



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 13.12.2021. 23:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320170, VOLOSKO

Broj ZK uložka: 2046

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15965/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	522/2	ZGRADA, DVORIŠTE I GARAŽA			1681	Pripis iz uložka 1144
		UKUPNO:			1681	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 14.04.2009. broj Z-1823/09 Temeljem očitovanja od 8. travnja 2009.g., ovjerenog prijvoda sa slovenskog jezika br. Ov-112/09 od 8. travnja 2009.g., elaborata etažnog vlasništva od siječnja 2009 br.03/09 sa potvrdom samostalnih cijelina PGŽ Službe br. Kl:361-03/09-07/6 od 19. ožujka 2009.g, upisuje se u A zč. 522/2 otpisana iz zk.ul. 1144 k.o. iste.	
2.1		Zaprimljeno 21.04.2009. broj Z-1966/09 Temeljem očitovanja o ustanovljavanju prava stvarne služnosti od 16. travnja 2009. godine, uknjižuje se pravo stvarne služnosti pješačkog i kolnog prolaza, po izgrađenom putu širine 5 m (za podzemnu garažu), uzduž sjevernog dijela grč. 236 i sjevernog dijela zč. 522/5 kao poslužnih dobara, a u korist zč. 522/2 kao povlasnog dobra.	SLUŽNOST
3.1		Zaprimljeno 21.04.2009. broj Z-1966/09 Temeljem očitovanja o ustanovljavanju prava stvarne služnosti od 16. travnja 2009. godine, uknjižuje se pravo stvarne služnosti na zapadnom dijelu zč. 522/5 kao poslužnog dobra, a u korist grč. 236 i zč. 522/2 kao povlasnih dobara, koja služnost sadržava postavljanje itvorenog vanjskog bazena sa pripadajućom instalacijom i korištenje prostora oko bazena do kamenog podzida sa istočne strane, kao i korištenje stepeništa do izlaza na obalni put.	SLUŽNOST
4.1		Zaprimljeno 13.12.2011. broj Z-11462/11 Temeljem čl.268.a. ZID Zakona o prostornom uređenju i gradnji /NN.90/11/ zabilježuje se da je za građevinu na zč. 522/2 u A priložen akt za uporabu objekta odnosno uvjerenje za uporabu građevine PGŽ Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Opatija br. Kl:350-05/08-02/212 od 31. prosinca 2008. godine.	ZABILJEŽBA

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 61/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)			
		<p>*Apartman B1-1, u prizemlju zgrade, koji se sastoji od hodnika, dvije kupaone, kuhinje i blagavaone, dnevnog boravka i terase ukupne površine 78,10 m², s pripatkom spremišta oznake S3 i parkirnog mjesta oznake P6 u podrumu, ukupne površine 12,27 m², sveukupne površine 90,37 m², na nacrtu označeno crvenom kosom crtom;</p> <p>Apartman B1-1, u prizemlju zgrade, koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dvije kupaone, kuhinje i blagavaone, dnevnog boravka i terase ukupne površine 78,10 m², s pripatkom spremišta oznake S3 i parkirnog mjesta oznake P6 u podrumu, ukupne površine 12,27 m², sveukupne površine 90,37 m², na nacrtu označeno crvenom kosom crtom;</p> <p>AKORD D.O.O., OIB: 46566483708, SPLIT, KOPILICA 5</p>	SL.ISPRAVAK OPISA
1.1		Zaprimljeno 14.04.2009. broj Z-1823/09	
		Temeljem očitovanja od 8. travnja 2009.g.,ovjerenog prijvoda sa slovenskog jezika br. Ov-112/09 od 8. travnja 2009.g., elaborata etažnog vlasništva od siječnja 2009 br.03/09 sa potvrdom samostalnih cijelina PGŽ Službe br. Kl:361-03/09-07/6 od 19. ožujka 2009.g, uknjižuje se pravo vlasništva za korist:	
*2.1	Z-3794/2010	Zaprimljeno 17.06.2010. broj Z-2892/10	ZABILJEŽBA
		Temeljem čl. 127 st.1 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se žalbe Zanatservis d.o.o. Opatija , a protiv ovosudnog rješenja poslovni br. Z-856/10.	
2.2		Zaprimljeno 09.08.2010. broj Z-3794/10	
		Temeljem rješenja Žup. suda u Rijeci br. Gž-2877/10-2 od 23. srpnja 2010.g. briše se zabilježba žalbe protiv Z-856/10.	
