

Općinski sud u Metkoviću
Stalna služba u Pločama
Zemljišno knjižni odjel
Ispravni postupak

ZAPISNIK
s ročišta 17. rujna 2026.
povodom prijedloga za ispravak zk upisa

Prisutni od suda:
Sudac: Darko Jelčić
Zapisničar: Zrinka Vizintini

PRAVNA STVAR:
Predlagatelj: Republika Hrvatska,
Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije
Radi: ispravka zemljišnoknjižnog upisa
na k.č. 1089/2 k.o. Baćinska jezera

Započeto u 10,00 sati

Utvrđuje se da su pristupili:
Za predlagatelja: nitko
Za protustranku: nitko

Utvrđuje se da nije pristupio ODO Metković koji je poziv za ročište uredno primio.

Utvrđuje se da poziv nije primio Tomašević Ivan pok. Mate s napomenom dostavljača da je umro.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Rasprava za ispravak će se provesti jer nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor niti priznaje tuđe prijave ili prigovor, a koje upozorenje je navedeno u pozivi na današnju raspravu.

Čita se prigovor RH.

Čita se zapisnik o osnivanju nove ZK Z-1555/2019-3028 od 17.5.2023.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Vrši se uvid u priloženi spis Z-1555/2019/3028 i pregledaju se sve isprave priložene tom spisu.

Uvidom u katastarski operat predmetna k.č. je omeđena žutom i zelenom bojom koja prema jezeru graniči s k.č. 1092 koja je u zemljišnoj knjizi upisana u vlasničkom dijelu 1/1 javno vodno dobro u općoj uporabi u vlasništvu predlagatelja Republike Hrvatske pod upravljanjem Hrvatskih voda Zagreb.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Neće se izvesti dokaz saslušanjem svjedoka kojeg je predložio predlagatelj jer sud smatra da se izvedenim dokazima neće bitnije utvrditi činjenično stanje (članak 201. stavak 3. ZZK), pri čemu valja uzeti u obzir da se ispravni postupak prvenstveno provodi na temelju isprava podobnih za upis. Izjave svjedoka ne mogu same po sebi biti osnova za uknjižbu prava vlasništva. Uz to predloženi dokaz nije na raspravi moguće odmah izvesti (članak 201. st. 1. ZZK).

Rasprava za ispravak je zaključena.

Sudac donosi

r j e š e n j e

- I. Sukladno čl. 200. i 202. Zakona o zemljišnim knjigama usvaja se prigovor predlagatelja Republike Hrvatska, Ministarstva zaštite okoliša i tranzicije, OIB: 59951999361, zastupano po Općinskom državnom odvjetništvu u Metkoviću, Građansko upravni odjel, zaveden pod brojem Z-465/2025 na način da se briše Tomašević Ivan, pok. Mate, Baćina, Put Portine 4, i da se u vlastovnici (list B) upisuje Republike Hrvatska, OIB: 526342385871, sa oznakom statusa javno vodno dobro u općoj uporabi pod upravljanjem Hrvatskih voda, OIB: 28921383001, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, te u teretovnici (list C), upisuje zabilježba zabrane otuđenja i zabrana opterećenja nekretnine založnim pravom uz oznaku posljedice ništetnosti pravnih poslova.
- II. Nakon objave ovog rješenja nezadovoljna stranka se upućuje na pokretanja parničnog postupka za ispravak pred Općinskim sudom u Metkoviću.
- III. Ako se tužba za ispravaka podnese u roku 30 dana od zaključenja rasprave, zemljišnoknjižni sud će kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora.
- IV. Zemljišnoknjižni sud će po službenoj dužnosti izbrisati zabilježbu prigovora Z- 465/2025 kad protekne rok od 30 dana od održane rasprave za ispravak, a i prije ako se zamijeni zabilježbom spora.

Obrazloženje

Prigovor Republike Hrvatske je osnovan jer je već bila upisana u staroj zemljišnoj knjizi, a sud nema OIB za osobu upisanu u popisnom listu Tomašević Ivan, p. Mate, Baćina, Put Portine 4, niti je isti primio poziv u postupku osnivanja zemljišne knjige s napomenom dostavljača da je umro, niti se itko od njegovih eventualnih nasljednika javio i polagao pravo na ovu k.č., zbog čega je prihvaćen prigovor Republike Hrvatske.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba. Nezadovoljna stranka se upućuje na pokretanje parničnog postupka za ispravak na Općinskom sudu u Metkoviću. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja/zapisnika zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. Zemljišnoknjižni sud će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe prijave i prigovora kad protekne rok od 30 dana od dostave strankama, a i prije ako se zamijene zabilježbom spora.

Nakon objave rješenja nezadovoljna stranka se upućuje na pokretanje parničnog postupka podnošenjem tužbe za ispravak pred Općinskim sudom u Metkoviću.

DOSTAVNA NAREDBA:

- 1.ZK odjelu sa spisom
2. ODO Metković na broj Ip-DO-101/2025
- 3.Tomašević Ivan pok. Mate, Baćina, Put Portine 4 – putem oglasne ploče

Dovršeno u 10,15 sati



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.09.2026 13:32

**Serijski broj
certifikata**

8751349169874227507305473525454522573451659954

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z19004368640ea77d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene