14 -01- 2025
pošta 07.01.2025.

ODVJETNIK
VJEKOSLAV BOBAN

Tršćanska 41, 21000 Split
vjekoslav1804boban@gmail.com
+385 (0) 99 496 6 576

STEČAJNA UPRAVITELJICA
RENATA PLEŠNAR
Kraljevec II. 29
10 000 ZAGREB

Split, 7.1.2025.

Poslovni broj: **ST-495/2024**

Stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Splitu

dužnik: OBJECTA CONSULTING d.o.o.

Stečajni vjerovnik: **VINKO TOPIĆ,** Schiffertorsstrasse 8, Stade, SR Njemačka, OIB: 24969982517, zastupan po punomoćniku Vjekoslavu Bobanu, odvjetniku u Splitu

PODNESAK STEČAJNOG VJEROVNIKA

2X

Sukladno pozivu Trgovačkog suda u Splitu iz rješenja o otvaranju stečajnog postupka, br. St-495/2024, od 13. studenog 2024. godine, stečajni vjerovnik Vinko Topić, putem iskazanog punomoćnika, dostavlja stečajnoj upraviteljici prijavu tražbine na propisanom obrascu, zajedno sa sljedećim prilozima:

- ugovor o građenju br. 20/2023, od 18. listopada 2023. godine

- račun br. 6/1/1, od 18. listopada 2023. godine, za izvođenje radova koji su predmet ugovora o građenju br. 20/2023

- dokaz da je stečajni vjerovnik avansno u cijelosti uplatio cijenu za ugovorene radove

- dopis o raskidu ugovora o građenju od 10. travnja 2024. godine

- obavijest/opomenu pred tužbu radi povrata plaćene cijene za ugovorene i neizvršene radove od 25. rujna 2024. godine

- izvod iz građevinske knjige izvođača i dužnika Objecta Consulting d.o.o., zajedno sa rekapitulacijom

- punomoć za zastupanje stečajnog vjerovnika

stečajni vjerovnik po punomoćniku:

Odvjetnik
VJEKOSLAV BOBAN
Tršćanska 41, Split

OBRAZAC 16.

Stečajnom upravitelju RENATA PLEŠNAR
adresa KRALJEVEC 11. 29. ZAGREB
Poslovni broj spisa ST - 495/2024

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU
PODACI O VJEROVNIKU:

PODACI O VJEROVNIKU:
Ime i prezime/tvrtka ili naziv VINKO TOPIĆ
OIB 24969982517
Adresa/sjedište
Schiffertovsstrasse 8, STADE, SRNJEMAČKA
IBAN

Elektronička pošta
topic-vimco@gmx.de

PODACI O DUŽNIKU:
Ime i prezime/tvrtka ili naziv OBJECTA CONSULTING d.o.o.
OIB 24663468760
Adresa/sjedište
TRG POČASNOG GRAĐANINA GRADA SINJA GOJKA ŠUŠKA 3, SINJ

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i
naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)
UGOVOR O GRAĐENJU BR. 20/2023 od 18.10.2023.
Iznos tražbine 10.879,31 EUR (kn)
Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
OBRAČUN TROŠKOVA - REKAPITULACIJA (PREMA DOKUMENTACIJI U PRILOGU)
Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos _____ (kn)
Naziv ovršne isprave _____

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____
Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

_____
Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)
Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je
naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova
tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____
Predmet izlučnog prava _____
Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

_____

Mjesto i datum
SPLIT, 7.1.2025.

Potpis vjerovnika

Odvjetnik
VJEKOSLAV BOBAN
Trščanska 41, Split

NARUČITELJI:

NEDILjKA TOPIĆ
Vladimira Gortana 10, Poreč
OIB: 20689620229

VINKO TOPIĆ
Schiffertorstrasse 8, 21682 Stade, DE
OIB: 24969982517

IZVOĐAČ: OBJECTA CONSULTING d.o.o., Trg Gojka Šuška 3,Sinj,
OIB: 24663468760, zastupano po direktoru Slavenu Šarić

zaključili su u Splitu, 18. listopada. 2023. godine:

UGOVOR O GRAĐENJU br. 20/2023

Građenje ogradnih zidova na
k.č. 4903/1, 4903/2, 4903/3,4903/4 i 4905/2, k.o. Rogoznica, Omiš, Splitsko-dalmatinska županija

Članak 1.
PREDMET UGOVORA:

Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova na izgradnji ogradnih zidova parcela, a sve prema projektnoj dokumentaciji i uvjetima iz ovog Ugovora.

Članak 2.

CIJENA RADOVA I NAČIN OBRAČUNA:

2.1. Cijena radova iz članka 1 ovog Ugovora iznosi:

- cijena ugovorenih radova iznosi **26.000,00 EUR** neto,
- Netto cijena je dobijena ispunjavanjem količina predviđenih troškovnikom koji je ispunjen od strane Naručitelja i Izvođača kao mjerodavni element kod formiranja cijene radova te je isti na dan potpisivanja razmijenjen putem E-mail kao sredstva formalne korespodencije, a koji je sastavni dio Ugovora.

2.2. Svi ugovoreni radovi obračunavaju se po sistemu **građevinska knjiga**

2.3. Ako ima naknadnih radova koji nisu obuhvaćeni projektnom dokumentacijom temeljem koje se izvode radovi, cijena za ista obračunava se naknadno temeljem najniže

pribavljene ponude stranaka. Stranke će za vantroškovničke stavka pribaviti najmanje 3 ponude, te su suglasne da će prihvatiti cijenu najniže ozbiljne zaprimljen ponude.

2.4. Konačna vrijednost radova utvrđena je na osnovu ugovorne cijene radova plus eventualni naknadni radovi za koje, prije izvodjenja, treba utvrditi vrijednost s Naručiteljem.

Članak 3.

NAČIN PLAĆANJA:

3.1. Isplata će se vršiti na način opisan u ovom članku.

3.2. Ugovoreni iznos Naručitelj plaća po ispostavi računa.

3.3. Naručitelj po potpisu Ugovora uplaćuje sredstva potrebna za organizaciju gradilišta i nabavku materijala potrebnih za izvođenje radova.

3.4. Po zavrsetku radova se sastavlja zapisnik o izvršenim radovima, kao i predaja cjelokupne dokumentacije potrebne za tehnički pregled.

Članak 4.

ROKOVI IZVOĐENJA RADOVA:

4.1. Izvođač se obvezuje započeti sa predmetnim radovima 25.listopad 2023., a zavrsiti u roku od 45 radnih dana. Dan uvođenja u posao upisuje se u građevinski dnevnik.

Članak 5.

PRODUŽENJE ROKA IZVOĐENJA RADOVA:

5.1. Izvođač ima pravo na razmjerno i odgovarajuće produženje roka za izvođenje radova iz članka 4. ako je uizvođenju radovau tom roku bio spriječen izvarednim događajima navedenim u točki 5.3., nastalim poslije sklapanja Ugovora, a koji se nisu mogli predvidjeti u vrijeme sklapanja Ugovora. U slučaju da je produljenje roka zbog događaja iz ovog stavka toliko da Naručitelj više nema interesa za radovima Izvođača, Naručitelj može raskinuti ovaj ugovora, u kojem slučaju će se izvršit obračun do tada izvedenih radova.

