

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO ERCEG
Radnička cesta 30, Zagreb
tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06
e.mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Varaždin, Braće Radić 2

Posl.br: St-25/2020

stečajni sudac Ksenija Flack - Makitan

Zagreb, 26. studenog 2020. godine

Izješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika

A.D. KONSTRUKTOR j.d.o.o. u stečaju, Hlapičina 52, Hlapičina, OIB: 20646229882;

Izveštajno ročište dana 10. prosinca 2020. godine

I/ Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, pod brojem St-25/2020 od dana 7. rujna 2020. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom A.D. KONSTRUKTOR j.d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Hlapičini, Hlapičina 52, OIB: 20646229882 (dalje u tekstu: Stečajni dužnik/dužnik). U prethodno navedenom stečajnom postupku imenovan sam stečajnim upraviteljem temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, pod brojem St-25/2020 od dana 7. rujna 2020. godine.

II/ Poduzete radnje stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka:

- zatraženi su podaci o imovni, te financijsko-knjigovodstvena dokumentacija od bivšeg zakonskog zastupnika Stečajnog dužnika;
- izrađen je novi pečat dužnika;
- pribavljeno je Uvjerenje Državne geodetske uprave Klasa: 935-08/20-04/10865, ur.broj: 541-05-02-02/11-20-2 od dana 10. rujna 2020. godine (*dalje: Uvjerenje DGU*);
- pribavljeno je Uvjerenje stanice za tehnički pregled vozila, broj: H022-U-00128-20 od 8. rujna 2020. godine (*dalje: Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila*);
- od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osigiranje pribavljen je podatak o osiguranicima;
- od Državnog zavoda za statistiku pribavljena je obavijest o razvrtavanju poslovnog subjekta prema NKD-u u 2007 od dana 8. rujna 2020. godine;
- otkazan je Ugovor o radu radniku Damiru Horvatu, te je s danom 23.11.2020. godine izvršena prijava o prestanku osiguranja istog radnika pri Hrvatskom zavodu za mirovinsko osigiranje;
- izvršen je upis u registar stvarnih vlasnika;
- izvršen je obilazak imovine Stečajnog dužnika;
- sklopljen je Ugovor o pružanju knjigovodstvenih usluga s društvom FBS promet d.o.o., Stankovo uz obvezu dužnika na plaćanje mjesečne naknde u iznosu od 800,00 kn + PDV;

III/ Gospodarski položaj dužnika i uzroci prestanka poslovanja

Dužnik A.D. KONSTRUKTOR j.d.o.o. u stečaju, osnovano je Izjavom o osnivanju od dana 5. svibnja 2018. godine. Jedini osnivač je Alenka Bukal iz Selnice, Ulica Zrinskih 35, OIB: 45739117577, koja je ujedno bila i zakonski zastupnik dužnika. Društvo je registrirano na Trgovačkom sudu u Varaždinu pod MBS: 070161045. Temeljni kapital dužnika iznosi 10,00 kuna. Sjedište društva je na adresi Hlapičina, Hlapičina 52.

U odnosu na poslovanje Stečajnog dužnika ističem kako je dužnik registriran za više vrsta djelatnosti, međutim, dužnik se kao osnovnom djelatnošću bavio gradnjom stambenih i nestambenih zgrada, a što je vidljivo i iz Obavijesti Državnog zavoda za statistiku o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007.

Posljednje financijsko izvješće koje je javno objavljeno dužnik je predao za 2019. godinu. Iz tog Izvješća se može vidjeti kako je dužnik 2019. godinu poslovaio s gubitkom u iznosu od 180.179,00 kn, pri čemu je ostvario prihode u iznosu od 365.075,00 kn i rashode u iznosu od 545.254,00 kn. Prema navodima zaposlenika dužnika, poteškoće u poslovanju dužnika nastavlja se i u 2020. godini, gdje dužnik uslijed nemogućnosti naplate potraživanja za izvedene radove dolazi u stanje nelikvidnosti što u konačnici uzrokuje blokadu računa i stečaj.

