Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 2028

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2019.

Oslobođeno naplate sudskih pristojbi iznosa 20,00 Kn sukladno odredbama članka 11., stavka 1. Točka 2. osobe i tijela u obavljanju javnih ovlasti u postupcima proizašlim iz obavljanja tih ovlasti Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 53/19). Upisano u Knjizi izvadaka pod brojem 21156/2019

Izdao:

ZK referent:
NADA CINDRIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 24.09.2019. 08:14

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Verificirani ZK uložak

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2022/2019
Aktivne plombe:

Broj ZK uloška: 2028

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1086/5	ZGRADA ORAŠČIĆ			1024	
		UKUPNO:			1024	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 25.02.2019.g. pod brojem Z-2022/2019	
1.1	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE SKUPŠTINE OPĆINE SLAVONSKI BROD ODJELA ZA UPRAVE POSLOVE BROJ:UP/I-02-5077/1968 25.12.1968, POTVRDA DRŽAVNOG ARHIVA U SLAVONSKOM BRODU KLASA: 612-06/18-13/107, URBROJ: 2178-19-05-18-2 11.07.2017, POTVRDA GRADA SLAVONSKOG BRODA UPRAVNOG ODJELA ZA GRADITELJSTVO, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA KLASA: 360-02/18-01/1229 URBROJ: 2178/01-10-18-2 09.11.2018, da je priložen akt za uporabu građevine - zgrada upisane na kčbr. 1086/5, a u svezi s čl. 174. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17).	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 73/1024	
	NŽENJERING GRADNJA DOO, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA BR. 1	

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Na suvlasnički dio: 2 (73/1024)		
.1	Primljeno: 06. rujna 2006. br. Z-7899/06 Temeljm ugovora o okvirnom zaduženju od 14. lipnja 2006. br OU-900/06 uknjižuje se prav zaloga na cijele nekretnine upisane u A I (jedan) za glavni dug od 1.500.000,00 KN slovima: (jedanmilijunpetstotisućakuna)uvećano za kamate, naknade i ostale troškove - za korist: SLAVONSKA BANKA DD OSIJEK, PODRUŽNICA , SLAV. BROD, KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV BR. 32	1.500.000,00 KN	
	a suvlasnički dio: 2 (73/1024)		

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Broj ZK uloška: 2028

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 03.10.2013. broj Z-7519/13 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 02. listopada 2013. br. OV-7302/2013, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos od 500.000,00 HRK (slovima: petsto tisuća kuna) ,sa pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim potraživanjima iz Sporazuma - za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK DD, OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	500.000,00 KN	
2.2	Zabilježuje se obveza brisanja hipoteke pod Z- 7519/13 kada prestane tražbina koja ja tom hipotekom osigurana, kao i hipoteke uknjižene pod Z- 7899/06.		ZABILJEŽBA
2.3	Zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, za zabilježbu ovršivosti tražbine osigurane založnim pravom pod Z-7519/13.		ZABILJEŽBA ODBIJENOG PRIJEDLOGA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2019.

Oslobođeno naplate sudskih pristojbi iznosa 20,00 Kn sukladno odredbama članka 11., stavka 1. Točka 2. osobe i tijela u obavljanju javnih ovlasti u postupcima proizašlim iz obavljanja tih ovlasti Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 53/19). Upisano u Knjizi izvadaka pod brojem 21162/2019

Izdao:

ZK referent:
NADA CINDRIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 07.10.2019. 10:34

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Verificirani ZK uložak

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3845/2019
Aktivne plombe:

Broj ZK uloška: 2029

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1086/6 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1086/6	ZGRADA ORAŠČIĆ				
		UKUPNO:			198	
					198	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	
1.	1. Suteren koji se sastoji od: hodnika kao zajedničke prostorije sa 26,78 m2, omeđeno u etažnom nacrtu žutom bojom.	
	9/27 ĐURO ĐAKOVIĆ TERMOENERGETSKA POSTROJENJA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	9/27 STIVA DOO MB 0916242, SLAV. BROD, NAS. A. HEBRANG 4/5	
	9/27 ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA DD, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.10.2019.