5.2 U slučaju nastupa izvarednih događaja odgađaju se rokovi izvršenja u vrijeme djelovanja izvarednih događaja i takvih posljedica tih događaja koje onemogućuju izvođenje radova.

5.3. Izvarednim događajima iz točke 5.1. smatraju se:

- poplava, potres, požar većeg razmjera, klizanje ili odron zemlje do kojeg nije došlo krivnjom Izvođača i drugi događaji više sile priznate sudskom praksom;
- izmjena ugovorne dokumentacije na zahtjev Naručitelja ako je to imalo za posljedice produženja roka za izvođenje radova;
- zastoji uzrokovani krivnjom Naručitelja.

5.4. Nastupanje, trajanje i prestanak događaja iz točke 5.3. upisuje se u Građevinski dnevnik. Pored toga Izvođač je dužan o ovim događajima u roku od 7 (sedam) dana obavijestiti Naručitelja.

5.5. Ukoliko nastupi neka od okolnosti navedene točkom 5.3. ugovorene strane će zaključiti dodatni Ugovor, u kojem će se utvrditi dodatni rokovi završetka radova.

Članak 6.

OBVEZE NARUČITELJA:

6.1. Naručitelj se obvezuje uvesti Izvođača u posao u roku utvrđenom Ugovorom.

6.2 Predati Izvođaču dokumentaciju po kojoj će se izvoditi radovi.

6.3. Pravovremeno imenovat Nadzornog inženjera za obavljanje nadzora nad građenjem.

6.4. Izvođaču isplatiti ugovorenu cijenu za izvršene radove na način i u rokovima određenim Ugovorom.

6.5. Predati Izvođaču zapisnik o iskolčenju objekta sa naznačenim visinskim kotama terena.

6.6. Izvođaču pravovremeno dati tražena objašnjenja nedovoljno jasnih detalja.

6.7. Pravovremeno dati prigovor Izvođaču na eventualne njegove propuste i radove koji nisu u skladu s Ugovorom. Osigurati Izvođaču mogućnost priključka na električnu mrežu

6.8. Osigurati izvođaču nesmetan pristup svim dijelovima lokacije na kojo će se izvoditi predmetni radovi.

Članak 7.

OBVEZE IZVOĐAČA:

7.1. Izvođač je dužan radove izvesti u skladu sa Ugovorom, važećim propisima, standardima, tehničkim normativima, Zakonu o gradnji, Zakonu o obveznim odnosima i pravilima struke. U ovom ugovornom odnosu Izvođač nastupa kao glavni izvođač, s tim da u slučaju da određene vantroškovničke radove, uključujući i naknade radove, Naručitelj ugovori s trećim osobama, Izvođač neće obračunati i teretiti Naručitelja za dodatne troškove organizacije gradilišta.

7.2. Izvođač je dužan najkasnije u roku od 3 (tri) dana, od potpisivanja ovog Ugovora, dostaviti Naručitelju rješenje o imenovanju odgovorne osobe (glavnog inženjera gradilišta)zadužene za realizaciju ovog Ugovora.

7.3. Organizirati kontrolu radova i materijala ili te kontrole povjeriti specijaliziranim organizacijama registriranim za obavljanje takvih poslova, te nalaze i ateste proizvođača predati Naručitelju.

7.4. Izvođač je u obvezi voditi građevinski dnevnik, koji je službeni dokument u odnosima Naručitelja i Izvođača u tijeku izvršenja radova, kao i drugu propisanu dokumentaciju. Sve promjene, primjedbe i podaci koji mogu utjecati na izvršenje i kvalitetu radova, moraju biti uneseni u građevinski dnevnik.

7.5. Izvođač je dužan prdržavati se svih važećih propisa i općih akata o zaštiti na radu, zaštiti od požara i Zakona o radu, a svojim djelatnicima je dužan osigurati sredstva rada i zaštitnu opremu.

7.6. Izvođač se obvezuje da će na izvođenju radova koji su predmet ovog ugovora dominantno angažirat svoje radnike, strojeve i opremu.

7.7. Troškove el. Energije i vode snosi naručitelj.

7.8. Voditelj gradilišta je dužan na kraju radova sastaviti izjavu o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine.

7.9. Penali na zakašnjele izvedene radove se plaćaju u iznosima od 0,02 % po danu zakašnjenja do maksimalno 10% vrijednosti ugovorenih radova.

Članak 8.

UVOĐENJE IZVOĐAČA U POSAO:

8.1. Naručitelj je dužan uvesti Izvođača u posao u roku od 3 (tri) dana od dana potpisa Ugovora, odnosno od dana kada nastupe vremenske prilike koje omogućuju uspješno izvođenje radova.

8.2 Uvođenje Izvođača u posao upisuje se u Građevinski dnevnik.

8.3. Izvođač je dužan početi s radovima odmah po njegovom uvođenju u posao.

8.4. Naručitelj i Izvođač će prije početka radova izvršiti obilazak budućeg gradilišta.

Članak 9.

NEPREDVIĐENI I NAKNADNI RADOVI:

9.1. U slučaju pojave nepredviđenih i naknadnih radova, ovlaštena osoba Naručitelja će dati pismenu suglasnost na njihovo izvođenje, upisom u građevinski dnevnik.

9.2. Nepredviđeni i naknadni radovi, za čiju je izvedbu nalog dao Naručitelj, obračunavati će se posebno, te utvrđivanjem jedinične cijene za radove izvan ponude.

9.3. Jedinične cijene za radove iz troškovnika su nepromijenjive. U slučaju viškova ili manjkova radova za troškovničke stavke, obračun ugovorene cijene će se korigirat prema stvarno utrošenim količinama, a sve prema jediničnim cijenama određenim Troškovnikom.

Članak 10.

DOKUMENTI U TIJEKU RADOVA:

10.1. Izvođač je dužan u tijeku izvođenja radova uredno voditi Građevinski dnevnik do primopredaje radova.

10.2. Izvođač je dužan dnevno upisivati u Građevinski dnevnik sve događaje i podatke u skladu s Pravilnikom o načinu vođenja Građevinskog dnevnika i Ugovorom.

10.3. Građevinski dnevnik se vodi od početka radova pa do izvršene primopredaje radova.

10.4. Izvođač je dužan tijekom izvođenja radova imati i voditi i drugu dokumentaciju u skladu s važećim propisima, a posebno u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Zakona o gradnji.

Članak 11.

IZMJENA DOKUMENTACIJE:

11.1. Tijekom izvođenja radova Izvođač ne smije odstupiti od dokumentacije niti ih mijenjati bez pisane suglasnosti Naručitelja radova.

