

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar OsijekUl. Lorenza Jagera 1-3, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u OsijekuPoslovni broj spisa St-246/2024**FINANCIJSKA AGENCIJA**

RC OSIJEK

1

22 -05- 2024PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTEKLASA 034-011/24-10/2
UR. BROJ 118-08-601-24-26-33**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAĐEVINARSTVO D&D d.o.o.

OIB

34138076138

Adresa / sjedište

ZMAJEVAC, VAŠARIŠTE 18**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ROJE GRADNJA d.o.o.OIB 36761398765

Adresa / sjedište

Sajmište 158, 32000 Vukovar**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVORIznos dospjele tražbine 6.006,00 € (____ kn)Glavnica 6.006,00 € (____ kn)Kamate 0 € (____ kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka ____ € (____ kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

RAČUN

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos ____ € (kn)

Naziv ovršne isprave

RAČUN

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ € (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ZMAJEVAC, 16.05.2024.

Potpis vjerovnika

GRAĐEVINARSTVO D & D
d.o.o. - Zmajevac
OIB: 34138076138

GRAĐEVINARSTVO D & D d.o.o.

Zmajevac, Vašarište 18

OIB: 34138076138

IBAN: HR9023400091110998391

KUPAC:

ROJE GRADNJA d.o.o.

Sajmište 158

32000 Vukovar

OIB: 36761398765

RAČUN 18/1/1

2.privremena situacija

Bilje 20.07.2023

08:00

Oznaka operacije 1

Način plaćanja: Transakcijski račun

R.B.	Opis	Jed mjerne	Količina	Cijena	Iznos EUR
	GRADILIŠTE DV PALČIĆ ORAHOVICA				
3..	FASADERSKI RADOVI				
3.1.	ETICS FASADNI SUSTAV_ekspandirani polistiren				
1	Dobava i izrada toplinske fasade tipa ETICS vanjskog zida prema uputstvima proizvođača komplet sa svim metalnim rubnim, uglovnim i završnim profilima. Ploče se postavljaju ljepljenjem na podlogu. Podloge moraju biti ravne, čiste, čvrste i suhe. Nakon očvršćenja, neravnine brusiti brusnim papirom. Dodatno učvršćivanje izvodi se pričvršnicama koje je potrebno učvrstiti u nosivu konstrukciju građevine sa 5 kom/m² najranije 12 sati nakon ljepljenja. Gletanje polistiren ploča polimercementnim ljepilom u 2 sloja u debljini 2-3 mm. Armiranje staklenom mrežicom utiskujući u svježi sloj polimercementnog ljepila sa preklapom 10 cm. Prethodno postavljati kutni profil s mrežicom na svim uglovima, uključujući i sve uglove oko prozora. Dodatne trake 50x30 cm položiti dijagonalno na uglovima uz otvore. Drugi sloj polimercementnog ljepila nanositi na očvršli prvi sloj. U stavku je uključena i izrada špaleta oko svih otvora, dok su u navedeni obračun površine fasade odbijani samo otvori veći od 3,00 m². U stavku su uključene sve potrebne pregradnje prema uputstvima proizvođača za odabrani fasadni sustava. ETICS fasada se sastoji od: - Izolacijske ploče od samogasivog ekspandiranog polistirena EPS F plus, $\lambda_{max} = 0,032$ W/mK, pričvršćene građevinskim ljepilom i pričvršnicama min 5 kom/m² - Alkalno otporna staklena mrežica u sloju polimercementnog ljepila - Završnog sloja fasade sa silikatnom zaštitno dekorativnom tankoslojnom žbukom u boji 3mm. (boja fasade RAL2003, RAL6027, RAL6021)				
	<i>Obračun po m² izvedenog sustava</i>				
a	EPS F plus d=5cm	m2	0	20,00	-
b	EPS F plus d=12cm	m2	427	20,00	8.540,00
c	EPS F plus d=16cm	m2	279	20,00	5.580,00
3..	FASADERSKI RADOVI				
3.2.	ETICS FASADNI SUSTAV_kamena vuna				