Oslobođeno naplate sudskih pristojbi iznosa 20,00 Kn sukladno odredbama članka 11., stavka 1. Točka 2. osobe i tijela u obavljanju njihovih ovlasti u postupcima proizašlim iz obavljanja tih ovlasti Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 53/19). Upisano u Knjizi izvadaka pod brojem 35395/2019

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Broj ZK uloška: 2029

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izdao:

REPUBLIKA HRVATSKA - OPĆINSKI SUD U BJELOVARU - ZEMLJIŠNOKNJIŽNA SLUŽBA U DARUVARU

OPĆINSKI SUD U BJELOVARU

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DARUVAR

ZK referent:

DRENKA SUDAR

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 24.09.2019. 08:57

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Verificirani ZK uložak

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10343/2017
Aktivne plombe: Z-3845/2019

Broj ZK uloška: 2029

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1086/6	ZGRADA ORAŠČIĆ			198	
		UKUPNO:			198	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 65/198	ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 11.04.2019 u 09:46 pod brojem Z-3845/2019 zaprimljen je prijedlog EOS MATRIX D.O.O. ZA POSLOVNE USLUGE, 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Uknjižba ustupanja založnog prava u z.k. ul.br. 2029, 4 suvlasnički dio k.o. Slavonski Brod, koji nije konačno riješen.

tvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2019.

'obođeno naplate sudskih pristojbi iznosa 20,00 Kn sukladno odredbama članka 11., stavka 1. Točka 2. osobe i tijela u obavljanju nih ovlasti u postupcima proizašlim iz obavljanja tih ovlasti Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 53/19). Upisano u Knjizi izvadaka ' brojem 21195/2019

REPUBLIKA HRVATSKA - OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU - SLAVONSKI BROD

Izdao:

ZK referent:
NADA CINDRIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 24.09.2019. 08:57

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Verificirani ZK uložak

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10343/2017
Aktivne plombe: Z-3845/2019

Broj ZK uloška: 2029

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1086/6	ZGRADA ORAŠČIĆ			198	
		UKUPNO:			198	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	
1.	1. Suteren koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 52,56 m2, omeđeno u etažnom nacrtu plavom bojom. ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 11.04.2019 u 09:46 pod brojem Z-3845/2019 zaprimljen je prijedlog EOS MATRIX D.O.O. ZA POSLOVNE USLUGE, 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Uknjižba ustupanja založnog prava u z.k. ul.br. 2029, 4 suvlasnički dio k.o. Slavonski Brod, koji nije konačno riješen.

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2019.

slobođeno naplate sudskih pristojbi iznosa 20,00 Kn sukladno odredbama članka 11., stavka 1. Točka 2. osobe i tijela u obavljanju nih ovlasti u postupcima proizašlim iz obavljanja tih ovlasti Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 53/19). Upisano u Knjizi izvadaka d brojem 21198/2019

Izdao:

ZK referent:
NADA CINDRIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 24.09.2019. 08:57

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Verificirani ZK uložak

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10343/2017
Aktivne plombe: Z-3845/2019

Broj ZK uloška: 2029

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1086/6	ZGRADA ORAŠČIĆ			198	
		UKUPNO:			198	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 67/198	ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 11.04.2019 u 09:46 pod brojem Z-3845/2019 zaprimljen je prijedlog EOS MATRIX D.O.O. ZA POSLOVNE USLUGE, 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Uknjižba ustupanja založnog prava u z.k. ul.br. 2029, 4 suvlasnički dio k.o. Slavonski Brod, koji nije konačno riješen.

)tvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2019.

