

ODVJETNIK

Predrag Kralik

Ferde Rusana 4, 43 000 Bjelovar

tel./fax: 043/217 595, mob.: 091/143 6 103 e-mail: odvjetnik.predrag.kralik@gmail.com

žiro-račun: HR9323600001102392638

Bjelovar, 24. studenog 2025. godine

OPĆINSKI SUD U BJELOVARU

Josipa Jelačića br. 3
43 000 BJELOVAR

PREDLAGATELJ OSIGURANJA : KOMUNALAC d.o.o. Bjelovar, F. Livadića 14a, OIB: 27962400486,
koje zastupa Predrag Kralik, odvjetnik u Bjelovaru, po priloženoj
punomoći,

PROTIVNIK OSIGURANJA : MIRJANA VUCKOVIĆ iz Bjelovara, Trg hrvatskih branitelja 18,
OIB: 41409038701,

Radi : osiguranja

v.p.s.: 384,12 eura

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

- na nekretnini radi osiguranja naplate novčane tražbine -

I.- Pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Javnog bilježnika Nataše Kranjec iz Grubišnog Polja, Posl.br.: Ovr-7053/2022 od 04. kolovoza 2022. godine, naloženo je ovršeniku - protivniku osiguranja da ovrhovoditelju - predlagatelju osiguranja plati iznos od **312,78 eura** zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 21.06.2022. godine pa do 31. prosinca 2022. godine po prosječnoj kamatnoj stopi Hrvatske narodne banke izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, a od 01. siječnja 2023. godine do isplate, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena kao i da mu naknadi nastali trošak u iznosu od **71,34 eura** sa zakonskom zateznom kamatom.

DOKAZ: - rješenje o ovrsi Posl.br.: Ovr-7053/2022 od 04. kolovoza 2022. godine

II.- Protivnik osiguranja nije u roku za dobrovoljno ispunjenje ispunio svoju obvezu.

Protivnik osiguranja vlasnik je:

10. Suvlasničkog dijela s omjerom 2/120 upisanih u zk.ul.br. 1641 k.o. Šušnjara i to:

- k.č.br. 592/3 u naravi starina oranica, površine 2057 m²
- k.č.br. 592/5 u naravi starina oranica, površine 421 m²
- k.č.br. 592/6 u naravi u selu voćnjak kuća i dv., površine 1043 m²
- k.č.br. 593/2 u naravi starina livada, površine 475 m²
- k.č.br. 595/3 u naravi starina oranica i put, površine 1302 m²
- k.č.br. 596/2 u naravi starina oranica, površine 4140 m²

DOKAZ: - zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Bjelovaru za zk.ul.br. 1641, k.o. Šušnjara

III.-Zbog navedenog predlagatelj osiguranja predlaže da sud na osnovi **članka 290.**, 296., 297. i 298. Ovršnog zakona, a glede troškova ovrhe prema članku 14. stavak 4. i 30. stavak 3. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, **06/24**), donese

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Javnog bilježnika Nataše Kranjec iz Grubišnog Polja, Posl.br.: Ovr-7053/2022 od 04. kolovoza 2022. godine, a radi osiguranja:

1. novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od **312,78 eura (slovima: tristodvanaest eura sedamdesetosam centi)** zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku do 31. prosinca 2022. godine po prosječnoj kamatnoj stopi Hrvatske narodne banke izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, a od 01. siječnja 2023. godine do isplate, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom:

na iznos 312,78 eura počev od 21. lipnja 2022. godine pa sve do isplate

2. nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od **71,34 eura** sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi propisanoj odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom od dana donošenja rješenja, tj. od 04. kolovoza 2022. godine pa do isplate,

3. troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi propisanoj odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja i to na:

10. Suvlasničkog dijela s omjerom 2/120 upisanih u zk.ul.br. 1641 k.o. Šušnjara i to:

- k.č.br. 592/3 u naravi starina oranica, površine 2057 m²
- k.č.br. 592/5 u naravi starina oranica, površine 421 m²
- k.č.br. 592/6 u naravi u selu voćnjak kuća i dv., površine 1043 m²
- k.č.br. 593/2 u naravi starina livada, površine 475 m²
- k.č.br. 595/3 u naravi starina oranica i put, površine 1302 m²
- k.č.br. 596/2 u naravi starina oranica, površine 4140 m²

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj će se knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Nalaže se protivniku osiguranja naknaditi predlagatelju osiguranja trošak postupka osiguranja s pripadajućim zateznim kamatama, tekućim od dana donošenja prvostupanjskog rješenja do isplate, prema stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve u roku 8 dana.

Predlagatelj osiguranja:

KOMUNALAC d.o.o.
po punomoćniku

Predlagatelj osiguranja potražuje trošak:

- sastav prijedloga za osiguranje (Tbr.11.1. OT)	100,00 eura
- pribava zk izvadaka 1x (Tbr.32.3. OT)	50,00 eura
- paušalni trošak ovrhovoditelja (Tbr.48. OT)	3,98 eura
- PDV (25%)	38,50 eura
- sudska pristojba za prijedlog i rješenje o osiguranju	26,54 eura

UKUPNO: 219,02 eura