11.2. Naručitelj ima pravo tijekom izvođenja radova mijenjati dokumentaciju.

11.3. Ukoliko bi izmjena dokumentacije utjecala na ugovorene cijenu, vrstu i količinu radova, rok za izvođenje radova i druge bitne elemente Ugovora, te izmjene ugovorene strane će regulirati aneksom Ugovora o izvođenju radova.

Članak 12.

NADZOR:

12.1. Naručitelj će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova u skladu sa pozitivnim propisima, te na taj način kontrolirati kvalitetu radova, održavanje rokova prema dinamici izvođenja radova i kontrolirati ispostavljeni račun Izvođača.

12.2. Nadzorni inženjer će zaustaviti daljnje izvođenje radova ili dijela tih radova, ako utvrdi da oni ne odgovaraju uvjetima iz Ugovora, propisima, standardima i tehničkim normativima.

Članak 13.

PRIMOPREDAJA I KONAČNI OBRAČUN:

13.1. Naručitelj će odmah po primitku obavjesti Izvođača da su radovi završeni i eventualni nedostaci otklonjeni, organizirati primopredaju radova.

13.2. Naručitelj i Izvođač su dužni pristupiti postupku primopredaje radova i obavit postupak primopredaje.

13.3. Postupak primopredaje će se obaviti putem komisije u kojem ugovorene strane imaju svoje predstavnike.

13.4. Primopredajni zapisnik koje su stranke trebale sačiniti kod primopredaje naročito treba utvrditi:

- jesu li radovi izvedeni po Ugovoru, tehničkoj dokumentaciji, propisima i pravilima struke,
- da li je građevina završena u ugovorenom roku,
- da li kvaliteta radova odgovara ugovorenoj,
- konstatirati primopredaju jamstvenih listova i atesta za izvedene radove, materijale i opremu koju je Izvođač ugradio u građevinu
- eventualne primjedbe na izvedene radove, koje utvrdi Komisija za primopredaju izvedenih radova, Izvođač je dužan otkloniti u roku, koji se utvrdi zapisnikom
- Zapisnik o primopredaji potpisuju svi članovi predstavnici ugovorenih radova

13.5. Ugovorne strane izvršit će konačni obračun po otklanjanju nedostataka utvrđenih kod primopredaje radova.

13.6. Konačnim obračunom ugovorene strane uredit će sva svoja međusobna prava i obveze proizašle iz ovog ugovora, a naročito će utvrditi:

- vrijednost izvedenih radova u odnosu na vrijednost ugovorenih radova,
- visinu isplaćenih iznosa po privremenim situacijama,
- konačni iznos koji Izvođač treba primiti ili vratiti prema neospornom dijelu konačnog obračuna,
- konstatirati jesu li svi utvrđeni nedostatci koje je Izvođač obvezan otkloniti, otklonjeni u ugovorenom roku,
- ukupna vrijednost izvedenih radova

13.7. Međusobna dugovanja utvrđena konačnim obračunom ugovorene strane će podmiriti u roku od 2 (dva) dana od dana završetka postupka konačnog obračuna.

Članak 14.

ODGOVORNOST IZVOĐAČA ZA NEDOSTATKE:

14.1. Izvođač jamči naručitelju za kvalitetu izvedenih radova u skladu s Zakonom o građenju od primopredaje radova,

14.2. Izvođač nije dužan otkloniti one nedostatke koji su posljedica nestručnog rukovanja i uporabe. U slučaju sumnje, teret dokaza o nestručnom rukovanju i uporabi je na Izvođaču.

Članak 15.

OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI:

15.1. Tijekom izvođenja radova Izvođač je dužan, prema važećim zakonskim propisima, poduzeti sve potrebne sigurnosne mjere, provoditi zaštitu svojih djelatnika prema važećim propisima o zaštiti na radu.

15.2. Imenovati odgovornu osobu za provođenje mjera zaštite na radu.

15.3. Izvođač snosi svu štetu koju počine njegovi radnici i mehanizacija.

15.4. Izvođač odgovara za svoje radnike, mehanizaciju i opremu.

15.5. Izvođač je dužan prijaviti gradilište nadležnim inspekcijskim službama.

Članak 16.

RASKID UGOVORA:

16.1. Naručitelj može raskinuti Ugovor u slučaju da Izvođač prekorači ugovorene rokove.

16.2. Naručitelj može raskinuti Ugovor ako se Izvođač u izvođenju radova ne pridržava uvjeta iz Ugovora.

16.3. Izvođač može raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da Naručitelj zakasni sa ispunjavanjem svojih obveza preko 30 dana.

16.4. Ugovorene strane imaju pravo na raskid Ugovora i u svim drugim slučajevima kada to predviđaju odredbe hrvatskog materijalnog prava.

16.5. Ugovor se raskida pisanom izjavom koju ugovorena strana koja raskida Ugovor dostavlja drugoj ugovorenoj strani. U pisanoj izjavi mora biti naznačena osnova prema kojoj se traži raskid Ugovora.

16.6. Ako dođe do raskida Ugovora, Naručitelj je dužan Izvođaču platiti sve radove koji su izvedeni u skladu sa Ugovorom.

16.7. U slučaju spora o vrijednosti izvedenih radova ili obveza stranaka iz ovog Ugovora, Izvođač je dužan Naručitelju predat građevinsku dokumentaciju (građevinski dnevnik, građevinsku knjigu, izjave glavnog inženjera o sukladnosti ugrađenih proizvoda, ateste i drugu propisanu dokumentaciju koja se inače daje Naručitelju po izvršenoj primopredaji konačnih radova), sve kako bi Naručitelj mogao uvesti drugog glavnog izvođača u posao.

Članak 17.

RJEŠAVANJE SPOROVA:

17.1. Ugovorne strane su suglasne da će se eventualni sporovi, koji proisteknu tijekom realizacije ovog Ugovora o izvođenju radova, prvenstveno rješavati međusobnim dogovorom.

17.2. Ukoliko se eventualni sporovi ne mogu razriješiti sporazumno, ugovorne strane su suglasne da je za rješavanje istih nadležan Trgovački sud u Splitu.

Članak 18.

ZAVRŠNE ODREDBE:

18.1. Ovaj Ugovor o izvođenju radova je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) primjerak za Izvođača i 1 (jedan) primjerak za Naručitelja

Za IZVODITELJA:

Staven Šarić

Split

OBJECTA CONSULTING SINJ d.o.o.

Za NARUČITELJA:

Nediljka Topić

Vinko Topić

K.I.S. 4 Win Micronic - Split

OBJECTA CONSULTING D.O.O.