'lobođeno naplate sudskih pristojbi iznosa 20,00 Kn sukladno odredbama članka 11., stavka 1. Točka 2. osobe i tijela u obavljanju 'nih ovlasti u postupcima proizašlim iz obavljanja tih ovlasti Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 53/19). Upisano u Knjizi izvadaka d brojem 21200/2019

Izdao:

ZK referent:
NADA CINDRIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 24.09.2019. 08:57

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Verificirani ZK uložak

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12479/2018
Aktivne plombe: Z-3081/2019 (E-1), Z-3845/2019

Broj ZK uloška: 2029

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1086/6	ZGRADA ORAŠČIĆ			198	
		UKUPNO:			198	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	
1. 1.	Suteren koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 11,18 m2, poslovne prostorije sa 19,58 m2, poslovne prostorije sa 20,61 m2, ukupne površine 51,37 m2, omeđeno u etažnom nacrtu crvenom bojom.	
	ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 1		
2.1	Primljeno: 12. travnja 2006. br. Z- 3591/06 Na osnovi ovjerovljenog ugovora sa sporazuma o osiguranju novčanih tražbina od 30. ožujka 2006. br Ou-571 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za glavni dug od 6.000.000,00 KN (šetstmilijunakuna) sa pripadajućom kamatom godišnje te eventualnih troškova - za korist: **ĐĐ HOLDING D.D., SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1**	6.000.000,00 KN	GL.HIP. U.ZK.UL. 2028 PU 1
3.	Na suvlasnički dio: 1		
3.1	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UKNJIŽBOM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA, BROJ: 25/2017, BROJ: OV-8171/17 26.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 HRK (slovima: osamdesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, za korist: **ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD**	80.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 1 (1.3)
4.	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 7763 k.o. Slavonski Brod.		ZABILJEŽBA na 3.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5. Na suvlasnički dio: 1			
5.1	Zaprimljeno 30.10.2017.g. pod brojem Z-10702/2017 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE, BROJ: OV-10430/17, ČIJI SE IZVORNIK NALAZI POD Z-9608/17 08.09.2017, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-9608/2017, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, iz Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PREVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.3)
6. Na suvlasnički dio: 1			
6.1	Zaprimljeno 30.10.2017.g. pod brojem Z-10702/2017 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE, BROJ: OV-10430/17, ČIJI SE IZVORNIK NALAZI POD Z-9608/17 08.09.2017, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-9608/2017, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-3591/2006, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.3)
7. Na suvlasnički dio: 1			
7.1	Zaprimljeno 23.10.2018.g. pod brojem Z-10543/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE BROJ: OV-11319/2018 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 HRK (slovima: devedesetpetmilijuna kuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% godišnje, promjenjiva, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu, promjenjivu, te sve ugovorene naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233 i Sporazuma , za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	95.000.000,00 HRK	vezano uz B 1 (1.3)
8. Na suvlasnički dio: 1			
8.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.3)
. Na suvlasnički dio: 1			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 2029

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO) **ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA**

Rbr.	Plombe
	Upisi
2.	Dana 11.04.2019 u 09:46 pod brojem Z-3845/2019 zaprimljen je prijedlog EOS MATRIX D.O.O. ZA POSLOVNE USLUGE, 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Uknjižba ustupanja založnog prava u z.k. ul.br. 2029, 4 suvlasnički dio k.o. Slavonski Brod, koji nije konačno riješen.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2019.

Oslobođeno naplate sudskih pristojbi iznosa 20,00 Kn sukladno odredbama članka 11., stavka 1. Točka 2. osobe i tijela u obavljanju javnih ovlasti u postupcima proizašlim iz obavljanja tih ovlasti Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 53/19). Upisano u Knjizi izvadaka pod brojem 21201/2019

Izdao:

ZK referent:
NADA CINDRIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 24.09.2019. 08:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uloška: 12197

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6988/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	299/14	CESTA ORAŠČIĆ			3539	Pripis iz uloška 1692
2.	325/14	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			1142	Pripis iz uloška 1692
3.	325/24	CESTA ORAŠČIĆ			2633	Pripis iz uloška 1692
4.	325/35	CESTA ORAŠČIĆ			5292	Pripis iz uloška 1692
5.	325/39	CESTA ORAŠČIĆ			3765	Pripis iz uloška 1692
6.	325/42	CESTA ORAŠČIĆ			1659	Pripis iz uloška 1692
7.	325/43	CESTA ORAŠČIĆ			5292	Pripis iz uloška 1692
8.	325/48	CESTA ORAŠČIĆ			365	Pripis iz uloška 1692
9.	325/49	CESTA ORAŠČIĆ			5190	Pripis iz uloška 1692
10.	336	CESTA ORAŠČIĆ			6174	Pripis iz uloška 1692
11.	337/2	CESTA ORAŠČIĆ			974	Pripis iz uloška 1692
12.	338	CESTA ORAŠČIĆ			1715	Pripis iz uloška 1692
13.	340/1	CESTA ORAŠČIĆ			1551	Pripis iz uloška 1692
4.	340/2	CESTA ORAŠČIĆ			151	Pripis iz uloška 1692
5.	1027/1	CESTA ORAŠČIĆ			2814	Pripis iz uloška 1692
6.	1034	CESTA ORAŠČIĆ			4515	Pripis iz uloška 1692