3.1		Zaprimljeno 06.04.2016. broj Z-1895/16	ZABILJEŽBA
		Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-145/2014 od 4. travnja 2016. godine, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretnine u A, imenovanje stečajnog upravitelja Ljiljana Poljanić iz Splita i ukidanje mjera osiguranja.	
1.2		Zaprimljeno 27.09.2017.g. pod brojem Z-37332/2017	ZABILJEŽBA PRODAJE na 1 (1.1), 7 (1.1)
		ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL. BR. ST-145/2014 26.09.2017, zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine upisane u A.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Primljeno 24.siječnja 2001. br. Z-246/01		SLUŽNOST
		Uknjiženo je pravo služnosti prolaza na teret sjeveroistočnog dijela zč. 522/2 od glavne ceste do obalnog puta u širini od 160 cm kako je to označeno u nacrtu koji se nalazi u zbirci isprava pod br. Z-530/56 u korist zč. 522/11		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.				
2.1		Zaprimljeno 21.04.2009. broj Z-1966/09 Temeljem očitovanja o ustanovljavanju prava stvarne služnosti od 16. travnja 2009. godine, uknjižuje se pravo stvarne služnosti pješačkog i kolnog prolaza, po izgrađenom putu širine 5 m (za podzemnu garažu), uzduž sjevernog dijela zč. 522/2 i 522/5 kao poslužnih dobara, a u korist grč. 236 kao povlasnog dobra.		SLUŽNOST
3.				
3.1		Zaprimljeno 21.04.2009. broj Z-1966/09 Temeljem očitovanja o ustanovljavanju prava stvarne služnosti od 16. travnja 2009. godine, uknjižuje se pravo stvarne služnosti pješačkog i kolnog prolaza, po izgrađenom putu širine 5 m , uzduž sjevernog dijela grč. 236, te sjevernog i istočnog dijela zč. 522/2 kao poslužnih dobara (do posebne ulazne rampe na povlasnom dobru) , a u korist zč. 522/5 kao povlasnog dobra.		SLUŽNOST
4.				
4.1		Zaprimljeno 21.04.2009. broj Z-1966/09 Temeljem očitovanja o ustanovljavanju prava stvarne služnosti od 16. travnja 2009. godine, uknjižuje se pravo stvarne služnosti parkiranja vozila na nižoj koti terena na južnom dijelu zč. 522/2 kao poslužnog dobra , a u korist zč. 522/5 kao povlasnog dobra.		SLUŽNOST
5.				
5.1		Zaprimljeno 21.04.2009. broj Z-1967/09 Temeljem Ugovora o ispostavljanju prava stvarne služnosti od 17. travnja 2009. g. i punomoći sa prijevodom od 23. lipnja 2008.g (izvornik u Z-1822/09) uknjižuje se pravo stvarne služnosti pješačkog i kolnog pristupa i parkiranja vozila na prostoru niže kote terena uz krajnju jugozapadnu među grč. 236 i krajnji zapadni dio zč. 522/2 kao poslužnih dobara, a u korist grč. 446 i zč. 522/16 kao povlasnih dobara.		SLUŽNOST
1. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
1.1		Zaprimljeno, 10. svibnja 2006. Z-1946/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanju založnog pava od 10. svibnja 2006. OV-1051/06, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A, u iznosu od 1.100.000,00 EUR s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom, za korist: BANKA CELJE D.D., VODNIKOVA 2, CELJE	1.100.000,00 EUR	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 09.11.2017.g. pod brojem Z-43975/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, PRESLIKE TUŽBE 09.11.2017, zabilježuje se spor do pravomoćnog okončanja postupka koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu tužitelja Grbčić Ivica, OIB: 09687422816, Opatija, M. Tita 11 i CLAVIS CONSULTOR d.o.o., OIB: 27678484651, Slavonska avenija 17, Zagreb, tuženika Akord d.o.o., OIB: 46566483708, iz Kopilica 5, 21000 Split, u stečaju i Banka Celje D.D., Celje, Ul. Vodnikova 2, Slovenija, radi utvrđenja ništetnosti, izdavanja tab.izjave i brisanja zemljišnoknjižnog upisa (Z-1946/06, Z-1451/07 i Z-6042/08).		Zabilježba spora na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
2.1		Zaprimljeno 19.02.2007. broj Z-1451/07 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja sa sporazumom o zasnivanju založnog prava radi osiguranju novčane tražbine od 15. veljače 2007. koji ima snagu javnobilježničkog akta br.OU-93/07 od 15. veljače 2007. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A u iznosu od 6.000.000,00 EUR-a sa pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima sve sukladno predmetnom ugovoru, za korist: BANKA CELJE D.D., VODNIKOVA 2, CELJE	6.000.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA U ZK.UL. 661 K.O. ISTE
