 23,74 m<sup>2</sup> u prizemlju i terase površine 8,18 m<sup>2</sup> u potkrovlju, u planu posebnih dijelova zgrade označen prugasto plavom bojom  
(dalje u tekstu: **Nekretnina 3**)
  - ostali instrumenti osiguranja, i to:
    - o bjanko mjenice Cesusa, serijski brojevi A01088746, A01088747, A01088748, A01088749, A01088750;
    - o bjanko mjenice jamca-platca Antona Katunara, serijski brojevi A01088741, A01088742, A01088743, A01088744, A01088745;
    - o bjanko zadužnice Cesusa, solemnizirane od strane javnog bilježnika Boleslava Dvorničića iz Krka pod poslovnim brojevima: OV-639/05; OV-640/05, OV-642/05, OV-643/05;
    - o obična zadužnica jamca-platca Antona Katunara, solemnizirana od strane javnog bilježnika Nevena Kućara iz Omišlja pod poslovnim brojem: OV-360/12.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je založno pravo na Nekretnini 1 iz stavka 2. ovog članka upisano i dalje na ime i u korist Banke, ali je isključivi nositelj (ovlašteni vjerovnik) temeljem istog založnog prava u cijelosti Cedent.

### Ustup tražbina

#### Članak 3.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovim Ugovorom, sa danom uplate cjelokupnog iznosa naknade iz stavka 2. ovog članka, u cijelosti na način i u roku utvrđenim stavkom 2. ovog članka, a temeljem članka 80. i 81. Zakona o obveznim odnosima, Cedent u cijelosti ustupa i prenosi na Cesionara novčane tražbine utvrđene s osnove isprava navedenih u članku 2. stavku 1. ovog Ugovora, koji ustup Cesionar neopozivo i bezuvjetno prihvaća. Cesionar time postaje isključivi vlasnik i nositelj Tražbine koja je predmet prodaje te svih s njima povezanih sporednih prava i prava po osnovi svih sredstava osiguranja navedenih u članku 2. stavku 2. ovog Ugovora.
2. Naknada za ustup Tražbine koja je predmet prodaje iznosi ukupno 315.000,00 EUR (slovima: tristopetnaesttisuća eura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koja naknada mora biti plaćena na račun Cedenta: IBAN HR91 2500 0091 1013 8608 6, otvoren u Addiko Bank d.d., s pozivom na broj: 51015409, najkasnije do dana 17.12.2020. godine, i to na način da:
  - iznos od 75.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja mora biti plaćen sa računa Cesionara broj: IBAN HR7023900011101014183, otvorenog u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.;
  - preostali iznos od 240.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja mora biti plaćen od strane društva ŠTED-INVEST d.o.o., Sprečka ulica 12, 10000 Zagreb, OIB: 88831481655, temeljem zajma odobrenog Cesionaru.
3. Rok i način plaćanja naknade iz ovog članka predstavlja bitan sastojak ovog Ugovora. Ukoliko plaćanje cjelokupne naknade iz stavka 2. ovog članka ne bude izvršeno na način i u roku kako je ugovoreno istim, ovaj Ugovor se raskida po samom zakonu te neće proizvoditi nikakve pravne učinke te Cedent ostaje i dalje nositelj (vjerovnik) Tražbine koja je predmet prodaje te Cedent u tom slučaju neće biti obavezan na povrat bilo kakvih iznosa koje je do tad eventualno zaprimio na ime ispunjenja obveze iz ovog Ugovora.
4. Odmah po uplati cjelokupne naknade iz stavka 2. ovog članka, izvršene u cijelosti na način i u roku kako je ovim člankom utvrđeno, a najkasnije u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka iste, Cedent se obvezuje izdati Cesionaru **Potvrdu o plaćenju naknadi**. Cesionar se obvezuje podmiriti trošak javnobilježničke ovjere potpisa na predmetnoj potvrdi o plaćenju naknadi.
5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent odgovara Cesionaru samo za veritet (postojanje) Tražbine koja je predmet prodaje. Cedent ni u kojem slučaju i ni u jednom trenutku ne odgovara Cesionaru za naplativost Tražbine koja je predmet prodaje (ne odgovara za naplativost iste putem isprava o tražbini i sredstava osiguranja) niti mu odgovara za uspješnost, mogućnost ili dopustivost prijelaza na Cesionara sporednih prava koja se tiču Tražbina koje su predmet prodaje.