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
17.	1039/1	PUT ORAŠČIĆ			90	Pripis iz uloška 1692
18.	1045	CESTA ORAŠČIĆ			4420	Pripis iz uloška 1692
19.	1046/5	CESTA ORAŠČIĆ			1315	Pripis iz uloška 1692
20.	1046/13	PUT ORAŠČIĆ			380	Pripis iz uloška 1692
21.	1066/10	PUT			109	Pripis iz uloška 1692
22.	1070/1	CESTA ORAŠČIĆ			1513	Pripis iz uloška 1692
23.	1080/1	CESTA U UL DR. M. BUDAKA			1360	Pripis iz uloška 1692
24.	1098/23	CESTA ORAŠČIĆ			814	Pripis iz uloška 1692
25.	1098/30	CESTA ORAŠČIĆ			2870	Pripis iz uloška 1692
26.	1098/53	CESTA ORAŠČIĆ			352	Pripis iz uloška 1692
27.	1100	CESTA ORAŠČIĆ			12873	Pripis iz uloška 1692
28.	1101	CESTA ORAŠČIĆ			5298	Pripis iz uloška 1692
29.	1103	CESTA ORAŠČIĆ			24642	Pripis iz uloška 1692
30.	1104	CESTA ORAŠČIĆ			19788	Pripis iz uloška 1692
		UKUPNO:			122595	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	. Suvlasnički dio: 3266/445236	
	URO ĐAKOVIĆ TPU DD	
	. Suvlasnički dio: 9447/445236	
	URO ĐAKOVIĆ ALATNICA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA 1	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 12.04.2013. broj Z-3152/13 Temeljem Rješenja FINA RC ZAGREB NAGODBENO VIJEĆE HR04, Zagreb, Albrechtova 42, od 09. travnja 2013. br. KL: UP-I/110/07/13-01/1933 i Ur. br:04-06-13-1933-16 zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu nad dužnikom Đuro Đaković Alatnica društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge, Slav. Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30642826458, dana 09. travnja 2013., na nekretnine upisane u A.	ZABILJEŽBA
4. Suvlasnički dio: 15795/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ TP DD		
6. Suvlasnički dio: 36234/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ TSV DD		
8. Suvlasnički dio: 59054/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ ROBNI TERMINAL DOO		
10. Suvlasnički dio: 42627/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ MONTAŽA DD		
11. Suvlasnički dio: 2265/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ IRC DD		
12. Suvlasnički dio: 1490/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ CIR DD		
13. Suvlasnički dio: 3735/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA DD , OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
14. Suvlasnički dio: 42/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ TPSU DD, ŽUPANJA		
15. Suvlasnički dio: 27028/445236		
CILINDER SISTEM D.O.O., OIB: 27694384517, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA BR. 1		
15.1	Zaprimljeno 02.05.2016.g. pod brojem Z-5174/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: ST-682/2016-5 29.04.2016, nad dužnikom CILINDER SISTEM d.o.o., OIB: 27694384517, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, SLAVONSKI BROD.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 15 (1.1)
16. Suvlasnički dio: 8979/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ TZS DOO		
17. Suvlasnički dio: 9021/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ TAUP DD		
18. Suvlasnički dio: 4884/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ TPPU DP SPO		
19. Suvlasnički dio: 5397/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ PODUZEĆE ZA GRAĐEVINSKE USLUGE DOO		
20. Suvlasnički dio: 1362/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ PODUZEĆE ZA REMONT I ODRŽAVANJE DOO		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	22. Suvlasnički dio: 447/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ COMMERCE DD	
	23. Suvlasnički dio: 405/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ TC MIGALOVCI DOO	
	24. Suvlasnički dio: 3000/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ REMONT GRAĐEVINSKIH STROJEVA D.O.O., ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
	25. Suvlasnički dio: 1306/445236	
	LIOR DOO, SLAV. BROD, SV. ANTUNA BR. 104	
	26. Suvlasnički dio: 2702/445236	
	VALIONICA DOO, SLAV. BROD, V. NOVAKA BR. 40	
