

## Sudski vještak

Ljerka Živković  
Kraljevićeva 8 b  
10 000 Zagreb

Poštovani,

Obraćam Vam se kao punomoćnik stečajnog vjerovnika Grada Zagreba u postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. St-1859/2024 za stečajnog dužnika Nogometnog kluba Zagreb, a u kojem ste Vi rješenjem od dana 03. listopada 2024. godine imenovani za sudskog vještaka koji je dužan ispitati je li dužnik nesposoban za plaćanje ili prezadužen.

Dužnik je u sudske spise protiv Grada Zagreba dostavio „**Izveštaj o financijskom udjelu NK Zagreb u transferima igrača**“ pa se, pretpostavljeno da je dostavljen i Vama, Grad Zagreb **očituje na isto**.

Izveštaj je u cijelosti sastavljen isključivo sa svrhom da se prikaže izglednim kako bi dužnik mogao uprihoditi stanovita novčana sredstva kroz transfere igrača, dok u biti takvi **prihodi nisu niti izgledni niti vjerojatni**. Naime, da bi se ostvarilo pravo na *solidarni doprinos klubu(klubovima) koji su sudjelovali u treniranju i obrazovanju igrača tijekom godina*, a sukladno **Dodatku 5 FIFA pravilnika ( u privitku)** potrebno je zadovoljiti pretpostavke:

1. Da igrač ostvari transfer prije isteka ugovora
2. Da igrač ostvari transfer između klubova članova različitih saveza (dakle transfer u neku drugu državu)
3. da igrač ostvari transfer između klubova istog saveza, pod uvjetom da je klub koji je igrača trenirao član različitog saveza (dakle u stranoj državi između dva kluba)

U isto vrijeme to znači kako NK Zagreb neće ostvariti pravo na solidarni doprinos:

- ako igrač završi karijeru
- ako igrač nastavi karijeru, ali ne mijenja klub
- ako igrač nastavi igranje u HNL-u, u bilo kojem natjecanju.

Prema tome, neki igrači iz „**Izveštaja o financijskom udjelu NK Zagreb u transferima igrača** **igraju u HNL-u te je izvjesno da će nastaviti igrati u HNL-u**. Dakle, za transfere tih igrača NK Zagreb neće ostvariti pravo na solidarni doprinos (Mudražija, Petković, Kolinger..).

Neki igrači zbog godina izvjesno **neće nastaviti igrački karijeru** po isteku posljednjeg ugovora, primjerice Milan Badelj kojem ugovor istječe 2025. godine kada će imati preko **36 godina života**.

Pojedini igrači svakako će nastaviti igračku karijeru, ali je **iznos ugovora koji će uslijediti sasvim neizvjestan, i sasvim izgledno neće odgovarati njihovoj procjeni tržišne vrijednosti** koju je objavio [www.transfermarkt.com](http://www.transfermarkt.com). Primjerice, igrač Fran Brodić, imao je pretpostavljenu vrijednost od čak 1,8 milijuna eura, ali je transfer iznosio 1,5 milijuna. Toma Bašić, primjerice, imao je razlike u pretpostavljenoj vrijednosti od čak 600% na višu vrijednost do 70 % na nižu vrijednost.

Kada se ovome doda činjenica da su transferi dopušteni samo **два puta** godišnje, da se transferi odvijaju uz **različite dinamike plaćanja**, da su transferi **rezultat pregovora** često izvan domašaja igrača i agenata, da ovise o okolnostima na koje **igrači ne mogu utjecati**, tada je jasno da je riječ o spekulaciji koja ne može garantirati prihode NK Zagreb. **Prihod se priznaje kada se pouzdano može izmjeriti i kada je izvjesno da će doći do priljeva novca, dakle tek kada transfer ostvari (HSFI, 15.24.), a ne kada nije niti najavljen, niti ugovoren, niti realiziran.**

Ostaje da je prijavljeni manjak od 2,5 milijuna EURA, da nije proknjiženo sasvim izvjesno i u sudskom postupku osiguranja dokaza vještačeno potraživanje Grada Zagreba od 2,9 milijuna EURA za korištenje 1.642,51 m2 zatvorenog poslovnog prostora te tisuće kvadrata (zatvorenih i otvorenih) prostora namijenjenih sportskim sadržajima.

Zagreb, 30. listopada 2024. godine

Odvjetnik Marko Ramljak  
ODVJETNIK  
MARKO RAMLJAK  
Zagreb, Prilaz Gjüre Deželića 57

Prilozi:

1. Izvještaj o financijskom udjelu NK Zagreb u transferima igrača
2. FIFA pravilnik
3. Milan Badelj, player profile
4. Toma Bašić, Fifa player