



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-50441/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Sunčici Babaja Farac, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa Marica Boban, Vis, Podstražje, Podstražje 28, Vis, OIB: 83573530962, zastupana po punomoćniku Vladimiru Vujičiću, odvjetniku u Visu, za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, 2.srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I Temeljem čl. 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22 dalje ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka

-na nekretnini označenoj kao čest.zem. 100060 ZU 8384 KO Vis, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 16/312
VOJKOVIĆ ANTE NIKOLIN, VIS
2. Suvlasnički dio: 16/312
VOJKOVIĆ PAVLE NIKOLIN, VIS
3. Suvlasnički dio: 16/312
VOJKOVIĆ STIPAN NIKOLIN, VIS
4. Suvlasnički dio: 3/312
VOJKOVIĆ-LIVIN FRANJKA UDOVA JAKOVA, VIS
5. Suvlasnički dio: 3/312
VOJKOVIĆ-LIVIN VICKO POK JAKOVA, VIS
6. Suvlasnički dio: 12/312
VOJKOVIĆ-ČEPO ANTE STIPANOV, VIS
7. Suvlasnički dio: 12/312
VOJKOVIĆ-ČEPO JAKOV STIPANOV, VIS
8. Suvlasnički dio: 24/312
VOJKOVIĆ ROKO IVANOV, VIS
9. Suvlasnički dio: 24/312
DOROTIĆ-FRANIN PETAR POK PETRA, VIS
10. Suvlasnički dio: 8/312
VOJKOVIĆ MATE POK MATE

11. Suvlasnički dio: 8/312
VOJKOVIĆ PETAR POK MATE
12. Suvlasnički dio: 2/728
VOJKOVIĆ JELA ŽENA JAKOVA, VIS
13. Suvlasnički dio: 2/728
BRALIĆ MAGDA ŽENA DINKA, VIS
14. Suvlasnički dio: 2/728
ROKI ANTICA ŽENA LUKE, VIS
15. Suvlasnički dio: 6/780
VOJKOVIĆ-ŠPIRION ANTICA POK JAKOVA
16. Suvlasnički dio: 3/6552
VOJKOVIĆ NIKOLA POK PETRA, VIS
17. Suvlasnički dio: 3/6552
VOJKOVIĆ JELA ŽENA JAKOVA, VIS
18. Suvlasnički dio: 3/6552
BRALIĆ MAGDA ŽENA DINKA, VIS
19. Suvlasnički dio: 3/6552
ROKI ANTICA ŽENA LUKE, VIS
20. Suvlasnički dio: 1/416
VOJKOVIĆ ANKA UD PETRA, VIS
21. Suvlasnički dio: 21/6552
ŽITKOVIĆ VID POK VIDA, VIS
22. Suvlasnički dio: 1/104
VOJKOVIĆ ANA ŽENA IVANA
23. Suvlasnički dio: 84/6552
VOJKOVIĆ JELA UDOVA JAKOVA, VIS
24. Suvlasnički dio: 9/650
VOJKOVIĆ KATICA POK JAKOVA
25. Suvlasnički dio: 8/468
VOJKOVIĆ MATE POK MATE, PODSTRAŽJE
26. Suvlasnički dio: 36/650
VOJKOVIĆ MERI POK JAKOVA, SPLIT
27. Suvlasnički dio: 2/416
GABELIĆ FRANKA ŽENE TOME, VIS
28. Suvlasnički dio: 4/468
VOJKOVIĆ MATE POK MATE, KOMIŽA
29. Suvlasnički dio: 3/312
VOJKOVIĆ IVAN POK BARTULA, VIS
30. Suvlasnički dio: 37/2912
STIPČEVIĆ KATA ŽENA MARJA, ZADAR
31. Suvlasnički dio: 37/2912
BOBAN MARICA ŽENA MIRA, SPLIT
32. Suvlasnički dio: 12/312
KORDIĆ MARIJAN POK ANTE
33. Suvlasnički dio: 5/416
KORDIĆ JAKOV POK PETRA, LJUBLJANA, SLOVENIJA

