

PRILOG 8



Gordana Štifter Drašćić &lt;ri.acura@gmail.com&gt;

**CIBOSI d.o.o. u stečaju, St-3593/2016**

6 messages

**Jasna Škara** <jasna.skara@axfina.com>  
To: "ri.acura@gmail.com" <ri.acura@gmail.com>

Wed, Mar 11, 2020 at 2:07 PM

Poštovana,

Nastavno na naš današnji telefonski razgovor molimo da nam pošaljete procjenu sačinjenu u ovršnom postupku koji je pokrenut od strane bivšeg vjerovnika Zagrebačka banka (sada novi vjerovnik tražbine DDM Invest III AG).

Ujedno molimo i kontakt broj od bivšeg zakonskog dužnika/ ili nekoga od posjednika nekretnine.

Srdačan pozdrav,

Jasna Škara

Corporate recovery specialist



axs Croatia d.o.o. (part of AXFina group)

Bani 75

10010 Zagreb

[jasna.skara@axfina.com](mailto:jasna.skara@axfina.com)

Mobile: +385916220265

**Gordana Štifter Drašćić** <ri.acura@gmail.com>  
To: Jasna Škara <jasna.skara@axfina.com>

Wed, Mar 11, 2020 at 4:29 PM

Poštovana,  
prema dogovoru u prilogu dostavljam procjenu. Broj predmeta je Ovr-857/2018, Općinski sud u Novom Zagrebu. Bivši zakonski zastupnik je Petrit Pervizaj 098/276 174. Kujtim Pervizaj 098/325 243 je brat koji živi u nekretnini. Za dodatne informacije stojim na raspolaganju.  
Srdačan pozdrav,  
Gordana Štifter Drašćić  
stečajna upraviteljica

Procjena Cibosi.pdf

[Quoted text hidden]

**Gordana Štifter Drašćić** <ri.acura@gmail.com>  
To: Jasna Škara <jasna.skara@axfina.com>

Thu, Apr 2, 2020 at 12:51 PM

Poštovana,  
u prilogu dostavljam rješenje.  
Lp,  
Gordana Štifter Draščić  
stečajna upraviteljica

[Quoted text hidden]

---

 **Scan\_20200402\_124204.pdf**  
3586K

---

**Jasna Škara** <jasna.skara@axfina.com>  
To: Gordana Štifter Draščić <ri.acura@gmail.com>

Thu, Apr 2, 2020 at 1:15 PM

Poštovana,

Hvala na dostavljenom rješenju.

Srdačan pozdrav,


Jasna Škara

**From:** Gordana Štifter Draščić <ri.acura@gmail.com>  
**Sent:** Thursday, April 2, 2020 12:51 PM  
**To:** Jasna Škara <jasna.skara@axfina.com>  
**Subject:** Re: CIBOSI d.o.o. u stečaju, St-3593/2016

Poštovana,  
u prilogu dostavljam rješenje.  
Lp,  
Gordana Štifter Draščić  
stečajna upraviteljica

On Wed, Mar 11, 2020 at 4:29 PM Gordana Štifter Draščić <ri.acura@gmail.com> wrote:

Poštovana,  
prema dogovoru u prilogu dostavljam procjenu. Broj predmeta je Ovr-857/2018, Općinski sud u Novom Zagrebu.  
Bivši zakonski zastupnik je Petrit Pervizaj 098/276 174. Kujtim Pervizaj 098/325 243 je brat koji živi u nekretnini.  
Za dodatne informacije stojim na raspolaganju.  
Srdačan pozdrav,  
Gordana Štifter Draščić  
stečajna upraviteljica

 **Procjena Cibosi.pdf**

On Wed, Mar 11, 2020 at 2:09 PM Jasna Škara <jasna.skara@axfina.com> wrote:

[Quoted text hidden]

---

**Gordana Štifter Draščić** <ri.acura@gmail.com>  
To: Jasna Škara <jasna.skara@axfina.com>

Wed, Oct 20, 2021 at 6:14 PM

Poštovana,

nastavno na naš razgovor obavještavam Vas da su do 30.09.2021. godine nastali slijedeći troškovi:

- troškovi knjigovodstva 48.190,00 kn
- odvjetnički troškovi 2.187,50 kn
- javnobilježnički troškovi 125,00 kn
- poštanske usluge 135,80 kn
- putni nalozi 4.000,00 kn

Za troškove bankovne naknade nemam točan podatak. Račun je blokiran, ovrha HRT, u iznosu 800,19 kn od 2019. godine. Točan podatak ću Vam naknadno dostaviti.