	27. Suvlasnički dio: 5010/445236	
	NEO TECH DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	29. Suvlasnički dio: 1475/445236	
	EP-ING D.O.O., OIB: 54542898349, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
	30. Suvlasnički dio: 2230/445236	
	GUMA BROD, SIBINJ, B. RADIĆA BR. 86	
	33. Suvlasnički dio: 3975/445236	
	ČULJAK D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 14756858544, ULICA VJEKOSLAVA BABUKIĆA 12, 35000 SLAVONSKI BROD	
	34. Suvlasnički dio: 3501/445236	
	RIO PAK TRGOVINA, PRŽIONICA I PAKIRNICA VL. MATO MARKOVIĆ , SLAV. BROD, ŠUBIĆEVA BR. 30	
	35. Suvlasnički dio: 162/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA D.O.O., OIB: 60314119747, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
	36. Suvlasnički dio: 8048/445236	
	SAINT JEAN INDUSTRIES DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	37. Suvlasnički dio: 315/445236	
	MEMOVIĆ RAIF, SLAV. BROD, A. STARČEVIĆA BR. 55	
	38. Suvlasnički dio: 1123/445236	
	STROJARSKI FAKULTET SLAV. BROD, SLAV. BROD, TRG I. B. MAŽURANIĆ BR. 18	
	39. Suvlasnički dio: 8195/445236	
	URO ĐAKOVIĆ TVORNICA ODLJEVAKA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	1. Suvlasnički dio: 6396/445236	
	URO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	1. Suvlasnički dio: 1197/445236	
	KODOMETAL DOO, SLAV. BROD, OSJEČKA BR.324, MB 3450066	
	Suvlasnički dio: 375/445236	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	TTT STELA DOO PODUZEĆE ZA PROIZVODNJU PROIZVODA OD PLASTIKE , TRGOVINU I UVOZ-IZVOZ , SLAV. BROD, S. DUBRAVČIĆA KLIKERA BR. 21	
	45. Suvlasnički dio: 528/445236	
	KOŽUL DOO, SLAV. BROD, VINOGRADSKA C. BR. 2G	
	46. Suvlasnički dio: 1353/445236	
	PINIJA DOO PROIZVODNJA I PROMET NAMJEŠTAJA, SLAV. BROD, M. PAVLINOVIĆA BR. 85	
	47. Suvlasnički dio: 3912/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA DD, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
	48. Suvlasnički dio: 2955/445236	
	DAR DOO ZASTUPANJE INOZEMNIH FIRMI, UVOZ-IZVOZ I TRGOVINA, SLAV. BROD, VINOGRADSKA C. BB	
	49. Suvlasnički dio: 1930/445236	
	GRATIS COMMERCE D.O.O. , SLAV. BROD, PALMOTIĆEVA BR. 10	
	50. Suvlasnički dio: 245/445236	
	TTT STELA D.O.O., OIB: 70610066516, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
	51. Suvlasnički dio: 10/445236	
	FALCON ELECTRONIC D.O.O., OIB: 08554241826, SLAV. BROD, VINOGRADSKA CESTA 2B3	
	52. Suvlasnički dio: 10/445236	
	FENESTRA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	53. Suvlasnički dio: 23/445236	
	MATKOVIĆ DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	54. Suvlasnički dio: 1616/445236	
	HAURDIĆ JASMIN VLASNIK TAPETARIJE HAURDIĆ, SLAV. BROD, A. ŠTAMPARA BR. 49	
	55. Suvlasnički dio: 135/445236	
	PODUZETNIČKI INKUBATOR BRODIN DOO , SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	56. Suvlasnički dio: 480/445236	
	KRZNARIĆ ZORAN, OIB: 13880225129, MATIJE GUPCA 20, 35214 DONJI ANDRIJEVCI	
	57. Suvlasnički dio: 24/445236	
	IMO-EL D.O.O. , SLAV. BROD, SLAVONIJA I/1	
2.1	Zaprimljeno 03.07.2013. broj Z-5483/13 Temeljem Ugovora o prodaji nekretnina br. 01/08 od 16. veljače 2008. br. Ov-13942/2008 i Dodatka ugovoru o prodaji nekretnina br. 01/08 od 21. lipnja 2013. godine, Izjave od 28. prosinca 2012. br. Ov-3/13 i Izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu od 03. srpnja 2013. br. R3-4858/13 predbilježuje se pravo vlasništva na 1/2 dijela nekretnine IMO-el d.o.o. u A (odnosno 12/445236 dijela čestica upisanih u A) za korist: ALADROVIĆ PETAR, OIB: 70116692004, SLAVONSKI BROD, NAS. SLAVONIJA I/1	PREDBILJEŽBA
2.2	zabilježuje se da će predbilježba prava vlasništva pod br Z-5483/13 biti opravdana po dostavi Potvrde o isplati kupoprodajne cijene u cijelosti.	ZABILJEŽBA
	58. Suvlasnički dio: 207/445236	
	BRUNO DOO, SLAV. BROD, SLAVONIJA II 6/1	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	59. Suvlasnički dio: 4529/445236	
	GRAD SLAVONSKI BROD, VUKOVARSKA BR. 1, SLAV. BROD	
	60. Suvlasnički dio: 330/445236	
	ENERGO INŽENJERING DOO, SLAV. BROD, S. PL. HORVATA BR. 28	
	62. Suvlasnički dio: 2350/445236	
	ČARAPINA DRAGAN, SLAV. BROD, J. KOZARCA BR. 18	
	63. Suvlasnički dio: 420/445236	
	ZLATAREVIĆ SVJETLANA VLASNIK OBRTA OLEA AGENCIJA ZA MARKETING I PROMIDŽBU, JMBG: 9079683071105, SLAV. BROD, P. PRERADOVIĆA BR. 2	
	64. Suvlasnički dio: 304/445236	
	C.I.O.S. DOO ZA SAKUPLJANJE I PRIMARNU PRERADU INDUSTRIJSKIH OTPADAKA TE UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, ZAGREB, J. LONČARA BR. 15	
	65. Suvlasnički dio: 8859/445236	
	JURIŠIĆ ZVONIMIR VLASNIK OBRTA PREMIUM PETROL, SLAV. BROD, POŽEŠKA 1A	
	66. Suvlasnički dio: 72351/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	67. Suvlasnički dio: 58/445236	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
2.1	Upisuje se pravo upravljanja na nekretnine u A-za korist: **MINISTARSTVO FINANCIJA, CARINSKA UPRAVA**	
	68. Suvlasnički dio: 14312/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA DD, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
	70. Suvlasnički dio: 25961/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ STAN DOO, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA BR. 1	
	71. Suvlasnički dio: 245/445236	
	KOŽUL DOO, SLAV. BROD, VINOGRADSKA BR. 2G	
	73. Suvlasnički dio: 2151/445236	
	SKOPLJAK MARIJAN, KAŠTEL GOMILICA, PUT GROBLJA BB	
	74. Suvlasnički dio: 4459/445236	
	MARIO-LASER DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
2.1	Zaprimljeno: 09. ožujka 2006. br. Z-2336/06 => Z-1944/07 Temeljem ovosudnog rješenja od 13. lipnja 2006. br. Z-4519/06-5 i rješenja županijskog suda u Slav. Brodu od 22. veljače 2007. br. Gž-984/06-2 zabilježuje se žalba predlagatelja "Đuro Đaković" Tračnička vozila d.o.o u stečaju protiv rješenja ovog suda br. Z-4519/06 od 13. lipnja 2006.	ZABILJEŽBA
	76. Suvlasnički dio: 427/445236	
	SKOPLJAK MARIJAN, OIB: 78694711632, KAŠTEL GOMILICA, PUT GROBLJA BB	
	78. Suvlasnički dio: 300/445236	
	SKOPLJAK MARIJAN, KAŠTEL GOMILICA, PUT GROBLJA BB	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	79. Suvlasnički dio: 26743/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	80. Suvlasnički dio: 9012/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ TERMOENERGETSKA POSTROJENJA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	81. Suvlasnički dio: 7/445236	
	APIS DOO, SLAV. BROD, N. ZRINSKOG BR. 57	
	83. Suvlasnički dio: 62/445236	
	TURČINOVIĆ DARIO, OIB: 90331983362, SLAV. BROD, KRALJICE JELENE BR. 53	
	84. Suvlasnički dio: 315/445236	
	DECO DOO, ZA PROIZVODNJU, USLUGE I TRGOVINU, OIB: 45455563787, SLAVONSKI BROD, DR. M. BUDAKA 1	
	85. Suvlasnički dio: 3921/445236	
	ŠTEDBANKA D.D. U LIKVIDACIJI, OIB: 58063088591, SLAVONSKA AVENIJA 3, 10000 ZAGREB	
	87. Suvlasnički dio: 1754/445236	
	SUDIĆ METAL DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RECIKLAŽU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 98712020350, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
	88. Suvlasnički dio: 5435/445226	
	KOTLOVI DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
	89. Suvlasnički dio: 359/4445226	
	TROGRLIĆ BOJANA, OIB: 92234025693, ULICA PETRA KREŠIMIRA IV 4/3, 35000 SLAVONSKI BROD	
	90. Suvlasnički dio: 19242/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ EI DOO	
	91. Suvlasnički dio: 6414/445236	
	SAINT JEAN INDUSTRIES DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU ALUMINIJSKIH PROIZVODA, OIB: 02852188530, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 3 (9447/445236)		
1.1	Zaprimljeno 09.03.2010. broj Z-1843/10 Temeljem solemniziranog Ugovora o založnom pravu od 08. ožujka 2010. godine, br. Ou- 1691/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za iznos od 7.750.634,08 KN (sedammilijunasedamstopedesettisućašestotridesetčetirikune i osamlipa) (7.036.971,65 kn glavnice i 713.662,43 kn kamate), zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 7.036.971,65 kn teče od 03. ožujka 2010. godine, i s rokom vraćanja koji će vjerovnik naknadno odrediti, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA-PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD, OIB: 18683136487**	7.750.634,08 KN	
