



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Stalna služba u Garešnici  
Garešnica, V. Nazora 22

Poslovni broj: Pu Ovr-55/2026-3  
(ranije Ovr-501/2014)

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Garešnici, po sucu toga suda Dajani Gabud Janoš kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Ivice Varga iz Garešnice, Mate Lovraka 5, OIB: 69809680235, zastupan po punomoćniku Marini Lacković, odvjetnici iz Daruvara, Stjepana Radića 10, protiv protivnika osiguranja Klaudije Jambrušić iz Garešnice, Matije Gupca 123, OIB: 06657621056, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, 15. lipnja 2026.

### riješio je

Obustavlja se postupak osiguranja određen Rješenjem o osiguranju Ovr-801/2014 od 22.05.2014. Općinskog suda u Daruvaru Stalne službe u Garešnici na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja Klaudije Jambrušić iz Garešnice, Matije Gupca 123, OIB: 06657621056, upisanim ranije u:

- u zk.ul.br. 2882 k.o. Garešnica kao etažno vlasništvo s određenim omjerima i to:

(E-3) suvlasnički dio od 74/1000 Etažno vlasništvo – dijela nekretnine u A nedjeljivo povezano s vlasništvom poslovnog prostora koji se sastoji od terase I površine 26,43 m<sup>2</sup>, poslovne prostorije I površine 66,66 m<sup>2</sup>, spremišta I površine 2,40 m<sup>2</sup>, poslovne prostorije II površine 13,57 m<sup>2</sup>, stepenice II površine 2,74 m<sup>2</sup>, WC III površine 2,25 m<sup>2</sup>, odnosno ukupne površine 114,05 m<sup>2</sup>, koji je u elaboratu etažiranja označen kosim crtama zelene boje i brojkom 3, a koji poslovni prostor se nalazi na kčbr. 1034/1 – zgrada bb i dvorište s 292 čhv,

a sada u Zk. ul.broj 1871 K.O. Garešnica-Centar i to: čkbr. 1160, 73. samostalne bojne sa 1050 m<sup>2</sup>, na suvlasnički dio.21: (27/1000) etažno vlasništvo (E-21) garsonjera u prizemlju koja se sastoji od: ulaznog prostora, dnevnog boravka sa prostorom za spavanje i pripremu hrane i kupaonice te sporednog dijela, natkrivene terase sveukupne korisne površine 44,98 m<sup>2</sup>,

Poslovni broj: Pu Ovr-55/2026-3  
(ranije Ovr-501/2014)

te na suvlasnički dio 22.: 47/1000 etažno vlasništvo (E-22) jednosobni stan u prizemlju koji se sastoji od: dnevnog boravka sa prostorom za blagovanje i kuhinje, ostave, hodnika, kupaonice, wc-a te sporednog dijela, natkrivene terase sveukupne površine 76,05 m<sup>2</sup>, sve sada upisano kao vlasništvo Puškaš Ankice, OIB:66138724805, Šetalište dr. Ivše Lebovića 14, Bjelovar,

-te se nalaže Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Bjelovaru Stalne službe u Garešnici, da nakon pravomoćnosti ovoga rješenja briše uknjiženo založno pravo na navedenim nekretninama uknjiženo pod Z-3222/14 od 02.06.2014., u korist predlagatelja osiguranja Ivica Varga iz Garešnice, Mate Lovraka 5, OIB: 69809680235, na temelju Rješenja Ovr-801/2014 od 22.05.2014. Općinskog suda u Daruvaru Stalne službe u Garešnici kao i zabilježbu ovršivosti tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba dopuštena.

### Obrazloženje

1. U ovršnoj pravnoj stvari pobliže naznačenoj u uvodnom dijelu sud je Rješenjem Ovr-801/2014 od 22.05.2014. odredio prisilno založno pravo na nekretninama protivnika osiguranja pobliže opisanim u izreci ove odluke. Navedeno osiguranje provedeno je u zemljišnim knjigama uknjižbom založnog prava i zabilježbom ovršnosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena pod Z-3222/14 od 02.06.2014

2. Predlagatelj osiguranja je 11.06.2026. obavijestio sud da povlači prijedlog za osiguranje i predlaže obustavu postupka, pa je sud imajući u vidu navedeno riješio sukladno članku 290. i 40. Ovršnog zakona.

U Garešnici, 15. lipnja 2026.

Sutkinja:

Dajana Gabud Jandoš



Poslovni broj: Pu Ovr-55/2026-3

(ranije Ovr-501/2014)

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od primitka pisanog otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovoga suda pisanim putem na Županijski sud.

Rješenje dostaviti:

1. Odvjetnica Marina Lacković, Daruvar
2. Klaudija Jambrušić, Garešnica, Matije Gupca 123

Nakon pravomoćnosti:

- ZK Odjelu Garešnica

Broj zapisa: **9-30889-6d77f**

Kontrolni broj: **066bc-7ed33-a2480**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.