1	Dobava i izrada toplinske fasade tipa ETICS vanjskog zida (kotlovnica) prema uputstvima proizvođača komplet sa svim metalnim rubnim, uglovnim i završnim profilima. Ploče se postavljaju ljepljenjem na podlogu. Podloge moraju biti ravne, čiste, čvrste i suhe. Nakon očvršćenja, neravnine brusiti brusnim papirom. Dodatno učvršćivanje izvodi se pričvrscnicama koje je potrebno učvrstiti u nosivu konstrukciju građevine sa 5 kom/m² najranije 12 sati nakon ljepljenja. Gletanje ploča polimercementnim ljepilom u 2 sloja u debljini 2-3 mm. Armiranje staklenom mrežicom utiskujući u svježi sloj polimercementnog ljepila sa preklapom 10 cm. Prethodno postavljati kutni profil s mrežicom na svim uglovima, uključujući i sve uglove oko prozora. Dodatne trake 50x30 cm položiti dijagonalno na uglovima uz otvore. Drugi sloj polimercementnog ljepila nanositi na očvršli prvi sloj. U stavku je uključena i izrada špaleta oko svih otvora, dok su u navedeni obračun površine fasade odbijani samo otvori veći od 3,00 m². U stavku su uključene sve potrebne predradnje prema uputstvima proizvođača za odabrani fasadni sustava. ETICS fasada se sastoji od: - Izolacijske ploče od kamene mineralne vune, $\lambda_{max} = 0,035 \text{ W/mK}$, $d=12\text{cm}$ pričvršćene građevinskim ljepilom i pričvrscnicama min 5 kom/m² - Alkalno otporna staklena mrežica u sloju polimercementnog ljepila - Završnog sloja fasade sa silikatnom zaštitno dekorativnom tankoslojnom žbukom u boji 3mm (boja fasade RAL2003, RAL6027, RAL6021)				
	Obračun po m ² izvedenog sustava	m2	31,3	20,00	626,00
3..	FASADERSKI RADOVI				
3.3.	ETICS SUSTAV_IZOLACIJA SOKLA				
1	Dobava i izrada toplinske izolacije sokla prema uputstvima proizvođača komplet sa svim metalnim rubnim, uglovnim i završnim profilima. Ploče se postavljaju ljepljenjem na podlogu. Podloge moraju biti ravne, čiste, čvrste i suhe. Nakon očvršćenja, neravnine brusiti brusnim papirom. Gletanje polistiren ploča polimercementnim ljepilom u 2 sloja u debljini 2-3 mm. Armiranje staklenom mrežicom utiskujući u svježi sloj polimercementnog ljepila sa preklapom 10 cm. Prethodno postavljati kutni profil s mrežicom na svim uglovima. Drugi sloj polimercementnog ljepila nanositi na očvršli prvi sloj. U stavku su uključene sve potrebne predradnje prema uputstvima proizvođača za odabrani fasadni sustava. ETICS sustav izolacije sokla se sastoji od: - Izolacijske ploče od samogasivog ekstrudiranog polistirena, $\lambda_{max} = 0,035 \text{ W/mK}$, XPS $d=10\text{cm}$ pričvršćene građevinskim ljepilom i pričvrscnicama - Alkalno otporna staklena mrežica u sloju polimercementnog ljepila - Završnog sloja za sokl u crno-bijeloj boji				
	Obračun po m ² izvedenog sustava	m2	63	20,00	1.260,00
	UKUPNO				16.006,00

Valuta: 27.07.2023

Datum obavljanja usluge: 19.07.2023

PRIJENOS POREZNE OBVEZE.

Tuzemni prijenos porezne obveze prema čl.75.st.3.točka a) Zakona o PDV-u

OBRAČUN PREMA NAPLAĆENOJ NAKNADI

GRAĐEVINARSTVO D & D
d.o.o. - Zmajevac
OIB: 34138076138

DRAGAN PEJIĆ

Upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030215420

Temeljni kapital od 20.000,00 kn uplaćen u cjelosti. Član uprave – direktor: Dragan Pejić

ROJE GRADNJA d.o.o. (u daljnjem tekstu naručitelj), Sajmište 158,
Vukovar, OIB: 36761398765 zastupana po direktoru Željku Markiću

32 000

GRAĐEVINARSTVO D&D d.o.o. (u daljnjem tekstu izvođač), Vašarište 18, 31 307
Zmajevac, OIB: 34138076138 zastupano po direktoru Draganu Pejiću

sklapaju:

UGOVOR broj 004 / 2023.

