



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel u Glini

Posl.br. Z-8904/2023-5

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Alka Starac, Pula, Hochova ulica 7, OIB: 90192094474 zastupana po punomoćniku Josipu Dizdar, odvjetniku iz Siska, I. K. Sakcinskog 12 protiv protustranaka: 1. Stanko Gruborović, 5405 James Street, New Port Richey, Fl 34652, USA, 2. Đuro Gruborović, Mali Gradac 223, 3. Republika Hrvatska, 4. Ilija Tintor, Mali Gradac 105, 5. Milan Tintor, Mali Gradac 105, OIB: 37606996387, 6. Dušan Tintor, Mali Gradac 105, 7. Vesna Tintor, Ulica Gromova 93, Petrinja, OIB: 39127028936, 8. Evica Gruborović, Mali Gradac 116, 9. Evica Gruborović, Mali Gradac 65, 10. Stevan Gruborović, Mali Gradac 223, 11. Milan Gruborović, Mali Gradac 223, 12. Simo Gruborović, Mali Gradac 223, 13. Jovan Gruborović, Mali Gradac 223, 14. Mara Birač, Mali Gradac 39, 15. Sofija Gruborović, Mali Gradac 68, 16. Evica Gruborović, Mali Gradac 223 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 2. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 851 k.o. Mali Gradac
kč.br. 36/1 kuća broj 223 s dvorištem 611 m²
kč.br. 936/1B livada tavani 180 m²
kč.br. 940/1A1 oranica tavani 522 m²
kč.br. 940/1A2 oranica tavani 2295 m²
kč.br. 946/3A livada tavani 766 m²
kč.br. 947/2A livada tavani 687 m²

kč.br. 975/1 oranica tavani 658 m²
kč.br. 981/1 voćnjak tavani 450 m²
kč.br. 1177/2A oranica badrinovac 1575 m²
kč.br. 1276/2 oranica kućište 4726 m²

suvlasništvo Stanko Gruborović, 5405 James Street, New Port Richey, Fl 34652, USA u 1/2 dijela.

zk.ul. 1029 k.o. Mali Gradac
kč.br. 980 kuća i dvorište u malom gradcu 575 m²

vlasništvo Đuro Gruborović, Mali Gradac 223 u cijelosti.

zk.ul. 1790 k.o. Mali Gradac
kč.br. 1074/15 oranica 1978 m²
kč.br. 1273/7 oranica 683 m²
kč.br. 1277/3 pašnjak 475 m²
kč.br. 1299/54 oranica 899 m²

vlasništvo Republika Hrvatska u cijelosti.

zk.ul. 246 k.o. Mali Gradac
kč.br. 1179/3 oranica dolina 1043 m²

suvlasništvo Ilija Tintor, Mali Gradac 105 u 1/5 dijela, Milan Tintor, Mali Gradac 105, OIB: 37606996387 u 2/5 dijela, Dušan Tintor, Mali Gradac 105 u 1/5 dijela, Vesna Tintor, Ulica Gromova 93, Petrinja, OIB: 39127028936 u 1/5 dijela.

zk.ul. 1005 k.o. Mali Gradac
kč.br. 1283/4 oranica kućište 6762 m²

vlasništvo Evica Gruborović, Mali Gradac 116 u cijelosti.

zk.ul. 752 k.o. Mali Gradac
kč.br. 953/3 oranica tavani 3974 m²

suvlasništvo Evica Gruborović, Mali Gradac 65 u 14/28 dijela, Stevan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Milan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Simo Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Jovan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Mara Birač, Mali Gradac 39 u 2/28 dijela, Sofija Gruborović, Mali Gradac 68 u 2/28 dijela, Stanko Gruborović, 5405 James Street, New Port Richey, Fl 34652, USA u 1/28 dijela.

zk.ul. 1026 k.o. Mali Gradac
kč.br. 983/2 oranica tavani 730 m²
kč.br. 1177/3B oranica badrinovac 2370 m²

suvlasništvo Evica Gruborović, Mali Gradac 223 u 14/28 dijela, Stevan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Milan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Simo Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Jovan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Mara Birač, Mali Gradac 39 u 2/28 dijela, Sofija Gruborović, Mali Gradac 68 u 2/28 dijela, Stanko Gruborović, 5405 James Street, New Port Richey, Fl 34652, USA u 1/28 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 851 k.o. Mali Gradac