34. Suvlasnički dio: 2/624
VOJKOVIĆ MATE POK MATE
35. Suvlasnički dio: 2/624
VOJKOVIĆ LUKA POK MATE
36. Suvlasnički dio: 2/624
VOJKOVIĆ MATE POK MATE
37. Suvlasnički dio: 2/624
VOJKOVIĆ LUKA POK MATE
38. Suvlasnički dio: 3/312
VOJKOVIĆ ŽELJKO POK ANTE, JMBG: 0312955383704, ULICA SLOBODE 36, 21000 SPLIT
39. Suvlasnički dio: 1/78
KRSTULOVIĆ MARICA UDOVA BORISA, VIS
40. Suvlasnički dio: 1/78
PETRAĆ NELA ŽENA ŽELJKA, ZAGREB
41. Suvlasnički dio: 8/104
PAŠTROVIĆ TINA ŽENA RANKA, STEPINČEVA 43, 21000 SPLIT
42. Suvlasnički dio: 1/156
ŽITKO NIKO SIN IRKA, OIB: 83180785631, 06470 CIUDAD DE MEXICO, COLONIA SAN RAFAEL, GOMAZ FARIAS 37-6, MEKSIKO
43. Suvlasnički dio: 1/156
ŽITKO TONI SIN IRKA, OIB: 22437877325, LOVRETSKA 4, 21000 SPLIT
44. Suvlasnički dio: 37/1456
PINČETIĆ REĐINA UDOVA ANTE ROĐ VOJKOVIĆ POK PETRA, VIS
45. Suvlasnički dio: 24/936
KORDIĆ ANTONIO, OIB: 86646032889, POSTROŽJE 9/1, PODSTRAŽJE 21480 VIS
46. Suvlasnički dio: 12/936
KORDIĆ MERI POK JAKOVA, PUT MAJDANA 20, KLIS 21210 SOLIN
47. Suvlasnički dio: 1/416
KLJAIĆ MARUŠKA, OIB: 94147774537, BEOGRAD, P. VELIMIROVIĆA 54/16, SRBIJA
48. Suvlasnički dio: 12/312
KORDIĆ DARIO, OIB: 40690373573, ZAGREB, ULICA STJEPANA ŠIROLE 8
49. Suvlasnički dio: 2/416
VOJKOVIĆ VIBOR, OIB: 62247585148, POSTROŽJE 25, PODSTRAŽJE 21480 VIS
- 49.2 Zaprimljeno 18.01.2024.g. pod brojem Z-2345/2024
50. Suvlasnički dio: 11/468
IKOVIĆ JASMINKA, OIB: 40042525751, DANILOVGRAD, SIGE B.B., CRNA GORA
51. Suvlasnički dio: 8/312
VOJKOVIĆ ZLATA, OIB: 57050188783, POSTROŽJE 6, PODSTRAŽJE 21480 VIS
52. Suvlasnički dio: 91/12168
KUKOLEČA JOVICA, OIB: 85224668658, JURJA GAGARINA 166, 11070 BEOGRAD, SRBIJA
53. Suvlasnički dio: 91/12168
RADOVIĆ MARINA, OIB: 35421765932, ILIJE PAVLOVIĆA 7/8, BEOGRAD, SRBIJA, SRBIJA
54. Suvlasnički dio: 1/416
MATKOVIĆ JOSIP, OIB: 51808739475, ŽRNOVNIČKA 13, 21000 SPLIT

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se navedeni uložak ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagateljice za cijelo uz izbris tog prava sa imena upisanih zemljišnoknjižnih ovlaštenika.

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči od 8.srpnja 2026. do 7.kolovoza 2026.

Ako ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na čestici iz toč.I ovog rješenja.

III Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Podnositeljica prijedloga u svom je prijedlogu navela da je dana 31.kolovoza 2007. od Marije Vojković p.Petra kupila nekretninu oznake kat. Čest. 100060 ZU 8384 KO Vis. U vrijeme sklapanja ugovora ono što se danas nalazi na predmetnoj nekretnini nalazilo se na čest. zgr. 2158 KO Vis. Spomenuta Marija Vojković p.Petra upisana je u katastarskom operatu na kat. čest.100060 ZU 8384 KO Vis, a ranije je bila upisana na čest. Zgr. 2158 KO Vis. U zapisniku od 20.travnja 2009. iz ostavinskog postupka koji se pred javnim bilježnikom vodio nakon smrti Marije Vojković p.Pewtra da je utvrđeno postojanje naprijed spomenute kupoprodaje. Sadržaj upisa prava vlasništva u zemljišnoj knjizi na nekretnini oznake kat.čest.100060 ZU 8384 KO Vis ne odgovara stvarnom stanju prava vlasništva jer je ista vlasnica za cijelo.

2. Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, odnosno to drugim putem nije mogao uskladiti zemljišnoknjižno stanje i stvarno stanje, to isti drži da postoji opravdani razlog temeljem članka 208. st.3. ZZK za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka.

3. Predlagatelj je priloženim ispravama (Prijepis posjedovnog lista 836 KO Vis, Povijest promjena na kat. Čest. 100060, 100061, 100062, 100064 KO Vis, Geodetski elaborat Geo Arcus 3D d.o.o. za geodetske poslove Split, 5.svibnja 2023. za kč.1614/1, 1614/2, 1614/3, 2158, 2159, 2584/2, 2584/17 KO Vis, Zapisnik JB Margarita Mladineo -Gazija O-454/09) učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu odredbe članka 208. stavka 3. ZZK-a, radi čega je odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 2.srpnja 2026.

SUDAC

Sunčica Babaja Farac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DOSTAVNA NAREDBA: Rješenje o otvaranju ispravnog postupka dostavit će se podnositelju prijedloga, osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključuje da bi dostava bila moguća te osobama koje su upise u zemljišnu knjigu zahtijevale nakon zabilježbe iz članka 210. ZZK-a.

1. predlagateljica po punomoćniku
2. Vojković Ante Nikolin, Vojković Pavle Nikolin, Vojković Stipan Nikolin, Vojković -Livin Franjka ud.Jakova, Vojković-Livin Vicko p.Jakova, Vojković-Čepo Ante Stipanov, Vojković-Čepo Jakov Stipanov, Vojković Roko Ivanov, Dorotić-Franin Petar p.Petra, Vojković Petar p.mate, Vojković Jela ž.Jakova, Bralić Magda ž.Dinka, Roki Antica ž.Luke, Vojković Špirion Antica p. Jakova, Vojković Nikola p.Petra, Vojković Jela ž.Jakova, Vojković Anka ud.Petra, Žitković Vid p. Vida, Vojković Ana ž.Ivana, Vojković Jela ud.Jakova, Vojković Mate p.Mate, Vojković Meri p. Jakova, Gabelić Franka ž.Tome, Stipčević Kata ž.Marja, Boban Marica ž.Mira, Kordić Marijan p. Ante, Kordić Jakov p.Petra, Vojković Luka p.Mate, Krstulović Marica ud.Borisa, Petrać Nela ž. Željka, Pinčetić Redina ud.Ante rođ.Voković p.Petra, Vojković Mara ud.Ante- e oglasna ploča suda
3. Vojković Mate p.Mate, Ul.komiških iseljenika 19, Komiža
4. Vojković Ivan, Ul.Bana Jelačića 52, Vis
5. Vojković Željko , Ulica slobode 36, Split
6. Paštrović Tina, Stepinčeva 43
7. Žitko Nino, Petra Svačića 7, Vis
8. Žitko Toni, Lovretska 4, Split
9. Kordić Antonio, Postrožje 9/1, Podstražje Vis
10. Kordić Meri , Klis, Put Majdana 20
11. Kljaić Maruška, Beograd, P.Velimirovića 54/26, Srbija
12. Kordić Dario, Ulica Stjepana Širole 8, Zagreb
13. Vojković Vibor, Postrožje 25, Postražje Vis
14. Iković Jasminka, Danilovgrad Sige bb, Crna Gora
15. Vojković Zlata, Postrožje 6, Postražje Vis
16. Kukoleča Jovica, Jurja Gagarina 166, Beograd, Srbija
17. Radović Marina, Ulije Pavlovića 7/8 Beograd, Srbija
18. Matković Josip, Žrnovnička 13, Split

OBJAVITI NA:

1. e-Oglasna ploča
2. nadležni Ured za katastar – Vis
3. jedinica lokalne samouprave – Grad Vis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.07.2026 09:
35

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Serijski broj
certifikata**

180255485668319589883272964648601736652468511170

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1877280112eea34f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-