



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U KRAPINI
Trg dr. Mirka Dražena
Grmek 1

Poslovni broj: Ovr-479/2026.-2.

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini, po sutkinji Jasmini Božić, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, Ministarstvo financija-porezna uprava, Područni ured Krapina, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Zlataru, protiv protivnika osiguranja Hrvoje Hrbud, OIB: 41558996106, Risvica 16, Risvica, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 1. lipnja 2026.,

riješio je

I. Na temelju ovršnih rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, PU Krapina, Ispostava Zabok: Klasa: UP/I-410-23/2024-12/404, Urbroj: 513-07-02/02-2024-01 od 10. siječnja 2024. i Klasa: UP/I-410-23/2023-12/314, Urbroj: 513-07-02/02-2023-02 od 6. travnja 2023., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 5.947,65 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja teče na iznos 5.599,42 EUR od 5. svibnja 2026., pa do namirenja, prema stopi određenoj čl. 29 Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" br. 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22., 145/23., 155/23.), a koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope (kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke) za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

kao i troškova ovog postupka u iznosu od 200,00 € također sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos koji će Sud odmjeriti rješenjem o osiguranju od dana donošenja toga rješenja pa do namirenja, prema stopi određenoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" br. 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22., 145/23., 155/23.), a koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope (kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne

operacije refinanciranja Europske središnje banke) za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja upisane:

u k.o. Ravno Brezje:
u zk.ul. broj 3011 na vlasnikom dijelu 1/1
kč.br. 383/3 Risvica, dvorište, površine 39 m2,
kč.br. 384/1 Risvica, dvorište i kuća Risvica, Risvica kbr. 18, ukupne površine 377 m2

te u suvlasništvu nekretnina upisane:

1. u k.o. Klanjec;
u zk.ul. broj 169 na suvlasničkom dijelu od 1/12
kč.br. 1343/2 Vinograd u Padežnici, površine 1291 m2,
kč.br. 1344/2 Vinograd u Padežnici, površine 406 m2,
kč.br. 1345/2 Vinograd u Padežnici, površine 1730 m2,
kč.br. 1346/1 Oranica u Padežnici, površine 381 m2,
kč.br. 1346/3 Vinograd u Padežnici, površine 155 m2,

u zk.ul. broj 1931 na suvlasničkom dijelu od 71/450 kč.br. 921/3 Stambena zgrada Novodvorska ulica 5, Mihanovićev Dol, površine 212 m2 koji je trajno povezan sa Etažnim vlasništvom (E-7) trosoban stan na prvom katu, ulaz 1, broj stana 006, a koji se sastoji od 3 (tri) sobe, kuhinje, izbe, kupanoice, hodnika, terase, balkona u ukupnoj površini 71,05 m2 m2,
2. u k.o. Tuhelj;
u zk.ul. broj 1083 na suvlasničkom dijelu od 1/6
kč.br. 697/3-B Šuma Bukovina u Pristavi, površine 2820 m2,

u zk.ul. broj 2777 na suvlasničkom dijelu od 5/240
kč.br. 953/3 Lončarovo u naravi oranica, površine 2115 m2,
kč.br. 9534 Lončarovo u naravi oranica, površine 316 m2,

u zk.ul. broj 3210 na suvlasničkom dijelu od 5/120
kč.br. 179/3 Dvorište, površine 547 m2,
kč.br. 179/8 Oranica, Dvorište, ukupne površine 623 m2,
kč.br. 183/1 Ratkajčevo u naravi šuma, površine 5172 m2,

u zk.ul. broj 3951 na suvlasničkom dijelu od 5/120
kč.br. 179/1 Ratkajčevo, površine 388 m2.

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla.

Obrazloženje

Uvidom u ovršnu ispravu, navedenu u prijedlogu za osiguranje pod točkom I. kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelja osiguranja, a priložene uz prijedlog za osiguranje, te uvidom u priloženi z. k. izvadak, sud je utvrdio da je prijedlog predlagatelja osiguranja osnovan, te je, na temelju odredbi članka 296. i 297. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj: 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17. i 131/20., dalje: OZ), valjalo riješiti kao u izreci ovog rješenja.

U Krapini 1. lipnja 2026.

Sutkinja
Jasmina Božić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja protivnik osiguranja (ovršenik) može izjaviti žalbu iz razloga navedenih u čl. 50. st. 1. Ovršnog zakona («Narodne novine» br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/2016, 73/2017, 131,20 dalje OZ), a uz žalbu dužan je priložiti sve isprave na koje se poziva u žalbi (čl. 50.st. 2. OZ).

Ako protivnik osiguranja (ovrhovoditelj) ne priloži uz žalbu sve potrebne isprave za ispitivanje njezine dopuštenosti, sud prvog stupnja će žalbu odbaciti, ne pozivajući ga da je dopuni ili ispravi (čl. 51. st. 1. OZ).

Predlagatelj osiguranja (ovrhovoditelj) može žalbom pobijati rješenje o osiguranju (ovrsi) ako je njime prekoračen njegov zahtjev te zbog odluke o troškovima postupka (čl. 50. st. 6. OZ).

Poslovni broj: Ovr-479/2026.-2.

Žalba se izjavljuje pisana u 3 (tri) primjerka putem ovoga suda, u roku od 8 dana od primitka rješenja o ovrsi. (čl. 11. st. 3. OZ).

Žalba ovršenika protiv rješenja o osiguranju (ovrsi) ne odgađa provedbu ovrhe (čl. 50.st. 7. OZ).

Dostaviti:

1. ODO u Zlataru, Zlatar, na broj: O-DO-232/2026
2. Hrvoje Hrbud, Risvica 16, Risvica uz prijedlog i priloge
3. Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu, uz prijedlog

Broj zapisa: **9-30888-c9f24**

Kontrolni broj: **01005-40a56-c3243**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zlataru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.