



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Stalna Služba suda u Benkovcu
Ul. Stjepana Radića 10, Benkovac

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, po višoj sudskoj savjetnici Tei Loreni Sinovčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Andree Ike Ljutić iz Zagreba, Stube Drage Perovića 3 A, OIB: 76533084935 i 2. Mislava Ljutića iz Zagreba, Labinska ulica 8, OIB: 10489456241, oboje zastupanih po punomoćniku Anti Galešiću, odvjetniku u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 22. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

-da je glede nekretnina u k.o. Perušić, označenih kao:

-kat.čest. 151/1 oranica bez upisane oznake površine upisane u zk.ul. 845,

-kat.čest. 151/2 vinograd površine 760 m² upisane u zk.ul. 846,

-kat.čest. 151/3 vinograd površine 525 m² upisane u zk.ul. 455,

-kat.čest. 151/4 vinograd površine 1022 m² upisane u zk.ul. 568,

-kat.čest. 151/5 vinograd površine 312 m² upisane u zk.tijelo I., zk.ul. 268,

-kat.čest. 152/1 vinograd površine 83 m² upisane u zk.ul. 720,

-kat.čest. 152/2 ukupne površine 1515 m², a od čega pašnjak površine 415 m² i vinograd površine 1100 m² upisane u zk.ul. 720,

-po prijedlogu predlagatelja Andree Ike Ljutić iz Zagreba, Stube Drage Perovića 3 A, OIB: 76533084935 i Mislava Ljutića iz Zagreba, Labinska ulica 8, OIB: 10489456241 otvoren pojedinačni ispravan postupak kojim se predlaže da se nad predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se predlagatelji Andree Ika Ljutić iz Zagreba, Stube Drage Perovića 3 A, OIB: 76533084935 i Mislava Ljutića iz Zagreba, Labinska ulica 8, OIB: 10489456241 upišu kao vlasnici istih nekretnina za cijelo, i to svaki za ½ dijela istih.

-Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

-Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK).

II Nalaže se zk. odjelu u zk.ul. 845, zk.ul. 846, zk.ul. 455, zk.ul. 568, zk.ul. 268 i zk.ul. 720, sve k.o. Perušić upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. ZZK), kao i upis zabilježbe predlagatelja Andree Ike Ljutić iz Zagreba, Stube Drage Perovića 3 A, OIB: 76533084935 i Mislava Ljutića iz Zagreba, Labinska ulica 8, OIB: 10489456241 kojom predlažu upis vlasništva nad predmetnim nekretninama (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 6. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

U Benkovcu, 22. srpnja 2026.

Viša sudska savjetnica
Tea Lorena Sinovčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoj prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelj p.p.

O tome obavijestiti:

2. Oglasna ploča Grada Benkovca
3. e-oglasna ploča suda
4. Odjel za katastar nekretnina Benkovac
5. Ante Ljutić, Perušić Benkovački br. 100, Perušić Benkovački
6. Blaž Ljutić, Kruševo br. 9, Kruševo



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.07.2026 13:
58

**Serijski broj
certifikata**

482655347033420994814786255528442539368515879065

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188401627fbd1aae

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-