



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zemljišnoknjižni odjel Zabok
Zabok, Matije Gupca 22

Poslovni broj: Z-13142/2026

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE
i
OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po višoj sudskoj savjetnici – specijalistici Tanji Babić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Vesnice Molnar iz Zagreba, Oddranski Strmec, Strmečka cesta 47, OIB: 83317737694, zastupane po punom. Darku Domijanu odvjetniku iz Zagreba, protiv protustranke Brgles Franje, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 28. listopada 2026.

riješio je

I. Temeljem čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretninama

- upisanoj u z.k. ul. broj 1587 k.o. Strmec, čkbr. 323/1 kuća i dvorište pov 365 čhv ili 1313 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Brgles Franjo, Požarkovec u 14/168 dijela, Brgles Andro, Požarkovec u 14/168 dijela, Brgles Franjo, Požarkovec 24 u 21/168 dijela, Brgles Andro, Požarkovec 24 u 21/168 dijela, Brgles Vjekoslav, Požarkovec u 12/168 dijela, Brgles Vladimir, Požarkovec u 6/168 dijela, Penezić Vjekoslav, Požarkovec 28/24 u 14/168 dijela, Domitar Štefica r. Brgles, Radakovo 44 u 6/168 dijela, Brglez Barica r. Lakuš, Požarkovec 35 u 21/168 dijela, Brglez Vjekoslav, Požarkovec 35 u 21/168 dijela, Domitar Štefica, Radakovo 47 u 6/168 dijela, Brglez Marijan, Oib: 30989723829, Požarkovec 33, Požarkovec 49210 Zabok u 6/168 dijela, Brglez Magdalena, Oib: 44318374727, Požarkovec 33, Požarkovec 49214 Veliko Trgovišće u 6/168 dijela,

- upisanoj u z.k. ul. broj 949 k.o. Strmec, čkbr. 320/3 oranica pov 522 čhv ili 1877 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Špoljar Jakob, Požarkovec 31 u 140/336 dijela, Penezić Stjepan, Požarkovec 16 u 28/336 dijela, Brgles Vilim, Požarkovec 25 u 21/336 dijela, Brgles Barica, Požarkovec 33 u 21/336 dijela, Bartol Slavko, Vižovlje 8 u 21/336 dijela, Brgles Vjekoslav, Požarkovec u 24/336 dijela, Brgles Vladimir, Požarkovec u 12/336 dijela, Domitar Štefica r. Brgles, Radakovo 44 u 12/336 dijela, Domitar Štefica, Radakovo 47 u 33/336 dijela, Brglez Marijan, Oib: 30989723829, Požarkovec 33, Požarkovec 49210 Zabok u 12/336 dijela, Brglez Antun, Oib: 03043144623, Požarkovec 33, Požarkovec 49210 Zabok u 12/336 dijela

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se nakon provedenog postupka dozvoli provedba Geodetskog elaborata ovjerenog od strane

DGU, PU za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Zabok klasa: 932-06/2026-02/224, Urbroj: 541-13-03/1-26-3 od 18.5.2026.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka ne nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za dan

1. prosinca 2026. u 12,20 sati

a na istu se pozivaju:

1. predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama uz prijedlog, posjednici upisani u posjedovnom listu
3. sudski vještak za geodeziju GEOTOPO d.o.o., Krapina
4. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Zabok
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 329,50 eura (250,00 eura za geodetskog vještaka, te 79,50 eura za sud) na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-13142-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Zaboku otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave

zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Zaboku 28. listopada 2026.

Viša sudska savjetnica- specijalistica
Tanja Babić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Odvjetnik Darko Domijan, Zagreb
2. Brgles Andro, Požarkovec 24
3. Domitar Štefica r. Brgles, Radakovo 44
4. Brglez Barica r. Lakuš, Požarkovec 35
5. Brglez Vjekoslav, Požarkovec 35
6. Domiter Štefica, Radakovo 47
7. Brglez Marijan, Požarkovec 33, 49210 Zabok
8. Brglez Magdalena, Požarkovec 33, 49214 Veliko Trgovišće
9. Špoljar Jakob, Požarkovec 31
10. Penezić Stjepan, Požarkovec 16
11. Brgles Vilim, Požarkovec 25
12. Brgles Barica, Požarkovec 33
13. Bartol Slavko, Vižovlje 8
14. Brglez Antun, Požarkovec 33, 49210 Zabok
15. e- oglasna ploča
16. GEOTOPO d.o.o., Krapina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.10.2026 12:
25

**Serijski broj
certifikata**

490078377673292326666987181619536402063282155931

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1914777561a9a145

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-