2.2		Zaprimljeno 09.11.2017.g. pod brojem Z-43975/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, PRESLIKE TUŽBE 09.11.2017, zabilježuje se spor do pravomoćnog okončanja postupka koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu tužitelja Grbčić Ivica, OIB: 09687422816, Opatija, M. Tita 11 i CLAVIS CONSULTOR d.o.o., OIB: 27678484651, Slavonska avenija 17, Zagreb, tuženika Akord d.o.o., OIB: 46566483708, iz Kopilica 5, 21000 Split, u stečaju i Banka Celje D.D., Celje, Ul. Vodnikova 2, Slovenija, radi utvrđenja ništetnosti, izdavanja tab.izjave i brisanja zemljišnoknjižnog upisa (Z-1946/06, Z-1451/07 i Z-6042/08).		Zabilježba spora na 2.1
3. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
*3.1	Z-8913/2019	Zaprimljeno 14.11.2008. broj Z-6042/08 Sporedna hipoteka Temeljem Dodatka II ugovoru o okvirnom zaduženju sa sporazumom o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 09. travnja 2008., koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, broj: OV-1807/08 od 09. travnja 2008., Dodatka III ugovoru o okvirnom zaduženju sa sporazumom o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 30. rujna 2008., koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, broj: OV-5741/08 od 27. listopada 2008., te Ugovora o okvirnom zaduženju sa sporazumom o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 15. veljače 2007., koji je priležeći u ovosudnoj zbirci isprava pod ovosudnim posl. br. Z-1451/07, uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, u iznosu od 9.000.000,00 EUR-a, sa ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom, za korist: *BANKA CELJE D.D., VODNIKOVA 2, CELJE	9.000.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA U ZK.UL.661 K.O. ISTE

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 09.11.2017.g. pod brojem Z-43975/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, PRESLIKE TUŽBE 09.11.2017, zabilježuje se spor do pravomoćnog okončanja postupka koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu tužitelja Grbčić Ivica, OIB: 09687422816, Opatija, M. Tita 11 i CLAVIS CONSULTOR d.o.o., OIB: 27678484651, Slavonska avenija 17, Zagreb, tuženika Akord d.o.o., OIB: 46566483708, iz Kopilica 5, 21000 Split, u stečaju i Banka Celje D.D., Celje, Ul. Vodnikova 2, Slovenija, radi utvrđenja ništetnosti, izdavanja tab.izjave i brisanja zemljišnoknjižnog upisa (Z-1946/06, Z-1451/07 i Z-6042/08).		Zabilježba spora na 3.1
3.3		Zaprimljeno 28.03.2019.g. pod brojem Z-8913/2019 Temeljem Sporazuma o prijenosu sredstava osiguranja od 28. veljače 2019. uknjižuje se ustup tražbine upisane pod posl. br. Z-6042/08, sa dosadašnjeg hipotekarnog vjerovnika ABANKE d.d. (pravnog slijednika Banke Celje d.d.), za korist DDM Invest V, upravljanje s terajtvami d.o.o.		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
4.1		Zaprimljeno 17.08.2009. broj Z-3675/09 Sporedna hipoteka! Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja od 7. kolovoza 2009.g. koji ima snagu ovršnog javnobiljež. akta br.OV-3807/09 od 7. kolovoza 2009.g., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 10.000.000,00 EUR-a s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK DD., OIB: 51097145980, LJUBLJANA, DUNAJSKA CESTA 117, R.SLOVENIJA	10.000.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA U ZK.UL. 2045 K.O. ISTE
4.2		Zaprimljeno 09.11.2017.g. pod brojem Z-43971/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, PRESLIKE TUŽBE 09.11.2017, zabilježuje se spor na posl. br. Z-3675/09 (OV-3807/09 , radi utvrđenja ništetnosti, izdavanja tabularne izjave brisanja zemljišnoknjižnog upisa, do pravomoćnog okončanja postupka koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu tužitelja Grbčić Ivica, OIB: 09687422816, M. Tita 11 i CLAVIS CONSULTOR d.o.o., OIB: 27678484651, iz Slavonska avenija 17, Zagreb, tuženika Akord d.o.o., OIB: 46566483708, iz Kopilica 5, 21000 Split, u stečaju i Hypo Alpe Adria Bank d.d., OIB: 51097145980, iz Ljubljana, Dunajska cesta 117, Slovenija.		ZABILJEŽBA SPORA
5. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
5.1		Zaprimljeno 17.08.2009. broj Z-3676/09 Sporedna hipoteka! Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja od 7. kolovoza 2009.g. koji ima snagu ovršnog javnobiljež. akta br.OV-3806/09 od 7. kolovoza 2009.g., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 10.000.000,00 EUR-a s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK DD., OIB: 51097145980, LJUBLJANA, DUNAJSKA CESTA 117, R.SLOVENIJA	10.000.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA U ZK.UL. 2045 K.O. ISTE

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
7.1		Zaprimljeno 13.09.2010. broj Z-4592/10 Temelejem ugovora o zasnivanju založnog prava od 23. veljače 2010.g. br. Ov-2159/10 od 9.3.2010. i br. OV-4234/10 od 8.9.2010.g., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 2.377.977,29 kn sa pripadajućim zateznim kamatama tekućim od dana 24.2.2010.g. sukladno čl. 29 ZOO-a do isplate, za korist: REFLEX ZAGREB D.O.O., OIB: 40903703652, ZAGREB, PETROVARADINSKA 5-5A	2.377.977,29 KN	
8. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
*8.1	Z-5084/2011	Zaprimljeno 18.04.2011. broj Z-3680/11 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava br.OV-3807/09 od 07.08.2009., Sporazuma o zasnivanju založnog prava br OV-3806/2009 od 07.08.2008, Ugovora o kratkoročnom zajmu br.240-52-505425 od 06.04.2010, Izjave Banke Volksbank d.d od 08.03.2011. br.OV-466/11. Izjave Akord d.o.o br. OV-588/2011 od 11.04.2011, te od 12.04.2011 br.OV-592/2011, zabilježuje se promjena prvenstenog reda prava zaloga na način da pravo zaloga u korist Banke Volksbank d.d Ljubljana pod r.br. 6.1 pod Z-2508/10, stupa naprijed i stiže prvenstveni red zaloga Hypo Alpe-Adria- Bank d.d Ljubljana pod r.br.4.1 pod Z-3675/09, koje stupa natrag.		ZABILJEŽBA
8.2		Zaprimljeno 25.05.2011. broj Z-5084/11 Temeljem čl. 117 i 118 ZZK ispravlja se upis pod Z-3680/11		
9. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
9.1		Zaprimljeno 18.04.2011. broj Z-3680/11 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava br.OV-3807/09 od 07.08.2009., Sporazuma o zasnivanju založnog prava br OV-3806/2009 od 07.08.2008, Ugovora o kratkoročnom zajmu br.240-52-505425 od 06.04.2010, Izjave Banke Volksbank d.d od 08.03.2011. br.OV-466/11. Izjave Akord d.o.o br. OV-588/2011 od 11.04.2011, te od 12.04.2011 br.OV-592/2011,uknjižuje se ustup tj. promjena prvenstenog reda prava zaloga na način da pravo zaloga u korist Banke Volksbank d.d Ljubljana pod r.br. 6.1 pod Z-2508/10, stupa naprijed i stiže prvenstveni red zaloga Hypo Alpe-Adria- Bank d.d Ljubljana pod r.br.4.1 pod Z-3675/09, koje stupa natrag.		
10. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
*10.1	Z-651/2015	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-6973/14 Temeljem čl. 84.a.st.1. ZZK zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava, predlagatelja Republike Hrvatske i protivnika osiguranja AKORD d.o.o. Split, pod posl.br. Ovr-898/14, na nekretninama u A. Podonošenju rješenja o ovrsi (čl. 84.st.1. Ovršnog zakona) u zemljišnoj knjizi će se pod ovim posl.br. i prvenstvenim redom izvršiti upis po nalogu rješenja ovršnog suda.		ZABILJEŽBA POKRETANJA POSTUPKA VIDI R.BR. 1.1.

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
*11.1	Z-6417/2017	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-6973/14 (Ozn.Z-651/15)	5.908.726,21 KN	
		<p>Temeljem ovosudnog rješenja posl.br. Ovr-898/14-3 od 26. siječnja 2015. g., uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama AKORD d.o.o. Split u A, u iznosu od ukupno 5.908.726,21 kuna sa zakonskim zateznim kamatama i svim ostalim kamatama i troškovima sukladno predmetnom rješenju, za korist:</p> <p>*REPUBLIKA HRVATSKA (BR. O-DO-1301/2014), OIB: 52634238587</p>		
*11.2	Z-6417/2017	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-6973/14 (Ozn.Z-651/15)		ZABILJEŽBA
		Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena u zemljišnim knjigama.		
