



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1689/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po sucu toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Damira Merkaša iz Mihovljan 352, Mihovljan, OIB: 84936330872, kojeg zastupa punomoćnica Natalija Đuran Tršinski, odvjetnica u Zaboku, protiv protustranaka Josipa Merkaša iz Začretskog Komora 15 i dr., radi uknjižbe prava vlasništva – pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, dana 17. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovoga suda poslovni broj Z-1689/2026 od 16. travnja 2026. dopušta se sljedeći upis:

Besteretni otpis:

- nekretnina upisanih u z.k.ul.br. 7725 baze zemljišnih podataka, k.o. Sveti Križ Začretje, kčbr. 1393/2 Smrečje put od 288 m², oranica od 3352 m² i oranica od 2208 m² ukupne površine 5848 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Katice Blašković iz Mihovljana 84 u 3/24 dijela, Damira Merkaša iz Mihovljana 351 u 3/24 dijela, Katarine Blašković iz Mihovljana 84/1 u 3/24 dijela, Štefanije Merkaš iz Zagreba, Ulica Filipa Latinovicza 26 u 1/24 dijela, Srećka Merkaša iz Zagreba, Ulica Filipa Latinovicza 26 u 1/24 dijela, Nevenke Merkaš Žabek iz Zagreba, Ulica Filipa Latinovicza 26 u 1/24 dijela, Ljubice Krznar iz Štručljeva 73 u 6/24 dijela, Mladena Merkaša iz Komora Začretskog 68 u 6/24 dijela,

u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

1. Damira Merkaša iz Mihovljan 352, Mihovljan, OIB: 84936330872, u 2/4 dijela,
2. Ljubice Krznar iz Štručljeva 73, Štručljevo, Sveti Križ Začretje, OIB. 42893394025, u ¼ dijela i
3. Mladena Merkaša iz Komora Začretskog 68, Komor Začretski, Sveti Križ Začretje, OIB: 69544368643, u ¼ dijela.

Uknjižba prava vlasništva:

- na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 7628 k.o. Sveti Križ Začretje, čkbr. 1389/2 Gnjača šuma od 1277 m² i šuma od 2086 m² ukupne površine 3363 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Josipa Merkaša, Začretski Komor 15, u cijelosti,

u korist:

Damira Merkaša iz Mihovljan 352, Mihovljan, OIB: 84936330872, u cijelosti.

- na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 7317, k.o. Sveti Križ Začretje, čkbr. 1389/1 Gnjača, oranica od 2741 m², šuma od 1439 m², šuma od 809 m², oranica od 2741 m², ukupne površine 7730 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički Dio: 3/24

Tenšek Marija, Oib: 98848844271, Pačetina D. 35-A

2. Suvlasnički Dio: 3/24

Blašković Katica, Mihovljan 84

4. Suvlasnički Dio: 3/24

Merkaš Damir, Mihovljan 351

6. Suvlasnički Dio: 1/24

Merkaš Štefanija, Oib: 36621241914, Ulica Filipa Latinovicza 26, 10000 Zagreb

7. Suvlasnički Dio: 1/24

Merkaš Srećko, Oib: 61180295327, Ulica Filipa Latinovicza 26, 10000 Zagreb

8. Suvlasnički Dio: 1/24

Merkaš Žabek Nevenka, Oib: 46904800283, Ulica Filipa Latinovicza 26, 10000 Zagreb

9. Suvlasnički Dio: 6/24

Krznar Ljubica, Oib: 42893394025, Štrucljevo 73, Štrucljevo 49223 Sveti Križ Začretje

10. Suvlasnički Dio: 6/24

Merkaš Mladen, Oib: 69544368643, Komor Začretski 68, Komor Začretski 49223 Sveti Križ Začretje

u korist:

1. Damira Merkaša iz Mihovljan 352, Mihovljan, OIB: 84936330872, u 2/4 dijela,

2. Ljubice Krznar iz Štrucljeva 73, Štrucljevo, Sveti Križ Začretje, OIB. 42893394025, u 1/4 dijela i

3. Mladena Merkaša iz Komora Začretskog 68, Komor Začretski, Sveti Križ Začretje, OIB: 69544368643, u 1/4 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na predmetnim nekretninama pod poslovnim brojem Z-1689/2026 i zabilježbe da na osnovu pravomoćnog rješenja ovoga suda od 25. svibnja 1994. br. O-145/92 ostavinska imovina Mate Merkaša ima se prilikom diobe podijeliti prema rješenju o nasljeđivanju ovoga suda.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku 17. travnja 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvj. Natalija Đuran Tršinski, Zabok
2. Katarina Blašković, Mihovljan 84/1
3. Štefanija Merkaš, Novi Zagreb, Ulica Filipa Latinovicza 26
4. Srećko Merkaš, Novi Zagreb, Ulica Filipa Latinovicza 26
5. Nevenka Merkaš Žabek, Zagreb, Ulica Filipa Latinovicza 26
6. Ljubica Krznar, Štručljevo 73
7. Mladen Merkaš, Komor Začretski 68
8. Marija Tenšek, Donja Pačetina 35a

Putem eOglasne ploče suda:

1. Josip Merkaš, Komor Začretski 15

O tome obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

17.04.2026 13:
18

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z185244960e3617ee