## Sredstva osiguranja i druge isprave

### Članak 4.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se sva prava po osnovi sredstava osiguranja sukladno članku 81. ZOO-a prenose na Cesionara zajedno s Tražbinom koja je predmet prodaje.
2. Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da temeljem ovog Ugovora i potvrde o plaćenju naknadi iz članka 3. stavka 4. ovog Ugovora Cesionar postaje nositelj založnih prava opisanih u članku 2. stavku 2. ovog Ugovora, a sve u skladu s člankom 297. i člankom 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.
  - Cedent ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje Cesionara kao novog založnog vjerovnika da može temeljem ovog Ugovora i Potvrde o plaćenju naknadi iz članka 3. stavka 4. ovog Ugovora bez ikakve daljnje suglasnosti Cedenta ishoditi na svoje (Cesionarovo) ime i za svoju (Cesionarovu) korist uknjižbu prijenosa Založnih prava upisanih pod brojevima:

Z-602/05 na nekretnini upisanoj u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, u zk.ul.br. 3562 k.o. Vrbnik, na zk.č.br. 4855/1 EKONOMSKI OBJEKAT I DVOR, ukupne površine 1227 m<sup>2</sup>;

Z-605/05 na nekretnini upisanoj u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, u zk.ul.br. 1902 k.o. Krk, na zk.č.br. 1379/4 KUĆA I DVOR, ukupne površine 451 m<sup>2</sup>,

i to na način da založni vjerovnik na navedenim nekretninama postaje Cesionar - ESTATE WINERY d.o.o., Vrbnik (Općina Vrbnik), Vinogradska 17, OIB: 20810927911.
3. Cedent potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da na osnovi ovog Ugovora i Potvrde o plaćenju naknadi iz članka 3. stavka 4. ovog Ugovora, sukladno članku 214. stavku 4. Ovršnog zakona na Cesionara prenosi sva prava po zadužnicama koje se nalaze na prisilnoj naplati na Financijskoj agenciji, navedenima u članku 2. stavku 2. ovog Ugovora te ovlašćuje Cesionara da temeljem ovog Ugovora i potvrde o plaćenju naknadi iz članka 3. stavka 4. ovog Ugovora ovu promjenu provede pred FINA-om i drugim nadležnim tijelima bez dodatne ili naknadne suglasnosti Cedenta. Cesionar se obvezuje u roku od 8 (osam) dana od dana izdavanja Potvrde o plaćenju naknadi iz članka 3. stavka 4. ovog Ugovora pisanim putem zatražiti na Financijskoj agenciji prijenos, sa Cedenta na Cesionara, svih prava po predmetnim zadužnicama te će Cesionar u tom roku poduzeti sve što je potrebno da bi se taj prijenos prava po tim zadužnicama i obavio na Financijskoj agenciji.
4. Nakon što Cesionar isplati Cedentu cjelokupnu naknadu iz članka 3. ovog Ugovora, u cijelosti na način i u roku kako je istim ugovoreno, Cedent će najkasnije u roku od 8 (osam) dana Cesionaru predati izvornike svih isprava navedenih u ovom Ugovoru kojima fizički raspolaže, a iz kojih proizlazi Tražbina koja je predmet prodaje, o čemu će sastaviti primopredajni zapisnik.
5. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da je u cijelosti upoznat sa zemljišnoknjižnim stanjem i svim postojećim upisima u zemljišnoj knjizi za Nekretninu 1, Nekretninu 2 i Nekretninu 3 te je upoznat sa visinom potraživanja Cedenta s osnove Tražbine koja je predmet prodaje i sredstvima osiguranja koja su navedena u ovom Ugovoru te nema nikakvih prigovora na njihov

sadržaj, zakonitost, valjanost i utuživost, kao niti bilo kakvih drugih prigovora s bilo koje osnove u vezi Tražbine koja je predmet prodaje.

