

Općinski sud u Metkoviću
Stalna služba u Pločama
Zemljišno knjižni odjel
Ispravni postupak

ZAPISNIK
s ročišta 14. srpnja 2026.
povodom prijedloga za ispravak zk upisa

Prisutni od suda:
Sudac: Darko Jelčić
Zapisničar: Zrinka Vizintini

PRAVNA STVAR:
Predlagatelj: Republika Hrvatska,
Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije
Radi: ispravka zemljišnoknjižnog upisa
na k.č. 779 k.o. Baćinska jezera

Započeto u 10,30 sati

Utvrđuje se da su pristupili:
Za predlagatelja: nitko
Za protustranke: nitko

Utvrđuje se da nije pristupio ODO Metković koji je poziv za ročište uredno primio.

Utvrđuje se da nisu pristupili Korljan Neven, Vuković Gorjana i Ujdur Lidija koji su poziv s prigovorom primili, dok za Mutić Tanju nema dokaza da je isto primila.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Rasprava za ispravak će se provesti jer nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor niti priznaje tuđe prijave ili prigovor, a koje upozorenje je navedeno u pozivi na današnju raspravu.

Čita se prigovor RH.

Čita se zapisnik o osnivanju nove ZK Z-1555/2019-978 od 24.11.2021.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Vrši se uvid u priloženi spis Z-1555/2019/978 i pregledaju se sve isprave priložene tom spisu.

Uvidom u katastarski operat predmetna k.č. je omeđena žutom i zelenom bojom koja graniči s k.č. 2842 jezero, trstik, javno vodno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske pod upravljanjem Hrvatskih voda, Zagreb.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Neće se izvesti dokaz saslušanjem svjedoka kojeg je predložio predlagatelj jer sud smatra da se izvedenim dokazima neće bitnije utvrditi činjenično stanje (članak 201. stavak 3. ZZK), pri čemu valja uzeti u obzir da se ispravni postupak prvenstveno provodi na temelju isprava podobnih za upis. Izjave svjedoka ne mogu same po sebi biti osnova za uknjižbu prava vlasništva. Uz to predloženi dokaz nije na raspravi moguće odmah izvesti (članak 201. st. 1. ZZK).

Rasprava za ispravak je zaključena.

Sudac donosi

r j e š e n j e

- I. Sukladno čl. 200. i 202. Zakona o zemljišnim knjigama usvaja se prigovor predlagatelja Republike Hrvatska, Ministarstva zaštite okoliša i tranzicije, OIB: 59951999361, zastupano po Općinskom državnom odvjetništvu u Metkoviću, Građansko upravni odjel, zaveden pod broje Z-1932/2025 na način da se briše 1. Korljan Neven, OIB: 79912103198, Gradac, Grma 50, za suvlasnički dio 1/8, 2. Vuković Gorjana, OIB: 20598209609, Gradac, Šarin prolaz 2, za suvlasnički dio 1/8, 3. Mutić Tanja, 65 Battle street, Thorold Bontario L2L 3W 6, Canada, za suvlasnički dio 1/8, Ujdur Lidija, OIB: 49152886165, Gradac, Dr. Ante Starčevića 32, za suvlasnički dio 1/8, i 5. Milošević Jelena, OIB: 79819575083, Sarajevo, za suvlasnički dio 4/8, i da se u vlastovnici (list B) upisuje Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, sa oznakom statusa javno vodno dobro u općoj uporabi pod upravljanjem Hrvatskih voda, OIB: 28921383001, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, te u teretovnici (list C), upisuje zabilježba zabrane otuđenja i zabrana opterećenja nekretnine založnim pravom uz oznaku posljedice ništetnosti pravnih poslova.
- II. Nakon objave ovog rješenja nezadovoljna stranka se upućuje na pokretanja parničnog postupka za ispravak pred Općinskim sudom u Metkoviću.
- III. Ako se tužba za ispravaka podnese u roku 30 dana od zaključenja rasprave, zemljišnoknjižni sud će kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora.

- IV. Zemljišnoknjižni sud će po službenoj dužnosti izbrisati zabilježbu prigovora Z- 1932/2025 kad protekne rok od 30 dana od održane rasprave za ispravak, a i prije ako se zamijeni zabilježbom spora.

Obrazloženje

Prigovor Republike Hrvatske je po mišljenju ovog suda osnovan jer predmetna nekretnina neposredno graniči sa k.č. 2842 jezero, trstik, javno vodno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske pod upravljanjem Hrvatskih voda. Protustranke nisu pristupile na današnju raspravu niti su se protivile prigovoru.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba. Nezadovoljna stranka se upućuje na pokretanje parničnog postupka za ispravak na Općinskom sudu u Metkoviću. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja/zapisnika zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. Zemljišnoknjižni sud će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe prijave i prigovora kad protekne rok od 30 dana od dostave strankama, a i prije ako se zamijene zabilježbom spora.

Nakon objave rješenja nezadovoljna stranka se upućuje na pokretanje parničnog postupka podnošenjem tužbe za ispravak pred Općinskim sudom u Metkoviću.

DOSTAVNA NAREDBA:

- 1.ZK odjelu sa spisom
2. ODO Metković na broj Ip-DO-959/2025
3. Korljan Neven, Gradac, Grma 50
- 4.Vuković Gorjana, Gradac, Šarin prolaz 2
- 5.Mutić Tanja, 65 Battle street, Thorold Bontarioa L2L 3W 6, Canada
- 6.Ujdur Lidija, Gradac, Dr. Ante Starčevića 32
- 7.Milošević Jelena, Sarajevo, e-oglasna ploča

Dovršeno u 10,50 sati



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

14.07.2026 13:42

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

8751349169874227507305473525454522573451659954

RSA

Z188123584550b2f2