Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-8303/2026-10

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Šalec, OIB: 56146857471, A.G. Matoša 6, Oroslavje, zastupan po punomoćniku Marku Jagečiću, odvjetniku u Zagrebu, Ul. grada Vukovara 254/1, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika poslovni broj Z-8303/2026-7, Rz-799/2026 od 11. rujna 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 3208 k.o. Mokrice

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1057/4 BRIJEG površine 1568 m^2

VINOGRAD površine 719 m^2

ORANICA površine 849 m^2

2. k.č.br. 1135/5 GORNJA LEDINICA površine 950 m^2

ORANICA površine 950 m^2

3. k.č.br. 1135/10 GORNJA LEDINICA površine 662 m^2

ORANICA površine 662 m^2

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 3/12
ŠALEC IVAN, OIB: 56146857471, ULICA ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 6, OROSLAVJE
2. Suvlasnički dio: 4/12
DOLENEC-ČIŽMEK RUDOLF, STJEPANOV, MOKRICE 106/84
3. Suvlasnički dio: 4/12
DOLENEC-ČIŽMEK JANKO, STJEPANOV, OROSLAVJE, KRAŠEVA 15
4. Suvlasnički dio: 1/12
DOLENEC-ČIŽMEK BOŽIDAR, STJEPANOV, MOKRICE 106/84

C Teretovnica
Tereta nema!

dopušta se

- brisanje postojećeg prava suvlasništva/vlasništva, besteretan otpis u novi zk.ul. k.o. Mokrice, uz uknjižbu prava vlasništva na:

k.č.br. 1057/4 BRIJEG površine 1568 m^2
VINOGRAD površine 719 m^2
ORANICA površine 849 m^2

za korist:
Ivana Šalec, OIB: 56146857471, A.G. Matoša 6, Oroslavje;

te brisanje 1. Suvlasnički dio: 3/12
ŠALEC IVAN, OIB: 56146857471, ULICA ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 6, OROSLAVJE
na:

k.č.br. 1135/5 GORNJA LEDINICA površine 950 m^2
ORANICA površine 950 m^2
k.č.br. 1135/10 GORNJA LEDINICA površine 662 m^2
ORANICA površine 662 m^2

uz promjenu postojećih suvlasničkih udjela tako da isti sada glase:
2. Suvlasnički dio: 5/12
DOLENEC-ČIŽMEK RUDOLF, STJEPANOV, MOKRICE 106/84
3. Suvlasnički dio: 5/12
DOLENEC-ČIŽMEK JANKO, STJEPANOV, OROSLAVJE, KRAŠEVA 15
4. Suvlasnički dio: 2/12
DOLENEC-ČIŽMEK BOŽIDAR, STJEPANOV, MOKRICE 106/84.

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 3208 k.o. Mokrice.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 26. listopada 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:
1. punomoćnik predlagatelja
2. protustranke:
DOLENEC-ČIŽMEK RUDOLF, STJEPANOV, MOKRICE 106/84
DOLENEC-ČIŽMEK JANKO, STJEPANOV, OROSLAVJE, KRAŠEVA 15
DOLENEC-ČIŽMEK BOŽIDAR, STJEPANOV, MOKRICE 106/84
3. zk. odjel
4. e-oglasna ploča suda
5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
6. Porezna uprava, PU Krapina, Ispostava Donja Stubica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.10.2026 08:56	**Serijski broj certifikata**	985848423823818330939657639738610566096541027 16
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1910834440671017	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -