

134
OGLASNA PLOŠTA
TRGOVAČKI SUD
06-10-2015

11

14 St-329/14-71 319

Stavina: _____
Skinuto: _____
Potpis i pečat

Obrazac 20. TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU UB-21
05-10-2016
Podnosak stigao poštom otvoren (za otvaranje i pregled)
Predan na poštu preporučeno (za preporučeno i potvrđeno)
Hlaštena pristojba _____ kuna - podnesak pristojba _____ kuna
plaćeno _____ kuna - podnesak pristojba _____ kuna
od. u _____ (novae, država, uljezi i sl.)

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**
Poslovni broj spisa **14 St- 329/14**
Dužnik **TISKARA B1 D.O.O. u stečaju**

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD 26.11.2014. DO 4.10.2016. GODINE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj **14 St-329/14-9** od 26. studenog 2014. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **TISKARA B1 d.o.o. za proizvodnju i usluge** u stečaju te su vjerovnici pozvani u roku od 30 dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama stečajnom upravitelju prijaviti svoje tražbine dok su različni i izlučni vjerovnici pozvani u navedenom roku obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svojih različnih odnosno izlučnih prava. Oglas o otvaranju stečaja objavljen je u Narodnim novinama broj 144/2014 od 5. prosinca 2014. godine.

Stečajni dužnik je ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću sa sjedištem Valpovu, Dravska 10. Osnivači društva jesu Božica Lalić iz Belišća, Eugena Kvaternika 3, OIB: 77751035042 i Vlado Jerbić iz Belišća, Eugena Kvaternika 3, OIB: 94812373226 dok temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna.

Na izvještajnom ročištu u stečajnom postupku nad stečajnim **TISKARA B1 D.O.O.**, koje je održano 22. siječnja 2015. godine, donesena je odluka kako će se unovčenje nekretnina stečajnog dužnika obaviti u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i unovčenje pokretnina obaviti u stečajnom postupku javno oglasenom prodajom uz javno otvaranje ponuda.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj **14 St-329/14-9** od 22. siječnja 2015. godine utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 495.970,89, kn te tražbine stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 10.258.103,00 kn.

Državna Agencija za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca isplatila je dana 24. ožujka 2015. godine i dana 8. travnja 2015. godine ukupan iznos od 84.879,28 kn na ime neisplaćene plaće te je Trgovački sud u Osijeku Rješenjem posl.br. St-329/14-30 od 28. travnja 2015. godine ispravio tablicu ispitanih tražbina izreke rješenja suda posl. br. St-329/14-21 od 22. siječnja 2015. godine.

e-Opel pl. 8.10.2016.

NEKRETNINE

Dužnik je bio vlasnik nekretnina upisanih u:

- zk. ul. 3571, k.o. Valpovo, k. č. br. 1995, STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA – KUĆA 4 U UL. VIJENAC 107 BRIGADE HV BR. 3, 4, ukupne površine 668 m², i to u dijelu:

- etaža 88/10000 r. br. 23 – poslovni prostor IX. u podrumu ukupne površine 24,22 m²;
- etaža 255/10000 r. br. 24 – poslovni prostor X. u podrumu ukupne površine 70,26 m²;
- etaža 292/10000 r. br. 25 – poslovni prostor XI. u podrumu ukupne površine 80,48 m².

Navedene nekretnine višestruko su opterećene založnim pravima Privredne banke Zagreb d. d., Republike Hrvatske, MFIN, PU i Hrvatske agencije za malo gospodarstvo i investicije, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 7.

Postupajući sukladno Zaključku naslovnog suda posl. br. St-329/14-23 od 17. veljače 2015. godine, pribavila sam tri ponude ovlaštenih sudskih vještaka, od kojih je kao najpovoljnija prihvaćena ponuda Dražena Slunjskog, stalnog sudskog vještaka građevinske struke.

Dana 15. ožujka 2015. godine stalni sudski vještak Dražen Slunjski dostavio je Elaborat o procjenama vrijednosti predmetnih nekretnina.