### Postupci u vezi Tražbine koja je predmet prodaje

#### Članak 5.

1. Cesionar potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat sa činjenicom da je:
  - u odnosu na Nekretninu 1 u tijeku stečajni postupak nad Cesusom pred Trgovačkim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem: St-146/2018 te da je u predmetnom postupku Tražbina koja je predmet prodaje u cijelosti priznata i utvrđena od strane stečajne upraviteljice i suda;
  - u odnosu na Nekretninu 1 u tijeku ovršni postupak pred Općinskim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem: Ovr-3222/2018 pokrenut po prijedlogu Banke Kovanica d.d. kao ovrhovoditelja te da je u predmetnom postupku objavljena 2. elektronička javna dražba za prodaju Nekretnine 1 zajedno sa drugim nekretninama kao cjelinom, te da je rok za uplatu jamčevine za sudjelovanje na predmetnoj elektroničkoj dražbi 21.12.2020. godine a da se ponude u predmetnoj elektroničkoj dražbi prikupljaju od dana 30.12.2020. godine do dana 14.01.2021. godine;
  - u odnosu na Nekretninu 3 u tijeku ovršni postupak pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem: Ovr-314/2020 protiv ovršenice Miljenke Katunar-Zrinski te da je u predmetnom postupku za dan 15.01.2021. godine zakazano vanjsko uređivanje za procjenu vrijednosti nekretnine.
2. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito potvrđuje da je upoznat sa svim pravnim i drugim posljedicama koje proizlaze i mogu proizaći iz postupaka iz stavka 1. ovog članka kao i odluka donesenih u istima te se ovim Ugovorom obvezuje najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana ustupa Tražbine koja je predmet prodaje poslati u stečajni postupak St-146/2018 podnesak kojim obavještava sud da je on novi vjerovnik Tražbine koja je predmet prodaje te predložiti sudu da dopusti stupanje Cesionara na mjesto Cedenta kao razlučnog i stečajnog vjerovnika u predmetnom postupku.
3. Cedent se potpisom ovog Ugovora izričito i pod materijalnom i kaznenom odgovornošću obvezuje da će nakon primitka dijela naknade za ustup Tražbine koja je predmet prodaje u iznosu 240.000,00 EUR u kunsnoj protivvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja od strane ŠTED-INVEST d.o.o., bez odgode, najkasnije u roku od 24 sata Općinskom građanskom sudu putem e-komunikacije poslati podnesak kojim u cijelosti povlači prijedlog za ovrhu u ovrsi Ovr-314/2020 i o.tome bez odgode obavijestiti društvo ŠTED-INVEST d.o.o..
4. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da nakon ustupa Tražbine koja je predmet prodaje svi troškovi koji proizađu iz postupaka iz stavka 1. ovog članka, kao i svi troškovi svih eventualnih budućih postupaka u vezi Tražbine koja je predmet prodaje ili sporednih prava koji se tiču istih, predstavljaju rizik koji snosi Cesionar i padaju na njegov teret.
5. Ako Cedent nakon ustupa Tražbine koja je predmet prodaje zaprimi od bilo koje osobe novčane iznose na ime namirenja Tražbine koja je predmet prodaje, Cedent će sve takve novčane iznose predati Cesionaru tako da će ih uplatiti na račun koji se Cesionar obvezuje dostaviti Cedentu

odmah po primitku pisanog poziva Cedenta. Cesionar je obvezan po primitku poziva Cedenta javiti mu pisanim putem potrebne podatke za uplatu te sve dok Cedent ne dobije te podatke od Cesionara, nije u obvezi platiti mu te novčane iznose, a Cesionar snosi svu odgovornost i rizike zbog takvog postupanja. Cedent će postupati sukladno ovom stavku samo u roku od 6 (šest) mjeseci nakon ustupa Tražbine koja je predmet prodaje, a nakon proteka tog roka Cedent će sve novčane iznose koje je primio na ime namirenja Tražbine koja je predmet prodaje vratiti osobi od koje je primio te iznose i Ugovorne strane su suglasne da takvo Cedentovo postupanje Cesionar neće osporavati niti će zbog takvog postupanja Cesionar od Cedenta potraživati bilo kakvu činidbu ili naknadu.

#### Notifikacija

##### Članak 6.

Cedent se obvezuje, nakon zaključenja ovog Ugovora i primitka cjelokupne naknade iz članka 3. stavka 2. ovog Ugovora, uplaćene u cijelosti u roku i na način utvrđen člankom 3. stavkom 2. ovog Ugovora, u skladu sa člankom 82. ZOO-a obavijestiti Cesusa o zaključenju ovog Ugovora i izvršenom ustupu tražbine.

#### Djelomična nevaljanost Ugovora

##### Članak 7.

Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobojnost neke odredbe ovog Ugovora, to neće imati za posljedicu nevaljanost, ništetnost ili pobojnost drugih odredaba ovog Ugovora. U takvom slučaju Ugovorne strane se obvezuju zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili pobjonu odredbu valjanom odredbom, koja je po svojem sadržaju i pravnom učinku najbliža namjeri koju su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobojnost.

#### Ugovor o nadležnosti i mjerodavno pravo

##### Članak 8.

1. Za ovaj Ugovor i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.
2. U slučaju spora ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

#### Završne odredbe

##### Članak 9.

1. Na sve odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuju se odgovarajuće odredbe zakona i drugih važećih propisa Republike Hrvatske.
2. Izmjene i dopune ovog Ugovora proizvode pravni učinak samo ako su sastavljene u pisanom obliku.

Ugovorne strane se obvezuju u slučaju potrebe radi što uspješnijeg namirenja tražbine ili vođenja sudskih postupaka, a na zahtjev jedne od Ugovornih strana dati sva potrebna očitovanja, odnosno pristupiti sklapanju aneksa ovom Ugovoru.

4. U znak suglasnosti Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po svojim ovlaštenim zastupnicima te ovjeravaju svoje potpise kod javnog bilježnika. Ugovor se smatra zaključenim kada obje Ugovorne strane ovjere svoje potpise kod javnog bilježnika.
5. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (slovima: dva) istovjetna i jednakovrijedna primjerka, od kojih 1 (slovima: jedan) zadržava javni bilježnik prilikom ovjere potpisa na istom, a 1 (slovima: jedan) primjerak pripada Cesionaru, dok će se za Cedenta i za Cesionara izraditi još po 2 (slovima: dvije) ovjerene preslike Ugovora, sve o trošku Cesionara.

Cedent:  
H-ABDUCO d.o.o.

H-ABDUCO d.o.o. <sup>1</sup>  
ZAGREB  
Tanja Prodanović  
Tanja Prodanović, *mag.iur.*  
po punomoći

Juraj Marijačić  
Juraj Marijačić, *mag.iur.*  
po punomoći

Cesionar:  
ESTATE WINERY d.o.o.  
ESTATE WINERY d.o.o.  
Vrbnik  
OIB 20810000

Anton Katunar  
Anton Katunar,  
prokurist

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

**TANJA PRODANOVIĆ**, OIB 33685360592, ZAGREB, GUNDULIĆEVA ULICA 26, kao punomoćnik **H-ABDUKO d.o.o.**, MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb, Radnička cesta 41, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112901979 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u punomoć koju su izdale ovlaštene osobe društva, i na kojoj su njihovi potpisi javnobilježnički ovjereni po ovom javnom bilježniku pod poslovnim brojem: OV-10668/2020, dana 08.09.2020. godine. Potpis dan na Zapisnik pohrane potpisa OU-759/2019.

