REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SISKU
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel Dvor

Poslovni broj: Z-13722/2024-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, po sutkinji Maji Kartelo Komlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šebula Milana, OIB: 96548195603 i Šebula Desanke, OIB: 30456008485, oboje iz Dvora, Hrvatskog proljeća I. odvojak 6, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 16. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 1892, k.o. Dvor, na posebnom dijelu upisanom kao etažno vlasništvo (E-6), 4/100 dijela kčbr. 792/76, stambena zgrada, Dvor, Hrvatskog proljeća I. odvojak 6, 6A, površine 307 m2, s kojim je povezan posebni dio STAMBENA JEDINICA - 6 na 1. katu, korisne površine 51,03 m2, a koji se u naravi sastoji od: hodnika (4,20 m2), ostave (1,56 m2), kupaonice (3,67 m2), kuhinje i blagovaonice (9,85 m2), sobe (14,96 m2) i dnevnog boravka (16,79 m2) te sporednog dijela (loggia) površine 5,55 m2, upisan kao vlasništvo Republike Hrvatske.

II. U zk.ul.br. 1892, k.o. Dvor, etaža 6 (E-6), zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

III. U zk.ul.br. 1892, k.o. Dvor, etaža 6 (E-6), zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora (rok za ispravak) teče od 23. listopada 2026. do 23. studenog 2026.

IV. U zk.ul.br. 1892, k.o. Dvor, etaža 6 (E-6), zabilježuje se prijava Šebula Milana, OIB: 96548195603 i Šebula Desanke, OIB: 30456008485, oboje iz Dvora, Hrvatskog proljeća I. odvojak 6, radi uknjižbe prava vlasništva za njihovu korist, svakog u 1/2 dijela.

V. Nalaže se provedba upisa.

VI. U skladu s člankom 211. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24., dalje: ZZK), Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel Dvor, objavljuje sljedeći

OGLAS

Na temelju prijedloga Šebula Milana, OIB: 96548195603 i Šebula Desanke, OIB: 30456008485, oboje iz Dvora, Hrvatskog proljeća I. odvojak 6, otvoren je pojedinačni ispravni postupak zk.ul.br. 1892, k.o. Dvor, na posebnom dijelu upisanom kao etažno

vlasništvo (E-6), 4/100 dijela kčbr. 792/76, stambena zgrada, Dvor, Hrvatskog proljeća I. odvojak 6, 6A, površine 307 m2, s kojim je povezan posebni dio STAMBENA JEDINICA - 6 na 1. katu, korisne površine 51,03 m2, a koji se u naravi sastoji od: hodnika (4,20 m2), ostave (1,56 m2), kupaonice (3,67 m2), kuhinje i blagovaonice (9,85 m2), sobe (14,96 m2) i dnevnog boravka (16,79 m2) te sporednog dijela (loggia) površine 5,55 m2, upisan kao vlasništvo Republike Hrvatske, a na kojem predlagatelji predlažu, nakon provedenog postupka, dopustiti uknjižbu prava vlasništva za njihovu korist, svakoga u 1/2 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se predmetni zk. uložak na predloženi način ispravi, kao i sve osobe koje smatraju da bi u navedeni uložak trebalo upisati nešto što nije upisano ili koje smatraju da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave i prigovore ovom sudu pozivom na broj predmeta Z-13722/2024 u roku za podnošenje prijava ili prigovora koji traje 30 dana i teče od 23. listopada 2026. do 23. studenog 2026. Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Hrvatska Kostajnica, 16. listopada 2026.

Sutkinja
Maja Kartelo Komlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijekom, nakon što ovaj pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijave i prigovori mogu se podnijeti u roku određenim ovim rješenjem. Prijave i prigovori podnose se u pisanom obliku, elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Predlagatelji na adresu iz prijedloga
2. Republika Hrvatska, po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, Sisak, Ferde Hefelea 57 (uz prijedlog od 26. rujna 2024. s prilozima)

O tome obavijest:
1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak, Ispostava Dvor (radi objave oglasa na oglasnoj ploči- čl. 211. st. 3. ZZK)
2. Općina Dvor, Dvor, Trg bana Josipa Jelačića 10 (radi objave oglasa na oglasnoj ploči- čl. 211. st. 3. ZZK)

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	16.10.2026 11:08	**Serijski broj certifikata**	243785594016444275648261160346193822843507704020
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z19107322522f98b9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -