



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno

Posl.br. Z-8006/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Korini Landić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjela za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno, Carera Carera 21, Rovinj (Rovigno), postupajući temeljem odredbi čl. 11. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama, dana 22. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 18613 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Obavijesti za zk od 22.05.2026. i čl. 107. Zakona o gradnji (NN br. 155/25.), na nekretnini u vlasništvu Efremova Mariyam, OIB: 56130604330, Aaron Beker 9HAT, 69345 Tel Aviv, Izrael, koja se sastoji od kč.br. 10448 Ul. Marka Zelka sa 150 m² (dvorište sa 2 m², dvorište sa 55 m², kuća, Ulica Marka Zelka - Via Marko Zelko 2A sa 93 m²),

- zabilježuje se da je za građevinu (kuća, Ulica Marka Zelka - Via Marko Zelko 2A sa 93 m²) izgrađenu na kč.br. 10448 k.o. Rovinj, prilikom evidentiranja u katastru priložena Potvrda izvedenog stanja izdana od strane Grada Rovinja, Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata, Odsjeka za izdavanje akata, KLASA: 361-05/26-01/01, URBROJ: 2163-8-05-02/2-26-0002 od 5. svibnja 2026. godine.

- brisanje zabilježbe da za evidentiranu zgradu - kuća sa 93 m², sagrađenu na kč.br. 10448 k.o. Rovinj, nije priložena uporabna dozvola, upisana ovosudnim rješenjem posl.br. Z-5422/2021, pod A red.br. 2.1.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rovinj, 22. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Korina Landić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Efremova Mariyam, Aaron Beker 9HAT, 69345 Tel Aviv, Izrael

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno, Carera - Carera 21, Rovinj, 52210 Rovinj (Rovigno)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.05.2026 12:
14

**Serijski broj
certifikata**

149086479964992964214463780686193708809294685755

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18649902914dbf5c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-