



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 23.09.2022. 14:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324159, KRNICA

Broj ZK uložka: 7263

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5359/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2377/4	SANITARNI ČVOR, HOTEL, TERASA, GOSPODARSTVENO DVORIŠTE			8189	Pripis iz uložka 3163
		UKUPNO:			8189	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Usljed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći upis: Primljeno, 30. svibnja 2005.g., Z-7131/05 Na temelju Prijavnog lista od 18. lipnja 2004.g., Klasa:UP/I-932-07/04-02/983, nacрта, zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 2377/4 nije priložena građevinska dozvola.	
3.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Usljed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći upis: Primljeno, 30. svibnja 2005.g., Z-7131/05 Na temelju Prijavnog lista od 18. lipnja 2004.g., Klasa:UP/I-932-07/04-02/983, nacрта, zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 2377/4 nije priložena uporabna dozvola.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ISTO D.D. U STEČAJU, OIB: 88502209643, ULICA AUGUSTA ŠENOJE 4/6, 42000 VARAŽDIN	
2.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Usljed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći upis: Zaprimljeno 23.06.2008. broj Z-7945/08 Na temelju Prijedloga od 23. lipnja 2008 godine i čl. 81. i 82. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da se u pogledu nekretnina u A, vodi spor kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. P-2118/99	
3.4	Zaprimljeno 26.03.2015. broj Z-2980/15 Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Z-878/15, provedba pod posl.br. Z-2980/15 od dana 27. svibnja 2015. godine, upisuje se zabilježba odbijenog prijedloga za upis, koja glasi: "Zabilježuje se odbijen prijedlog predlagatelja FIO & D d.o.o. Split, Šubićeve 3, OIB: 66119484337, za upis zabilježbe spora".	
1.5	Zaprimljeno 01.06.2018.g. pod brojem Z-17535/2018 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 30.05.2018, i čl. 81. i čl. 82. Zakona o zemljišnim knjigama i Tužbe od 30. svibnja 2018., koji vodi kod Trgovačkog suda u Pazinu, pod posl. br. P-175/18.	na 1 (1.4)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.18	Zaprimljeno 20.03.2020.g. pod brojem Z-4372/2020 ZABILJEŽBA, Zabilježu se odbijena provedba pravomoćne Djelomične Presude i Djelomične Presude na temelju priznanja izdane od Trgovačkog suda u Varaždinu posl.br. P-217/2018-15 od 12.03.2020. godine.	na 1 (1.13)
1.22	Zaprimljeno 22.04.2020.g. pod brojem Z-5301/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, podnositelja Isto Grupe d.d. OIB: 78858201330, na ovosudno Rješenje Z-4372/20	na 1 (1.18)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i slijedeći teret: Primljeno 08. veljače 2001. br. Z-682/01 Na temelju Ugovora o preuzimanju imovine bez naknade od 31. prosinca 2000. godine uknjižuje se pravo služnosti prolaza, prijevoza i održavanja vodovodnih cijevi na teret kč.br. 2377/4, u korist: VODOVOD D.O.O. PULA ZA SKUPLJANJE, PROČIŠĆIVANJE I DISTRIBUCIJU VODE		
2.			
2.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i slijedeći teret: Primlj. 09. lipnja 2004. br. Z-5896/04 Na temelju Ugovora o prijenosu vlasništva objekta i uređaja za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda i ustanovljavanju prava služnosti u stambenoturističkom naselju Duga Uvala - Vinjole od 26. ožujka 2004. god., uknjižuje se pravo služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijske mreže za odvodnju otpadnih voda na teret kč. br. 2377/4, u korist: OPĆINA MARČANA		
1. Na suvlasnički dio: 1			
1.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i slijedeći teret: Primljeno 04. svibnja 1998. br. Z-1969/98 Na temelju ovosudnog pravomoćnog Rješenja posl. br. Ovr-750/98 od 30. travnja 1998. godine uknjižuje se pravo zaloge na teret kč. 2377/4 u iznosu od 2.000.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom, s ugovorenom kamatom po stopi određenoj Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., ukoliko ista bude viša, računajući od dospijeca pa do namirenja tražbine, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2		
1.2	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i slijedeći teret: Zaprimljeno 26.04.2007. broj Z-6315/07 Na temelju ovosudnog pravomoćnog Rješenja posl. br. Ovr-750/98 od 20. ožujka 2007. godine i ispravka Rješenja posl. br. Ovr-750/98 od 25. travnja 2007. godine uknjižuje se brisanje prava zaloge na teret kč. br. 2377/4, u iznosu od 2.000.000,00 DEM, upisanog u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Paromlinska 2, ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-1969/98 pod C-red.br. 2.1. i ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-5963/99 pod C-red.br. 2.4.		
2. Na suvlasnički dio: 1			