1.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 474 k.o. Kaniža kao glavnom ulošku.		
1.	Na suvlasnički dio: 15 (27028/445236)		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 17.02.2015. broj Z-1088/15 Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 16. veljače 2015. broj Ovr-328/15 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja u iznosu od 1.888.184,42 Kn zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, te svim kamatama, naknadama i troškovima određenim rješenjem o osiguranju br. Ovr-328/15, sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED POŽEGA, ISPOSTAVA PAKRAC, OIB: 52634238587**	1.888.184,42 KN	
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine na broj Z-1088/15		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 37 (315/445236)			
1.1	Zaprimljeno 02.09.2014. broj Z-6372/14 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 01. rujna 2014. br. Ovr-1168/14, zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, ovrhovoditelja PODRAVKA prehrambena industrija d.d. Koprivnica, A. Starčevića 32, MBS 010006549, OIB: 18928523252, protiv ovršenika Memović Raifa, vl. obrta "Alvorada", Slavonski Brod, Ivana Gundulića 27, OIB: 59352512072.		ZABILJEŽBA OVRHE
4. Na suvlasnički dio: 41 (6396/445236)			
4.1	Zaprimljeno 22.12.2010. broj Z-9602/10. Temeljem Sporazuma o osiguranju br. 10918010002 od 21. prosinca 2010. br. OV-9130/10.uknjižuje se pravop zaloga na nekretnine upisane u A, za iznos od 600.000,00 EUR-a (šestotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem dan dospijeća mjenica, sa zakonskom zateznom kamatom , određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, , promjenjiva, a koja u trenutku sklapanja Sporazuma iznosi 17% godišnje, računajući od dana dospijeća svake pojedine mjenice pa do namirenja, i ostalim troškovima i uvjetima iz Sporazuma o osiguranju od 21. 12.2010. godine - za korist: **RAIFFEISENBANK AUSTRIA DD, PODRUŽNICA SLAV. BROD, OIB: 53056966535, SLAV. BROD, TRG POBJEDE BR. 7, SJEDIŠTE OSNIVAČA ZAGREB, PETRINJSKA BR. 59**	600.000,00 EUR	
4.2	zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 4622, a kao SPOREDNI ULOŽAK određen je zk. ul. 12197 41. udio, ko. Slav. Brod.		ZABILJEŽBA
5. Na suvlasnički dio: 41 (6396/445236)			
5.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 4622 ko Slavonski Brod kao glavni uložak i zk. ul. 12197 41 udio ko Slavonski Brod kao sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
6. Na suvlasnički dio: 41 (6396/445236)			
6.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 4622 ko Slavonski Brod kao glavni uložak i zk. ul. 12197 41 udio ko Slavonski Brod kao sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 52 (10/445236)			
2.1	Zaprimljeno 23.05.2011. broj Z-4016/11. Temeljem Rješenja o osiguranju od 17. svibnja 2011. br. Ovr- 1216/11.uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine na dijelu nekretninama FENESTRA d.o.o. Sl. Brod, Dr. M. Budaka 1, upisanih u A, u ukupnom iznosu od 583.754,65 KN, zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, koja na iznos glavnice od 453.077,30 KN teče od 23. veljače 2011. po stopi od 14% godišnje i dalje po godišnjoj stopi u visini eskontne stope HNB uvećane za 5%-tnih poena do isplate, kao i troškova ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi koja odgovara visini eskontne stope HNB uvećanih za 5%-tnoh poena od donošenja Rješenja o osiguranju do isplate- za korist **RH MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA - PODRUČNI URED SLAV. BROD, OIB: 18683136487**	583.754,65 KN	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba pod Z-4016/11. dopuštena		ZABILJEŽBA