

Hannig nekretnine d.o.o. u stečajju

PREDMET: Ponuda za odvjetničke usluge u predmetu pobijanja kupoprodajnog ugovora i povrata nekretnine u stečajnu masu

I/ Nakon analize dokumentacije u svezi Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 08.08.2024. godine između Hannig nekretnine d.o.o. i Sylvia Sturm i Ron Sturm smatramo kako postoje elementi za pobijanje navedenog ugovora sukladno čl. 198. Stečajnog zakona, kao i elementi za podnošenje kaznene prijave protiv Inge Hannig, bivše direktorice društva.

II/ U skladu s Tarifom o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (NN 118/12, 142/12, 89/14, 121/14, 107/15, 91/16, 37/20, 121/21, 138/2023) niže navodimo popis radnji koje je potrebno poduzeti u parničnom postupku pobijanja Ugovora o kupoprodaji i vraćanju nekretnine u stečajnu masu, kako i iznos radnje za sastav kaznene prijave protiv bivše direktorice.

VRIJEDNOST PREDMETA SPORA: 28.000,00 €

Pravna usluga	Tarfni broj	Iznos
Sastavljanje tužbe	7	500,00 €
Sastavljanje podnesaka (procjena dva podneska)	8	2 x 500,00 € = 1.000,00 €
Zastupanje na ročištu (procjena dva ročišta)	9	2 x 500,00 € = 1.000,00 €
Pisanje kaznene prijave protiv direktorice	1	600,00 €
Ukupno (bez PDV-a)		3.100,00 €
PDV		775,00 €
Ukupno s PDV-om		3.875,00 €

III/ Napomena: U slučaju dodatnih podnesaka ili ročišta, primjenjuju se tarife sukladno važećem propisu.

Vezano za troškove suprotne strane u slučaju gubitka spora, iste ne možemo predvidjeti, budući da ne znamo hoće li suprotna strana imati punomoćnika u postupku i hoće li se radnje odmjeravati sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika. Ukoliko suprotna strana angažira odvjetnika za zastupanje, može se pretpostaviti približan trošak kao gore naveden, a što sa sigurnošću ne možemo potvrditi.

Odvjetnik Hrvoje Sučić
Draškovićeve 53, 10000 Zagreb
Tel. + 385 1 481 2683
info@ou-sucic.hr

Eventualni dodatni troškovi (vještačenja, sudske pristojbe i sl.) plaćaju se zasebno.

Napominjemo kako u slučaju gubitka predmeta spora Odvjetnik neće potraživati troškove zastupanja.

U Zagrebu, 25.02.2025.

Odvjetnik Hrvoje Sučić