C
 Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći teret: Primljeno 27. rujna 1999. br. Z-4362/99 Na temelju Ugovora o zasnivanju založnog prava od 02. rujna 1999., uknjižuje se pravo zaloga na teret kč.2377/4 u iznosu od 17.502.000,00 KN uz primjenu valutne klauzule vezano za DEM sukladno Odluci o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a i pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a, uvećano za kamatu, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>		
2.2	<p>u iznosu od 498.000,00 KN uz primjenu valutne klauzule vezano za DEM sukladno Odluci o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a, uvećano za kamatu, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>		
3. Na suvlasnički dio: 1			
3.1	<p>Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći teret: Zaprimljeno 03.01.2006. broj Z-49/2006 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 19. prosinca 2005. godine, čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima NN 91/96 prenosi se neizbrisana hipoteka upisana 23. veljače 2001. godine, ovosudnim Z-978/01 pod C-red.br. 7.1. i to s istim redom prvenstva s kojim je upisana ta neizbrisana hipoteka uknjižbom hipoteke u iznosu od 12.000.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>		
4. Na suvlasnički dio: 1			
4.1	<p>Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći teret: Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-5102/06 Na temelju Ugovora o nagodbi od 27. veljače 206 godine uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 18.202.847,95 kuna i ostalim uvjetima iz ugovora, u korist: GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1</p>		
5. Na suvlasnički dio: 1			
5.1	<p>Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći teret: Zaprimljeno 07.07.2006. broj Z-10787/06 Na temelju Sporazuma o osiguranju za izvedene radove u jamstvenom roku za objekte POS-a oznake: Špansko 2.A.5., Špansko 2.A.6., Vrbani 1/07, Vrbani 2/05, Vrbani 2/08 i Vrbani 2/22 od 01. lipnja 2006. godine, uknjižuje se založno pravo na teret kč.br. 2377/4, u iznosu od 9.304.395,08 kn, i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist: AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/VI</p>		
6. Na suvlasnički dio: 1			
6.1	<p>Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći upis: Zaprimljeno 12.12.2006. broj Z-19260/06 Zabilježuje se odbijen prijedlog Industrogradnje d.d. Zagreb za brisanje založnog prava upisanog u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb, a temeljem Podneska predlagatelja osiguranja kojim predlaže obustavu postupka i brisanje založnog prava od 20. srpnja 2006. godine.</p>		
7. Na suvlasnički dio: 1			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Usljed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći upis: Zaprimljeno 12.12.2006. broj Z-19262/06 Zabilježuje se odbijeni prijedlog Industrogradnje d.d. Zagreb, za brisanje založnog prava upisanog u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb, temeljem Podneska predlagatelja osiguranja kojim predlaže obustavu osiguranja i brisanje založnog prava od 20. srpnja 2006. godine.		
8. Na suvlasnički dio: 1			
8.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Usljed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći upis: Zaprimljeno 12.12.2006. broj Z-19263/06 Zabilježuje se odbijen prijedlog Industrogradnje d.d. za brisanje založnog prava na nekretninama u vlasništvu Industrogradnje d.d. Zagreb, upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, u zk.ul. 3163 k.o. Krnica, kč.br. 2377/4 - sanitarni čvor, hotel, terasa, gospodarstveno dvorište, površine 8189 m2, a temeljem Podneska predlagatelja osiguranja kojim predlaže obustavu postupka i brisanje založnog prava od 20. srpnja 2006. godine.		
9. Na suvlasnički dio: 1			
9.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Usljed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći upis: Zaprimljeno 12.12.2006. broj Z-19264/06 Zabilježuje se odbijen prijedlog Industrogradnje d.d., za brisanje založnog prava na kč.br. 2377/4 k.o. Krnica, na temelju Podneska predlagatelja osiguranja od 20. srpnja 2006. godine.		
10. Na suvlasnički dio: 1			
10.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Usljed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći teret: Zaprimljeno 19.06.2007. broj Z-9255/07 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 15. lipnja 2007.god.uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 58.204.400,51 Kn, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB		
11. Na suvlasnički dio: 1			
11.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Usljed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći teret: Zaprimljeno 17.06.2008. broj Z-7716/08 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. I R1-69/08-11 od 13. lipnja 2008.god. predbilježuje se založno pravo kao prethodna mjera radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 645.135,00 USD i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: FARAJ AMIR RAOOF, IRAK, SULYMANIYA, AKARI KUĆA BROJ 33/5/148		
11.2	Zaprimljeno 17.06.2008. broj Z-7716/08 zabilježuje se da će prethodna mjera predbilježbom založnog prava trajati najduže do protoka 15 dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu.		
12. Na suvlasnički dio: 1			
12.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Usljed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći teret: Zaprimljeno 22.11.2010. broj Z-15102/10 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-2381/10 od 16. studenog 2010.god. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 66.172.485,90 Kn te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA		
16. Na suvlasnički dio: 1			