Tijekom ispitnih radnji nastojao sam doći u kontakt s Alenkom Bukal, bivšom zakonskom zastupnicom dužnika, međutim, njen suprug, Damir Horvat mi je iskazao kako se ista nalazi na radu u inozemstvu, te je on u njeno ime preuzeo obvezu pružati mi informacije, kao i dostaviti mi traženu dokumentaciju. S tim u svezi, ukazujem kako mi je financijsko knjigovodstvena dokumentacija dužnika, unatoč višekratnim traženjima, dostavljena samo u dijelu, odnosno, dostavljena mi je isključivo Bruto bilanca za razdoblje od 01.01.2020. do 06.09.2020. godine, pa iz tog razloga ne mogu iznijeti detaljan pregled financijskog stanja dužnika.

IV/ Imovina stečajnog dužnika

1. Iz Uvjerenja DGU, utvrdio sam kako dužnik nije upisan u katastarski operat. Dakle, dužnik nije upisan kao vlasnik/posjednik nekretnina.

2. Uvidom u Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, utvrdio sam kako dužnik nije evidentiran niti kao vlasnik motornih vozila.

3. Uvidom u dijelom dostupnu mi financijsko knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika utvrdio sam kako dužnik ima potraživanja prema kupcima u iznosu od 492.754,05 kn. Prema navodima bivšeg zaposlenika dužnika, Damira Horvata, riječ je o tražbini za izvođenje radova na objektu u Vodnjanu, međutim, s tim u svezi mi nije dostavljena nikakva dokumentacija.

4. Uvidom u financijsko knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika koja mi je dostupna, kao i pregledom na terenu, utvrdio sam kako dužnik ima u vlasništvu građevinskog materijala knjigovodstvene vrijednosti 17.317,94 kn, koji se dijelom nalazi u blizini sjedišta dužnika (fotografije u prilogu), a dijelom, prema navodima radnika dužnika, u Vodnjanu, u dvorištu kuće koju je dužnik gradio, a za koju nije uspio naplatiti vrijednost izvedenih radova (fotografije u prilogu).

V/ Aktivni Sudski postupci

Stečajni upravitelj ne raspolaže dokumentacijom iz koje bi se moglo zaključiti kako Stečajni dužnik sudjeluje u nekom sudskom postupku.

VI/ Obveze stečajnog dužnika;

Obveze Stečajnog dužnika utvrdio sam temeljem prijavljenih tražbina vjerovnika Stečajnog dužnika, i to:

- Tražbine prvog višeg isplatnog reda: 300.884,05 kn;
- Tražbine drugog višeg isplatnog reda: 91.081,75 kn;

VII/ Poslovanje Stečajnog dužnika

Stečajni dužnik ne obavlja nikakvo poslovanje, te nema uvjeta za nastavak ili obavljanje bilo kakvog poslovanja.

VIII/ Radnici:

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, utvrdio sam kako je dužnik u trenutku otvaranja stečajnog postupka imao dva zaposlenika – Alenku Bukal i Damira Horvata. Naknadno, dana 11.09.2020. godine, izvršena je odjava zaposlenice Alenke Bukal, dok je dana 23.11.2020. godine, uslijed otkaza ugovora o radu, izvršena odjava i zaposlenika Damira Horvata. Slijedom navedenog, dužnik u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nema zaposlenih osoba.

IX/ Financijsko izvješće

U periodu od 07. rujna 2020. do 25. studenoga 2020. godine, nije bilo priliva ni odliva po žiro računu. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka od 07.09.2020. do 25.11.2020.

R.br.	Troškovi	Iznos u kn
1	Štambilj - posudba stečajnog upravitelja	149,00
2	Poštarina i pristojbe - posudba stečajnog upravitelja	75,78
3	Trošak PN - pregled imovine - st. upravitelj	518,00
4	Članak 155. SZ	14.198,47
5	Plaća otkazni rok	12.812,99
6.	Knjigovodstvene usluge 3 mjeseca	3.000,00
	Ukupno:	30.754,24

IX/ Zaključak i prijedlozi:

Slijedom svega prethodno navedenog, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu usvoje sljedeće zaključke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju Stečajnog dužnika i njegovim uzrocima;
2. Utvrđuje se kako nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja Stečajnog dužnika;
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;

MATEO ERCEG, stečajni upravitelj

Prilog:

- Popis predmeta stečajne mase;
- Popis vjerovnika;
- Pregled imovine i obveza;