



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel Dvor

Posl.br. Z-1607/2026-5

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel Dvor, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dragan Vujaklija, Gornji Žirovac 50, OIB: 64270169856 zastupan po Milici Nenadović Timarac iz ZOU Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, Sisak, S. i A. Radića 32 protiv protustranaka: 1. Stojan Poznanović, sin Vasilja, Žirovac 110/47, 2. Milka Poznanović, Kostajnica, Tirol 89, 3. Pero Poznanović, Stojanov, Gornji Žirovac 111, 4. Vasilija Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111, 5. Danica Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111, 6. Pero Poznanović, Stojanov, Donji Klasnić 24, 7. Vasilija Obradović, r. Poznanović, kći Stojana, Donji Klasnić 24, 8. Stevan Poznanović, sin Milića, Žirovac 112/50, 9. Jovan Poznanović, sin Milića, Žirovac 112/50, 10. Petar Poznanović, sin Milića, Žirovac 112/50, 11. Petar Španović, Žirovac 101, 12. Pavo Španović, Žirovac 101, 13. Stevan Poznanović, Žirovac 122 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 27. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 2181 k.o. Žirovac
kč.br. 3110/1 livada obarak pod cerikom 712 m²
kč.br. 3111/1 oranica njiva više bare 3082 m²

suvlasništvo Stojan Poznanović, sin Vasilja, Žirovac 110/47 u 1/2 dijela, Milka Poznanović, Kostajnica, Tirol 89 u 1/2 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Dragan Vujaklija, Gornji Žirovac 50, OIB: 64270169856 u cijelosti.

zk.ul. 115 k.o. Žirovac
kč.br. 150/K dvorište u groljištu 291 m²

suvlasništvo Pero Poznanović, Stojanov, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Vasilija Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Danica Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Pero Poznanović, Stojanov, Donji Klasnić 24 u 1/8 dijela, Vasilija Obradović, r. Poznanović, kći Stojana, Donji Klasnić 24 u 1/8 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Dragan Vujaklija, Gornji Žirovac 50, OIB: 64270169856 u cijelosti.

zk.ul. 2182 k.o. Žirovac

kč.br. 3090 oranica kućište 2928 m²

kč.br. 3091/2 oranica i put kućište 9089 m²

kč.br. 3093/1 oranica voćarić 360 m²

suvlasništvo Pero Poznanović, Stojanov, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Vasilija Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Danica Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Pero Poznanović, Stojanov, Donji Klasnić 24 u 1/8 dijela, Vasilija Obradović, r. Poznanović, kći Stojana, Donji Klasnić 24 u 1/8 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Dragan Vujaklija, Gornji Žirovac 50, OIB: 64270169856 u cijelosti.

zk.ul. 116 k.o. Žirovac

kč.br. 3002 voćnjak u zamrštu 917 m²

suvlasništvo Stevan Poznanović, sin Milića, Žirovac 112/50 u 6/20 dijela, Jovan Poznanović, sin Milića, Žirovac 112/50 u 9/20 dijela, Petar Poznanović, sin Milića, Žirovac 112/50 u 5/20 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Dragan Vujaklija, Gornji Žirovac 50, OIB: 64270169856 u cijelosti.

zk.ul. 2178 k.o. Žirovac

kč.br. 3005 pašnjak stanište 1654 m²

kč.br. 3106 oranica i voćnjak bašča 906 m²

suvlasništvo Stevan Poznanović, sin Milića, Žirovac 112/50 u 6/20 dijela, Jovan Poznanović, sin Milića, Žirovac 112/50 u 9/20 dijela, Petar Poznanović, sin Milića, Žirovac 112/50 u 5/20 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Dragan Vujaklija, Gornji Žirovac 50, OIB: 64270169856 u cijelosti.

zk.ul. 2180 k.o. Žirovac

kč.br. 3086 livada bara 496 m²

suvlasništvo Petar Španović, Žirovac 101 u 1/2 dijela, Pavo Španović, Žirovac 101 u 1/2 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Dragan Vujaklija, Gornji Žirovac 50, OIB: 64270169856 u cijelosti.

zk.ul. 2179 k.o. Žirovac

kč.br. 3003/2 pašnjak vinogradna 1561 m²

vlasništvo Stevan Poznanović, Žirovac 122 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Dragan Vujaklija, Gornji Žirovac 50, OIB: 64270169856 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 28. veljače 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.

3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravi postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči, Sisačko-moslavačkoj županiji, općini Dvor i DGU, Područni ured za katastar Sisak, Ispostava Dvor, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.

4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 2181, 115, 2182, 116, 2178, 2180, 2179 k.o. Žirovac, posjedovni list 253 k.o.Žirovac, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Stane Vujaklija posl. br. O – 1055/2021 od 31. svibnja 2021., povijest promjena na katastarskim česticama.

5. Uvidom u posjedovni list 253 k.o. Žirovac utvrđeno je da je u posjed upisana Stana Vujaklija.

6. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Stane Vujaklija posl. br. O – 1055/2021 od 31. svibnja 2021. utvrđeno je da je njezinim nasljednikom proglašen Dragan Vujaklija, sin ostaviteljice.

7. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da su od 1980. godine kč.br. K 150, 3001, 3002, 3003/2, 3004, 3005, 3086, 3089, 3090, 3091/2, 3093/1, 3106, 3110/1, 3111/1 upisane u posjedovni list 253 k.o. Žirovac na posjednika Stevu Vujaklija. Dio kč.br. 3001, dio kč.br. 3089 su upisane u posjedovni list 193 na posjednika Mile Poznanović. Dio kč. br. 3004 upisan je u posjedovni list 329 na posjednika Općenarodna imovina Žirovac. 1981. godine u posjedovnom listu 253 briše se posjednik Stevo Vujaklija i upisuje Stana Vujaklija. 1983. godine mijenja se posjednik u posjedovnom listu 193 i upisuje Poznanović Mile Savin. U posjedovnom listu 253 danas su evidentirane kč.br. K 150, dio 3001, 3002, 3003/2, dio 3004, 3005, 3086, dio 3089, 3090, 3091/2, 3093/1, 3106, 3110/1 i 3111/1 k.o. Žirovac na posjednika Stana Vujaklija.

8. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja, a sve temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i članka 209. stavak 1. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu: ZZK).

Hrvatska Kostajnica, 27. listopada 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Milica Nenadović Timarac iz ZOU Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, Sisak, S. i A. Radića 32

Protustranke:

2. Stojan Poznanović, Žirovac 110/47 – oglasna ploča
3. Milka Poznanović, Kostajnica, Tirol 89 – oglasna ploča
4. Pero Poznanović, Gornji Žirovac 111 – oglasna ploča
5. Vasilija Poznanović, Gornji Žirovac 111 – oglasna ploča
6. Danica Poznanović, Gornji Žirovac 111 – oglasna ploča
7. Pero Poznanović, Donji Klasnić 24 – oglasna ploča
8. Vasilija Obradović, Donji Klasnić 24 – oglasna ploča
9. Stevan Poznanović, Žirovac 112/50 – oglasna ploča
10. Jovan Poznanović, Žirovac 112/50 – oglasna ploča
11. Petar Poznanović, Žirovac 112/50 – oglasna ploča
12. Petar Španović, Žirovac 101 – oglasna ploča
13. Pavo Španović, Žirovac 101 – oglasna ploča
14. Stevan Poznanović, Žirovac 122 – oglasna ploča
15. Porezna uprava, Ispostava Dvor
16. DGU, Ispostava Dvor



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.10.2026 13:12

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z191434142a4cbc98

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-