TRG GOJKA ŠUŠKA 3
21230 SINJ
OIB: 24663468760

IBAN:HR0424840081135133562
IBAN:HR6823600001103008553
tel:+385997338888
saric.slaven@gmail.com

VINKO TOPIĆ
SCHIFFERTORSTRASSE 8
21682 STADE
NJEMAČKA
OIB: 24969982517

Račun br.6/1/1

Datum dok. : 18.10.23
Datum dospijeća : 18.10.23

Mjesto izdavanja : Sinj
Način isporuke : osobno
Način plaćanja : Transakcijski račun

R.Br.	Opis	Količina	J.M.	Cijena	Rabat%	PDV(%)	Vrijednost
1	IZVOĐENJE RADOVA NA OGRADNIM ZIDOVIMA PARCELE (PAUŠAL)	1,000	KOM	**26.000,00**	0,00	25,00	**32.500,00**

Vrijeme izdavanja: 18.10.2023 9:57:48

UKUPNO BEZ POREZA : **26.000,00 EUR**
OSNOVICA 25,00% : **26.000,00 POREZ:** **6.500,00 EUR**
U K U P N O : **32.500,00 EUR**
U K U P N O : (Kn): 244.871,25 Kn

1 EUR = 7,53450 Kn

Fakturirao: OBJECTA SINJ d.o.o. CONSULTING

Temeljni kapital društva 20.000,00 kn
Uplaćen u cijelosti. MBS 060411366, Sud upisa Trgovački Sud u Splitu. Član uprave: Slaven Šarić

Primio:_____

Kreissparkasse
Stade
Umweltsparkasse.de

Umsatzdetails - Druckansicht

Objecta Consulting D.O.O.
Racun br.6/1/1 DATUM 20.10.2023, 12.34 UHR

-8.125,00 EUR

Buchungsdatum:	20.10.2023
Verwendungszweck:	Racun br.6/1/1 DATUM 20.10.2023, 12.34 UHR
Empfänger-IBAN:	HR04 2484 0081 1351 3356 2
Empfänger-BIC:	RZBHHR2XXXX
Abbuchungskonto:	Giro Business Pro - Parkhotel Stader Hof DE23 2415 1116 0000 2017 72
Umsatzart:	ONLINE-UEBERWEISUNG
Name Gegenkonto:	Objecta Consulting D.O.O.

Druckaufbereitung erzeugt am 3. Januar 2025 um 11:07:15 MEZ Uhr.
Dieser Ausdruck ist nicht rechtsverbindlich.

Kreissparkasse
Stade
Umweltsparkasse.de

Umsatzdetails - Druckansicht

Objecta Consulting D.O.O.
Racun br.6/1/1 (2. Rate) DATUM 23.10.20
23, 16.10 UHR

-8.500,00 EUR

Buchungsdatum:	23.10.2023
Verwendungszweck:	Racun br.6/1/1 (2. Rate) DATUM 23.10.2023, 16.10 UHR
Empfänger-IBAN:	HR04 2484 0081 1351 3356 2
Empfänger-BIC:	RZBHHR2XXXX
Abbuchungskonto:	Giro Business Pro - Parkhotel Stader Hof DE23 2415 1116 0000 2017 72
Umsatzart:	ONLINE-UEBERWEISUNG
Name Gegenkonto:	Objecta Consulting D.O.O.

Druckaufbereitung erzeugt am 3. Januar 2025 um 11:08:11 MEZ Uhr.
Dieser Ausdruck ist nicht rechtsverbindlich.

Kreissparkasse
Stade
Umweltsparkasse.de

Umsatzdetails - Druckansicht

Objecta Consulting D.O.O.
Racun br.6/1/1 (3.Rate) DATUM 26.10.20
23, 15.19 UHR

-8.750,00 EUR

Buchungsdatum:	26.10.2023
Verwendungszweck:	Racun br.6/1/1 (3.Rate) DATUM 26.10.2023, 15.19 UHR
Empfänger-IBAN:	HR04 2484 0081 1351 3356 2
Empfänger-BIC:	RZBHHR2XXXX
Abbuchungskonto:	Giro Business Pro - Parkhotel Stader Hof DE23 2415 1116 0000 2017 72
Umsatzart:	ONLINE-UEBERWEISUNG
Name Gegenkonto:	Objecta Consulting D.O.O.

Druckaufbereitung erzeugt am 3. Januar 2025 um 11:45:04 MEZ Uhr.
Dieser Ausdruck ist nicht rechtsverbindlich.

Kreissparkasse
Stade
Umweltsparkasse.de

Umsatzdetails - Druckansicht

Objecta Consulting D.O.O.
Racun br.6/1/1 4.Rate DATUM 01.11.2023, 18.30 UHR

-7.125,00 EUR

Buchungsdatum:	01.11.2023
Verwendungszweck:	Racun br.6/1/1 4.Rate DATUM 01.11.2023, 18.30 UHR
Empfänger-IBAN:	HR04 2484 0081 1351 3356 2
Empfänger-BIC:	RZBHHR2XXXX
Abbuchungskonto:	Giro Business Pro - Parkhotel Stader Hof DE23 2415 1116 0000 2017 72
Umsatzart:	ONLINE-UEBERWEISUNG
Kundenreferenz (End-to-End):	506090-1583890281-18292710-20231101
Abw. Zahlungspflichtiger:	Topic
Name Gegenkonto:	Objecta Consulting D.O.O.

Druckaufbereitung erzeugt am 3. Januar 2025 um 11:45:50 MEZ Uhr.
Dieser Ausdruck ist nicht rechtsverbindlich.

Kreissparkasse
Stade

Kreissparkasse Stade • Postfach 1528 • 21655 Stade

Parkhotel Stader Hof
Herrn Vinco Topic
Schiffertorsstr. 8
21682 Stade

Ansprechpartner:
Jörg Freese

Tel.: 04141/ 109-125
Fax: 04141/109-99101
E-Mail: joerg.freese@ksk-stade.de

Datum: 17. Dezember 2019

Kontonummer: DE23241511160000201772

Sehr geehrter Herr Topic,

gerne bestätigen wir Ihnen, dass Ihr Geschäftskonto - IBAN DE23241511160000201772 - bei der Kreissparkasse Stade geführt wird.

Mit freundlichen Grüßen

Kreissparkasse Stade

ODVJETNIK
VJEKOSLAV BOBAN

Tršćanska 41, 21000 Split
vjekoslav1804boban@gmail.com
+385 (0) 99 496 6 576

OBJECTA CONSULTING d.o.o.
Trg počasnog građanina Grada
Sinja Gojka Šuška 3
Sinj

Split, 10.4.2024 .

Predmet: *Raskid ugovora o građenju br. 20/2023, od 18. listopada 2023. godine*

Poštovani,

Ovim putem Vam, u ime i po nalogu gdina Vinka Topića i gđa Nediljke Topić, otkazujem ugovor o građenju br. 20/2023, od 18. listopada 2023. godine, za izvođenje građevinskih radova na kč.br. 4903/1, 4903/2, 4903/4, 4905/2, K.O. Rogoznica, **s danom 10. travnja 2024. godine.**

Unatoč brojnim pozivima mojih stranaka, a posebno činjenici da Vam je cijena za radove u cijelosti plaćena, odnosno da su Naručitelji ispunili sve svoje obveze iz predmetnog ugovora, Vi do danas niste izvršiti ugovorene radove, štoviše, iz Vašeg dosadašnjeg držanja jasno je da isto i ne namjeravate.