kč.br. 36/1 kuća broj 223 s dvorištem 611 m²

kč.br. 936/1B livada tavani 180 m²

kč.br. 940/1A1 oranica tavani 522 m²

kč.br. 940/1A2 oranica tavani 2295 m²

kč.br. 946/3A livada tavani 766 m²

kč.br. 947/2A livada tavani 687 m²

kč.br. 975/1 oranica tavani 658 m²

kč.br. 981/1 voćnjak tavani 450 m²

kč.br. 1177/2A oranica badrinovac 1575 m²

kč.br. 1276/2 oranica kućište 4726 m²

zk.ul. 1029 k.o. Mali Gradac

kč.br. 980 kuća i dvorište u malom gradcu 575 m²

zk.ul. 1790 k.o. Mali Gradac

kč.br. 1074/15 oranica 1978 m²

kč.br. 1273/7 oranica 683 m²

kč.br. 1277/3 pašnjak 475 m²

kč.br. 1299/54 oranica 899 m²

zk.ul. 246 k.o. Mali Gradac

kč.br. 1179/3 oranica dolina 1043 m²

zk.ul. 1005 k.o. Mali Gradac

kč.br. 1283/4 oranica kućište 6762 m²

zk.ul. 752 k.o. Mali Gradac

kč.br. 953/3 oranica tavani 3974 m²

zk.ul. 1026 k.o. Mali Gradac

kč.br. 983/2 oranica tavani 730 m²

kč.br. 1177/3B oranica badrinovac 2370 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17. , 63/19. i 128/22.), 2. prosinca 2025. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 851 k.o. Mali Gradac

kč.br. 36/1 kuća broj 223 s dvorištem 611 m²

kč.br. 936/1B livada tavani 180 m²

kč.br. 940/1A1 oranica tavani 522 m²

kč.br. 940/1A2 oranica tavani 2295 m²

kč.br. 946/3A livada tavani 766 m²

kč.br. 947/2A livada tavani 687 m²

kč.br. 975/1 oranica tavani 658 m²

kč.br. 981/1 voćnjak tavani 450 m²

kč.br. 1177/2A oranica badrinovac 1575 m²

kč.br. 1276/2 oranica kućište 4726 m²

suvlasništvo Stanko Gruborović, 5405 James Street, New Port Richey, Fl 34652, USA u 1/2 dijela.

zk.ul. 1029 k.o. Mali Gradac

kč.br. 980 kuća i dvorište u malom gradcu 575 m²

vlasništvo Đuro Gruborović, Mali Gradac 223 u cijelosti.

zk.ul. 1790 k.o. Mali Gradac

kč.br. 1074/15 oranica 1978 m²

kč.br. 1273/7 oranica 683 m²

kč.br. 1277/3 pašnjak 475 m²

kč.br. 1299/54 oranica 899 m²

vlasništvo Republika Hrvatska u cijelosti.

zk.ul. 246 k.o. Mali Gradac

kč.br. 1179/3 oranica dolina 1043 m²

suvlasništvo Ilija Tintor, Mali Gradac 105 u 1/5 dijela, Milan Tintor, Mali Gradac 105, OIB: 37606996387 u 2/5 dijela, Dušan Tintor, Mali Gradac 105 u 1/5 dijela, Vesna Tintor, Ulica Gromova 93, Petrinja, OIB: 39127028936 u 1/5 dijela.

zk.ul. 1005 k.o. Mali Gradac
kč.br. 1283/4 oranica kućište 6762 m²

vlasništvo Evica Gruborović, Mali Gradac 116 u cijelosti.

zk.ul. 752 k.o. Mali Gradac
kč.br. 953/3 oranica tavani 3974 m²

suvlasništvo Evica Gruborović, Mali Gradac 65 u 14/28 dijela, Stevan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Milan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Simo Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Jovan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Mara Birač, Mali Gradac 39 u 2/28 dijela, Sofija Gruborović, Mali Gradac 68 u 2/28 dijela, Stanko Gruborović, 5405 James Street, New Port Richey, Fl 34652, USA u 1/28 dijela.

zk.ul. 1026 k.o. Mali Gradac
kč.br. 983/2 oranica tavani 730 m²
kč.br. 1177/3B oranica badrinovac 2370 m²

suvlasništvo Evica Gruborović, Mali Gradac 223 u 14/28 dijela, Stevan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Milan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Simo Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Jovan Gruborović, Mali Gradac 223 u 2/28 dijela, Mara Birač, Mali Gradac 39 u 2/28 dijela, Sofija Gruborović, Mali Gradac 68 u 2/28 dijela, Stanko Gruborović, 5405 James Street, New Port Richey, Fl 34652, USA u 1/28 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravi postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z. k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 13. srpnja 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22. dalje u tekstu; ZZK) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 2. prosinca 2025.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Josip Dizdar, odv. iz Siska, I. K. Sakcinskog 12
Protustranke, uz prijedlog:
2. Stanko Gruborović, 5405 James Street, New Port Richey, Fl 34652, USA
3. Đuro Gruborović, Mali Gradac 223
4. Republika Hrvatska zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, F. Hefelea
57
5. Ilija Tintor, Mali Gradac 105
6. Milan Tintor, Mali Gradac 105
7. Dušan Tintor, Mali Gradac 105
8. Vesna Tintor, Ulica Gromova 93, Petrinja
9. Evica Gruborović, Mali Gradac 116
10. Evica Gruborović, Mali Gradac 65
11. Stevan Gruborović, Mali Gradac 223
12. Milan Gruborović, Mali Gradac 223
13. Simo Gruborović, Mali Gradac 223

14. Jovan Gruborović, Mali Gradac 223
15. Mara Birač, Mali Gradac 39
16. Sofija Gruborović, Mali Gradac 68
17. Evica Gruborović, Mali Gradac 223



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.12.2025 13:59

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1804579613cc9999

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-