

72

117

mr.sc. Tomislav Strniščak  
Stečajni upravitelj nad  
HARMONIJA ZAGREB d.o.o. „u stečaju“  
Zagreb, V. Ravnice 5  
OIB:70713542934

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
PRIPISARNA  
Primito iz ruke-preko pošte, dne 18.05.2018.  
Predato na poštu-obično, prep., dne 17.05.2018.  
Pošta Čakovec 912473170  
Broj primjeraka 1 priloga 1/1  
Priložba \_\_\_\_\_ Primito: \_\_\_\_\_

-43

Adresa za komunikaciju:  
Tomislav Strniščak  
Gorčica 10, Šenkovec  
40 000 ČAKOVEC

e-mail: [stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com](mailto:stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com)  
mob: 0958444643

U Šenkovcu, 15.05.2018. godine

Dp-007/2018-HAR

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
ZAGREB, AMRUŠEVA 2/11  
NA BROJ SPISA St-5964/2016

**Predmet: Prijedlog za sazivanjem skupštine vjerovnika**

Obzirom da sam utvrdio da u imovinu stečajnog dužnika pripada nekretnina upisana u z-k uložak 25233 k.o. Grad Zagreb, u naravi dvorište od 51 m2 predlaže se stečajnom sudu da sazove skupštinu vjerovnika sa slijedećom točkom dnevnog reda:

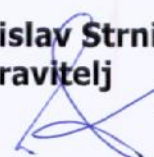
1. *Donošenje odluke o načinu unovčenja imovine odnosno drugom načinu raspolaganja imovinom*

Naime, potencijalno se radi o imovini koja se neće moći unovčiti, pa se predlaže da čim prije o načinu unovčenja imovine ili drugom načinu raspolaganja imovinom odluči skupština vjerovnika. Dugo trajanje stečajnog postupka će proizvesti troškove koji se neće moći namiriti iz ovako male nekretnine (dvorište) jer se stečajni postupak vodi samo radi te do sada pronađene imovine.

Predlaže se također da stečajni vjerovnici uplate minimalni predujam od 5.000,00 kuna za troškove unovčenja nekretnine (posebno za naknade FINI koje minimalno iznose 1.400,00 kuna za prvi krug dražbe).

S poštovanjem,

mr.sc. Tomislav Strniščak  
stečajni upravitelj

  
HARMONIJA ZAGREB d.o.o.  
- u stečaju -  
Zagreb, V. Ravnice 5  
OIB: 70713542934

Privitak – -original izvadak iz z-k knjige



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 16.05.2018. 08:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 25223

Broj zadnjeg dnevnika: Z-48685/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
.	8927/20	DVORIŠTE			51	
		UKUPNO:			51	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<b>I. Vlasnički dio: 1/1</b>	
	<b>HARMONIJA ZAGREB D.O.O., METALČEVA BR. 3, ZAGREB</b>	
1.3	Zaprimljeno 27.10.2016.g. pod brojem Z-48685/2016	na 1 (1.2)
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.ST-5964/2016-24 20.10.2016	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 01.12.2003. broj Z-28361/2003	92.000,00 EUR	
	Temeljem kupoprodajnog ugovora od 01. prosinca 2003., kupoprodajnog ugovora i ugovora o zajmu od 01. prosinca 2003., aneksa kupoprodajnom ugovoru i ugovoru o zajmu od 01. prosinca 2003., izvornika i ovj. prijevoda privrednog registra Kneževine Linhenštajn, Vaduz od 13. studenog 2003. uknjižuje se pravo zaloge za kredit u iznosu od 92.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, obračunati po prodajnom kursu HNB za Euro na dan isplate s pripadajućim kamatama od 1,45% mjesečno, za korist:		
	<b>BEFRA FINANZ-UND BERATUNGSKONTOR AG, POSTFACH 236, 9495 TRISEN, KNEŽEVINA LIECHTENSTEIN</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2018.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 21393/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 25223

Izdao:

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC

ZK referent:  
DARIO STELLA

