

Nadležni trgovački sud :Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa :St-982/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) _

Struja Promet d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brune Bušića 38, OIB 96563113874

Predmet : Prijedlog za donošenjem odluke o sazivanju skupštine vjerovnika

Moli se Naslovni sud temeljem članka 104. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) sazivanje skupštine vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Odlučivanje skupštine vjerovnika o davanju odobrenja stečajnom upravitelju za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika te uvjetima i načinu prodaje te minimalnoj cijeni ispod koje se nekretnine ne mogu unovčiti
3. Razno

OBRAZLOŽENJE

Stečajni dužnik je sudskom nagodbom od 25.05.2026. godine upisao vlasništvo nad nekretninama u k.o. Sumartin, Općinski sud u Splitu, Stalna služba Supetar.

Nekretnine

zk.č.br. 1470, u naravi RUDINA, sveukupne površine 2115 m2, od čega ZGRADA površine 133 m2, DVORIŠTE površine 1302 m2, MASLINJAK površine 560 m2, KUĆA, RUDINA površine 120 m2, sve upisano u zk.ul.br. 2758 k.o. Sumartin

-zk.č.br. 1466, u naravi RUDINA, PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE površine 18 m2, upisano u zk.ul.br. 2442 k.o. Sumartin

-zk.č.br. 1457/4, u naravi DVOR površine 200 m2, upisano u zk.ul.br. 990 k.o. Sumartin

-zk.č.br. 1409/19, u naravi DVOR površine 40 m2, upisano u zk.ul.br. 991 k.o. Sumartin

-zk.č.br. 1457/3, u naravi RUDINA, MASLINJAK površine 200 m2, upisano u zk.ul.br. 2552 k.o. Sumartin

-zk.č.br. 1409/18, u naravi RUDINA, MASLINJAK površine 185 m2, upisano u zk.ul.br. 2632 k.o. Sumartin

Sukladno odredbama Stečajnog zakona potrebno je unovčiti imovinu stečajnog dužnika te istom podmiriti troškove postupka i namiriti stečajne vjerovnike.

Na nekretninama su upisane zabilježbe koje su u postupku brisanja

2.3 Zaprimito 26.05.2026.g. pod brojem Z-23555/2026

Prvenstveni red upisa: Z-3103/2010

ZABILJEŽBA, SPOR

Zaprimljeno 12.10.2010. broj Z-3103/10

Temeljem prijedloga predlagatelja od dana 12. listopada 2010 godine, te čl. 85 i 86 Zakona o zemljišnim knjigama određuje se upis zabilježbe tužbe/spora radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1409/18, čest. zem. 1409/19 na teret 1/1 dijela upisanog na ime Šerka Vera, Zagreb, Kružna 62, koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl. br. P.11298/10 od 14. srpnja 2010 godine u pravnoj stvari tužitelja: Struja-Promet d.o.o. Zagreb, Brune Bukšića 38 zastupana po odvjetniku Josipu Tabaku iz Zagreba, Jordanovac 113/II protiv tuženika: Dominika Lonjak/ranije Šerka/, Zagreb, Kružine 62, a koja zabilježba ima trajati do pravomoćnog okončanja spora

*ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, predlagatelja: Philip Lonjak, Zaprimljeno 20.01.2026.g. pod brojem **Z-2330/2026** koji bi se trebao brisati po službenoj dužnosti od strane suda.*

Te na najvećoj čestici 1470 k.o. Sumartin:

Pod brojem **Z-2546/04** - Zabilježba kojom se upisuje da je uvrštenje novonastale kuće nastale na čest. zem. 1470 izvršeno bez priložene građevinske i uporabne dozvole temeljem čl. 141 Zakona o gradnji - N.N. 175/03.

*Pod brojem **Z-6292/2019** - ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA PREDANE KOD PARNIČNE PISARNICE OPĆINSKOG SUDA SPLIT, STALNA SLUŽBE SUPETAR, DANA 20. VELJAČE 2019.GOD., POD POSL. BR. P- 745/19 20.02.2019, radi utvrđenja stvarne služnosti, glede nekretnine označene kao čest. zem. 1470, u pravnoj stvari tužitelja Mira Eterovića iz Sumartina, Nikice Novakovića 5, OIB: 94513853167, protiv tužene Vere Šerka iz Zagreba, Kružna 62*