Sukladno članku 16.1. Ugovora o građenju br. 20/2023, od 18. listopada 2023. godine, Naručitelji Vam raskidaju ugovor zbog znatnog prekoračenja ugovorenog roka izvršenja radova (45 radnih dana od 25. listopada 2023. godine).

Pozivamo Vas da **16. travnja 2024. godine (utorak), u 11,00 sati,** pristupite primopredaji radova te da predaje Naručiteljima tj. osobama po njihovom nalogu građevinsku dokumentaciju za izvedene radove. Tom prilikom sastavit će se i poseban zapisnik u kojem će se konstatirati vrijednost izvedenih radova.

U slučaju da se oglušite na ovaj poziv, odnosno ne pristupite u određeno vrijeme radi primopredaje gradilišta, preuzimanje radova obavit će se bez Vaše prisutnosti, te će se o tome sastaviti zapisnik.

S poštovanjem

po punomoćniku:

Odvjetnik
VJEKOSLAV BOBAN
Tršćanska 41, Split

Hrvatska pošta

Potvrda o primitku P-10m

☐ preporučene pošiljke ☐ paketa
☐ vrijednosne pošiljke ☐ praćene pošiljke

POŠILJATELJ
VJEKOSLAV BOBAN
TRŠĆANSKA 41
21000 SPLIT
tel./mob./e-mail:

PRIMATELJ
OBJECTA CONSULTING d.o.o.
TRG POČASNOG GRAĐANINA GRADA
SINJA GOJKA ŠUŠKA 3
21230 SINJ
tel./mob./e-mail:

Dopunske usluge
☐ Povratnica ☐ Plus ☐ PU2PU paket
☐ Vrijednost _____ kn ☐ Nestandardni format
☐ Plaćanje pouzećem _____ kn ☐ Uručiti osobno primatelju

Prostor za ovjeru
Prijamni broj:
Masa:
Poštarina:
Datum/vrijeme prijma:

Ozn. za narudžbu: 104/2020

OBJECTA CONSULTING d.o.o.
Trg počasnog građanina Grada
Sinja Gojka Šuška 3
Sinj

:om

!0/2023, od 18. listopada 2023. godine

a Topića i gđa Nediljke Topić, otkazujem ugovor
3. godine, za izvođenje građevinskih radova na
ɔgoznica, **s danom 10. travnja 2024. godine.**

osebno činjenici da Vam je cijena za radove u
unili sve svoje obveze iz predmetnog ugovora,
oviše, iz Vašeg dosadašnjeg držanja jasno je da

br. 20/2023, od 18. listopada 2023. godine,
ıog prekoračenja ugovorenog roka izvršenja
godine).

Pozivamo Vas da **16. travnja 2024. godine (utorak), u 11,00 sati,** pristupite primopredaji radova te da predaje Naručiteljima tj. osobama po njihovom nalogu građevinsku dokumentaciju za izvedene radove. Tom prilikom sastavit će se i poseban zapisnik u kojem će se konstatirati vrijednost izvedenih radova.

U slučaju da se oglušite na ovaj poziv, odnosno ne pristupite u određeno vrijeme radi primopredaje gradilišta, preuzimanje radova obavit će se bez Vaše prisutnosti, te će se o tome sastaviti zapisnik.

S poštovanjem

po punomoćniku:

Odvjetnik
VJEKOSLAV BOBAN
Trščanska 41, Split

ODVJETNIK
VJEKOSLAV BOBAN

Tršćanska 41, 21000 Split
vjekoslav1804boban@gmail.com
+385 (0) 99 496 6 576

OBJECTA CONSULTING d.o.o.
TRG GOJKA ŠUŠKA 3
21230 SINJ
NA ZNANJE
POVJERENICA RENATA PLEŠNAR
KRALJEVAC II. 29
10000 ZAGREB

Split, 25.9.2024. god.

Predmet: Obavijest/opomena pred tužbu

Poštovani,

kao što Vam je već poznato, dana 18. listopada 2023. ste s naručiteljima Vinkom Topićem i Nedom Topić sklopili Ugovor o građenju br. 20/2023 za građenje ogradnih zidova na k.č. 4903/1, 4903/2, 4903/3, 4903/4, 4905/2, K.O. Rogoznica.

Predmetnim Ugovorom je ugovorena cijena za predviđene radove u iznosu od 32.500,00 EUR, koju su moje stranke u cijelosti isplatile.

Uslijed Vašeg znatnog prekoračenja roka u izvršenju ugovorenih radova i ignoriranja poziva mojih stranaka, pismenom od 10. travnja 2024. godine smo Vas obavijestili da Vam naručitelji raskidaju ugovor, te smo Vas pozvali na primopredaju radova te predaju građevinske dokumentacije o obavljenim radovima naručiteljima, odnosno osobama po njihovom nalogu.

Prilikom primopredaje radova, sastavljen je zapisnik kojim je konstatirana vrijednost obavljenih radova u iznosu od 21.620,69 EUR, što je naravno manje od iznosa koji su Vam naručitelji platili.

Budući da prije raskida Ugovora o građenju niste izvršili ugovorene radove do kraja, a uredno Vam je isplaćena cijena za predviđene cjelokupne radove, ovim putem Vas pozivam da u roku od 15 (petnaest) dana od dana zaprimanja ovog pismena isplatite naručiteljima dio ugovorene cijene za radove koji nisu izvršeni u iznosu od 10.879,31 EUR.

Ukoliko u datom roku ne izvršite uplatu navedenog iznosa, moje stranke će poduzeti sve pravne korake koji im stoje na raspolaganju radi zaštite njihovih prava i interesa.

Za sva pitanja i dogovor oko načina plaćanja više plaćenog iznosa, kontaktirajte me putem adrese e-pošte: odvjetnik.boban@gmail.com.

Sa izrazitim poštovanjem,

Vjekoslav Boban,

odvjetnik

Hrvatska pošta

Potvrda o primitku

P-10m

☐ preporučene pošiljke ☐ paketa
☐ vrijednosne pošiljke ☐ praćene pošiljke

POŠILJATELJ

VJEKOSLAV BOBAN
TRŠĆANSKA 41
21000 SPLIT
tel./mob./e-mail:

PRIMATELJ

RENATA PLEŠNAR
KRALJEVAC II. 29
10000 ZAGREB
tel./mob./e-mail:

Dopunske usluge

☐ Povratnica ☐ Plus ☐ PU2PU paket
☐ Vrijednost _____ kn ☐ Nestandardni format
☐ Plaćanje pouzećem _____ kn ☐ Uručiti osobno primatelju

Prostor za ovjeru

Prijamni broj:
Masa:
Poštarina:
Datum/vrijeme prijma:

Ozn. za narudžbu: 104/2020

Hrvatska pošta

Potvrda o primitku

P-10m

☐ preporučene pošiljke ☐ paketa
☐ vrijednosne pošiljke ☐ praćene pošiljke

POŠILJATELJ

VJEKOSLAV BOBAN
TRŠĆANSKA 41
21000 SPLIT
tel./mob./e-mail:

PRIMATELJ

SLAVEN ŠARIĆ
TRG GOJKA ŠUŠKA 3
21230 SINJ
tel./mob./e-mail:

