

ODVJETNIK

PRIJAVA POONESENA  
26.07.2023.g. S PRILOGIMA

**VLADIMIR MARGAN**

I. Grohovca 1, 51 000 RIJEKA - HR Tel./fax: +385 (0)51 327 323  
GSM: +385 (0)91 786 53 52  
e-mail: vmargan@yahoo.com

**Ante Gabelica  
Domovinskog rata 52  
21 000 Split**

**Predmet: FIDOL d.o.o.**

Poštovani,

Obraćam vam se kao punomoćnik gospodina Dalibora Dojčinovića iz Švicarske, Bottighoferstraße 2a, 8596 Scherzingen.

U privitku Vam na propisanom obrascu dostavljamo obavijest o postojanju razlučnog prava na nekretnini stečajnog dužnika i to 7. Suvlasničkog dijela: 279/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), Stan "4" - na prvom katu i potkrovlju, od ukupno 80,40 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: dnevnog boravka sa kuhinjom i balagovaonom, kupaonice, nenatkrivene terase, sve na prvom katu, te unutarnjeg stubišta, hodnika, sobe, spremišta, nenatkrivene terase, sve u potkrovlju, kome pripadaju dva parkirna mjesta označena oznakom P5 i P6 u površini od 25,00 m<sup>2</sup>, okućnica u površini od 48,00 m<sup>2</sup>, u elaboratu sve označeno zelenom bojom, a koji stan se nalazi na k.č. br. 675/2, upisanoj u zk. ul. 4617, k.o. Soline, u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici.

Također Vam u privitku dostavljamo presliku rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Ovr-1035/2019, od 22. travnja 2020. godine kojim je ustanovljeno navedeno razlučno pravo, a radi ostvarenja tražbine g. Dojčinovića u iznosu od 180.000,00 kuna (23.890,11 eura) na ime glavnice i 5.970,00 kn (792,36 eura) na ime troškova ovršnog postupka, zajedno sa kamatama, te punomoć za zastupanje.

S poštovanjem,

**ODVJETNIK  
Vladimir Margan  
Ivana Grohovca 1  
51000 RIJEKA**

## Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju Damiru Majstoroviću  
adresa Koparska 37 Pula  
Poslovni broj spisa St-1526/2016

### I. PRIJAVA TRAZBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**Dalibor Dojčinović**

OIB

71981032459

Adresa / sjedište

**Bottighoferstraße 2a, 8596 Scherzingen, Švicarska**

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**FIDOL d.o.o**

OIB

21964427452

Adresa / sjedište

**Donja Dubrava, Krbulja 3**

#### PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

---

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

---

### II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

**Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Crikvenici, posl. br. Ovr-1035/2019, od 22. travnja 2020. godine**

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

**7. Suvlasnički dio: 279/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), Stan "4" - na prvom katu i potkrovlju, od ukupno 80,40 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: dnevnog boravka sa kuhinjom i balagovaonom, kupaonice, nenatkrivene terase, sve na prvom katu, te unutarnjeg stubišta, hodnika, sobe, spremišta, nenatkrivene terase, sve u potkrovlju, kome pripadaju dva parkirna mjesta označena oznakom P5 i P6 u površini od 25,00 m<sup>2</sup>, okućnica u površini od 48,00 m<sup>2</sup>, u elaboratu sve označeno zelenom bojom, a koji stan se nalazi na k.č. br. 675/2, upisanoj u zk. ul. 4617, k.o. Soline, u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici.**

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom 24.682,47 eura, uvećano za zakonske zatezne kamate.

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

### III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Predmet izlučnog prava

---

---

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

---

---

Mjesto i datum

RIJEKA, 26.7.2023.

Potpis vjerovnika

**ODVJETNIK**

**Vladimir Margan**

**Ivana Grohovca 1**

**RIJEKA**

Ri-19, d.o.o., p.p.

# PUNOMOĆ

Ovlašćujem/o da me/nas pravno zastupa/ brani

**ODVJETNIK**

**V LADIMIR MARGAN**

I. Grohovca 1, 51 000 RIJEKA - HR

tel/fax: +385 (0)51 327 323  
GSM: +385 (0)91 786 53 52

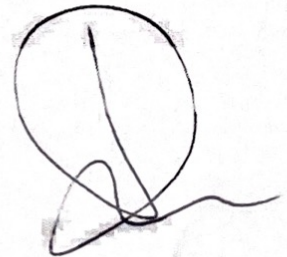
u \_\_\_\_\_ STEČAJNOM \_\_\_\_\_ postupku, a koji postupak se vodi  
pred \_\_\_\_\_ TRGOVAČKIM SUDOM U VARAŽDINU \_\_\_\_\_  
pod posl. br. St-208/2022 \_\_\_\_\_  
po \_\_\_\_\_  
protiv \_\_\_\_\_ FIDOLA d.d. \_\_\_\_\_  
radi \_\_\_\_\_

Imenovanog punomoćnika ovlašćujem/o da me/nas zastupa u svim mojim/našim pravnim poslovima pred sudom i izvan suda, kao i kod svih državnih tijela, kod fizičkih i pravnih osoba te da radi zaštite i ostvarenja mojih/naših prava i na zakonu utemeljenih interesa poduzima sve pravne radnje i uporabi sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge, žalbe i druge podneske, da u moje/naše ime daje nasljedničku izjavu, te da za mene/nas prima iznos troškova svih postupaka, novac i novčane vrijednosti (glavnicu, trošak i kamate) i da o tome izdaje potvrde te da me/nas zastupa pred FINA-om te da prima iznose glavnice, troška i kamata na svoj račun. Stranka se obvezuje platiti punomoćniku nagradu i troškove zastupanja najkasnije do pravomoćnog okončanja postupka, odnosno do otkaza ili opoziva ove punomoći ili izvršenja posla za kojega je angažirala punomoćnika.

Pristajem/o da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

U slučaju spora glede nagrade i naknade za rad punomoćnika prihvaćam/o nadležnost suda u Rijeci.

U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_ godine.



Odvjetnik  
Vladimir Margan  
Ivana Grohovca 1  
51 000 Rijeka



06 1624 1 26.07.23 15:38:28 0.36

R 51101 RIJEKA  
RG 41 227 850 9 HR



147 - 07

*Ante Gabelica*  
*Domovinskog rata 52*  
*21 000 Split*