Procjena vrijednosti nekretnine dostavljena je članovima Odbora te su se dva člana Odbora vjerovnika suglasila s procijenjenim vrijednostima predmetnih nekretnina.

Na ročištu za osmu javnu dražbu održanom 12.4.2016. godine prihvaćena je ponuda kupca HADVA d.o.o., Osijek, Hrvatske Republike 19H te kako je isti u ostavljenom roku uplatio kupovninu, nakon što je Rješenje o dosudi predmetnih nekretnina postalo pravomoćno, sud je Zaključkom posl.br. St-329/14-61 od 17.5.2016. godine predao u posjed nekretnine.

Ročište za diobu kupovnine održano je za 6.9.2016. godine te je Rješenjem o namirenju posl. br. St-329/14-69 od 7.9.2016. godine određeno kako se namiruje razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. u iznosu od 56.453,81 kn, troškovi utvrđivanja tražbine u iznosu od 5.485,14 kn te stvarni troškovi unovčenja u iznosu od 47.763,98 kn.

POKRETNINE

U sklopu pokretnina u vlasništvu dužnika nalaze se dužnikova postrojenja i oprema čija je knjigovodstvena vrijednost procijenjena na iznos od 1.175.181,62

kuna. Postrojenja i oprema sastoje se od jednog rabljenog višebojnog tiskarskog stroja marke Roland 704 i Stroja za savijanje araka Stahl.

Dana 6. svibnja 2015. godine stalni sudski vještak Luka Bošnjak, dipl. ing. stroj., dostavio je Procjenu tržišne vrijednosti tiskarskog stroja i stroja za savijanje araka. Postupajući sukladno čl. 167. Stečajnog zakona, dana 6. svibnja 2015. godine, priopćila sam razlučnom vjerovniku RH namjeru otuđenja te pozvala predložiti unovčenje koje bi za razlučnog vjerovnika bilo povoljnije.

Istekom roka od 8 dana pristupilo se unovčenju pokretne imovine stečajnog dužnika putem prodaje kod javnog bilježnika i to prikupljanjem pisanih ponuda uz određivanje početnih cijena pojedinih pokretnih stvari. Održano su tri ročišta radi prodaje strojeva u vlasništvu stečajnog dužnika i to ročišta 30.6.2015. godine, 18.8.2015. godine i 1.9.2015. godine. Na ročištu održanom dana 1. rujna 2015. godine prodan je višebojnog tiskarskog stroja marke Roland 704 za iznos od 165.000,00 kn + PDV. Sukladno predloženoj diobi kupovnine, razlučnom vjerovniku RH, MFIN, isplaćen je iznos od 97.000,39 kn dok su troškovi utvrđivanja tražbine utvrđeni u iznosu od 10.312,00 kn te stvarni troškovi unovčenja u iznosu od 57.687,61 kn

PRIHODI I RASHODI NA ŽIRO RAČUNU OD 26.11.2014. DO 3.10.2016. GODINE

PRIHOD	
Donos sredstava	11,76 kn
Kamata	224,48 kn
Najam	22.500,00 kn
Prodaja stroja	206.250,00 kn
Prodaja nekretnine	53.249,12 kn
UKUPNO	282.235,36 kn
RASHOD	
Javni bilježnik	1.520,00 kn
Naknada banke	1.421,70 kn
Režijski troškovi	8.627,72 kn
Plaćeno PDV	43.972,84 kn
Elaborat	2.625,00 kn
Biljezi	140,00 kn
Knjigovodstvene usluge	12.500,00 kn
Procjena stroja	2.525,00 kn
Oglašavanje	21.549,00 kn
Isplata kupovnine MFRH	97.000,39 kn
UKUPNO	191.881,65 kn

Stanje žiro računa na dan 3.10.2016.godine 90.353,71kuna

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju pristupit će se sređivanju arhivske građe dužnika te predložiti zaključenje stečajnog postupka.

U Osijeku, 4.10.2016. godine

Tihana Majić
stečajna upraviteljica

TISKARA BI d.o.o.

u stečaju
Dravska 10, Vrpovo
OIB: 44377565561