Dopunske usluge

☐ Povratnica ☐ Plus ☐ PU2PU paket
☐ Vrijednost _____ kn ☐ Nestandardni format
☐ Plaćanje pouzećem _____ kn ☐ Uručiti osobno primatelju

Prostor za ovjeru

Prijamni broj:
Masa:
Poštarina:
Datum/vrijeme prijma:

Ozn. za narudžbu: 104/2020

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Office of posting
Prijamni poštanski ured: 21104

Date
Datum: 26/09/2014

Addressee of the item
Primatelj pošiljke
SLAVEN ŠARIĆ, TRG GOJKA ŠUŠKA 3
21230 SINJ

Nature of the item/Vrsta pošiljke
- [ ] Registered / Preporučena
- [ ] Postal parcel / Paket
- [ ] Insured letter / Vrijednosna pošiljka

Amount / Iznos

N° of item / Br. pošiljke

AR RG 58 292 304 2 HR

- [ ] Mone / Uputni

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly / Gore navedena pošiljka
- [ ] delivered / uručena je
- [ ] paid / isplaćena je

Date / Datum: 04/12/2014

Signature* / Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another autorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: VJEKOSLAV BOBAN

Street and N° / Ulica i br.: TRŠĆANSKA 41

Locality and country / Mjesto i država: SPLIT, HRVATSKA

HRVATSKA POŠTA 02.10.21-19 P3028

Ozn. za narudžbu: 7/2018

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Office of posting
Prijamni poštanski ured: 21104

Date
Datum: 26/09/2014

Addressee of the item
Primatelj pošiljke
RENATA PLEŠNAR, KRALJEVAC II. 29
10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke
- [ ] Registered / Preporučena
- [ ] Postal parcel / Paket
- [ ] Insured letter / Vrijednosna pošiljka

Amount / Iznos

N° of item / Br. pošiljke

AR RG 58 292 303 9 HR

- [ ] Mone / Uputnica

Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly / Gore navedena pošiljka
- [ ] delivered / uručena je
- [ ] paid / isplaćena je

Date / Datum: 8/09/2014

Signature* / Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another autorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: VJEKOSLAV BOBAN

Street and N° / Ulica i br.: TRŠĆANSKA 41

Locality and country / Mjesto i država: SPLIT, HRVATSKA

Ozn. za narudžbu: 7/2018

Hrvatska pošta

Potvrda o primitku

P-10m

☐ preporučene pošiljke ☐ paketa
☐ vrijednosne pošiljke ☐ praćene pošiljke

POŠILJATELJ

VJEKOSLAV BOBAN
TRŠĆANSKA 4A
21000 SPLIT
tel./mob./e-mail:

PRIMATELJ

OBJECTA CONSULTING d.o.o.
TRG GOJKA ŠUŠKA 3
21230 SINJ
tel./mob./e-mail:

Dopunske usluge

☐ Povratnica ☐ Plus ☐ PU2PU paket
☐ Vrijednost _____ kn ☐ Nestandardni format
☐ Plaćanje pouzećem _____ kn ☐ Uručiti osobno primatelju

Prostor za ovjeru

Prijamni broj:
Masa:
Poštarina:
Datum/vrijeme prijma:

Ozn. za narudžbu: 104/2020

Hrvatska pošta

P-21/CN 0

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o primitku/uručenju/isplati

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 21104
Date / Datum: 2/19/2021

Addressee of the Item / Primatelj pošiljke:
OBJECTA CONSULTING d.o.o.
TRG GOJKA ŠUŠKA 3, 20230 SINJ

Nature of the item / Vrsta pošiljke
☐ Registered / Preporučena
☐ Postal parcel / Paket
☐ Insured letter / Vrijednosna pošiljka
Amount / Iznos
AR RG 58 292 305 6 HR
№ of Item / Br. pošiljke
☐ Moneyorder / Uputnica
Amount / Iznos

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered / Gore navedena pošiljka uručena je
☐ paid / isplaćena je
Date / Datum: 2/19/2021
Signature* / Potpis*

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Return to / Vratiti
Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: VJEKOSLAV BOBAN
Street and № / Ulica i br.: TRŠĆANSKA 4A
Locality and country / Mjesto i država: SPLIT HRVATSKA

OBJECTA CONSULTING d.o.o. SINJ

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another autorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 7/2018

Hrvatska pošta

Stavka	Opis radova	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ugovoreno (eur)
1	**IZGRADNJA OGRADNOG AB ZIDIĆA OKO PARCELE Z2**				
1.1	**PRIPREMNI RADOVI**				**450,00**
1.1.1	Iskolčenje položaja temelja potpornog zida. Stavkom je obuhvaćeno iskolčenje i održavanje iskolčenja za vrijeme radova, te sva geodetska mjerenja kojima se podaci iz projekta prenose na teren i obrnuto, osiguranje iskolčenja, profiliranje i obnavljanje cijelo vrijeme izvođenja radova. Obračun po komadu iskolčene građevine.	kom			
1.1.2	Uklanjanje grmlja i šiblja sa postojećeg prvog sloja nasipa. Ovaj rad obuhvaća uklanjanje grmlja i šiblja s odsijecanjem grana na dužine pogodne za prijevoz, čišćenje i uklanjanje sveg nepotrebnog materijala zaostalog nakon izvedenog prvog sloja nasipa, prijevoz na odlagalište te uključivo uređenje istog. Obračun je po m2 očišćene površine.	m2		5,50	
1.1.3	Rušenje i uklanjanje niskog kamenog zidića širine 40 cm. Ovaj rad obuhvaća rušenje i uklanjanje postojećih niskih kamenih zidića te utovar i prijevoz materijala na odlagalište. Obračun je po m1 porušenih i uklonjenih zidića.	m1		25,00	
1.1.4	Rušenje i uklanjanje postojeće pješačke staze debljine 15-20 cm. Ovaj rad obuhvaća rušenje i uklanjanje postojeće pješačke staze te utovar i prijevoz na odlagalište. Obračun je po m2 porušene i ukonjene pješačke staze.	m2		25,00	
1.1.5	Rušenje i uklanjanje postojećih stuba betonskih. Stavka obuhvaća uklanjanje postojećih stuba armiranih i nearmiranih, te utovar, odvoz na odlagalište, istovar i trajno odlaganje porušenog materijala. Radove treba obaviti bez nanošenja štete na ostalim objektima i posjedima uz cestu. Obračun je po komadu porušenih stuba.	kom	1	450,00	450,00
1.1.6	Zaštita podzemnih instalacija PVC polucijevima ϕ 100-150 mm sa betoniranjem zaštitnog sloja betonom C 12/15. Stavka obuhvaća sav potreban rad, opremu i materijal potreban za potpuno dovršenje stavke. Obračun po m1.	m1		55,00	
1.2	**BETONSKI RADOVI IZRADE PASICE I STUPOVA**				
1.2.1	Izrada armiranih betonskih pasica od betona klase C 30/37, dimenzija prema projektu. Stavka obuhvaća monolitnu izradu armiranih betonskih pasica od betona prema detaljima iz projekta. U cijeni je uključena nabava betona, umetaka, mase za zalijevanje i ostalih potrebnih materijala, svi prijevozi i prijenosi, privremeno skladištenje, planiranje i zbijanje podloge, postavljanje i demontaža potrebne oplate, rad na ugradnji i njezi betona, izrada i obrada razdjelnica kao i svi pomoćnim radovi, oprema i materijali za potpuno dovršenje betonskih pasica. Armatura se obračunava posebno. Obračun je po m1 izvedene armirane betonske pasice.	m1		50,00	
1.2.2	Nabava, prijevoz i ugradnja mrežaste armature B500B, Q196. Ugradnja prema specifikacijama iz projekta. Obračun je po kg ugrađene armature, a u cijenu su uključeni nabava i prijevoz čelika za armiranje; razvrstavanje i čišćenje, sječenje i savijanje; prijevozi i prijenosi; postavljanje, podlaganje i vezanje te eventualno zavarivanje; uključivo sav rad i materijal potreban za dovršenje i postavljanje u projektirani položaj te izrada skela za rad na postavljanju armature.	kg		2,00	
1.3	**POTPORNI I OBLOŽNI ZIDOVI**				**16.846,55**