**JURAJ MARIJAČIĆ**, OIB 26443280536, ZAGREB, TABORSKA ULICA 31, kao punomoćnik **H-ABDUKO d.o.o.**, MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb, Radnička cesta 41, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112409022 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u specijalnu punomoć na kojoj su potpisi ovlaštenih osoba ovjereni u ovom uredu dana 08.09.2020. godine, pod poslovnim brojem OV-10668/2020. Potpis dan na zapisnik pohrane potpisa OU-346/2020.

**ANTON KATUNAR**, OIB 81837209129, KRK, JOSIPA PUPAČIĆA 71, kao <sup>probirist</sup> direktor **ESTATE WINERY d. o. o.**, MBS 040347708, OIB 20810927911, Vrbnik, VINOGRADSKA 17, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113484993 PP Krk, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PD iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-15787/2020  
Zagreb, 10.12.2020.



Za javnog bilježnika  
savjetnik  
**David Franjković**  
Javni bilježnik  
Vesna Pučar



H-ABDUCO d.o.o.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 2.12.2020

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080818203, OIB: 13667298928 na dan 02.12.2020. godine ima sljedeću tražbinu po Ugovoru br. 301-22/2005 prema dužniku KATUNAR VINARIJA d.o.o., Vinogradska 17, 51516 Vrbnik, OIB: 70619834717, i to:

Kreditna partija	51015409	EUR	HRK
Glavnica		0,00	3.039.417,87
Redovna kamata		0,00	150.639,09
Zatezna kamata		0,00	1.164.957,12
<b>UKUPNO</b>		<b>0,00</b>	<b>4.355.014,08</b>

Kreditna partija	51015409	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
<b>UKUPNO</b>		<b>0,00</b>

- sveukupno potraživanje: 4.355.014,08 HRK

H-ABDUCO d.o.o.

H-ABDUCO d.o.o.  
ZAGREB



## IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 2.12.2020

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080818203, OIB: 13667298928 na dan 02.12.2020. godine ima sljedeću tražbinu po Ugovoru o izdavanju i korištenju VISA BUSINESS KARTICE broj: 301-05/V/2005 prema dužniku KATUNAR VINARIJA d.o.o., Vinogradska 17, 51516 Vrbnik, OIB: 70619834717, i to:

Kreditna partija	760215912	EUR	HRK
Glavnica		0,00	16.091,48
Redovna kamata		0,00	0,00
Zatezna kamata		0,00	8.928,90
Ostali troškovi		0,00	550,00
<b>UKUPNO</b>		<b>0,00</b>	<b>25.570,38</b>

Kreditna partija	760215912	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
<b>UKUPNO</b>		<b>0,00</b>

- sveukupno potraživanje: 25.570,38 HRK

H-ABDUCO d.o.o.

H-ABDUCO d.o.o.  
ZAGREB

Ja, javni bilježnik **ZORAN VRSALOVIĆ**, Rijeka, Korzo 40,  
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE od 10.12.2020. godine, ovjeren po javnom bilježniku Vesni  
Pučar iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-15787/2020 istog dana, sa priložima**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 11 stranica i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj  
isprave je **ANTON KATUNAR, OIB 81837209129, KRK, JOSIPA PUPAČIĆA 71.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 16,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 210,00 kn uvećana za PDV u iznosu  
od 52,50 kn.

**Broj: OV-107/2021**  
Rijeka, 07.01.2021.



Javni bilježnik  
**ZORAN VRSALOVIĆ**

Javnobilježnički prisjednik:  
Ana Husek Zujic