C
Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Usljed prijenosa nekretnina prenosi se i slijedeći teret: Zaprimljeno 31.12.2012. broj Z-13959/12 Temeljem Rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. 14 Ovr-1305/2012-9 od 19. prosinca 2012. godine, zabilježuje se OVRHA.		
3. Na suvlasnički dio: 1			
17.1	Zaprimljeno 31.10.2014. broj Z-11306/14 Usljed prijenosa nekretnina prenosi se i slijedeći teret: Zaprimljeno 22.08.2014. broj Z-8525/14 Na temelju ovosudnog Rješenja posl.br. Ovr-1616/14 od 22. kolovoza 2014. godine zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi pod ovosudnim posl.br. Ovr-1616/14.		
7. Na suvlasnički dio: 1			
17.1	Zaprimljeno 05.11.2014. broj Z-11485/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-2062/14 od 4. studenog 2014. godine, zabilježuje se odbijeni prijedlog za ovrhu ovrhovoditelja MANEDA d.o.o., Sesvete, Varaždinska 77, OIB: 92450134182, na nekretnini kč.br. 2377/4.		
5. Na suvlasnički dio: 1			
15.1	Zaprimljeno 10.09.2015. broj Z-9216/15 Temeljem odredbe čl. 127. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se žalba Ljiljane Bilić zastupane po Darku Belaiću, odv. iz Zagreba protiv ovosudnog Rješenja posl. br. Z-11306/14 provedba Z-7374/15 od 23. srpnja 2015. godine.		
7. Na suvlasnički dio: 1			
17.1	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-12688/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br. Ovr-2049/2012-327 od 26. studenog 2015. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.968.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: MANEDA D.O.O., OIB: 92450134182, VARAŽDINSKA CESTA 77, 10360 SESVETE	7.968.000,00 KN	
17.2	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-12688/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br. Ovr-2049/2012-327 od 26. studenog 2015. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 104.600,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: MANEDA D.O.O., OIB: 92450134182, VARAŽDINSKA CESTA 77, 10360 SESVETE	104.600,00 KN	na 47.1
17.3	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-12688/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br. Ovr-2049/2012-327 od 26. studenog 2015. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 243.775,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: MANEDA D.O.O., OIB: 92450134182, VARAŽDINSKA CESTA 77, 10360 SESVETE	243.775,00 KN	na 47.1
17.4	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-12688/2015 ZABILJEŽBA, Čini se vidljivim da se prednosni red takvog založnog prava prvo ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 79. stavak 2., članak 107. stavak 3.), odnosno dana 13. srpnja 2012. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-7382/2012).		na 47.1, 47.2, 47.3
. Na suvlasnički dio: 1			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 324159, KRNICIA

