



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: St-121/2025-38

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Zlati Bašek Skrba, u stečajnom postupku nad dužnikom BAGUN zadruga za ekološku proizvodnju, posredovanje i poslovne usluge u stečaju, Molve, Konačka 14, OIB: 44339275803, 17. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika BAGUN zadruga za ekološku proizvodnju, posredovanje i poslovne usluge u stečaju, Molve, Konačka 14, OIB: 44339275803 prodati će se u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini i to nekretnina upisana u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac u zk.ul.br. 14343 ko. Molve, kčbr. 5305, JALŠEVJE, ORANICA, površine 2352 m².

II U zemljišnim knjigama izvršit će se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine opisane u toč. I izreke ovoga rješenja, provedba kojeg upisa se nalaže Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku nad dužnikom utvrđeno je da u stečajnu masu ulazi nekretnina opisana pod točkom I izreke ovoga rješenja.

2. Iz podataka zemljišne knjige (str.73-74 spisa) proizlazi da je predmetna nekretnina opterećena upisanim razlučnim pravom (zalog) te je upisan razlučni vjerovnik MANEO CONSULTING d.o.o. za usluge, Zagreb, Grada Vukovara 269A pod Z-1394/2025.

3. Sukladno odredbama čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15., 104/17., 36/22. i 27/24., dalje: SZ), stečajna upraviteljica predložila je prodaju predmetne nekretnine u ovom stečajnom postupku putem FINE elektroničkom javnom dražbom te su vjerovnici na izvještajnom ročištu takav način prodaje prihvatili (str.87-88 spisa).

4. Podneskom od 8. prosinca 2025. (str.104 spisa) razlučni vjerovnik je naveo da je suglasan s procjenom vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika koju mu je dostavila stečajna upraviteljica, iznosom od 3.000,00 eura, te predlaže da sud

donese rješenje o prodaji, zatim zaključkom o prodaji utvrdi vrijednost u navedenom iznosu prema procjeni i uputi FINA-i na prodaju.

5. Slijedom navedenog, sud je primjenom odredbi čl. 247. st. 1. i st. 2. SZ-a riješio kao u izreci.

Bjelovar, 17. lipnja 2026.

Sutkinja
Zlata Bašek Skrba

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i različni vjerovnici (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se može podnijeti u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. SZ-a). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl.12. SZ-a). Žalba se podnosi u dva primjerka.

Broj zapisa: **9-30889-8361e**

Kontrolni broj: **00f49-3e8ad-bef4b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ZLATA BAŠEK SKRBA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.