



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SESVETAMA
STALNA SLUŽBA U SV. IVANU ZELINI
Vatrogasna 1a, Sv. Ivan Zelina

Poslovni broj: O-424/2026-37

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Svetom Ivanu Zelini, po sucu toga suda Žanet Vidović, u ostavinskom postupku radi odlučivanja o naknadno pronađenoj imovini iza pok. Franje Frajt sina Petra, poljoprivrednik, sa prebivalištem u Svetoj Heleni 66, ranije Sveta Helena 118 i Sveta Helena 24, rođenog 19. listopada 1919., a umrlog 16. lipnja 1991, dana 2. lipnja 2026.

r i j e š i o j e :

I/ Utvrđuje se da ostavinu pok. Franje Frajt sina Petra, poljoprivrednika, sa prebivalištem u Svetoj Heleni 66, ranije Sveta Helena 118 i Sveta Helena 24, rođenog 19. listopada 1919., a umrlog 16. lipnja 1991. kao naknadno pronađena imovina sačinjava:

NEKRETNINE
suvlasništvo nekretnina

iz z.k.ul. 5591 k.o. Helena
čkbr. 659/23 Stari Dvori, oranica sa 300 m² u ½ dijela

iz z.k.ul. 2141 k.o. Obrež
čkbr. 1268/2, broj D.L. 7, Donji Krč, livada sa 571 m² u 1/2 dijela
i
čkbr. 1268/11 Donji Krč, Livada sa 1043 m² u ½ dijela

II/ Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Svetom Ivanu Zelini, poslovni broj O-304/91-5 od 16. prosinca 1991. iza pok ostavitelja Franje Frajt, te na temelju daljnjeg zakonskog nasljeđivanja raspoređuje se i naknadno pronađena imovina navedena pod točkom I/ ovog rješenja tako da pripadne nasljednicima:

1. Zoranu Frajt, Sveta Helena 66, Sveta Helena, OIB: 36507364783, unuku ostavitelja u 1/3 dijela i
2. Goranu Frajt, Sveta Helena 47, Sveta Helena, OIB: 15091789909, unuku ostavitelja u 1/3 dijela

3. Ankici Frajt, Sveta Helena 66, Sveta Helena, OIB: 54921082961, snahi ostavitelja u 1/3 dijela

III/ Po pravomoćnosti ovog rješenja Zemljišno knjižni odjel Sveti Ivan Zelina, Općinskog suda u Sesvetama, izvršit će uknjižbu prava vlasništva na nekretninama označenim pod točkom I/ ovog rješenja u korist nasljednika naznačenih pod točkom II/ ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Nasljednica Ankica Frajt podnijela je 11. ožujka 2026. prijedlog da se raspravi naknadno pronađena imovina iz pok. Franje Frajt, a koja se sastoji od nekretnine поближе navedenih u točki I/ ovog rješenja.
2. Uvidom u rješenje Općinskog suda u Svetom Ivanu Zelini, poslovni broj O-304/91-5 od 16. prosinca 1991. utvrđeno je da su zakonski nasljednici iz pok. Franje Frajt, bili supruga ostavitelja Ljuba Frajt i sin ostavitelja Zlatko Frajt. Iz službene zabilješke pisarnice ovoga Suda nije vođen ostavinski postupak iz pok. Ljube Frajt.
3. Zlatko Frajt, sin pok. ostavitelja Franje Frajt i Ljube Frajt umro je dana 4. travnja 1998., a iz rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Svetom Ivanu Zelini, broj: O-113/98-8 od 5. ožujka 1999. proizlazi da su njegovim nasljednicima proglašeni, Ankica Frajt, supruga te Zoran Frajt sin i Goran Frajt, sin.
4. Stoga su u ovom postupku na nasljeđivanje naknadno pronađene imovine iz pok. Franje Frajt legitimirani Ankica Frajt, Goran Frajt i Zoran Frajt.
5. Nasljednici Zoran Frajt, Goran Frajt i Ankica Frajt su prema dostavnicama u spisu uredno primili poziv na raspravu za dan 10. travnja 2026. ali istoj nisu pristupili. Navedenim pozivom nasljednici su poučeni da ako ne dođu na ročište odnosno ako sudu ne dostave pisanu nasljedničku izjavu da će sud o njihovom pravu odlučiti sukladno propisima Zakona o nasljeđivanju smatrajući da se prihvaćaju nasljedstva, kao i da će se naknadno pronađena imovina iz pok. Franje Frajt navedena u zahtjevu rasporediti na temelju ranijeg rješenja o nasljeđivanju i prema podacima spisa.
6. Slijedom navedenoga, a na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iz pok. Franje Frajt, te pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iz pok. Zlatka Frajt raspoređena je naknadno pronađena imovina navedena pod točkom I/ ovog rješenja, koju je sud utvrdio uvidom u podatke iz zemljišnih knjiga, a prema sadržaju prijedloga za raspravljanje naknadno pronađene imovine. Stoga je naknadno pronađena imovina uručena temeljem Zakona nasljednicima Zoranu Frajt, Goranu Frajt, unucima ostavitelja Franje Frajt i Ankici Frajt, snahi u jednakim dijelovima, odnosno svakome u 1/3 dijela (čl.234. st. 1. Zakona o nasljeđivanju „Narodne novine“ broj 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15, 14/19) o čemu je riješeno kao u izreci ovog rješenja pod točkom II/.

U Svetom Ivanu Zelini, 2. lipnja 2026.

Dokument je elektronički potpisan:
Žanet Vidović

Vrijeme potpisivanja:
05-06-2026
09:41:05



DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U SESVETAMA
2.5.4.97=#0C1156415448522D3732393331353637383336
OU=Signature
S=Vidović
G=Žanet
CN=Žanet Vidović

S u d a c
Žanet Vidović

Pouka o pravom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana računajući od dana primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi putem ovog suda na Županijski sud.

DNA:
nasljednicima

kalendar 30 dana

Broj zapisa: **9-30888-e2801**

Kontrolni broj: **069dc-1d053-b8d97**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Žanet Vidović, O=OPĆINSKI SUD U SESVETAMA, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Sesvetama** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.