Podnesena je ovrha bivšem zakonskom zastupniku na iznos od 4.000,00 kn. Ovrha još nije pravomoćna.

U prilogu dostavljam analitičke kartice glavne knjige.

Za sve dodatne informacije stojim na raspolaganju.

Srdačan pozdrav,  
Gordana Štifter Draščić  
Stečajna upraviteljica

[Quoted text hidden]

---

 **Scan\_20211020\_175910.pdf**  
4268K

---

**Jasna Škara** <jasna.skara@axfina.com>  
To: Gordana Štifter Draščić <ri.acura@gmail.com>

Thu, Oct 21, 2021 at 10:49 AM

Poštovana,

Potvrđujemo primitak Vašega maila.

Srdačan pozdrav,

Jasna Škara

Corporate recovery specialist



AxFina Croatia d.o.o. (part of AXFina group)

D.T. Gavrana 13

10000 Zagreb

jasna.skara@axfina.com

Mobile: +385916220265

[Quoted text hidden]

[Quoted text hidden]

[Quoted text hidden]

[Quoted text hidden]

[Quoted text hidden]

[Quoted text hidden]

[Quoted text hidden]

On Wed, Mar 11, 2020 at 2:09 PM Jasna Škara <jasna.skara@axfina.com> wrote:

Poštovana, **Procjena Cibosi.pdf**

Nastavno na naš današnji telefonski razgovor molimo da nam pošaljete procjenu sačinjenu u ovršnom postupku koji je pokrenut od strane bivšeg vjerovnika Zagrebačka banka (sada novi vjerovnik tražbine DDM Invest III AG).

Ujedno molimo i kontakt broj od bivšeg zakonskog dužnika/ ili nekoga od posjednika nekretnine.

Srdačan pozdrav,

Jasna Škara

Corporate recovery specialist



[Quoted text hidden]

PRILOG 9

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
Novi Zagreb – Istok, Turinina 3

**PRIJEPIS**  
**ZAPISNIK - a**  
s lica mjesta  
od 17. prosinca 2019. godine.

**PRISUTNI OD SUDA:**

Sudac: Renata Šrekais

Zapisničar: Đurđica Harabajsa

**Pravna stvar:**

Ovrhovoditelj: PRIMORAC I PARTNERI d.o.o.

Ovršenik: CIBOSI d.o.o.

Radi: ovrhe na nekretninama

Utvrđuje se da je sudska komisija stigla na lice mjesta u Zagrebu, Ulica Breganska br. 24, te zatekla za

Ovrhovoditelj: nitko, dostava uredna

Ovršenik: : stečajna upraviteljica Gordana Štifter Draščić

VJEŠTAK: dipl.ing. Zdravko Štimac

Na prijedlog ovršenika provesti će se očevid u odsutnosti uredno pozvanog tužitelja.

Konstatira se da očevidu prisustvuju braća direktora ovršenika Kujtim Pervizaj i Shqiprom Pervizaj.

Konstatira se da se dolazi u kuću na adresu, Breganska 24.

Radi se o kući koja se sastoji od etaže u visokom prizemlju, prvog kata i podrumskog prostora.

Visoko prizemlje sastoji se od ostave, 2 sobe, kupaone s WC-om, hodnika (i stubišta za kat) kuhinje i ulaznog stubišta.

Na katu se nalaze 4 sobe i kupaone s WC-om.

U podrumsku etažu se ulazi iz dvorišnog dijela i to kroz ulazni zatvoreni prostor te se dolazi u čajnu kuhinju iz koje se ulazi u kupaonu i WC te u nastavku u tri sobe i praonu rublja.

Konstatira se da u kući živi obitelj i to majka Hamdije s dva sina, koja su danas prisutna na očevidu, s obitelji – Petrit Pervizaja (četvero mlđb. djece i supruga), dok Kujtim ima suprugu i troje djece, a Shqipron ima dvoje djece i suprugu.

Vještak vrši potrebna mjerenja i fotografiranja.

Sud donosi

rješenje

Podjeljuje se vještaku rok od 90 dana radi izrade nalaza i mišljenja.



Dovršeno 13,30 sati

Sudac: Renata Šrekais v.r.

Zapisničar: Đurđica Harabajs v.r.

