

STANKO MAKAR, stečajni upravitelj

u postupku nad stečajna masa iza AGRODOM, trgovina d.o.o.

Ulica Petra Zrinskog 3, Ludbreg

OIB: 70118818902, St-169/2020

Nadležan trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj spisa: **St-169/2020**
Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza AGRODOM d.o.o., OIB: 70118818902**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj: 3 R1-39/2018-3 od 18.3.2019. imenovan sam likvidatorom brisanog društva AGRODOM, trgovina d.o.o., Varaždin, Zagrebačka 193, OIB: 67960766684, a koje je društvo brisano iz sudskog registra 26.9.2012., te je po dobivenom OIB-u likvidacijske mase izvršen 14.10.2019. upis dužnika u sudski registar pod nazivom likvidacijska masa iza AGRODOM, trgovina d.o.o., P.Zrinskog 3, Ludbreg, OIB: 70118818902, MBS: 070173683.

U tijeku likvidacijskog postupka utvrđeno je da je likvidacijska masa prezadužena jer je imovina koja se sastoji od nekretnine procijenjene vrijednosti od 1.000.000,00 kn nedostatna za podmirenje obveza vjerovnika, a koje obveze temeljem prijavljenih tražbina u likvidacijsku masu iznose 6.711.965,52 kn, te je predloženo otvaranje stečajnog postupka nad likvidacijskom masom. Temeljem navedenog sud donosi rješenje broj: 3 St-169/2020-15 kojim se otvara stečajni postupak nad likvidacijskom masom dana 22. siječnja 2021., te je u sudskom registru 25.2.2021. izvršena promjena naziva dužnika na **Stečajna masa iza AGRODOM d.o.o., ulica P.Zrinskog 3, Ludbreg, OIB: 70118818902**. Sukladno čl. 289. St.6. Stečajnog zakona, podnosim:

Izvješće stečajnoga upravitelja o stanju stečajne mase u razdoblju od upisa stečajne mase 25.2.2021. do 28.2.2022. br. 4 (O – 19)

I. Stanje stečajne mase i tijek postupka

Posljednje izvješće o stanju stečajne mase od nastavka postupka br. 3 (O-19) bilo je podneseno za razdoblje od 25.2.2021. do 30.11.2021. koje je izvješće objavljeno na portalu e-oglasna ploča 13.12.2021., a u odnosu na koje je izvješće izvršeno slijedeće:

- rješenjem suda broj: 3 St-169/2020-36 od 21.1.2022. nakon provedene druge elektroničke javne dražbe izvršeno je unovčenje nekretnine upisane u zk.ul. br. 2278 k.o. Kuršanec, kat.čestice 137/9/1/1/14, gospodarski objekat, dvor, površine 218 čhv, čija je procijenjena vrijednost iznosila 1.000.000,00 kn, kupcu PURGAR VARAŽDIN d.o.o. za ostvarenu kupovninu u iznosu od 500.000,00 kn, kojem je kupcu nakon upisa vlasništva u zemljišne knjige 16.2.2022. izdan račun br. 1/ST/1,
- određeno je ročište za diobu kupovnine rješenjem broj: 3 St-169/2020-43 za dan 27.4.2022. te je za potrebe ročišta izrađen prijedlog diobe kupovnine

STANKO MAKAR, stečajni upravitelj

u postupku nad stečajna masa iza AGRODOM, trgovina d.o.o.

Ulica Petra Zrinskog 3, Ludbreg

OIB: 70118818902, St-169/2020

Prilog 1: Prijedlog diobe kupovnine

- novčana sredstva na računu stečajne mase na dan 28.2.2022. iznose 2.304,82 kn.

II. Postupanje sa stečajnom masom

U odnosu na prethodno izvješće stečajnog upravitelja od 30.11.2021., izvršeno je unovčenje nekretnine to stečajnu masu čine novčana sredstva na računu u iznosu od 2.304,82 kn i potraživanja za kupovninu u iznosu od 500.000,00 kn, a za koju se dostavlja prijedlog diobe.

III. Prijedlog naknadne diobe prema završnom popisu ako se preostala stečajna masa dijeli stečajnim vjerovnicima

U daljnjem tijeku postupka određeno je ročište za diobu kupovnine za dan 27.4.2022., a nakon čega će se pristupiti izradi završnog računa te se predlaže prihvaćanje ovog izvješća stečajnog upravitelja od 28.2.2022.

Stanko Makar, stečajni upravitelj