Verificirani ZK ulož:
Broj ZK uloška: 7266/atas

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba	Rbr.
48.1	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-12688/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovsudnog Rješenja posl.br. Ovr-2049/2012-327 od 26. studenog 2015. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 466.107,36 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ULICA JANKA MATKA 4, 10000 ZAGREB	466.107,36 KN		52
48.2	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-12688/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovsudnog Rješenja posl.br. Ovr-2049/2012-327 od 26. studenog 2015. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.784,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ULICA JANKA MATKA 4, 10000 ZAGREB	10.784,86 KN	na 48.1	
48.3	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-12688/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovsudnog Rješenja posl.br. Ovr-2049/2012-327 od 26. studenog 2015. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 53.338,62 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ULICA JANKA MATKA 4, 10000 ZAGREB	53.338,62 KN	na 48.1	
48.4	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-12688/2015 ZABILJEŽBA, Čini se vidljivim da se prednosi red takvog založnog prava prvo ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 79. stavak 2., članak 107. stavak 3.), odnosno dana 14. studenog 2012. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-12080/2012).		na 48.1, 48.2, 48.3	
49. Na suvlasnički dio: 1				
49.1	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-12688/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovsudnog Rješenja posl.br. Ovr-2049/2012-327 od 26. studenog 2015. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 150.000.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: MOSTBORN LIMITED D.O.O., OIB: 21932397526, KATANČIĆEVA ULICA 3, 10000 ZAGREB	150.000.000,00 KN		
49.2	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-12688/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovsudnog Rješenja posl.br. Ovr-2049/2012-327 od 26. studenog 2015. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 130.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: MOSTBORN LIMITED D.O.O., OIB: 21932397526, KATANČIĆEVA ULICA 3, 10000 ZAGREB	130.000,00 KN	na 49.1	
49.3	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-12688/2015 ZABILJEŽBA, Čini se vidljivim da se prednosni red takvog založnog prava prvo ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 79. stavak 2., članak 107. stavak 3.), odnosno dana 22. kolovoza 2014. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-8525/2014).		na 49.1, 49.2	
52. Na suvlasnički dio: 1				

C
 Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
52.1	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-2049/2012-363 od 27. srpnja 2016., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 466.107,36 kn uz ovršivost tražbine te ostalih uvjeta iz Rješenja, istog prvenstvenog rada upisa, u korist: BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ZAGREB, JANKA MATKA 4	466.107,36 KN	vezano uz B 1 (1.1)
52.2	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 Čini se vidljivim da se prednosno red uknjiženog založnog prava, upisanog ovosudnim rješenjem posl. br. Z-22147/16, računa od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od dana 14. studenoga 2012. godine (zabilježba ovrhe pod posl. br. Z-12080/12).		na 52.1
52.3	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-2049/2012-363 od 27. srpnja 2016., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.784,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, istog prvenstvenog rada upisa, u korist: BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ZAGREB, JANKA MATKA 4	10.784,86 KN	
52.4	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 Čini se vidljivim da se prednosno red uknjiženog založnog prava, upisanog ovosudnim rješenjem posl. br. Z-22147/16, računa od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od dana 14. studenoga 2012. godine (zabilježba ovrhe pod posl. br. Z-12080/12).		na 52.3
52.5	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-2049/2012-363 od 27. srpnja 2016., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 62.128,50 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, istog prvenstvenog rada upisa, u korist: BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ZAGREB, JANKA MATKA 4	62.128,50 KN	
52.6	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 Čini se vidljivim da se prednosno red uknjiženog založnog prava, upisanog ovosudnim rješenjem posl. br. Z-22147/16, računa od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od dana 14. studenoga 2012. godine (zabilježba ovrhe pod posl. br. Z-12080/12).		na 52.5
3. Na suvlasnički dio: 1			
53.1	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-2049/2012-363 od 27. srpnja 2016., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 466.107,36 kn uz ovršivost tražbine te ostalih uvjeta iz Rješenja, istog prvenstvenog rada upisa, u korist: BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ZAGREB, JANKA MATKA 4	466.107,36 KN	vezano uz B 1 (1.1)
53.2	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 Čini se vidljivim da se prednosno red uknjiženog založnog prava, upisanog ovosudnim rješenjem posl. br. Z-22147/16, računa od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od dana 03. ožujka 2014. godine (zabilježba ovrhe pod posl. br. Z-2139/14).		na 53.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
53.3	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-2049/2012-363 od 27. srpnja 2016., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine, u iznosu od 10.472,36 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, istog prvenstvenog rada upisa, u korist: BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ZAGREB, JANKA MATKA 4	10.472,36 KN	
53.4	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 Čini se vidljivim da se prednosno red uknjiženog založnog prava, upisanog ovosudnim rješenjem posl. br. Z-22147/16, računa od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od dana 03. ožujka 2014. godine (zabilježba ovrhe pod posl. br. Z-2139/14).		na 53.3
53.5	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-2049/2012-363 od 27. srpnja 2016., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 62.128,50 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, istog prvenstvenog rada upisa, u korist: BILIĆ LJILJANA, OIB: 39767841351, ZAGREB, JANKA MATKA 4	62.128,50 KN	
53.6	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 Čini se vidljivim da se prednosno red uknjiženog založnog prava, upisanog ovosudnim rješenjem posl. br. Z-22147/16, računa od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od dana 03. ožujka 2014. godine (zabilježba ovrhe pod posl. br. Z-2139/14).		na 53.5
54. Na suvlasnički dio: 1			
54.1	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-2049/2012-363 od 27. srpnja 2016., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine, u iznosu od 150.000.000,00 kn uz ovršivost tražbine te ostalih uvjeta iz Rješenja, istog prvenstvenog rada upisa, u korist: MOSTBORN LIMITED D.O.O., OIB: 21932397526, KATANČIĆEVA ULICA 3, 10000 ZAGREB	150.000.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)
54.2	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 Čini se vidljivim da se prednosno red uknjiženog založnog prava, upisanog ovosudnim rješenjem posl. br. Z-22147/16, računa od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od dana 22. kolovoza 2014. godine (zabilježba pokretanja postupka posl. br. Z-8525/14).		na 54.1
54.3	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-2049/2012-363 od 27. srpnja 2016., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 130.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, istog prvenstvenog rada upisa, u korist: MOSTBORN LIMITED D.O.O., OIB: 21932397526, KATANČIĆEVA ULICA 3, 10000 ZAGREB	130.000,00 KN	
54.4	Zaprimljeno 29.07.2016.g. pod brojem Z-22147/2016 Čini se vidljivim da se prednosno red uknjiženog založnog prava, upisanog ovosudnim rješenjem posl. br. Z-22147/16, računa od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od dana 22. kolovoza 2014. godine (zabilježba pokretanja postupka posl. br. Z-8525/14).		na 54.3
57. Na suvlasnički dio: 1			