Sektor poslovne mreže  
RC RIJEKA

Datum: 11.07.2022.

## OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE BEZ SPECIFIKACIJE NAPLATE

CIBOSI d.o.o. u stečaju, OIB: 79436518111

### 1. Rješenje o ovrsi: OVRV-14968/18

Datum i vrijeme primitka: 01.02.2019., 08:18, izdavatelj: Javni bilježnik  
Naziv i oib ovrhovoditelja: Hrvatska radiotelevizija, OIB:68419124305

	Početni iznos duga(glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Trošak	891,25 kn	891,25 kn	0,00 kn	0,00 kn
Kamata <sup>(2)</sup>	0,00 kn	82,39 kn	0,00 kn	61,09 kn
Glavnica	480,00 kn	26,36 kn	0,00 kn	453,64 kn
<b>Ukupno</b>	<b>1.371,25 kn</b>	<b>1.000,00 kn</b>	<b>0,00 kn</b>	<b>514,73 kn</b>

Napomena:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

### 2. Rješenje o ovrsi: OVRV-4214/18

Datum i vrijeme primitka: 19.02.2019., 09:10, izdavatelj: Javni bilježnik  
Naziv i oib ovrhovoditelja: Hrvatska radiotelevizija, OIB:68419124305

	Početni iznos duga(glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Trošak	891,25 kn	0,00 kn	0,00 kn	891,25 kn
Kamata <sup>(2)</sup>	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	255,08 kn
Glavnica	480,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	480,00 kn
<b>Ukupno</b>	<b>1.371,25 kn</b>	<b>0,00 kn</b>	<b>0,00 kn</b>	<b>1.626,33 kn</b>

Napomena:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Sektor poslovne mreže  
RC RIJEKA

Datum: 04.08.2023.

## OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE BEZ SPECIFIKACIJE NAPLATE

CIBOSI d.o.o. u stečaju, OIB: 79436518111

### 1. Rješenje o ovrsi: OVRV-14968/18

Datum i vrijeme primitka: 01.02.2019., 08:18, Izdavatelj: Javni bilježnik  
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Hrvatska radiotelevizija, OIB:68419124305

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	118,29 €	118,29 €	0,00 €	0,00 €
Kamata <sup>(2)</sup>	0,00 €	10,93 €	0,00 €	11,62 €
Glavnica	63,72 €	3,50 €	0,00 €	60,22 €
<b>Ukupno</b>	<b>182,01 €</b>	<b>132,72 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>71,84 €</b>

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450).

### 2. Rješenje o ovrsi: OVRV-4214/18

Datum i vrijeme primitka: 19.02.2019., 09:10, Izdavatelj: Javni bilježnik  
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Hrvatska radiotelevizija, OIB:68419124305

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	118,29 €	0,00 €	0,00 €	118,29 €
Kamata <sup>(2)</sup>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	43,95 €
Glavnica	63,72 €	0,00 €	0,00 €	63,72 €
<b>Ukupno</b>	<b>182,01 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>225,96 €</b>

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450).

Sektor poslovne mreže  
RC RIJEKA

Datum: 18.04.2023.

## OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE BEZ SPECIFIKACIJE NAPLATE

CIBOSI d.o.o. u stečaju, OIB: 79436518111

### 1. Rješenje o ovrsi: OVRV-14968/18

Datum i vrijeme primitka: 01.02.2019., 08:18, Izdavatelj: Javni bilježnik  
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Hrvatska radiotelevizija, OIB:68419124305

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	118,29 €	118,29 €	0,00 €	0,00 €
Kamata <sup>(2)</sup>	0,00 €	10,93 €	0,00 €	10,55 €
Glavnica	63,72 €	3,50 €	0,00 €	60,22 €
<b>Ukupno</b>	<b>182,01 €</b>	<b>132,72 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>70,77 €</b>

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450).

### 2. Rješenje o ovrsi: OVRV-4214/18

Datum i vrijeme primitka: 19.02.2019., 09:10, Izdavatelj: Javni bilježnik  
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Hrvatska radiotelevizija, OIB:68419124305

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	118,29 €	0,00 €	0,00 €	118,29 €
Kamata <sup>(2)</sup>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	40,91 €
Glavnica	63,72 €	0,00 €	0,00 €	63,72 €
<b>Ukupno</b>	<b>182,01 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>222,92 €</b>

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450).