Stavka	Opis radova	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ugovoreno (eur)
1.3.1	Strojni iskop za temelje i građevne jame u materijalu kategorije "B", širine do 2 m, dubine do 2 m. Dimenzija prema odredbama projekta s poravnanjem dna. Rad se mjeri u kubičnim metrima stvarno iskopanog materijala, mjereno u sraslom stanju, a u jediničnu cijenu uključen je iskop, poravnanje dna, razupiranje, eventualno crpljenje oborinske i podzemne vode, vertikalni prijenos s odlaganjem iskopanog materijala, zatrpavanje temelja i nabijanje tla oko temelja i utovar viška iskopa nakon zatrpavanja u prijevozno sredstvo, kao i uređenje i čišćenje terena. Eventualni dodatni iskop zbog nedovoljne nosivosti temeljnog tla obračunava se kao i projektirani.	m3	94,58	20,00	1.891,60
1.3.2	Dogradnja nosivog sloja od drobljenog kamenog materijala, najvećeg zrna 45 mm , promjenjive debljine 15 cm, Sz≥95 %, Ms≥30 Mn/m2. Ovaj sloj se izvodi na mjestima gdje je predviđena nadogradnja postojećeg nosivog sloja od kamenog materijala. U cijenu je uključena nabava materijala, utovar, prijevoz i ugradnja (strojno razastiranje, planiranje i zbijanje do traženog modula stišljivosti ili stupnja zbijenosti) na uređenu i preuzetu podlogu. Obračun je po m3 ugrađenog materijala u zbijenom stanju.	m3		35,00	
1.3.3	Betoniranje podložnog sloja betonom klase C 16/20. Betoniranje podložnog sloja debljine prema dimenzijama iz projekta na zbijenu, ispitanu i preuzetu podlogu od strane nadzornog inženjera. Obračun je po m3 ugrađenog sloja betona dimenzija prema projektu, a u cijeni je uključena nabava betona, svi prijevozi i prijenosi, eventualno potrebne oplate i skele, rad na ugradnji i njezi betona, eventualno crpljenje, te sav drugi potrebni rad, oprema i materijal.	m3	9,49	140,00	1.328,60
1.3.4	Izrada temelja zidova betonom klase C 30/37. Izrada temelja zidova u svemu prema nacrtima, detaljima i uvjetima iz projekta. Obračun je po m3 ugrađenog betona prema projektu, a u cijeni je uključena nabava betona, svi prijevozi i prijenosi, izrada, montaža i demontaža oplate i skele, rad na ugradnji i njezi betona, crpljenje vode, te sav drugi rad, oprema i materijal potrebni za potpuno dovršenje stavke. Armatura se obračunava posebno.	m3	19,5	184,00	3.588,00
1.3.5	Betoniranje zida izvan temelja betonom klase C 30/37. Betoniranje zida izvan temelja, u propisno izrađenoj i postavljenoj oplati koja osigurava položaj i mjere u svemu prema nacrtima, detaljima i uvjetima iz projekta. Obračun je po m3 ugrađenog betona prema projektu, a u cijeni je uključena nabava betona, svi prijevozi i prijenosi, izrada, montaža i demontaža oplate i skele, rad na ugradnji i njezi betona, sav drugi rad, oprema i materijal potrebni za potpuno dovršenje stavke. Armatura se obračunava posebno.	m3	10,08	270,00	2.721,60
1.3.6	Nabava, prijevoz i ugradnja armature rebrasta armatura, B500B. Prema specifikacijama iz projekta. Obračunava se po kilogramu (kg) ugrađene armature prema specifikacijama iz projekta, a u cijeni je uključena nabava čelika za armiranje; razvrstavanje i čišćenje, sječenje i savijanje; doprema na gradilište, privremeno skladištenje, prijevozi i prijenosi; postavljanje, podlaganje i vezanje te eventualno zavarivanje uključivo izradu skela za rad na postavljanju armature kao i sav ostali rad, oprema i materijal potrebni za dovršenje stavke i postavljanje u projektirani položaj.	kg	1759,5	1,50	2.639,25

Stavka	Opis radova	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ugovoreno (eur)
1.3.7	Nabava, prijevoz i ugradnja armature armaturne mreže, B500B. Prema specifikacijama iz projekta. Obračunava se po kilogramu (kg) ugrađene armature prema specifikacijama iz projekta, a u cijeni je uključena nabava čelika za armiranje; razvrstavanje i čišćenje, sječenje i savijanje; doprema na gradilište, privremeno skladištenje, prijevozi i prijenosi; postavljanje, podlaganje i vezanje te eventualno zavarivanje uključivo izradu skela za rad na postavljanju armature kao i sav ostali rad, oprema i materijal potrebni za dovršenje stavke i postavljanje u projektirani položaj.	kg		1,50	
1.3.8	Izrada procjednica (barbakana) od plastičnih cijevi, uključivo zaštita ušća mrežicom, Ø 100 mm. Izvedba procjednica (barbakana) na mjestima prema projektu ili prema uputi nadzornog inženjera, ali ne na većem razmaku od 2 m, s pažljivom ugradnjom naročito u vrijeme ugradnje betona, kako ne bi došlo do pomicanja te kako bi ostale neoštećene i potpuno čiste. Obračun je po m1 izvedene procjednice, a u cijeni je uključena nabava materijala, prijevoz, te rad na ugradnji u svemu prema rješenju iz projekta. Izvedba, kontrola kakvoće i obračun prema OTU 4-01.	m1		24,00	
1.3.9	Izrada dilatacija postavljanjem stiropora debljine 1 cm prema pozicijama naznačenim u projektu (vidi uzdužni profil zida). Na poziciji dilatacije se neće izvoditi spoj na pero i utor. Stavka obuhvaća sav rad, opremu i materijal potreban za potpuno dovršenje stavke. Obračun po m2 postavljenog stiropora.	m2		6,00	
1.3.10	Uzemljivač za kasnije uzemljenje ograde na zidiću polaganjem u zemljani rov pored temelja primjenom čelična pocinčana traka, 25x4 mm. Obuhvaća nabavu, prijevoz i polaganje uzemljivača. Obračun je po m1 položenog uzemljivača.	m1		8,00	
1.3.11	Izrada hidroizolacije betonskih ploha koje se zatrpavaju s hladnim bitumenskim premazom, zaštita hidroizolacije geotekstilom. Prema projektu, a u skladu s uputama proizvođača. Obračun je po m2 izvedene hidroizolacije. U jediničnoj cijeni obuhvaćena je nabava i doprema svih potrebnih materijala, sav pomoćni materijal potreban za pripremu i nanošenje izolacijskog materijala, rad na pripremi ploha i izolacijskog sredstva, izradi hidrizolacije i zaštite hidroizolacije.	m2		34,00	