Članak 1.

Ovim ugovorom Naručitelj povjerava Izvođaču izvođenje fasaderskih radova na DV Palčić u Orahovici, prema priloženom troškovniku.

Članak 2.

Izvođač će na zahtjev naručitelja izvršiti radove naznačene u ovom ugovoru u iznosu od

34.728,00 eur (pdv nije uračunat)

(slovima :tridesetčetiritisućesedamstodvadesetosameuranulacenta)

Cijena se odnosi samo na rad, kompletan potreban materijal osigurava Naručitelj.

Članak 3.

Radove iz članka 1. ovog Ugovora Izvođač mora izvesti stručno i solidno sukladno priloženom troškovniku ponude br. 019/2023, prema pravilima struke, Zakonu o gradnji, Zakonu o zaštiti na radu i Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim gradilištima. Ugovorne strane dužne su u ispunjavanju svojih obaveza postupati s pažnjom koja se u pravnom prometu zahtijeva u odgovarajućoj vrsti obveznih odnosa (pažnja dobrog gospodarstvenika, odnosno pažnja dobrog domaćina).

Izvođač jamči da je trgovačko društvo registrirano za obavljanje djelatnosti koja se utvrđuje ovim Ugovorom.

Izvođač jamči da je s radnicima koji će kod Naručitelja obavljati radove koji su predmet ovog Ugovora sklopio Ugovor o radu u pismenom obliku (osim u slučajevima kada to po zakonu nije potrebno), da su radnici prijavljeni tijelima mirovinsko-invalidskog i zdravstvenog osiguranja, imaju položenu ZNR, te vrijedeći liječnički pregled, te da radnici koji su stranci imaju pravovaljanu radnu dozvolu.

Izvođač je dužan pridržavati se odredbi Zakona o zaštiti na radu.

Članak 4.

Izvođač radova se obvezuje da će ugovorene radove izvršiti u vremenu od 15.05. 2023 g. do 15.07.2023.godine Rok izvršavanja radova može se produžiti u slučaju djelovanja više

Pejić
[Signature]

sile, kao i u slučaju da naručitelj nije osigurao objekt za izvođenje radova.

Članak 5.

Naručitelj je obavezan osigurati nesmetano izvođenje radova. Sva utvrđena čekanja radnika izvođača kao i dodatni radovi nastali krivnjom naručitelja idu na teret naručitelja. Visina naknade utvrđuje se na objektu. Izvođač se obavezuje ugovorene radove izvršiti sukladno važećim tehničkim propisima.

Članak 6.

Prilikom početka radova naručitelj nije obavezan izvođaču uplatiti avans.

Članak 7.

Naručitelj se obavezuje izvršiti uplatu izvođaču na tjednoj bazi, a po obračunatim ugrađenim količinama ovjerenim od strane voditelja radova. Plaćanje se vrši prema fazi izvedenih radova koji će se usuglasiti zajednički i pridodati ovom ugovoru.

U jediničnoj cijeni iz ugovornog troškovnika sadržani su svi troškovi radne snage sa svim propisanim obvezama, sve troškove za pripremne i završne radove, transport materijala na gradilištu, te čišćenje gradilišta tijekom radova i po završetku radova. Obveza izvođača je da deponira građevinski otpad na gradilišnu deponiju koju odredi naručitelj radova, a obvezu odvoza otpadnog materijala sa gradilišta preuzima naručitelj. Svi ugovoreni radovi obračunat će se prema stvarno izvedenim količinama iz građevinske knjige i jediničnim cijenama iz ugovorenog troškovnika.

Ugovorene jedinične cijene su stalne i neće se mijenjati.

Radovi se predaju komisijski po zapisniku.

Članak 8.

Izvođač se obavezuje radove izvesti u roku i kvalitetno.

Članak 9.

Izvođač jamči za kvalitetu izvedenih radova dvije godine, te daje zadužnicu u visini od 10 % izvedenih radova za garantni rok.

Članak 10.

Svi sporovi koji bi proizašli iz ovog ugovora ugovorne strane nastojat će riješiti sporazumno.

Ukoliko se sporazum ne postigne nadležan je sud u Osijeku.

Članak 11.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2 primjerka od kojih 1 primjerak zadržava naručitelj, a 1 primjerak izvođač.

ZMAJEVAC, 08.05.2023 g

ROJE GRADNJA
d.o.o.
ŽUKOVAR

NARUČITELJ

(ROJE GRADNJA d.o.o.
- Željko Markić)

GRADEVINARSTVO D & D
d.o.o. - Zmajevac
OIB: 34138076138

IZVOĐAČ

(Građevinarstvo D&D d.o.o.
-Dragan Pejić)

GRAĐEVINARSTVO D & D d.o.o.

Zmajevac, Vašarište 18
OIB: 34138076138

Kartice partnera

Šifra : 489

Konto: 120

Šifra: 489 Naziv partnera: ROJE GRADNJA d.o.o.

Datum	Dokument	Broj Datum m.	Broj računa	Dospjeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2024	Početno stanje	1	20.07.2023 18/1/1 2.PRIVREMEN	20.07.2023	IRA 26 18/1/1 2.PRIVREMEN	6.006,00	0,00	6.006,00
						6.006,00	0,00	6.006,00
						6.006,00	0,00	6.006,00
Ukupno Šifra: 489								

GRAĐEVINARSTVO D & D
d.o.o. - Zmajevac
OIB: 34138076138

[Handwritten signature]

GRAĐEVINARSTVO D & D d.o.o.

Zmajevac, Vašarište 18
OIB: 34138076138

Kartice partnera

Šifra : 489

Konto: 120

Šifra: 489 Naziv partnera: ROJE GRADNJA d.o.o.

Datum	Dokument	Broj	Datum rn.	Broj računa	Dospjeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
20.06.2023	IRA	25	20.06.2023	17/1/1	20.06.2023	17/1/1 ROJE GRADNJA d.o.o	9.920,00	0,00	9.920,00
30.06.2023	Izvod	91				17/1/1	0,00	9.920,00	0,00
20.07.2023	IRA	26	20.07.2023	18/1/1 2.PRIVREMEN	20.07.2023	18/1/1 2.PRIVREMENA ROJE	16.006,00	0,00	16.006,00
24.08.2023	Izvod	111				18/1/1 2.PRIVREMENA	0,00	10.000,00	6.006,00
Ukupno Šifra: 489							25.926,00	19.920,00	6.006,00
							25.926,00	19.920,00	6.006,00


GRAĐEVINARSTVO
d.o.o. - Zmajevac
OIB: 34138076138

21.05.2024 11:08:26

GRAĐEVINARSTVO D & D d.o.o.

Kartice partnera

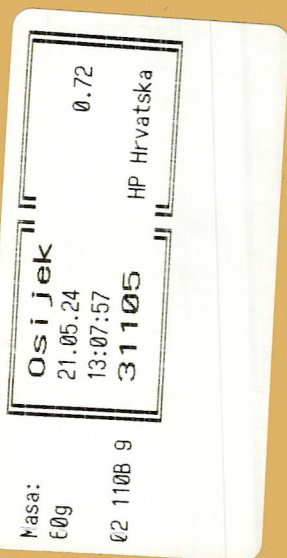
Licenca za Maričić knjigovodstvene usluge

Stranica: 1

<kraj>

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK
22-05-2024

PREDSTELJAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA 034-034-1012
UR. BROJ 118-08-601-24-26-03



FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

L. JAGERA 1-3

3100. OSIJEK

11.25. PREDSTELJAJNE POSTARKE
St - 24.6.2024

GRADUATE No. 2800000

2-19-19

18

