



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl.br. 18 St-272/2019-47

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Katarini Franković, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom LIKVIDUS d.o.o. u stečaju, Split, Domovinskog rata 49, OIB: 39850553563 zastupan po stečajnom upravitelju Štefan Rola, Zagreb, Vlaška 95, OIB: 26698048809, izvan ročišta, dana 28. kolovoza 2020.g.

r i j e š i o j e

- I. Nekretnine:
 - 15/16 suvlasničkog dijela nekretnine čest.br. 2358/3 – kuća br. 6 i 8 Kirinščak i dvorište ukupno površine 359 m², upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u z.ul. 8262, za k.o. Gornje Vrapče, i
 - 1/16 suvlasničkog dijela nekretnine čest.br. 2358/3 – kuća br. 6 i 8 Kirinščak i dvorište ukupno površine 359 m², upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u z.ul. 8262, za k.o. Gornje Vrapče,prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom LIKVIDUS d.o.o. u stečaju, Split, Domovinskog rata 49, OIB: 39850553563, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi ovršnog postupka ne primjenjuju se.
- II. Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo hipoteke u korist RAIFFEISEN-BEZIRKSBANK KLAGENFURT REGISTRIRTE GENOSSENSCHAFT MIT BESCHRÄNKTER HAFTUNG, OIB: 27167175999, REPUBLIKA AUSTRIJA, KLAGENFURT, BAHNHOFSTRASSE 3, kao i zabilježba ovrhe OVR-4538/2015 u korist RAIFFEISEN-BEZIRKSBANK KLAGENFURT.
- III. Nalaže se u zemljišnim knjigama koje vodi zemljišno-knjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine opisane u točki I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad dužnikom LIKVIDUS d.o.o. u stečaju, Split, Domovinskog rata 49, OIB: 39850553563, utvrđeno je da u stečajnu masu ulazi nekretnina opisana pod točkom I., izreke ovog rješenja. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na toj nekretnini postoji upisano različno pravo hipoteke u korist RAIFFEISEN-BEZIRKSBANK KLAGENFURT REGISTRIERTE GENOSSENSCHAFT MIT BESCHRÄNKTER HAFTUNG, OIB: 27167175999, REPUBLIKA AUSTRIJA, KLAGENFURT, BAHNHOFSTRASSE 3, kao i zabilježba ovrhe OVR-4538/2015 u korist RAIFFEISEN-BEZIRKSBANK KLAGENFURT.

Stečajni upravitelj je predložio prodaju nekretnine opisane u toč. I izreke rješenja. Stoga je sud temeljem odredbe čl.247. st.1. i 2. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015, 104/2017) riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Dubrovniku, 28. kolovoza 2020. godine

Sudac:

Katarina Franković

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i različni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana, računajući od dana primitka odluke, na Visoki trgovački sud RH, u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasnoj ploči.

DN-a:

- stečajnom upravitelju
- različnom vjerovniku RAIFFEISEN-BEZIRKSBANK KLAGENFURT REGISTRIERTE GENOSSENSCHAFT MIT BESCHRÄNKTER HAFTUNG, OIB: 27167175999, REPUBLIKA AUSTRIJA, KLAGENFURT, BAHNHOFSTRASSE 3,
- zemljišno-knjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu
- Mrežna stranica e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17898-74ddd**

Kontrolni broj: **03da5-13b92-63d60**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA FRANKOVIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.