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 11.04.2018.g. pod brojem Z-11631/2018 Prvenstveni red upisa: Z-22147/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, POSL.BR. OVR-4919/2017 OD 06.04.2018, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U PULI-POLA POSL. BR. GŽ OVR-916/16, GŽ OVR-917/16, GŽ OVR-918/16 OD 22.02.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.968.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: MANEDA D.O.O., OIB: 92450134182, VARAŽDINSKA CESTA 77, 10360 SESVETE	7.968.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)
Zaprimljeno 11.04.2018.g. pod brojem Z-11631/2018 Čini se vidljivim da se prednosni red uknjiženog založnog prava, upisanog ovosudnim rješenjem posl. br. Z-11631/18, računa od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od dana 13. srpnja 2012. godine (zabilježba ovrhe pod posl. br. Z-7382/12).		na 57.1
a suvlasnički dio: 1		
Zaprimljeno 11.04.2018.g. pod brojem Z-11631/2018 Prvenstveni red upisa: Z-22147/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, POSL.BR. OVR-4919/2017 OD 06.04.2018, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U PULI-POLA POSL. BR. GŽ OVR-916/16, GŽ OVR-917/16, GŽ OVR-918/16 OD 22.02.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 104.600,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: MANEDA D.O.O., OIB: 92450134182, VARAŽDINSKA CESTA 77, 10360 SESVETE	104.600,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)
Zaprimljeno 11.04.2018.g. pod brojem Z-11631/2018 Čini se vidljivim da se prednosni red uknjiženog založnog prava, upisanog ovosudnim rješenjem posl. br. Z-11631/18, računa od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od dana 13. srpnja 2012. godine (zabilježba ovrhe pod posl. br. Z-7382/12).		na 58.1

Čini se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.09.2022.

ako je upisan pod OSS evidencijskim brojem 291354/2022

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
MARTINA PLASTIĆ

Kontrolni broj: 13165509bc302e7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

za vršitelj dužnosti javnog bilježnika Martina Plastić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom
poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i
ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00
kn.

Sudska pristojba se ne plaća temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi / Oslobođeno od plaćanja
sudske pristojbe temeljem Zakona o sudskim pristojbama

Broj: OV-6495/2022

Zagreb, 23.09.2022.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Martina Plastić

ZA VRŠITELJA DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
LANA MILKOVIĆ

