



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 31.01.2026. 15:00

Katastarska općina: 335070, SUKOŠAN

Broj ZK uložka: 3337

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-15005/2023
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	7304		VAROŠ DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Varoš	277 144 133	
			UKUPNO:	277	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Na temelju čl. 141. st. 4. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da je građevina sagrađena na čest. br.7304 upisana bez priložene građevinske i uporabne dozvole.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 BRIŠKI LJILJANA, OIB: 54627171822, ULICA MIKLINOVEC 5, 48000 KOPRIVNICA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 15.05.2023.g. pod brojem Z-15005/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VERE MARČINA IZ ZADRA POD POSLOVNIM BROJEM OV-5586/2023 04.05.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 320.000,00 EUR (tristodvadesettisuća eura), uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove kako je određeno Ugovorom i svim mogućim dodacima navedenom Ugovoru te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	320.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 15.05.2023.g. pod brojem Z-15005/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da je zk. uložak broj 3815 k. o. Sukošan određen kao sporedni uložak		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 31.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 86200/2026



Kontrolni broj: 370553958ebab1c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.