Stavka	Opis radova	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ugovoreno (eur)
1.3.12	Izrada plitkih drenaža (**AKO JE POTREBNO**), od perforiranih drenažnih PVC cijevi DN 110-160 mm, na podlozi od betona klase C 12/15. Izrada plitkih drenaža u već iskopanim rovovima, dna ispod granice smrzavanja i isplaniranog na zadani nagib iz projekta, od perforiranih drenažnih PVC cijevi, na podlozi od gline ili betona, sa ugradbom filtarskog sloja od šljunka ili tucanika granulacije 8-63 mm promjera zrna i zatrpavanje rova te utovarom i odvozom viška materijala. U cijenu je uključeno i poravnanje dna iskopanog rova, nabava, prijevoz i prijenos materijala za izradu podloge, filterskog materijala i drenažnih cijevi i spojeva odnosno ispusta, po potrebi privremeno skladištenje materijala, rad na izradi podloge, postavljanju i spajanju drenažnih cijevi u projektiranom nagibu, izrada predviđenih vodolovnih grla ili ispusta u okolni teren, izrada filtarskog sloja sa pažljivim zbijanjem i čišćenje nakon dovršetka radova. Rad se obračunava po metru dužnom izvedenog drenažnog sustava.	m1		6,00	
1.3.13	Zatrpavanje građevne jame iza zida, drobljenim kamenim materijalom 0/63 mm koji se zbija u slojevima. Stavka uključuje utovar materijala, prijevoz do građevne jame, istovar, strojno nasipanje, razastiranje, potrebno vlaženje ili sušenje, planiranje nasipnih slojeva debljine i nagiba danih u projektu te zbijanje prema odredbama OTU odgovarajućim sredstvima te čišćenje okoline. Obračun je po m3 ugrađenog materijala.	m3		28,00	
1.3.14	Zatrpavanje iza zidova materijalom iz iskopa. Strojno nasipanje, razastiranje, potrebno vlaženje ili sušenje, planiranje nasipnih slojeva debljine i nagiba danih u projektu te zbijanje prema odredbama OTU odgovarajućim sredstvima za zbijanje iza izvedenog zida i ostalih konstrukcija po projektu (drenaže, filtarskog sloja, zaloge i sl). U cijeni je uključen sav rad, oprema i prijenosi potrebni za potpuno dovršenje stavke te planiranje pokosa nasipa i čišćenje okoline.	m3		13,00	
1.3.15	Prijevoz na ovlašteno odlagalište građevinskog materijala kategorije "B", na odlagalište po izboru izvođača. Prijevoz do mjesta istovara s razastiranjem, te potrebnim osiguranjem na gradilištu i javnim prometnicama. Količina prevezenog materijala mjeri se u kubičnim metrima iskopanog sraslog materijala prema projektu i stvarno prevezenog na određenu udaljenost.	m3		10,00	
VTR1	Doprema drobljenog materijala granulacije 0-64 kao tamponskog sloja, operativno područje na dnu rampe. Obračun po m³ utrošenog materijala.	m3	12	35,00	420,00
VTR2	Doplata za ručni transport betona kod betoniranja temelja zapadnog zida a na sjevernom dijelu (zadnja 4 metra), zbog nemogućnosti pristupa pumpe.	sat	27,5	25,00	687,50
VTR3	Doplata za razliku cijene rada na polovici zapadnog zida kod betoniranja temelja, 30 metara duznih.. U ponudi je kalkuliran ravni temelj a ne kaskadni koji je u jednom dijelu ispao kao stepenice. Te je zbog istog uttrošena i veća količina betona, oplata te je i zbog situacije na gradilištu nekoliko oplata uništeno . Temelj deblji od 30 cm.. cijena ovog vtr-a je razlika u cijeni izmedju količine ugradjenog betona te rada na šalovanju stepenica u odnosu na ravni temelj	m3	9	230,00	2.070,00
VTR4	Najam agregata	dan	30	50,00	1.500,00

Stavka	Opis radova	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ugovoreno (eur)

Naručitelj: NEDILjKA i VINKO TOPIĆ, Mimice

Predmet: IZVEDBENE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE IZGRADNJA OGRADNIH ZIDOVA NA DIJELU K.Č.4903, 4904 I 4905 K.O.ROGOZNICA-OMIŠ KOD

	Opis radova	Ugovoreno (eur)
1	IZGRADNJA OGRADNOG AB ZIDIĆA OKO PARCELE Z2	
1.1	PRIPREMNI RADOVI	450,00
1.2	BETONSKI RADOVI IZRADE PASICE I STUPOVA	
1.3	POTPORNI I OBLOŽNI ZIDOVI	16.846,55
	ZBIRNO:	***17.296,55 €***
	PDV (25%):	***4.324,14 €***
	SVEUKUPNO:	***21.620,69 €***

PUNOMOĆ

kojom ovlašćujem(o)
odvjetnika Vjekoslava Bobana
Tršćanska 41
21000 Split

da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom, kaznenom i prekršajnom postupku, postupku pred Trgovačkim sudom, u postupku upisa u sudski registar, stečajnom postupku te u postupku pred tijelima državne uprave, koji se vodi kod:

TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU

radi: PRIJAVE TRAŽBINE I ZASTUPANJA U STEČAJNOM POSTUPKU DUŽNIKA OBJECTA CONSULTING d.o.o.

pod poslovnim brojem:

St-495/2024

Opunomoćujem(o) ga da me(nas) zastupa u svim mojim(našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda, kao i kod svih drugih državnih tijela, da radi zaštite i ostvarivanja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi i povlači tužbe i ostale podneske, da prizna ili se odrekne tužbenog zahtjeva, sklapa nagodbe, daje nasljedne izjave, da prima novac i novčane vrijednosti i o tome izdaje potvrde te da u moje (naše) ime vrši naplate potraživanja na svoj račun i da u moje (naše) ime isplaćuje novac sa svog računa.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje:

U Splitu, 3. siječnja 2025. godine.

VINKO TOPIĆ