11.3		Zaprimljeno 16.02.2017.g. pod brojem Z-6417/2017		na 11.1, 11.2
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, STALNA SLUŽBA U OPATIJI, POSL. BR. OVR-6261/2015 13.01.2017		
12. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
*12.1	Z-4982/2015	Zaprimljeno 07.08.2015. broj Z-3690/15		ZABILJEŽBA POKRETANJA POSTUPKA OVRHE VIDI 14.1.
		<p>Temeljem čl. 84.a. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama i uvida u ovosudni Ovr-5393/15 zabilježuje se pokretanja postupka ovrhe ovrhovoditelja Clavis Consultor d.o.o. Zagreb na nekretninama u vlasništvu Akord d.o.o. Split, a koji se vodi kod ovog suda pod posl.br. Ovr-5393/15.</p> <p>Po donošenju Rješenja o ovrsi u zemljišnoj knjizi će se pod ovim posl.br. i prvenstvenim redom upisati zabilježba ovrhe, odnosno postupiti po nalogu rješenja ovršnog suda.</p>		
13. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
13.1		Zaprimljeno 18.08.2015. broj Z-3787/15		ZABILJEŽBA
		Temeljem čl. 111. st.1. ZZK zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Grbčić Ivica iz Rijeke, Partizanski put 25 OIB: 09687422816, za uknjižbu zakupnog odnosa temeljem Ugovora o najmu nekretnine od 30. lipnja 2013.godine.		
14. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
14.1		Zaprimljeno 02.11.2015. broj Z-4982/15		ZABILJEŽBA OVRHE
		Temeljem ovosudnog rješenja o ovrski posl.br. Ovr-5393/15-6 od 30. listopada 2015.g.,zabilježuje se ovrha na nekretninama Akord d.o.o. Split, utvrđenjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Clavis Consultor d.o.o. Zagreb iz iznosa dobivenog prodajom.		
16. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.1		Zaprimljeno 28.03.2019.g. pod brojem Z-8913/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1823/2009 Zaprimljeno 14.11.2008. broj Z-6042/08 Sporedna hipoteka Temeljem Dodatka II Ugovoru o okvirnom zaduženju sa sporazumom o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 09. travnja 2008., koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, broj: OV-1807/08 od 09. travnja 2008., Dodatka III Ugovoru o okvirnom zaduženju sa sporazumom o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 30. rujna 2008., koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, broj: OV-5741/08 od 27. listopada 2008., te Ugovora o okvirnom zaduženju sa sporazumom o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 15. veljače 2007., koji je priležeći u ovosudnoj zbirci isprava pod ovosudnim posl. br. Z-1451/07 i Sporazuma o prijenosu sredstava osiguranja od 28. veljače 2019. koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-8913/19 uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, u iznosu od 9.000.000,00 EUR-a, sa ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom, za korist: *DDM INVEST V, UPRAVLJANJE S TERJATVAMI, OIB: 73481797131, LJUBLJANA, DUNAJSKA CESTA 9, SLOVENIJA	9.000.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA U ZK.UL.661 K.O. ISTE
*16.2	Z-8562/2021	Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-6037/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIJENOSU INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA 28.06.2019, PUNOMOĆ DDM INVEST V D.O. O. 14.01.2019 *MUHIČ BLAŽ, OIB: 79846496810, 1356 DOBROVA, HRUŠEVO 132, SLOVENIJA		na 16.1
*16.3	Z-8562/2021	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-32403/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA) 27.08.2020, uknjižuje se prijenos na 1/2 dijela *AHČAN ALEŠ, OIB: 46938072804, POKLUKARJEVA ULICA 061, LJUBLJANA, SLOVENIJA, SLOVENIJA		na 16.2
16.4		Zaprimljeno 08.03.2021.g. pod brojem Z-8562/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIJENOSU INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA 17.02.2021 CINOTTI KRISTIJAN, OIB: 32924860754, TUŠKANAC 29D, 10000 ZAGREB		na 16.1
18. Na suvlasnički dio: 1 (61/1000)				
18.1		Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-6035/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, zabilježuje se da je odbijen prijedlog za brisanje založnog prava predlagatelja Blaža Muhič, Dobrova, Hruševo 132.		vezano uz B 1 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.12.2021.